

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2023 YILI TEMMUZ AYI TOPLANTISI III. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI

1. BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-301.03-7/3

Toplantı Tarihi : 14/07/2023

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 18.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. 09-11 Eylül 2021 tarihleri arasında gerçekleştirilen UCLG Kültür Zirvesinin beşincisi, 28 Kasım - 1 Aralık 2023 tarihleri arasında İrlanda'nın Dublin kentinde gerçekleştirilecek olup, söz konusu Kültür Zirvesi kapsamında Belediye Başkanımız Sayın Mustafa Tunç SOYER ve beraberindeki bir Heyete, Kültür ve Sanat Dairesi Başkanı Ceren UMay ve Akdeniz Akademisi Şube Müdürlüğünde Genel Koordinatör kadrosunda görevli Çiçek Ş. TEZER YILDIZ'ın 27 Kasım - 2 Aralık 2023 tarihleri arasında eşlik etmek üzere görevlendirilmesi ve anılan tarihlerde görevli-izinli sayımları ile söz konusu seyahate ilişkin konaklama giderleri, yurt dışı ulaşım giderleri (hava yolu ile direkt veya aktarmalı), şehir içi ulaşım giderleri, günlük harcırah giderleri ve diğer tüm yasal giderlerinin (seyahat sigortası, vize ücreti, pasaport harcı, yurt dışı çıkış harcı, alan vergisi, Covid-19 PCR testleri vb.) Akdeniz Akademisi Şube Müdürlüğünün Yurtdışı Geçici Görev Yoluğu kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.1440336)

2. Konak ilçesi, Halkapınar Mahallesi 8510 ada, 4 no'lu parselde kayıtlı 6053,68 m² alanlı taşınmazın Belediyemize ait 145573/605368 (1455,73 m²) hissenin diğer hissedar Sınırlı Sorumlu Keşif 5 Konut Yapı Kooperatifi adına bedeli karşılığı ya da kat karşılığı satışının yapılması hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1305400)

3. Çocuk ve erişkin onkoloji hastaları ile ailelerine yapılacak yardımlar, mevcut KİTVAK hastane ve hasta konukevlerinin ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Kemik İliği Transplantasyon ve Onkoloji Merkezi Kurma ve Geliştirme Vakfı (KİTVAK) arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.1438417)

4. Venezüella Büyükelçisi'nin 2022 yılı başlarında İzmir'e yaptığı ziyaret sırasında görüşülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanımız Mustafa Tunç SOYER'in, Sayın Büyükelçiye yazdığı 22/04/2022 tarihli mektupla gündeme alınan konulardan biri Venezuelalı plastik sanatlar sanatçısı Juvenal Ravelo tarafından İzmir'de bir duvar resmi (mural) yapılması ve söz konusu mural için önerge ekinde fotoğrafları verilen Konak Metro İstasyonu Bahribaba Parkı geliş-gidiş koridorundaki alan hazırlanarak Venezüella Büyükelçiliğine gönderilmiş ve yukarıda ismi belirtilen sanatçı tarafından önerge ekinde yer alan tasarımlar yapılarak tarafımıza gönderilmiş olup; Dış İlişkiler ve Turizm Dairesi Başkanlığının 23/06/2023 tarihli ve E.1418611 sayılı Yazısında, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünce gönderilen 21/06/2023 tarihli ve E-6731839 sayılı yazıda Venezüella Büyükelçiliğiyle yapılacak mural için ilgili Bakanlığa bilgi verilmesi ve yapılması uygun görüldüğü takdirde 2005/36 sayılı Genelgede belirtilen bilgi ve belgelerle 18/08/2023 tarihine kadar Bakanlığa izin için müracaat edilmesinin gerektiği belirtildiğinden bahsi geçen duvar resminin yapılabilmesi hususunda

karar alınmasının görüşülmesi. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.1441599)

5. Konak Belediye Meclisinin; 2023 Mali Yılı Bütçesi ekinde yer alıp uygulanmakta olan Yazı İşleri Müdürlüğü Nikah Ücret Tarife Cetveline Konak Belediyesince yapımı gerçekleştirilen Beştepeler Sosyal Tesisleri içerisinde bulunan salonda yapılacak nikah törenleri için önerge ekinde yer alan tablolarda belirlenen nikah ücretlerinin eklenmesine yönelik, 07/07/2023 tarihli ve 140 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1442646)
6. Konak Belediye Meclisinin; Konak Belediye Meclisinin 05/12/2022 tarihli ve 256 sayılı Kararı ile kurulan Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün icra edeceği görevler gereği Analitik Bütçe Sınıflandırmasına ilişkin rehber kapsamında Fonksiyonel Sınıflandırma ve Ekonomik Sınıflandırma kodları belirlenen bütçesinin (Ödenek A Cetveli) önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde kullanılmasına yönelik, 07/07/2023 tarihli ve 141 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1442623)
7. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Belediye Meclisimizin 30/11/2022 tarihli ve 05.1436 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Plan Notu İlavesinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1443904)
8. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Belediye Meclisimizin 30/11/2022 tarihli ve 05.1437 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu İlavesinin yeniden düzenlenmesine yönelik, hazırlanan Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1443952)
9. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Belediye Meclisimizin 30/11/2022 tarihli ve 05.1438 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu İlavesinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1443915)
10. Seferihisar Belediye Meclisinin 07/06/2023 tarihli ve 63 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ulaşım Mahallesi, 244 ada, 11 parselde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1440380)
11. Kemalpaşa Belediye Meclisinin 02/05/2023 tarihli ve 87 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ulucak Mustafa Kemal Atatürk Mahallesinde "Enerji Nakil Hattı"nın Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEİAŞ) 3. Bölge Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda kaldırılarak, imar adalarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1436961)
12. Bergama Belediye Meclisinin 03/05/2023 tarihli ve 23/56 sayılı Kararı ile uygun görülen; Atatürk Mahallesi 61 ada, 207 numaralı parseldeki Park Alanı içerisinde 8.00 metre x 5.00 metre ebatlarındaki Trafo Alanının 20.00 metre x 10.00 metre ebatlarında belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1442575)
13. Aliağa Belediye Meclisinin 04/04/2023 tarihli ve 75 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yenişakran Mahallesi 23M3A, 23M3B, 23M3C ve 23M3D paftalarında Park Alanı içerisinde 8.00 metre x 5.00 metre ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1442518)

14. Belediye Meclisimizin 14/04/2023 tarihli ve 05.460 sayılı Kararı ile uygun bulunarak onanan ve 11/05/2023-11/06/2023 tarihleri arasında Seferihisar Belediyesince askıya çıkarılan Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına İlişkin 1. Etap 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesine, ilan askı süresinde yapılan itirazlardan Seferihisar Belediye Meclisinin 12/06/2023 tarihli ve 66 sayılı Kararı ile uygun bulunanlara ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1441354)

15. Bayındır Belediye Meclisinin 05/05/2023 tarihli ve 83 sayılı Kararı ile uygun görülen; Canlı (Atatürk) Mahallesi, 114 ada, 7 parselin güneyinde kamuya terkli "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde 8.00 m x 5.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1442589)

16. Buca Belediye Meclisinin; İnönü Mahallesi, 670/1 Sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında Yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik, 05/06/2023 tarihli ve 61 sayılı Kararının görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1438508)

17. Aliğa Belediye Meclisinin 04/04/2023 tarih ve 76 sayılı kararı ile uygun görülen; Yalı Mahallesinde, Çocuk Bahçesi Alanlarında, K17B20C1B paftada 2 adet, K17B20C1C paftada 1 adet 2.55 x 4.00 metre ebatlarındaki trafo alanlarının 8.00 x 5.00 metre ebatlarında belirlenmesi ve K17B20C1C paftadaki 5211 parseldeki 2.55 x 4.00 metre ebatlarındaki trafo alanının parselin kuzeyinde 8.00 x 5.00 metre ebatlarında belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1442535)

18. Çeşme Belediye Meclisinin 07/03/2023 tarih ve 2023/4-36 sayılı Kararı ile uygun görülen; Sakarya Mahallesi, 6949 ada 1 parsel ve 4948 ada 1 parselin kullanım kararının Emsal:0.08, Yençok=4.50 m. yapılaşma koşullu Günübürlük Tesis Alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1441410)

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1. İzmir Büyükşehir Belediyesinin Birimleri arasında yeni bir düzenlemeye gereksinim duyulması nedeniyle yeniden hazırlanan "Teşkilat Şeması"nın **oyçokluğu ile uygun bulunduğu**na ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.1435621)

2. Karabağlar Belediye Meclisinin; 2022-2023 Eğitim Yılı Ücretine, 2023 yılı Temmuz ayında açıklanacak olan on iki aylık ortalama Yurt içi ÜFE ve TÜFE ortalamasına (Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi + Tüketici Fiyat Endeksi/2) beş puan ilave edilerek bulunacak tutarların önergede belirtilen Aylık Ücret İçin Örnek Hesaplama Yöntemiyle 2023-2024 Eğitim Yılı Ücreti olarak belirlenmesine (5,00-TL'ye kadar olan tutar alta yuvarlanacaktır.) yönelik, 04/07/2023 tarihli ve 95 sayılı Kararının **oyçokluğu ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1438242)

3. İtfaiye Dairesi Başkanlığı olarak İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi (İAOSB) Yönetimi ile yapılan görüşmeler neticesinde Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığının belirleyeceği ihtiyaçlar doğrultusunda itfaiye hizmetlerinin İAOSB sınırları içinde ve çevresindeki yerleşim yerleri ile İzmir İl Mülki Sınırları içerisindeki bölgelerde yürütülmesi işlemlerine yönelik, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokol'ün kabulü ile söz konusu Protokol'ün imzalanabilmesi için İzmir

Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER'e yetkilendirilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (İtfaiye Dai.Bşk.E.1429093)

4. İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı Meslek Fabrikası Şube Müdürlüğü bünyesinde teknoloji ve inovasyon alanında çalışmalarını yürüten Tarihi Havagazı Gençlik Yerleşkesinde hizmet veren FikrimİZ Birimi girişimcilik alanında yapılan çalışmalar kapsamında, İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Habitat Derneği arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Sosyal Projeler Dai.Bşk.E.1435957)

5. Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Mezarlıklar Dai.Bşk.E.1426655)

6. Belediye Meclisimizin 12/06/2023 tarihli ve 557 sayılı Kararı ile "*Müteakip yıllara ait işletme hakkı bedelleri, 2023 yılı Ocak ayı itibariyle herhangi bir ihtara gerek kalmaksızın her yıl (taşınmazın kira başlangıç dönemi ayından bir önceki ayda TÜİK tarafından açıklanan) Tüketici Fiyatları Endeksi'nin (TÜFE) oniki aylık ortalamaları oranında arttırılacaktır*" şeklinde değiştirilen maddenin Sayıştay Denetim Raporuna istinaden "*Müteakip yıllara ait işletme hakkı bedelleri, 2023 yılı Ocak ayı itibariyle herhangi bir ihtara gerek kalmaksızın her yıl artışın uygulanacağı dönem başlangıç tarihi itibariyle TÜİK tarafından açıklanan en son açıklanmış olan Tüketici Fiyatları Endeksi'nin (TÜFE) oniki aylık ortalamaları oranında arttırılacaktır*" şeklinde değiştirilerek kabulü ile Kiralama ve Takip Şube Müdürlüğü ve Muhasebe Şube Müdürlüğü kayıtlarının bu doğrultuda düzenlenmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1430486)

7. Belediyemize ait Bornova ilçesi, Ergene Mahallesinde bulunan Aşık Veysel Rekreasyon Alanındaki otopark alanının işletme hakkının; "5 yıllığına, otoparktan elde edilecek gelirin % 30'u bedel ile (işletme hakkı bedeli olan %30 üzerinden KDV'de ödenecektir.)" önerge eki protokol hükümleri doğrultusunda İZELMAN A.Ş'ye devrinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Şirketler Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1433044)

8. Karabağlar Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait Karabağlar ilçesi, Bozyaka Mahallesi, 13245 ada, 1 no'lu taşınmazın, önerge ekinde yer alan Protokol hükümleri kapsamında, üzerine kalıcı yapı yapmamak koşulu ile Açık Pazaryeri olarak kullanılmak üzere, Karabağlar Belediyesi adına 2 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesinin; "Yıllık 1.000,00-TL bedelle tahsis edilmesi şekliyle" **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1429682)

9. Kemalpaşa Belediyesine ait olan Kemalpaşa ilçesi, Sekiz Eylül Mahallesi, 785 ada, 3 no'lu (2.488,52 m²) olan taşınmazın 25 yıl süre ile Belediyemiz adına bedelsiz tahsisi karşılığında, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Kemalpaşa ilçesi, Sekiz Eylül Mahallesi, 739 ada, 1 no'lu (2.488,52 m²) taşınmazın imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Kemalpaşa Belediyesine 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – İmar ve Bayındırlık Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1425894)

10. Buca Belediye Meclisinin; Önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde Ek Ödenek verilmesine yönelik, 06/07/2023 tarihli ve 73 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1441415)

11. Urla Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğü Hizmetlerinden 2023 yılında alınacak ücretlerin revize edilerek, önerge ekinde yer alan listelerde belirtildiği şekliyle ücretlendirilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1355429)

12. "İzmir İli, Buca İlçesi, L18A2 Pafta İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği Önerisi" ile Plan Açıklama Raporunun **kısmen oybirliği ile uygun bulunmadığına kısmen değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1159486)

13. Belediye Meclisimizin 14/02/2023 tarihli ve 05.195 sayılı Kararı ile uygun görülerek 31/03/2023-02/05/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Karabağlar ilçesi, Peker, İhsan Alyanak ve Abdi İpekçi Mahallelerini kapsayan, batıda ve güneyde Karabağlar ilçesi 540 ha'lık 1-A no'lu Riskli Alan sınırı, doğuda Sırrı Atalay Caddesi, kuzeyde 4240 ve 4951 Sokak ile sınırlanan yaklaşık 113 ha'lık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına, imar planındaki kullanım kararlarının ve yapılaşma koşullarının yeniden değerlendirilmesi talebiyle Mustafa Kemal DEMİREL vekili Sibel BARDAKÇI tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Kentsel Dönüşüm Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1335722)

14. Belediye Meclisimizin 13/02/2023 tarihli ve 05.147 sayılı Kararı ile uygun görülen; Bergama ilçesi, Ulucami Mahallesi 651 ada ve Talatpaşa Mahallesi 454 adalara ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliğine; Ulucami Mahallesinde önerge eki listede isimleri bulunan parsel malikleri tarafından, söz konusu parsellerin değişiklik sınırı içerisine alınarak "Park Alanı" belirlenmesine yönelik askı süresi içerisinde yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1426813)

15. Belediye Meclisimizin 13/02/2023 tarihli ve 05.147 sayılı Kararı ile uygun görülen; Bergama ilçesi, Ulucami Mahallesi 651 ada ve Talatpaşa Mahallesi 454 adalara ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliğine; Ulucami ve Talatpaşa Mahallelerinde önerge eki listede isimleri bulunan parsel malikleri tarafından, söz konusu parsellerin değişiklik sınırı içerisine alınarak "Park Alanı" olarak belirlenmesinden bahisle askı süresi içerisinde yapılan ancak plan değişikliği sınırları dışında kalan parsellere ilişkin itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1426876)

16. Seferihisar ilçesi, Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi, 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi Plan Değişikliğine; Hıdırlık Mahallesi, 3700 ada, 6 parsel malikleri Asil Onur DOĞRAMACI ve Özgür DOĞRAMACI tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1387780)

17. Seferihisar ilçesi, Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi, 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi Plan Değişikliğine; Hıdırlık Mahallesi, 610 ada, 11 parsel maliklerinden Can OLTAY, 611 ada, 9 parsel maliki Beytiye DAVRAK, 3666 ada, 1 parsel maliklerinden Mehmet Yücel ŞENTÜRK, 600 ada, 11 parsel maliki Kaplan ATALAY, 3751 ada, 26-27 parsel (E:272 ada, 127-128 parsel), 3751 ada, 28 parsel (E:272 ada, 129 parsel), 3700 ada, 12-13 parsel (E:272 ada, 138-139 parsel), 3700 ada, 14 parsel (E: 272 ada, 140 parsel) malikleri vekili Av. Erman ERÇELTİK, 3664 ada, 3 parsel malikleri Basri Murat KÖROĞLU ve Ayşe Selmin TEKELİ tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1387027)

18. Seferihisar ilçesi, Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi, 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi Plan Değişikliğine; Hıdırlık Mahallesi, 3666 ada, 1 parsel maliklerinden Tülay ÖZTÜRK BALAMİR, Ünyay BALAMİR, Üstün BALAMİR ve Bünyamin BALAMİR tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1387668)

19. Seferihisar ilçesi, Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi, 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi Plan Değişikliğine; Sığacık Mahallesi, 3033 ada, 4 parsel maliki vekili Hatice Gül MİS tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1387636)
20. "İzmir ili, Buca ilçesi, Güney Planlama Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi önerisi"nin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1159534)
21. Ödemiş Güney Kesimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve Plan Raporunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1396244)
22. Aliağa ilçesi, Kültür Mahallesi, 2900 parsel, 890 ada 1 parsel, 891 ada 1 ve 2 parseller ile 1442 ada 2, 3, 4 ve 5 parselleri kapsayan alanda "Mevcut Konut Alanı, Günübürlük Tesis Alanı, Park ve Yeşil Alan" kullanım kararlarının yeniden düzenlenerek "Park ve Yeşil Alan"ın bir kısmının "Mevcut Konut Alanı", "Günübürlük Tesis Alanı"nın bir kısmının "Rekreasyon Alanı" olarak belirlenmesine yönelik plan müellifince hazırlanarak Belediye Başkanlığımıza sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1394177)
23. Balçova ilçesi, Çetin Emeç ve Eğitim Mahallelerinde bulunan, 1/5000 ölçekli Çamlıkkütme Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1399393)
24. Menemen Belediye Başkanlığının 13/04/2023 tarihli ve 952/6649 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; **1/5000 ölçekli Menemen Nazım İmar Planı Değişikliği Önerileri** ve Menemen Belediye Meclisinin 03/10/2022 tarihli ve 78 sayılı Kararı ile uygun görülen Menemen 2. Etap Planlama Bölgesi (Asarlık-Koyundere-Ulukent) **1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Önerisinin** **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Afet Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1308402)
25. Urla ilçesi, Özbek Mahallesi, 158 ada, 52 parselde "Özel Sosyal Tesis Alanı" ve "Park" belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1404619)
26. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Bornova ilçesi, Yaka Mahallesinde, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 192 ada, 23 no'lu parselde Bornova İlçesi sınırları içerisinde yer alan Karaçam, Çiçekli ve Yaka Mahallelerinde oluşan atıksuların bertarafı amacı ile atıksu arıtma tesisinin yapılabilmesi için Belediye Hizmet Alanı (Atıksu Arıtma Tesisi) belirlenmesine yönelik hazırlanan, **1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerilerinin** **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – İklim Değişikliği ve Uyum Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1385277)
27. Karşıyaka İlçesinde; proje çalışmaları Raylı Sistem Dairesi Başkanlığımızca yürütülen Girne Bulvarı ile Yeni Girne - Örnekköy Arasında yapılacak "Tramvay Hattı"nın kesin güzergâhının imar planlarına aktarılmasına yönelik **1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerilerinin** **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1376974)

28. Aliağa Belediye Meclisinin 07/03/2023 tarihli ve 61 sayılı Kararı ile uygun görülen; Helvacı Mahallesi, 309 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Kararı doğrultusunda E:0.30, Yençok: 2 kat Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı (LPG Tesisi yer alabilir.) olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Esnaf ve Meslek Odaları – Ulaşım Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1366997)
29. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda, yer altında yapılmak üzere, Karabağlar ilçesi, Bozyaka Mahallesinde 1 adet; Buca ilçesi, Kızıllı Mahallesinde 1 adet olmak üzere kamuya terkli park alanlarında “Terfi Merkezi Alanı” belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1432696)
30. Karşıyaka Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarihli ve 116 sayılı Kararı ile uygun görülen; Fikri Altay Mahallesi, 32333 ada, 14 parseldeki Eğitim Alanının çekme mesafelerinin düzenlenerek E:1.00 Yençok:5 kat yapılaşma koşullu İlkokul Alanı olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1433028)
31. Ödemiş Belediye Meclisinin 06/02/2023 tarihli ve 16 sayılı Kararı ile uygun görülen; Güney Çevre Yoluna (Güney Kesim) yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1398116)
32. Ödemiş Belediye Meclisinin 08/06/2023 tarihli ve 86 sayılı Kararı ile uygun görülen; Orhangazi Mahallesi, 3 ve 4 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin, tescilli anıt yapı ve koruma alan sınırını içeren kısmının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1404917)
33. Kemalpaşa ilçesi, Cumalı Mahallesi, Köyaltı Mevkiinde 123 ada, 8 no'lu parsel ile 11 no'lu parselin Mezarlık Alanı belirlenmesine yönelik, Belediye Meclisimizce onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan itiraz sonucunda yeniden düzenlenen ve Belediye Meclisimizin 08/05/2023 tarihli ve 05.493 sayılı Kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1427845)
34. Bergama Belediye Meclisinin 03/08/2022 tarih, 22/75 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Bergama ilçesi, Ulucami Mahallesi 651 ada ve Talatpaşa Mahallesi 454 adalara ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/02/2023 tarih, 05.163 sayılı Kararı ile uygun bulunmuş olup, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04/04/2023 tarih ve 17828 sayılı Kararı ile düzeltildiği şekliyle tadilen uygun olduğuna karar verilmiş olup, bu doğrultuda yeniden hazırlanan ve Bergama Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarih, 23/68 sayılı Kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1428740)
35. Tire Belediye Meclisinin 06/03/2023 tarihli ve 29 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yeni Mahallesi 1113 ada 228, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211 parsellerin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1389616)

36. Balçova Belediye Meclisinin 05/06/2023 tarihli ve 32 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çetin Emeç ve Eğitim Mahallelerinde bulunan, Çamlıkküme 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1399433)

37. Urla Belediye Başkanlığının 05/07/2023 tarihli ve E.104188 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; İçmeler Mahallesi, 2711 ada, 1 parseldeki İlköğretim Alanına ilişkin yapılaşma koşullarının E:1.00 Yençok:3 Kat şeklinde ve yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli İçmeler Revizyon İmar Planı Değişiklik önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1437699)

38. Çeşme Belediye Meclisinin 07/03/2023 tarihli ve 4-37 sayılı Kararı ile uygun görülen; Sakarya Mahallesi, 184 ada, 19 parsel numarası ile kayıtlı tescilli hamam yapısının çevresel ilişkilerini sürdürmeye olanak sağlayacak şekilde taşınmazın kuzeyindeki çıkmaz sokağın korunması ve mevcut planda konut olan işlevinin değiştirilmesini içeren, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun kararı doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1386155)

IV. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

VI. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

2. BÖLÜM

2023 YILI TEMMUZ AYI III. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

Tutanak No : 97509404-301.04-7/3

Toplantı Tarihi : 14/07/2023

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 18.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Mustafa ÖZUSLU, Taner KAZANOĞLU, Serkan KALMAZ, İlhan DAL, Fikret AKTAŞ, Mümtaz RODOS, İbrahim Ulaş POLAT, Bahar GÜRSUL, Hüseyin ÜNAL, Yahya YILDIZ, Ali Emrah KARAMUSTAFAOĞLU, Şamil Sinan AN, Erhan UZUNOĞLU, Cenap BÖRÜHAN, Asker GÜNEŞ, Saadet ÇAĞLİN, Mehmet Atilla BAYSAK, Birgül SURAL ÜNER, Murat AYDIN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, İsmail SARI, Yeşim TEKOĞLU, Gamze Gül ÇAMUR, İrfan ÖNAL, Cindi Can POLAT, Burhan Suat ÇAĞLAYAN, Ali GÜL, Deniz BEKTAŞ, Ömer ŞENTÜRK, Özkan YILDIZ, Sıla İLGİ AKKAŞ, Sultan İPEKLİ AKSOY, Ali YILMAZ, Ufuk AYKOL, Özay KAPTAN, Mustafa GERÇEK, Nazan DÖNMEZ, Rıdvan KARAKAYALI, Ali BOR, Halil ÇULHAOĞLU, Mehmet Onur Başar ÜÇKAN, Şerif SÜRÜCÜ, Ufuk YÖRÜK, Murat CİHAN, İsmet ORHAN, Bülent KÖKLÜ, Onur YİĞİT, Dolunay BAYER, İbrahim Halil KILIÇ, Memet MALTEPE, Fikriye ARSLAN, Ayhan KAYA, Hüsnüye YILDIRIM, Hasan KORKMAZ, Berkhan PARLAK, Sefer TOPÇU, Fayıka ÖNER, Raşit DİRİM, Hakan BARÇIN, Alp ATAY, Özdem Mustafa İNCE, Özan PARLAR, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Kazım ÇAM, Ahmet İNANLI, Feridun YILMAZLAR, Refik SÜREN, Sevgi KANDEMİR, Raife KARABATAK, Mustafa SOLMAZ, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Mustafa Alper GÜLDALI, Fırat EROĞLU, Fatih TAŞTAN, Hakan YILDIZ, Hıdır ALPTEKİN,

Ahmet Uğur BARAN, Özgür HIZAL, Hüsnü BOZTEPE, Ali GÖNEN, Şevket HASIRCI, Murat ÖNCEL, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Ali AYYILDIZ, Mehmet PINAR, Erhan ÇALIŞKAN, Barış BÜKÜLMEZ, Semih YALIN, Erol ÇOMAK, Ümit CİNGÖZ, Uğur DEMİREZEN, İsmail EKEROĞLU, Ertuğrul AKGÜN, Sema YEŞİLÇİMEN, Hakan ERTANE, Fikret MISIRLI, Kemal SEVİNÇ, Halil AKBULUT, Sedat SARI, Hakan ŞİMŞEK, Nezih ÖZUYAR, Alpaslan KOPARAL.

TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR: Mustafa Tunç SOYER, Erhan KILIÇ, Muhittin SELVİTOPU, Mustafa Şafak BARAN, Ceyhan KAYHAN, Mustafa İDUĞ, Abdül BATUR, Cemil TUGAY, Serdar SANDAL, Selim Utku GÜMRÜKÇÜ, Sabahattin UÇAR, Ali Rıza KÖÇER, Mithat TEKİN, Çağlar GÜLEZ, Halil ARDA, Necati KIRMAZ, İzel ZENGİNOBUZ, İlhan ÖZKÖSE, Emin AKSOY, Mehmet ERİŞ, Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Oğuzhan ÖZŞAHİN, Musa ÖZCAN, Erkan ÖZKAN (Menderes Belediye Başkan Vekili), Mustafa KAYALAR, Fatma EKİCİOĞLU, Gürsel RÜZGAR, Fatma ÇALKAYA, Seda ÖZTÜRE, Ertan CERTEL, Ali ENGİN, Adil KIRGÖZ, İsmail YETİŞKİN, Muammer Ekrem ORAN, Aybars YILDIRIM, Şükrü SÜREROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Nuri CAFEROĞLU, Hasan UYSAL, Fatih GÜRBÜZ, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Alpaslan BİLEN, Selma KISA, Osman SAĞLAM, Özgür Erman ÇAĞLAR, Göksel DİNÇER, Aydın PEHLİVAN (Menemen Belediye Başkan Vekili), Yusuf DEMİRCİOĞLU, Metin YAŞAR, Galip ATAR, Hakan KOŞTU, Aşkın UYAR, Orçun ERSEZGİN, Ayşegül ALTUĞ, Ayşegül DURAN TÜRKER, Mümin BAYRAM, Saliha ÖZÇINAR, Sadık DOĞRUER, İlhan AVCI, Tarkan Fikret ÇALIK, Salih Atakan DURAN, Halil Doğukan EROĞLU, Cüneyt UMUTLU, Serkan ACAR, Eda KILIÇ, Nafiz KÜKLER, Turgut PINAR, Serdar AKSOY, Hasan ÜNAL, İbrahim ÖZKARA, Murtaza DAYANÇ (Urla Belediye Başkan Vekili).

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

MECLİS BAŞKANI: 2023 Yılı Temmuz Ayı İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin Olağan Toplantısının III. Birleşimini açıyorum. Toplantı yeter sayımız mevcuttur. Şimdi Gündemimize geçiyoruz. Evet. Sayın ÇAMUR?

II. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

GAMZE GÜL ÇAMUR: Sayın Başkan'ım, Gündem yayımlandı, Meclis Üyelerimize dağıtıldı. Öncelikle madde başlıklarıyla görüşülüp oylanmasını öneriyorum.

MECLİS BAŞKANI: Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar, **Gündemin madde başlıklarıyla görüşüp oylanmasını** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Evet, şimdi devam ediyoruz.

GAMZE GÜL ÇAMUR: 1, doğrudan oylansın.

MECLİS BAŞKANI: Başkaca görüş var mıdır? Başkaca görüş olmadığına göre... **1 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 2?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe - Hukuk - Kooperatifler Komisyonları.

MECLİS BAŞKANI: Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar, **2 no'lu Önergemin Plan ve Bütçe - Hukuk - Kooperatifler Komisyonlarımıza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 3?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 3, Bütçe - Hukuk - Sosyal Hizmetler - Aile ve Çocuk - Engelsiz İzmir - Toplumsal Cinsiyet Eşitliği - Çevre ve Sağlık Komisyonları.

MECLİS BAŞKANI: Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Başkaca bir görüş var mıdır? Peki. **3 no'lu Önergemin Plan ve Bütçe - Hukuk - Sosyal Hizmetler - Aile ve Çocuk - Toplumsal Cinsiyet Eşitliği...** Başka?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Engelsiz İzmir.

MECLİS BAŞKANI: Engelsiz İzmir

GAMZE GÜL ÇAMUR: Çevre Sağlık.

MECLİS BAŞKANI: **Çevre ve Sağlık Komisyonlarına** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 4?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Hukuk - Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler - Eğitim, Kültür Komisyonları.

MECLİS BAŞKANI: Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? **4 no'lu Önergemizin Hukuk - Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarımıza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 5?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe - Tüketici.

MECLİS BAŞKANI: Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar, **5 no'lu Önergemizin Plan ve Bütçe – Tüketiciyi Koruma Komisyonlarımıza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 6?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe.

MECLİS BAŞKANI: Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? **6 no'lu Önergemizin Plan ve Bütçe Komisyonumuza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 7?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 7, 8, 9, İmar Komisyonları.

MECLİS BAŞKANI: Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? **7, 8 ve 9 no'lu Önergelerimizin İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 10?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 10, Beşli Komisyon.

MECLİS BAŞKANI: Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? **10 no'lu Önergemizin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Esnaf ve Meslek Odaları – Ulaşım Komisyonlarımıza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 11?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, 11'den 18'e kadar aradaki maddeler de dâhil İmar Komisyonuna...

MECLİS BAŞKANI: Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Başkaca bir görüş var mıdır? Olmadığına göre... Değerli Arkadaşlar, **11 no'lu Önerge dâhil 18 no'lu Önerge dâhil aradaki tüm Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Şimdi bir tane Önergemiz var, onu okuyacağız.

DİVAN KATİBİ: *Sayın Meclis Heyetine. Urla Belediye Meclisinin 07/07/2023 tarihli ve 216 sayılı Kararı ile kabul edilen; Urla Belediyesinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü tarafından, "Ulusal Bayram Günleri Çalışma Ruhsatı" düzenlenebilmesi amacıyla Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 58. maddesinin "Ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir." hükmü ile 60. maddesinin "Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20-TL'den az, 800-TL'den çok olmamak üzere bu Kanunun 96. maddesine göre tespit edilir." hükmüne istinaden, ekteki tablolarda belirtildiği şekilde ücretlendirilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi gereği, Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Mustafa Tunç SOYER İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1445919)*

MECLİS BAŞKANI: Evet. Sayın ÇAMUR?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Okunan Önergenin Bütçe Komisyonuna havalesini.

MECLİS BAŞKANI: Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar, **Okunan 19 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe Komisyonumuza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Başkaca Önergemiz yok.

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS BAŞKANI: Şimdi Gündemimizin III. Başlığındaki Komisyon Raporlarının Görüşülmesi maddesine geçiyoruz Değerli Arkadaşlar. Evet, 1?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 1. madde Komisyon... Hukuk Komisyonundan oyçokluğuyla uygun bulunarak gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS BAŞKANI: Evet.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, bu madde üzerinde Grubumuz adına değişik Meclis Üyelerimiz söz alacak. İlk başta Okan BİLDİRİCİ Kemalpaşa'dan bu konuyla ilgili sözü olacak. Çünkü birbirinden farklı Müdürlükler ve Daire Başkanlıklarında değişim söz konusu.

MECLİS BAŞKANI: Peki. Evet, Okan Bey buyurun.

OKAN BİLDİRİCİ: Sayın Başkan, Saygıdeğer Meclis, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Öncelikle eski bir Kentsel Dönüşüm Komisyonu Üyesi olarak, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin yeni "Teşkilat Şeması"nda Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının kapatılmasından büyük bir üzüntü duydum. Özellikle kentimizin %70'inin dönüşüme ihtiyacı olduğu bir noktada böyle bir Daire Başkanlığının, herhangi bir Daire Başkanlığı adı altında işleminin, işlevinin yürütüleceği bilgisini edindim. Kentimizin %70'i demek 4,5 milyonun 3 milyonunu etkilemesi demek. Toplam konut rezervinin yaklaşık 1 milyona yakını etkilemesi demek. Bunu herhangi bir Daire Başkanlığı adı altında, bir birimin adı altında yapabileseydik zaten daha önce Fen İşleri, İmar vesaire vesaire birçok şeyin altında yapardık. Bu, o kadar önemli bir konu ki, bunun için bir Daire Başkanlığı kurulmuş. Ama çalışmış ama çalışmamış, az çalışmış, çok çalışmış. Bu Daire Başkanlığının problemi. Bizim problemimizse bu konunun kendi özelinde ciddiyetini yitirmesinden korkumuzdur. İzmir'in en büyük sorunu kentsel dönüşümdür. Onun için bu Daire Başkanlığının kapatılması bizim için üzücüdür. Bir diğer konu ise, Harita Dairesi Başkanlığıyla ilgili. Coğrafi Bilgi İşlemleri Müdürlüğümüzün Bilgi İşlem Müdürlüğüne bağlandığı bilgisini edindim. Harita Dairesi Başkanlığının işlevinin çok büyük bölümü coğrafi bilgi sistemine dayalı ulusal veri tabanlarıyla ilişkilidir. Ve bu iki... Yani müdür... Harita Daire Başkanlığıyla yeri değiştirilen müdürlük çok iç içe çalışan bir müdürlüktür. Yani bunu şöyle örneklemek istiyorum; bizim Meclis Şubemiz var burada. Bizim için yazışmaları, evrakları, verilerin tamamını takip eder ve çok fazla ilişkili çalışırız. Bu Bilgi İşlem Müdürlüğüne, bizim Meclis Şubeyi bağlarsanız ne olur? Kaos olur. Niye? Çünkü bizim artık Bilgi İşlem Müdürüyle, Bilgi İşlem Genel Müdürüyle muhatap olmamız gerekir ve arada bir basamak daha oluşur. İşler yavaş yürür. Yürür mü? Yürür. Ama çok yavaş yürür. Şimdi siz aynı şeyi Harita Dairesi Başkanlığı için yapıyorsunuz. Kendine %100 lazım olan Müdürlüğü alıyorsunuz, çok ihtiyacı olmayan bir yere veriyorsunuz. Bu Harita Daire Başkanlığının yapısını bozar ve geriye dönüşü çok zor olur. Çünkü aksaklıklar bunu, bu yoldan geriye dönene kadar aksaklıklar büyür. Geri dönüşü de uzun yıllar alır. Bu bir hatadır, kendi adıma yapılmaması gerektiğini düşünüyorum. Bunu bir daha düşünmenizi rica ediyorum, teşekkür ediyorum. *(3 dakika 7 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Çok teşekkür ederim. Sayın BOZTEPE.

HÜSNÜ BOZTEPE: Evet, Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi sevgiyle selamlıyorum. Kemalpaşa Belediye Meclisimizin ve Meclis Üyemizin de söylediği gibi ben o konulara tekrar girmeyeyim. Şimdi, şimdi özellikle Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığına bağlı olan, faaliyetini sürdürmekte bulunan Kamulaştırma Şube Müdürünün Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığına bağlanması konusunu ben burada Gündeme getireceğim. Şimdi Türkiye'nin sanırım hemen hemen bütün illerinde Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığına bağlı olarak Kamulaştırma Şube Müdürlüğü çalışmaktadır. Yani bizim burada Kamulaştırma Şube Müdürlüğünü Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığından alıp risk, Deprem ve Risk Yönetimi Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığına bağlanmasını... Bunu biz bir anlamış değiliz. Sayın Başkan, gelelim Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığına. Biz sanırım 10 yılı geçti. Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı kurulması... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** 13 yıl mı olmuş? Evet, o zaman Muhittin Başkan şu an Kemalpaşa şey... Karabağlar Belediye Başkanı Muhittin SELVİTOPU Başkanımız tarafından o dönemde kurulan bir Daire Başkanlığı, o günkü Belediye Başkanımız da Sayın Aziz KOCAOĞLU'ydu. Ve bu Daire övünçle bahsedilmişti. Gerçi 13 senedir bir arpa boyu yol yürümedi ama yine de, yine de bu Kentsel Dairesi Başkanlığının kapatılmasını biz anlamış değiliz. Ne oldu? Sanırım bu son günlerde daha doğrusu son 2 yıldan beri kooperatifleşme konusunda ve hepsini tek bir elde toplayarak... Ki biz bu Meclis'te defalarca söyledik. Hem ben söyledim, Özgür Başkan söyledi, Grup Sözcümüz Hakan Bey söyledi. Yani biz "kapatın" demiştik ama biz onu gerçekten espriyle söylemiştik. Peki, biz yarın öbür gün kalkıp desek ki; "Ya şu Genel Sekreterliği kaldırın." Sanırım Burhan Ağabey döneminde... Sayın Başkan sakın size karşı bir şeyimiz yok. Barış Başkan, Barış Genel Sekreterimiz gerçekten de güler yüzüyle, çok uzun, uzun, uzun yıllardan beri, gerçekten de güler yüzüyle, beyefendiliğiyle çalışan bir Genel Sekreterimiz. Biz iki de bir desek ki; "Yahu bu Genel Sekreterlik de iyi çalışmıyor kardeşim." "Yahu şu İZSU'da aslında suya çok iyi yaklaşmıyor, fiyatı..." "ESHOT'ta zaten ulaşım yok." Yani bunları kapatacaksanız biz bundan sonra gerçekten de sözlerimizi çok dikkatle seçerek konuşalım.

ÖZGÜR HIZAL: Şaka yapmayalım.

HÜSNÜ BOZTEPE: Yani şaka yapmayalım. Gerçekten de Başkan'ımın da dediği gibi... Biz bunları tabii ki söyledik. Yani Kentsel Dairesi Başkanlığını kapatın o zaman. Vallahi sizi tebrik ediyorum.

Bilseydik bizi böyle dinleyeceğinizi, bu kentin birçok sorunu vardı, bunların üstüne konuşurduk. Özellikle depremle ilgili Hakan devamlı dile getiriyor. Viyadüklerle ilgili olsun, ulaşım ile ilgili olsun, bunları da dile getirdik. Tabii ki belki de kendi aranızda oturup konuşmuşsunuzdur. Hepsini bir tek elde toplanıp, tek yöntemle yürütmesini ama artık Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığını bence görevini artık yapmıyor. Bunu siz kooperatiflere devrederek ve son günlerde tartışılan konuları da gündeme getirerek, sanırım 4,5 yıldır ve geçmişte de 13 yıldır siz de, kendiniz de kabul ediyorsunuz ki, Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığını bugüne kadar hiçbir becerisi yapılmamış ve siz burayı kapatmak gibi bir karar aldığınızı düşünüyoruz biz. Yine Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı olarak faaliyet sürdürmekte bulunan Kiraz Şube Müdürlüğü'nün kapatılmasını da... Burada bir konuda bilgi verirseniz buna gerçekten de anlam veremedim. Belki Kiraz Belediye Meclis Üyemiz burada, konuyla ilgili bir şeyler söyler. Bizim şimdilik... Benim söyleyeceklerim Sayın Başkan, bu kadar. Tekrar konu olursa... Evet, hepinizi sevgiyle selamlıyorum Sayın Başkan'ım. **(4 dakika)**

MECLİS BAŞKANI: Evet, Sayın BOZTEPE'ye çok teşekkür ederim. Başkaca söz almak isteyen? Sayın YILDIZ buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Gerçekten de burada Hüsnü Ağabey biraz işin esprisiyle, biraz kinayesiyle bir konuşma yaptılar ama gerçeklik üzerinden de baktığımızda bizi üzen bir tablo var. Bir taraftan İzmir Modeli diye Sayın Aziz KOCAOĞLU'nun ortaya koyduğu "Kentsel Dönüşüm Modeli" bugün itibarıyla bitmiştir. Çünkü bu kararı da biz vermedik. Bu kararı Sayın Tunç SOYER yönetimi vermiş oldu. Çünkü "İzmir Modeli" diye ortaya koydukları "Kentsel Dönüşüm Modeli"nin en somut hâli Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığıydı, 2010 yılında kurulan. Evet, bu 4 yıllık Meclis performansımız içerisinde kaplumbağa hızıyla ilerlediğini iddia ettiğimiz bir dönüşüm vardı. Ama bu dönüşümün en temel noktasında durarak siyasi iradenin yani belediye yönetiminin aldığı kararlar ve ortaya koyduğu tabloları. Neydi? Mesela Ege Mahallesi'nin kamulaştırmayla ilgili problemini, AK Parti Grubuyla ortak verdiğimiz en son Önergeyle çözer hâle geldik. Bunlar hep siyasi kararlardır. Yani Meclis'in ya da Başkanlık Makamının alması gereken kararlardır. Siz bu kararları alırsanız ilgili Daire daha hızlı hareket eder. Şimdi siz bu anlamda Uzundere'de, Örnekköy'de, Ballıkuyu'da bu kararları alamazsanız, oradaki birtakım... Ballıkuyu'da olduğu gibi plan kaynaklı sorunları çözmek adına bir siyasi irade ortaya koyup, bir plan değişikliği yapamazsanız, oradaki 3-3,5 emsalleri uygun hallere döndürecek bir radikal kararlar alamazsanız, ilgili Daire Başkanlığımızın da faaliyet alanı kaplumbağa hızına döner. Bu başka bir tartışma konusuydu. Ama bugün siz, son 2,5 yıldır özellikle 2021 yılında daha önce Aziz Bey'in "Rant Yasası" dediği, "Önünden geçmem" dediği, ancak Bakanlığımızın çıkardığı 6386 sayılı Kentsel Dönüşüm Yasasının 8. maddesinden faydalanarak İZBETON'na devrettiğiniz ve bizim de destek verdiğimiz, yeter ki dönüşümün önü açılsın, yeter ki kentin kentsel dönüşüm sorunu çözülsün ve biz buna İzmirli olarak da omuz verelim duygusuyla yaptığımız, sizin de "öcü" dediğiniz Yasanın ilgili maddesine sığınarak İZBETON'a oybirliğiyle devrettiğiniz yerlerle başlayan bir tartışma. Ve biz umut ettik, inandık ve dedik ki; "İZBETON bu işi yapsın, bu sorun çözülsün, vatandaş beklemesin." Peki sonra ne oldu? Aradan bir 6-7 ay sonra birden kucağımızda kooperatifleri bulduk. Zaten Sayın Tunç SOYER yönetiminin en popüler baktığı taraflar, kooperatifler. Şimdi bu kooperatifler, adı üzerinde baktığımızda kolektif bir aklın, birçok bileşenin iyi niyetli oluşturduğu bir yapı gibi görsek de, içerisine girdiğinizde... Bugün özellikle geleceğimiz sonuca baktığımızda, maalesef birtakım girift ilişkiler, tanımlayamadığınız ilişkiler, çözemediğiniz birtakım rantsal problemler karşılayan bir yapıya döndüğünü de görüyorsunuz. Ve biz o gün, biz o gün çok net bir şekilde ifadeler kullandık. Dedik ki; "Biz İZBETON'a yetki verdik..." **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Değerli Meclis Üyeleri lütfen... Hepiniz bu yetkiyi verdiniz "Oybirliğiyle" verdiniz. "Ve bizim yetkimizi İZBETON'un Genel Müdürü tek imza yetkisini kullanarak Yönetim Kurulundan karar almayarak, Yönetim Kurulundan Yetki Kararı almayarak, yetki aşımı yaparak, bunu bir kooperatife verdi." dedik ve bütün bunlara baktığımızda "İzmir Modeli"ni çökerten bir anlayışa döndü. Son dönemlerde baktığımızda Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının Örnekköy'de yaşadığımız problemde, oradaki Bürokratlarımızın koyduğu tavırlarla paralel, bugün Murat Bey'in ifadesiyle söyleyeyim; biz "kapatma" diyoruz o "birleşme" diyor. "Birleşme" olduğunu kabul edelim. Deprem Dairesi'yle, yani bu dönem kurduğumuz, AK Parti'nin önerisiyle kurulmuş olan Deprem Dairesi'yle birleştiriyorsunuz. Bakınız Değerli Meclis Üyeleri şunu çok net sormak istiyoruz, sizlerin de sormasını talep ediyoruz. Siz iki tane değerli Daire Başkanlığımızı CHP Grup Başkan Vekili'nin ifadesiyle

birleştirebilirsiniz. Bizim ifademizle Kentsel Dönüşümü kapatıyorsunuz. Bunu yaparken bir altlığınız olur, bir çalışmanız olur. Bugün iki şirketi birleştirirken bile şirketlerin bilançolarını, yapılarını alırsınız bir raporu olur, bir gerekçesi olur. Ve bu birleşmenin, bu birleşmenin gerekçesini anlatırsınız. Kime anlatırsınız? İlk önce ilgili Komisyona anlatırsınız. O Komisyon bunu dinler, bu Komisyon Üyeleri buna bakar, bir karar verirler. Sonra o Komisyon Üyeleri gelir Meclis'te, şu an bizim yaptığımız gibi Meclis'e anlatır. Ve belki der ki; "Evet şu gerekçeler sunuldu, bu gerekçelere katılıyoruz ya da katılmıyoruz." deriz. Belki katılırız. Nasıl İZBETON'a verirken "Oybirliği" yaptıysak, bu birleşmenin, bizim tabirimizle kapatmanın, bu anlamdaki noktasında bir rapora bakarız. Rapor var mı? Yok. Komisyonda sorduk. Bize bir rapor verin. Bir çalışma var mı? Yok. Siyasi Makam, Başkanlık Makamın takdiri. Peki. Aynı şekilde Emlak Dairesi'ndeki kamulaştırmayla ilgili bir aktarımda, Deprem'e ikinci bir yük veriyorsunuz. Deprem Başkanlığına ikinci bir misyon yüklüyorsunuz. Bununla ilgili bir rapor var mı? Bir çalışma var mı? Bir gerekçeniz nedir? Bize anlatabilir misiniz? O da yok. Dönüyoruz Okan Bey'in bahsettiği Harita'nın birleşimiyle ilgili soruyoruz. Bir rapor var mı? O da yok. Raporunuz yok, gerekçeniz yok; ama kamuoyunun ortasında duran kooperatif sorunlarımız çok. Şimdi acaba o zaman insan bu soruyu soruyor. Yani siz maalesef zaten bugün artık Savcılığa intikal edecek noktaya gelmiş ve maalesef Bakanlık Raporlarıyla, yani bir tarafından raporun... Bir tepsi börek gibi düşünün. Tepsinin bir dilimini Sayın Başkan çok sevmiş, almış, aman demiş rapor bizim için çok güzel. Ya aynı rapor bir tepsi börek, tepsi böreğin bir tarafı güzel, bir tarafı çirkin olabilir mi? Yani göbeği güzel, kenarı kötü olabilir mi? Bir börek değil mi? Siz aynı bir raporun içerisinde, beğendiğiniz raporun içerisinde, bugün basında da gördüğümüz şekilde aynı rapor içerisinde hususlar belirtilmiş. Bir, Örnekköy'de yapılan hatalı imalatın giderilmesini talep etmiş. Aynı raporda dönmüş, AK Parti Grubu'nun ısrarla 1,5 yıldır "Sözleşmesi nerede? Yapılan usulsüzlükler var." dediği yapılar açığa çıkmış, imza yetkisi olmadan devirler, İZBETON'un yetki aşımaları ve günün sonunda tekrar ediyorum, Sayın Tunç SOYER'i yanılta ve yanlış yönlendiren maalesef Genel Müdürler. Bu gerçeği artık İzmir kamuoyuyla tartışmak zorundayız. Ve şimdi soruyorum, siz iki tane Daire'yi birleştirirken yani Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığını kapatırken, Komisyon Üyelerine ve bu Meclis'e en ufak bir rapor sunmuyor iken acaba o zaman bu Daire Başkanlığı'nın ve memurları 80'e yakın personeli var bu Daire Başkanlığı'nın. Bu kooperatiflerle ilgili denetleme misyonları var, bu sözleşmelerle ilgili onay yetkileri var. Bu onayı vermediği için yani 21. madde kapsamındaki devri onaylamak zorunda olduğu, taşeron ifadesi, ki biz devir, devir de 27. maddede geliyor, onda da onaya ihtiyaç var, onu da onaylamamış. Onaylamadığı için mi acaba biz Deprem'e dönüyoruz? Buradaki arkadaşlar orada gördükleri eksik imalatları dile getirip, raporu aldıkları için mi bu Daire Başkanlıkları kapatılıyor? Şimdi bu soruların cevaplarını verme makamı sizde, bunları aydınlatmak zorundasınız. Bu Meclis'in iradesini, yarın doğabilecek kamu zararlarında bu Meclis'in her bir ferdi sorumludur. Şimdi bütün bunlara baktığınızda zaten çok net söylüyorum; Tunç SOYER yönetimi maalesef miras yiyen çocuk gibi. Yani Aziz Bey'in 15 yılda tuttuğu Bütçe'yi zaten nereye getirdiğini biliyoruz. Aziz Bey'in 15 yıldır Özel Kalem'de, diğer harcamalarda tuttuğu, sıkıldığı alanı ne kadar rahat harcadığını Bütçeler'de koyduk. Şimdi de ben cidden Sayın Muhittin SELVİTOPU'yu burada mı merak ediyorum? Sayın Başkanımızın çıkıp, ki Bütçe'de, Bütçe'de biz kentsel dönüşümü eleştirirken bu Daire Başkanlığını ve faaliyetlerini ne kadar savunduğunu dün gibi hatırlıyorum, tutanaklarımızda var. Keşke çıkıp da "Sayın Meclis Üyesi, Sayın Grup Sözcüsü senin söylediğin gibi değil, bunun birleşmesinde şu şu gerekçeler var." diyecek iradeyi de koysaydı Sayın SELVİTOPU. Ama ancak göremiyoruz. Yani "Üç maymunu mu oynuyoruz?" bilemiyorum. Özetle söylüyorum Sayın Başkan; depremden çıktık. Bakınız ben Hukuk Komisyonunda da ifade ettim. 6 Şubat Depremi'nden sonra Türkiye Büyük Millet Meclisi'nde Araştırma Komisyonu bir rapor sundu. Bu raporun 11. maddesinde şu ifade geçer... Öneri olarak sunulmuştur, bir rapordur, ancak bu raporlar kanunlaşır, dikkate alınır. Bu rapor da sunuldu. Aynı şekilde şu an AK Parti Hükümetleri o rapor doğrultusunda yeni düzenlemeler çalışıyor, o düzenlemelerden biri de şu; "Büyükşehir Belediyelerinde Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlıkları ve Afet ve Deprem Dairesi Başkanlıkları ayrı ayrı kurulmak zorundadır." diye öneri vermiş durumda. Yani Araştırma Raporunda bu öneri var. Bu öneriyi de AK Parti Grubu şu an almış yasalaştırma noktasında çalışıyor. Yahu bakınız belki 5 ay sonra, belki 6 ay sonra yasalaşacak olan, zorunlu hâle gelecek olan bir yapıyı biz kapatıyoruz. Tatalım 5 ay daha...

MECLİS BAŞKANI: Sayın YILDIZ toparlar mısınız?

HAKAN YILDIZ: Bekleyelim, görelim. Sayın Başkan bu anlamda maalesef ortaya çıkan tablo içler acısı bir tablodur. Ne Grubumuzu, ne Meclisimizi net bir şekilde ifade edebilecek, aydınlatılabilecek bir

rapor sunulmamıştır. Bir Meclis Üyesi olarak ben bunu talep ediyorum. Lütfen bu birleşmenin, nazik dille söylüyorum, bu birleşmenin gerekçesini bizlere net anlatsınlar. **(10 dakika 21 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Teşekkür ederim, teşekkür ederim. Evet. Başkaca söz almak isteyen var mı? Buyurun Ufuk Bey.

UFUK YÖRÜK: Sayın Başkan, tabii eleştirileri not almaya çalıştım ama beceremedim. Çünkü daldan dala atlayan sanki bir Faaliyet Raporu görüşüymüşüz gibi konuları dile getiren Hatiplerin söylemleri oldu. Komisyonumuz olaya tamamen ve tamamen bir Faaliyet Raporu çerçevesinde değil, teşkilat yapılanması içerisinde bakmıştır. Bu anlamda yasal unsurlarını değerlendirmiştir. Başkanlık Makamının iş yapma, tasarruf etme takdir ve yönlendirmesi ve tensibini teşkilatlanma yapısı içerisinde sunmuş olmakla Komisyonumuz da bunu oyçokluğuyla kabul etmiştir. Burada yapılan eleştirilerin tümü bir niyet okumaya dönüşmüş durumda. Neyin niyetini okuyoruz? “Yeni yapılanma neticesinde geçmişte bunlar bunlar oldu, bundan sonra da bunlar bunlar olacak” diye. Bir Faaliyet Raporu gibi ne bir olumsuzluğu burada Meclis... CHP Grubu adına kabul etmemiz mümkün, ne de bu yeni yapılanmanın bundan sonra İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin faaliyetlerinde bir aksaklığa yol açacağını kabul etmemiz mümkün. Başkanlık kendi tasarruf yetkisini kullanmıştır, bu tasarruf yetkisi içerisinde teşkilat yapısını belirlemiştir. Bu ilk defa olan bir şey de değildir. İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin tarihine baktığımızda yüzlerce, belki binlerce kuruluşundan bu yana teşkilatlar kurulmuştur, değiştirilmiştir, yeniden yapılmıştır, bu da o tasarruflardan birisidir. Başkan’ın, Başkanlık Makamının anlayışının bir sonucudur. Bunu saygıyla karşılamamız gerekiyor, takdirle karşılamamız gerekiyor. Bu anlamda Hukuk Komisyonu olarak olayda, Önergede herhangi bir yasaya aykırılık görmediğimizi, bir kez daha ifade ediyorum. Bu çerçevede Komisyon Raporunu Meclisin takdirlerine sunuyorum. **(2 dakika 2 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Peki, teşekkür ederim.

ERHAN ÇALIŞKAN: Sayın Başkan...

MECLİS BAŞKANI: Erhan Bey buyurun.

ERHAN ÇALIŞKAN: Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlar, Hukuk Komisyonu Başkanı Ufuk Bey’in açıklamasını dinledik. Şimdi burada iki konuya dikkat etmek lazım. Yapılan evet idari bir tasarruftur. Kapattığınız bir Daire Başkanlığını diğerinin altına eklemektir. Ancak Daire Başkanlıkları, aldıkları kararlarla Belediyelerin temel, yani karar mekanizmasını ve işletmede Daire Başkanı çok önemlidir. Çünkü harcama yetkilisidir aynı zamanda. Siz kapattığınız Dairenin Daire Başkanı yani bu kentin en önemli sorunu 700 bin konutu değiştirecek Dairenin Daire Başkanı ya Mimardır ya İnşaat Mühendisidir. Ama birleştirdiğiniz Daire’nin altına koyduğunuz Daire Başkanı’nın vasıfları ya işte Jeoloji Mühendisi olacaktır. Başka bir disiplinden gelecektir. Şimdi asıl önemli olan Daire Başkanlığını kapatıyorsunuz, yan dal olacak bir Daire Başkanlığı’nın altına koyuyorsunuz. Şimdi bu sefer sorular şöyle sorulmaya başlanıyor; “Neden böyle bir şey yapıyorsunuz?” Böyle bir şey yapmanız için bir gerekçeniz olması gerekiyor. İşte Hakan Bey de dedi ki; “Gerekçe Raporunu hazırladınız mı?” Böyle bir değişiklik alıyorsanız, üç satırlık gerekçeli rapor gerekir, bir. İki; Komisyona bir tane Bürokrat çağırmanız gerekir. Biz bir tane Bürokrat dinleyemedik. Ben misafir olarak katıldım. Vallahi düzeltsinler, eğer geldi bir Bürokratınız konuştuysa...

ÖZGÜR HIZAL: Geldi ama konuyu bilmiyor...

MECLİS BAŞKANI: Evet.

ERHAN ÇALIŞKAN: Arkadaşlar...

MECLİS BAŞKANI: Erhan Bey devam edin siz.

ERHAN ÇALIŞKAN: Şimdi Daire Başkanlarından bir tanesi geldi mi bilmiyorum, geldiyse düzeltsinler. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS BAŞKANI: Evet. Buyurun.

ERHAN ÇALIŞKAN: Evet, arkadaşlar cevap veremeyen, sorulara cevap veremeyen bir bürokrat geldi. Neyse ben devam edeyim. Şimdi bunun zamanlamasına dönüyorsunuz. Tam Örnekköy’deki herkesin ortada konuştuğu problem olan bir yerin durdurulmasıyla ilgili karar vermiş ve Belediye Başkanınızın da takdir ettiği, teşekkür ettiği bir bürokratını... Şimdi bu kapatma kararıyla o bürokratınızı açığa düşürüyorsunuz. Yani bürokratin imza yetkisini elinden alıyorsunuz şu anda. Şimdi o zaman bir gerekçeli raporunuz yoksa hani “Niyet okuyorsunuz.” diyor ya... Gerekçeli Raporunuz yoksa, siz gerekçelendirirsiniz, biz de bu sorunun cevabını almış oluruz ve bunu konuşmamış oluruz; ama buna sebep olan sizsiniz. O rapor nerede ve neden değiştirdiğinizde iki satır yazıyla altına imza atacak birisi yok muydu? İşte bu nedenle, bu kadar eleştiriye tabi kalıyorsunuz. Bu nedenle o bürokratınızın imza

yetkisini alıyorsunuz. Bu zamanlama 3 ay sonra olsaydı, 6 ay sonra olsaydı belki bunlar konuşulmayacaktı veya bu mühürleme olayı olmadan 2 ay önce böyle bir şey yapsaydınız, bunlar yine konuşulmayacaktı. Teşekkür ediyorum dinlediğiniz için. **(3 dakika 33 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Peki, çok teşekkür ederim. Başkaca görüş... Evet, Sayın HIZAL buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Evet Sayın Başkan, Çok Kıymetli Meclis hepinizi saygıyla selamlıyorum. Aslında Grubumuzdaki Meclis Üyesi Arkadaşlarımız detaylıca bu konuyla alakalı hem hukuki boyutunu, hem teknik boyutunu, hem de kısmen de olsa siyasi boyutları ile ilgili konuştular. Şimdi, tabii ki biz bir Kamu Kurumuyuz, İzmir Büyükşehir Belediyesi olarak. “Biz” diyorum. Biz... Ben bu Kurumun bir mensubu olduğumu düşünüyorum. Biz bir Kamu Kurumuyuz. Dolayısıyla bir Kamu Kurumu olması nedeniyle, sıfatıyla yaptığımız iş ve işlemleri hukuk çerçevesinde yapacağız. Meclis’te bir karar alırken, Meclis’te bir Önerge ile ilgili karar alırken, önümüzdeki yasal mevzuatlar doğrultusunda karar alıyoruz. Dolayısıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Büyükşehir Bürokrasisi, İzmir Büyükşehir’in tümü, bütünü, iştirakleri de dâhil olmak üzere ne yapması gerekir Sayın Başkan? Yasalara, Kanunlara uygun hareket etmek zorundadır. Şimdi, Sayın Başkan, İzmir’in en temel sorunu dedik; deprem, kentsel dönüşüm. Çünkü İzmir’in ne yazık ki bir deprem gerçeği var ve İzmir’in yine ne yazık ki, yapı stoğunun %85’i dönüşüme ihtiyaç duyuyor. Elbette ki şu bir gerçek, bu dönüşümün tamamını İzmir Büyükşehir Belediyesi yapamaz, mümkün değil. Dolayısıyla, bu dönüşüm meselesinin komplike bir mesele olduğunu biliyoruz; ama İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin bu dönüşüm meselesinde bir lokomotif görevi görmesi gerektiğini çok defa dile getirdiğimi düşünüyorum. Bunu nasıl yapacaktı İzmir Büyükşehir Belediyesi? Bakanlığın kendisine vermiş olduğu yetkiye dayanarak dönüşüm alanlarında hızlıca bir dönüşüm ortaya koyacaktı. Biz bu eleştirilerimizi yaptığımızda dönem dönem siz şöyle bir cevap verdiniz... Kentsel Dönüşüm Komisyon Başkanımız burada mı? Yok. Çok ilginç. Kentsel Dönüşüm Komisyon Üyeleri, CHP’li Arkadaşlarımız burada mı? Yok. Çok ilginç. Bilmiyorum var mı yok mu? Yoklar herhalde.

İRFAN ÖNAL: Burada.

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi... Buradalarsa cevap verirler, ben göremedim. Şimdi Sayın Başkan, burada savunulan konu neydi? “Biz yerinde ve uzlaşıyla bu dönüşümü yapıyoruz.” diyorlardı. Evet, yerinde ve uzlaşıyla. Biz yerinde ve uzlaşa yöntemini eleştirmiyorduk. Yerinde ve uzlaşa yönteminin ağır işliyor olmasını eleştirmiyorduk. “Sistemi ağır işletiyorsunuz.” diyorduk. Bu eleştirimizin hâlâ arkasındayız. Ama bir gerçek var; 13 yıllık bir kadro ve 13 yıllık bir tecrübe, uzlaşa noktasında bir noktaya gelmişti. Evet, şimdi İrfan Bey gülüyor, İrfan Bey’e de geleceğim. Şimdi siz bu Daire’yi, bu Daire’yi alıyorsunuz kapatıyorsunuz, kapatıyorsunuz. Birleştiriyoruz falan değil, kapatıyorsunuz. Eğer, eğer bu Daire’yi, bu Daire’yi Sayın Tunç Bey 2019 Nisan ayında, göreve başladığının hemen arkasında, Belediye’yi tanıdığımda 3 ay, 5 ay, 6 ay, haydi 1 yıl sonra... “Yahu bu dönüşüm meselesinde neler oluyor?” Haydi 2020 yılındaki İzmir Depremi’nden sonra “Neden bu kadar ağır işliyor bu dönüşüm?” deyip orada bir revizyon ya da bir kapatma ya da başka bir çalışma yapmış olsaydı derdik ki; “Evet, haklı olabilirsiniz. Sizin inisiyatifinizde olan bir durum, siz bu noktada böyle bir hareket yapıyor olabilirsiniz.” diyebilirdik. Ama 4 yıl sonra Sayın Başkan, 4 yıl sonra geldiğimiz noktaya bakalım; İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin görevi olan dönüşüm meselesi İzmir’in bir iştiraki olan İZBETON’a devredildi, İZBETON’a devredildi. İZBETON’a yasal olarak devredildi değil mi? Burada hepimiz oylama yapılırken elimizi kaldırdık, yasanın bize vermiş olduğu bir hakkı kullandık. Karşı da çıkmadık, sadece uyarılarımızı yaptık. Dedik ki; “İZBETON’un bu konuda yeterliliği olmayabilir, bu noktada daha titiz hareket edilmesi gerekir. Çünkü dönüşüm meselesi, insanların mağdur olmaması gerekiyor.” dedik. Ama siz dediniz ki; “İZBETON bu noktada yeterli bir şirket.” Biz de size güvendik, yönetime güvendik ve iş İZBETON’a verildi. Şimdi önümde İZBETON’la İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında yapılmış kat karşılığı inşaat sözleşmesi var Sayın Başkan. Yasal bir sözleşme. Kim imzalamış bunu? İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin Daire Başkanlığı, ilgili Daire Başkanlığı ve kim imzalamış? İZBETON’un ilgili yetkilileri, Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyelerinden herhangi biri. Çünkü çift imza gerekiyor. Şimdi burada bir sorun yok. Sorun bundan sonra başlıyor. İşte sorunlar bundan sonra başladığı için bir Daire’nin, 13 yıllık bir Daire’nin kapanış hikâyesini anlatacağım size Kıymetli Arkadaşlar, kapanış hikâyesini. Sonra İZBETON... Yeterli dediniz ya İZBETON’a. İZBETON kendini yeterli görmemiş, yetersiz olduğunu düşünmüş, bu 3000, 5000 neyse sayısını şu anda hatırlayamadığım adetteki konutu yapamayacağını düşünmüş, gitmiş bir kooperatif kurmuş. Ali’ye kurmuş, Veli’ye kurmuş, Mehmet’e kurmuş, Sarı Çizmeli Mehmet Ağa’ya kurmuş, kurmuş da kurmuş.

İstanbul'dan adam getirtmiş, Ankara'dan adam getirtmiş, CHP Genel Merkezi'nden insanlar işlerini, güçlerini bırakmışlar, buraya gelmişler. İstanbul'da Meclis Üyeleri... Meclis Üyesi görevinden... İnsanlar bırakmışlar, buralara gelmişler. Niye? Dertlenmişler İzmir'de kentsel dönüşüm faaliyetlerini yürüteceğiz diye kooperatif kurmuşlar. Şimdi bir kooperatif var. Kim? İzmir ili, Karşıyaka ilçesi, Örnekköy... Kimle yapılmış? İş İnsanları Örnekköy Konut Yapı Kooperatifi arasında İZBETON'la. Bir daha okuyorum; İş İnsanları Örnekköy Konut Yapı Kooperatifi. Bu Örnekköy'deki hadisenin yaşandığı yer. Şimdi, diyeceksiniz ki orada birkaç etap var, işte bu etaplardan bir tanesi, ilki. Şimdi ben bu sözleşmeyi hatırlarsınız Sayın Başkan, Sevgili Meclis Üyeleri 2 yıldır bu Protokolü istedim, "Verin de verin." dedim, "Verin de verin." dedim. Normal koşullarda bu Protokol, bu bir Meclis Üyesine, hele hele bir Grup Başkan Vekiline verilir mi? Verilir. Neden verilmedi? Çünkü Protokol problem, Protokol sorun, Protokol sıkıntılı, Protokol hukuksuzluk içeriyor. Bakıyorum Protokole.

MURAT AYDIN: Almışsınız işte.

ÖZGÜR HIZAL: Ben aldım aldım Murat Bey, size de vereceğim, sizde de yok çünkü.

MURAT AYDIN: Bende var.

ÖZGÜR HIZAL: Sizde de yok.

MURAT AYDIN: Bende var.

ÖZGÜR HIZAL: Sizde de yok, sizde de yok Murat Bey, sizde de yok. Şimdi yüklenici, yüklenici sıfatıyla, yüklenici sıfatıyla Kıymetli Arkadaşlar, bakın yüklenici sıfatıyla İZBETON'la Protokol imzalayan kim? Şenol ASLANOĞLU, Şenol ASLANOĞLU Kooperatif Başkanı. Dilek COŞKUN Kooperatifin Yönetim Kurulu Üyesi. İZBETON'un da bir imzası var, kaşe vurulmuş bir imza. Herhalde Genel Müdürün imzası. Bir Protokolün en başta bir kere usulsüzlüğü... Çift imza yöntemiyle bu iş yapılamadı, bu usuli bir yöntem. Ama gelelim asıl başka konulara Sayın Başkan. Hakkı olmayan bir şekilde, hukuki olmayan bir şekilde bu kooperatif ve bu kooperatifler inşaat sahasına giriyor, vatandaşın paraları topluyor topluyor topluyor, geliyor orada kör topal bir inşaat başlıyor. İnşaat ağır gidiyor, inşaat aksıyor, inşaat zamanında bitirilme sürecinden uzaklaşıyor vesaire vesaire... Ama burada başka bir sorun var. Bir kere o kooperatif orada, orada o işi yapmamalı Sayın Başkan. Yapmamalı. Şimdi İZBETON bu kooperatifle, kendisini yetersiz gören İZBETON bu kooperatifle bir kat karşılığı inşaat sözleşmesi yapıyor, az önce imzası eksik dediğim sözleşmeyle ve uhdesinde olan, İZBETON'a devredilen, devredilecek olan daha doğrusu, bütün bağımsız bölümler Kıymetli Arkadaşlar, bütün bağımsız bölümler, daireler ve dükkânlar kime verilmiş? Kooperatife. Tamamı, tamamı. Bir parselde 130 daire, bir parselde 250 daire, bir parselde 12 dükkânın tamamı. Ya siz kimin malını kime veriyorsunuz? Kimin malını kime satıyorsunuz? Bu arsa kimin? Bu arsa orada kentsel dönüşüm bekleyen vatandaşın. Yani İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin. Sen kimsin? Kimden aldın bu yetkiyi? Bu yetkiyi... Hangi kanuna dayanarak sen bunu yapıyorsun? Mümkün değil böyle bir şey. Şimdi, bunu biz defalarca söyledik mi? Söyledik Sayın Başkan. Sonra tabii bu iş, tabiri caizse ballı geldi. Yeni kooperatifler türedi, yeni kooperatifler. Gaziemir'de bir kooperatif daha kuruldu. Baktınız, bir sabah uyandınız. Nerede? Uzundere'de bir kooperatif de kuruldu. Sonra baktınız "Uzundere'de haydi bir kooperatif daha kuralım." dediler. Örnekköy'de bir kooperatif daha kuruldu. Çünkü iş ballı. Çünkü işin rantsal kısmı 5000 bağımsız bölümden yaklaşık 5 milyar Sayın Başkan. Yoksa bir adam, bir adam şeyden gelip... Hüsnü Ağabey daha fazla diyor ama ben 5 milyar olarak değerlendiriyorum. Bir adam Ankara'dan, İstanbul'dan işini gücünü bırakıp buraya gelir mi? Gelmez. Öyle iş insanları kılıfı altında da bu işler yapılmaz. İş insanların kimler olduğunu da birazdan kooperatifin Genel Kurul Zabıt Tutanaklarında aldıkları huzur haklarıyla da söyleyeceğim arkadaşlar. Ama onun öncesinde daha ciddi bir konu var. Sonra, sonra bu kooperatifler kuruldu ve Gaziemir'deki kooperatif dönüşüme başladı Sayın Başkan. Dönüşüme başladı. Genel Başkanınızı, Sayın KILIÇDAROĞLU'nu Gaziemir'e getirdiniz. Büyük sözler söylendi. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Tunç SOYER "Dönüşümü muhteşem yapıyoruz" dediler, "İzmir Modeli'ni uyguluyoruz" dediler, "Kooperatif Modeli'ni uyguluyoruz." dediler. Bir temel attılar orada, göstermelik bir temel. Hâlâ duruyor o temel. Temel dediğiniz, hâlâ duruyor o beton. Sonra bir duyduk ki, sonra bir duyduk ki, orada zeminle ilgili birtakım sorunlar var, zemin etüdü yapılmış. Zemin etüdünden kaynaklı birtakım iyileştirmelerin yapılması gerekiyor. Kim istiyor bunu? İzmir Büyükşehir Belediyesi Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı istiyor. Doğru ve haklı bir gerekçeyle istiyor. "Çünkü orada insanlar yaşayacak, yaşanacak bir depremde binalar yıkılır." diyor. Peki sonra ne oluyor? Az önce ismini okuduğum Kooperatif Başkanlarından biri, şu anda Cumhuriyet Halk Partisi İl Başkanı Şenol ASLANOĞLU gidiyor, bürokratlara baskı yapıyor. "Allah'ın emri mi

diyor? Bu model, bu iş, bu rapor, Allah'ın emri mi? Yeni bir rapor düzenleyin.” diyor.

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL?

İRFAN ÖNAL: Orada mıydın?

ÖZGÜR HIZAL: Evet oradaydım, evet oradaydım.

MECLİS BAŞKANI: Pardon...

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan bekleyin, Sayın Başkan bekleyin...

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL hayır hayır...

İRFAN ÖNAL: Başkan'ım olmayan biriyle ilgili...

MECLİS BAŞKANI: Bakın şimdi, şimdi... **(Ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Değerli Arkadaşlar, şimdi Sayın HIZAL, Değerli Arkadaşlar bakın bir konu hakkında...

ÖZGÜR HIZAL: Evet.

MECLİS BAŞKANI: Önemli bir konu hakkında görüşüyoruz. Ama şimdi herhangi bir şeye dayanmayan... Bakın şimdi Sayın İl Başkanı'nı, Partimizin İl Başkanı'nı izam eden bir iddiada bulunuyorsunuz. Şimdi eğer...

ÖZGÜR HIZAL: Evet Sayın Başkan...

MECLİS BAŞKANI: Tamam ama bakın sizin elinizde... Yani bununla ilgili, orada değilsiniz. Böyle bir kayıt yok...

ÖZGÜR HIZAL: İddia ediliyor Sayın Başkan, iddia ediliyor, evet.

MECLİS BAŞKANI: İddia ediliyor. Ama o iddiaların yani...

ÖZGÜR HIZAL: Evet iddia ediliyor Sayın Başkan.

MECLİS BAŞKANI: İddiaların yani... Değerli Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: İddia ediliyor Sayın Başkan.

MECLİS BAŞKANI: Anladım lütfen... Dolayısıyla... Çünkü bakın olmayan, burada cevap hakkı olmayan bir İl Başkanımız için böyle bir... Bu, bu bunu şey yapacağız, merak etmeyin ben bunu uyarım zorundayım çünkü...

ÖZGÜR HIZAL: Evet Sayın Başkan...

MECLİS BAŞKANI: Sürenizden almıyorum sizin.

ÖZGÜR HIZAL: Teşekkür ederim.

MECLİS BAŞKANI: Ama şunu söylemeye çalışıyorum; yani evet, önemli bir konuda, önemli eleştiriler getiriyorsunuz. Bunları dinliyoruz, bunların da mutlaka cevabı var; ama söylediğiniz noktada, söylediğiniz noktada gerçekten burada cevap veremeyecek bir kişi için cevap hakkı doğuyor. Gerek yok yani... Bunun... Doğru olmaz bu yani... Onu söylemeye çalışıyorum, bir hassasiyetten bahsediyorum. Tamam...

ÖZGÜR HIZAL: Evet.

MECLİS BAŞKANI: Peki, buyurun devam edin. Değerli Arkadaşlar... Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi...

MECLİS BAŞKANI: Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Gaziemir'deki kentsel dönüşüm alanında zemin etüt raporunun değiştirilmesi için başta İl Başkanınız olmak üzere birtakım CHP'li yöneticiler ve İZBETON Genel Müdürü'nün ilgili bürokratlara baskı uyguladığı yönünde duyurular aldık Sayın Başkan.

MURAT AYDIN: Kim söylüyor bunu?

ÖZGÜR HIZAL: Duyurular aldık Sayın Başkan. Şimdi şimdi...

MURAT AYDIN: Bunu kimden duyuyorsunuz ağabey?

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi...

MURAT AYDIN: Kimden duyuyorsun?

ÖZGÜR HIZAL: Murat Bey kalkarsınız sorunuzu sorarsınız ben de cevaplarım, kalkarsınız sorunuzu...

MURAT AYDIN: Böyle duyurular alıyorum... Ben de duyurular alıyorum senin hakkında onu mu anlatayım burada?

ÖZGÜR HIZAL: Murat senin hakkında aldığım duyuruları ben burada anlatayım mı? Anlatayım mı? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS BAŞKANI: Değerli Arkadaşlar...

MURAT AYDIN: Anlat ya lütfen anlat. Dedikoduya çevireceksen, kahve muhabbetine çevireceksen anlat...

ÖZGÜR HIZAL: Murat Bey kalkarsınız, kalkarsınız, kalkarsınız, kalkarsınız, sorarsınız, ben de cevaplarım.

MURAT AYDIN: Soruyorum işte.

ÖZGÜR HIZAL: Murat Bey kalkarsınız, sorarsınız, ben de cevaplarım.

MURAT AYDIN: Duyumlar alıyorum, bu.

MECLİS BAŞKANI: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Evet.

MECLİS BAŞKANI: Buyurun, buyurun.

MURAT AYDIN: Duyumlar alıyorum, duyumlar alıyorum.

HAKAN YILDIZ: Gerçekler...

MURAT AYDIN: Sabaha kadar duyum al...

ÖZGÜR HIZAL: Evet.

HAKAN YILDIZ: Raporu girmiş...

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi...

MURAT AYDIN: Kimin raporuna girmiş Hakan Bey?

HAKAN YILDIZ: Bakanlığın raporuna girmiş.

MURAT AYDIN: Kimin raporuna?

HAKAN YILDIZ: Savcılığa suç duyurusunda bulunmuş.

MURAT AYDIN: Nerede var Bakanlığın raporu?

HAKAN YILDIZ: Savcılığa suç duyurusunda bulunmuş.

MURAT AYDIN: Sizde mi var Bakanlığın raporu?

HAKAN YILDIZ: Hayır bu gazeteye düşüyor...

MURAT AYDIN: Yok siz de mi var?

HAKAN YILDIZ: Her yerde var...

MURAT AYDIN: Siz de varsa bilelim.

HAKAN YILDIZ: İnternete gir, bakabilirsin.

MURAT AYDIN: Tamam.

MECLİS BAŞKANI: Buyurun. Sayın HIZAL buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Teşekkür ederim Sayın Başkan. Şimdi, demek ki Gaziemir'de bir sorun başlamış, gecikme olmuş, zeminle ilgili problemler olmuş, teknik problemler olmuş. O gün de söyledim ben bunu. Yani o günlerde de bu kürsüden dile getirdim. Murat Bey o gün böyle bir aksiyon ve reaksiyon göstermedi.

MURAT AYDIN: O gün de aynı şeyi söyledim.

ÖZGÜR HIZAL: Çok ilginçtir, çok ilginç çok ilginçtir...

MURAT AYDIN: Aynı şeyi söyledim.

ÖZGÜR HIZAL: Bugün böyle bir aksiyon gösteriyor.

MURAT AYDIN: Ben o gün de aynı şeyi söyledim.

ÖZGÜR HIZAL: Çünkü o gün, o gün, o gün o arkadaş İl Başkanı değildi.

MURAT AYDIN: Ya o gün de aynı şeyi söyledim.

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi gelelim, gelelim Örnekköy'e.

MURAT AYDIN: Allah Allah... Söylediğim şeyi de mi söylemedin diyeceksin yani.

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi, şimdi...

MECLİS BAŞKANI: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Örnekköy'de inşaat yine ağır aksak ilerlerken inşaatın bir bölümünde bazı CHP'li Meclis Üyesi Arkadaşlarımızın çok küçümsediği bir bölümde, ki aslında küçümsenecek bir bölüm değil. 300 metrekarelik bir alanda beton ve demir donatısıyla ilgili bir problem çıktı. Ne zaman çıktı Sayın Başkan? 1 ay kadar önce çıktı, 1 ay önce çıktı. Şimdi 1 ay önce çıkmış bir problemi kim tespit etti Sayın Başkan? Bu Belediye'nin, sizin kapatmak istediğiniz Daire'nin personeli tespit etti. Çünkü fenni mesul, görevi bu, işi bu. O mühendisin işi bu. Gitti, denetimini yaptı, denetimi neticesinde gördü ki; eksikler var, yanlışlar var ve bir tutanak tuttu ve bu tutanak doğrultusundaki oradaki inşaat durduruldu. İşte film bundan sonra başladı Sayın Başkan. Aslında başlayan bir film, başlayan bir film, Gaziemir'de başlayan film Örnekköy'de hızlanarak devam etti. Şimdi bir Kamu Kurumu, bir Kamu Kurumu, bir Belediye, bir Belediye Başkanı ne yapar Sayın Başkan? Şunu yapar; kendi bürokratinin almış olduğu kararı, almış olduğu, tutmuş olduğu tutanağa güvenerek gider o betonu, o uygunsuz betonu, uygunsuz yapıyı yıkar. 1

aydır laf salatalığı yapılmaz Sayın Başkan. “Yıkacağız, yıkmak üzereyiz, belki yıkarız, belki yıkmayız, Oda’dan bir rapor alalım, şuradan bir rapor alalım.” denmez Sayın Başkan. Burası bir Kamu Kurumu. 150 yıllık bir Belediye. Gidersiniz o rapora, o tutanağa dayanarak, o tutanağa güvenerek yıkarsınız. TOKİ bir kolonda, bir kolonda hemen benim evimin karşısında bir kolonda vibrasyonla ilgili bir sorundan dolayı tespit edildi. Ertesi gün o kolon ilgili müteahhit tarafından TOKİ'nin talimatıyla yıkıldı ve yeni kolon yapıldı. Olay budur. Şimdi burada yıkmamak için, birilerini temize çıkarmak için, birilerini aklamak için burada bir mücadele verildi. 1, 1 ay boyunca. Kim bunlar? Az önce hukuksuzca bu işleri alan kooperatifi, kooperatifi aklamak için, kooperatif üyelerini demeyeyim, kooperatif yönetimini... Üyelerinin hatası yok çünkü. Kooperatif yönetimini aklamak için, İZBETON'un hukuksuzluğunu aklamak için bunlar yapıldı. Sonra, sonra, sonra ne oldu? Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı haklı olarak bir inceleme başlattı, haklı olarak. Devlet'in bir Kurumunda bir sorun var, hele dönüşümle ilgili ve ilgili Bakanlık da “Burada neler oluyor?” dedi. Geldi incelemeler yaptı, birtakım teknik hususları tespit etti. Bu teknik hususların dışında başka hususları tespit etti. Neyi tespit etti? Bizim söylediğimiz neydi? Kooperatif burada, kooperatif burada...

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL...

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan hemen bitiriyorum.

MECLİS BAŞKANI: Özür diliyorum, devam edeceksiniz. Ben sözünüzü kestim ve açıklama yaptım, ilgili şeyle ilgili, 1 dakikanızı almıştım.

ÖZGÜR HIZAL: Tamam.

MECLİS BAŞKANI: O 1 dakikayı ilave ediyorum, lütfen toparlayın.

ÖZGÜR HIZAL: Tamam, tamam Sayın Başkan.

MECLİS BAŞKANI: Lütfen.

ÖZGÜR HIZAL: Kooperatif burada iş yapamaz diyor, kooperatif burada iş yapamaz diyor. Ve raporun sonunda diyor ki... Bu raporun nereden geldiğini merak edersen İZBETON'dan geldi Murat Bey.

MURAT AYDIN: Bize daha gelmedi.

ÖZGÜR HIZAL: İrfan Bey, İZBETON'da da senin tabirinle bana evrak gönderen arkadaşlar var. Daireden gelmedi yani, İZBETON'dan geldi, buradan açık açık söyleyeyim. İZBETON'dan geldi, İZBETON'dan geldi, İZBETON'dan geldi, İZBETON'dan geldi.

MECLİS BAŞKANI: Buyurun.

MURAT AYDIN: Bakanlık'tan gelmiştir o.

ÖZGÜR HIZAL: Yok, yok İZBETON'dan geldi, İZBETON'dan. Bu rapor bana İZBETON'dan geldi merak etmeyin.

MURAT AYDIN: Bakanlık yazısı o.

ÖZGÜR HIZAL: İZBETON'dan geldi bana İZBETON'dan.

MURAT AYDIN: Bakanlık yazısı o.

ÖZGÜR HIZAL: Siz bence İZBETON'u da, İZBETON'u da bir araştırın. *Teknik incelemeler sonucunda gerek fenni mesullerce demir kontrolü ve kabulü yapılmadan döşenmiş, gerekse de tarafınızca yürütülen kentsel dönüşüm faaliyetleri tespit edilen usulsüzlükler çerçevesinde Kooperatif Kanunu açısından istenilen savcılık soruşturmaları ve diğer işlemler nedeniyle inşaat imalatlarının ilerlemesi ve ileride kamu zararı doğmaması açısından ilgili parsellerdeki inşaat faaliyetlerinin ivedi bir şekilde durdurulması.*

MECLİS BAŞKANI: Peki.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan, buradan ilan ediyorum, buradan söylüyorum, buradan söylüyorum. İlgili parsellerde, ilgili parsellerde, ilgili parsellerde kooperatifin yapmış olduğu inşaatların durdurulması gerekiyor şu an itibarıyla.

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL tamamlayın sözlerinizi.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan hemen bitiriyorum, hemen bitiriyorum.

MECLİS BAŞKANI: Tamamlayın, tamamlayın lütfen. Lütfen tamamlayın.

ÖZGÜR HIZAL: Hemen bitiriyorum. Şimdi...

MECLİS BAŞKANI: Anlaşıldı.

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi, şimdi bakın bütün bunların üzerine, bütün bu tartışmaların üzerine işte orada hatalı imalat, kooperatif modeliyle ilgili problemler, sorunlar, baskılar, adeta böyle arkası yarınlı diziler misali bir sinema filmi gibi yaşadığımız sürecin sonunda suçlu kim oldu? Suçlu kim bulundu? Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı bulundu.

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL toparlayın.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan bitiriyorum.

MECLİS BAŞKANI: Toparlayın, lütfen.

ÖZGÜR HIZAL: Bakın çok önemli bir konu...

MECLİS BAŞKANI: Toparlayın, lütfen.

ÖZGÜR HIZAL: Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı. 13 yıllık bir Daire Başkanlığını kapatıyorsunuz. Nereye bağlıyorsunuz kendinizce? Deprem Dairesi Başkanlığına bağlıyorsunuz. Şimdi bu iş adamları, bu iş adamları kooperatif üyelerinin ödediği aidatlardan, aidatlardan kendilerine bir de huzur hakkı alıyor arkadaşlar.

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL...

ÖZGÜR HIZAL: 15'er bin lira huzur hakkı alıyor Sayın Başkan.

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL lütfen, lütfen...

ÖZGÜR HIZAL: Bunu, bunu, bunu... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS BAŞKANI: Lütfen... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

ÖZGÜR HIZAL: Bu kooperatif, bu kooperatif, bu kooperatif, bu kooperatif oraları kimin ismini kullanarak yapıyor biliyor musunuz Sayın Başkan? İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin ismini kullanarak yapıyor.

MECLİS BAŞKANI: Toparlayın lütfen.

ÖZGÜR HIZAL: Kimin ismini kullanarak yapıyor?

MECLİS BAŞKANI: Toparlayın efendim.

ÖZGÜR HIZAL: İZBETON Genel Müdürlüğü'nün ismini kullanarak yapıyor. Bu kooperatif ve İZBETON Genel Müdürü, bakım bir kez daha söylüyorum, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin adını kullanarak kooperatif üyelerini...

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL...

ÖZGÜR HIZAL: Yanılıyorlar... Yarın bu kapının önüne bu üyeler gelecek.

MECLİS BAŞKANI: Anlaşmıştır.

ÖZGÜR HIZAL: Bu üyeler İzmir Büyükşehir Belediyesi'nden talepte bulunacaklar.

MECLİS BAŞKANI: Teşekkür ederim.

ÖZGÜR HIZAL: Teşekkür ederim. **(23 dakika 21 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Teşekkür ederim.

SALONDAN: Sayın Başkan'ım... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS BAŞKANI: Pardon... Değerli Arkadaşlar, söz almak isteyen? İrfan Bey buyurun.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis hepinizi saygıyla selamlıyorum. Yani yine söyleyeceğim de neresine müdahale edelim? Neresini düzeltmeye çalışalım Başkan'ım? Elmayla armut karşılaştırılır, ikisi de en nihayetinde meyve. Ya elmayla... Söylemişim ya, bir mukayesesi bomba hani neyine ne söyleyeceğim? Şu an iki Daire'nin birleştirilmesi söz konusu. Konuyu bu bağlamından kopardı. İki Daire'nin birleştirmesinden birinin kapatılmasına getirdi. O kapatma meselesinden de kooperatiflere geldi. Şimdi muhalefetin eleştirisi, eleştirileri yapıcı olduğunda iktidar kendine pay alır ve bundan faydalanır ve buradan da gelişir. Ancak muhalefet art niyetli yaklaştığında, iktidar iyi niyetiyle demokrasinin gereği olarak bunu sürdürdükçe bence Başkan'ım kendi yerinde iyi niyetinden ve anlayışından da kaybeder. Ben ilk geldiğim günden şuna inanmak istiyorum; bu eleştirilerin yapıcı olduğuna, buradan da kendimize pay çıkarabileceğimizi umuyordum, ummak istiyordum. Ancak şu, şundan artık ben eminim, adım kader eminim; ithamlarda ya da rivayetlerde ya da belli noktalardan bir yerden bir şeyleri çekmeyeceğim. Burada 4,5 yıldır tanık olduğumuz bir şey var; evet eleştiriyorlar ama eleştirileri bir şeyi daha iyi yapmaya dönük değil, engellemeye dönük. Şimdi kooperatiflerle ilgili ben sadece İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin Meclis Üyesi değilim, Bayraklı'da da Meclis Üyesiyim. Bayraklı da depremde en fazla zarar gören ilçemiz. Ve o gün Bayraklı'da da bir dönüşüme biz bir yol ararken, arkadaşların sağdan soldan onlarca planlamayla, ruhsatlarla Belediye'nin yaklaşımıyla ilgili eleştirileri oluyordu ve eleştirilerinin ucunda da ithamlar oluyordu. Ben bunun zarar olduğunu söylüyordum. İyi niyetli eleştirilerden kendilerini göremediğini zannediyordum. Ancak şu an kooperatifler üzerinden de geldiğimiz noktada ben bunun art niyetli yapıldığından hiç şüphe

duymuyorum. Arkadaşlar biz 5 tane müteahhidi zengin etmek üzere bunları peşkeş çekmiyoruz Daha evvelinde de size söyledim. Biz burada dönüşümle ilgili... Evet modelimiz gereği yavaş gittiğimizi biz de kabul ediyoruz. Ancak bunun neticesi, bunun sebebi biz gidip de birilerine buraya peşkeş çekmediğimiz için. Sosyal konut mantığıyla herkes kendi yerinde en az bir daireye sahip olabilsin diye bir mücadele verdiğimizizi söyledik. Gidip de bunların elinden ucuza buraları kapatıp müteahhitlere peşkeş çekseydik oralarda havuzlu, lüks villalar, lüks konutlara müsaade etseydik, o insanlar belki oranın önünden bile geçemeyecekti. Oradan bir kümes bile alamayacaktı, o zaman modelimiz doğru olacaktı. Bizim sizinle tam anlayış farkımız da buradan geliyor arkadaşlar. Biz oradaki o fakirin kendi evine sahip olabileceği, para vermeden o ev sahibi olması için bir model geliştiriyoruz. 10 yıllık dönüşüm sürecinde insanların ihalelerimize girmemesinin sebebi biz değiliz. TL'deki değer kaybı ekonominin yönetilememesinin neticesinde Başkan'ım kimse rağbet göstermedi, kimse girmedi ve bunun tartışmaları oldu ve bunun neticesinde İZBETON'a verilen Örnekköy'deki ilk etap projesinde hep birlikte oybirliğiyle verdik. Ve arkadaşların da yine hakkını yemeyelim. Onlar bunu öngörmedi. Yani İZBETON eline, yüzüne, gözüne bulaştıracak, o sebeple haydi şirkete yönlendirelim...

ÖZGÜR HIZAL: Batırdılar...

İRFAN ÖNAL: Şirkete verelim diye öneri onlardan geldi. Şimdi AKP'nin önerisiyle başlayan süreç, bir baktılar ki; evet olabiliyor. Nasıl oluyor? 5 kişiyle, 5 müteahhitle değil, dayanışmayla binlerce üyenin dâhil olacağı, binlerce oradaki arsa sahibinin, yine binlerce ortak bularak kooperatifle, bir dayanışmayla bunları yapabileceklerini gösterdiler. Tam bu noktada telaş başladı Başkan'ım. Kooperatifin yetkisi var mı yok mu? Yahu arkadaşlar siz usulünden önce esasa bakın. Birileri dayanışmayla, o arsa sahibiyle bir araya gelip parası olanla, arsası olanın birlikte iki tane ev sahibi olmasının neresini yanlış buluyorsunuz? Varsa eksigi size bütün açık yürekliliğimle şurada söyledim arkadaşlar; beraber gidip yanlışını bulalım, varsa eksik, iddia ettiğiniz bir hile, birlikte peşine düşelim. Daha da ötesine geliyorum; varsa bir yerde bir hırsızlık beraber savcılığa gidelim dedim. Ya bundan daha iyi niyetli... Cumhuriyet Halk Partisi bütün grubunun söylediği size bunlar arkadaşlar. Bir eksik, bir yanlış varsa bunun peşine düşelim, hep beraber daha iyisini bulalım. Ancak bizim modelimizle Başkan'ım, Türkiye Cumhuriyeti Merkezi Hükümeti'nin yapamadığı bir dönüşüme biz talibiz, müsaade ederlerse bunu başaracağız. Ancak şunu da görüyorum ki; yine Hükümet'in devlet erkini kullanarak... Hani duyumlar diyor ya... Ben size iddiada bulunuyorum; siz baskı yapmadınız mı Oda'lara? Siz Çevre, Şehircilik il Müdürlüğüne, Müdürlüğüne baskı yapmadınız mı? Çıkan il temiz raporundan sonra kimlere gittiler? Nasıl telaşla peşine düştüler? Rapor üstüne rapor çıktı. Birinci rapor, orada hiçbir şey olmadı. Ama o raporun hemen akabinde Başkan'ım Valiliği'nin Oluru ile gelen, kendini mahkeme yerine koyan, hükümler veren bir rapor yayınlandı. Öyle yapılmamış da, böyle olmamış da... Yahu siz kimsiniz yahu? Orayı araştırarak bürokratsan sen tespitini yaparsın. Yargılama merci Başkan'ım, belli. Mahkemelerdir ve arkadaşlar da maalesef, o kadar bu gücün neticesinde kendilerini ayrı yerde görüyorlar ki, yine mahkeme yerine kendilerini koyup, hüküm biçiyorlar, hüküm veriyorlar. Bu raporda da dediler ya; "Bizden alıntılıyarak, bizim söylediklerimizi yazarak..." Arkadaşlar siz zaten gidip yazıyı muhtemelen önlerine koydunuz. Üzülerek bunu söylüyorum. Geldiğimiz noktada bu baskıdan etkilenmeyen bir Kurum kaldı mı yahu? 20 yılın neticesinde getirdiğiniz memurların birçoğunun liyakati kaldırmayı vaat ediyorsunuz yahu. 20 yılın neticesinde devlete, işe giren insanlar mülakatsız giremedi. Mülakatın ne olduğunu anlatmama gerek yok değil mi? 20 yılın sonunda Hükümet şunu vaat etti seçimlerde; "Ben mülakatı kaldıracam." Evet, gelen kişilerle çıkan raporlar sizin sözlerinizin olması kadar doğal bir şey yoktur, zaten fazlasını da beklemiyorduk. Bizim kendimizden şüphemiz yok. Ancak; yine bir noktada bir tespit yapıldıysa... Yine Başkan'ım, ilk toplantıda açık yüreklilikle şunu söyledik; eksigi, yeri küçük görmedik, küçültmedik ve öyle dediğiniz gibi alaycı da yaklaşmadık. Bir yanlış varsa tespit etmişler, alaycılığa değer. Takdir etmemiz gerekiyor. Değilse de, zaten incelenecek. Siz diyorsunuz ya; "Olacak mı, olmayacak mı?" Şimdi diyorum ya, o kadar kelimeleri birbirine karıştırıyorlar ki Başkan'ım. Tunç Bey, bunu ilk gün söyledi zaten; "Ben, bir yanlış varsa orayı yıktıracağız, yeniden yaptıracağız." Bunun daha üstüne laf var mı? Arkadaşlar, ilgililer oradaki neyse birileri olayı dava ettiler ya da üniversitelerden bilirkişi raporu beklediler. Başkan'ım, biz kendimizi yine aramızdaki fark; Yasaların üstünde görmeyiz. Bir yerde, bir soruşturma varsa; bir dakika, biz o yasanın "O mahkemenin üstündeyiz, üstüyüz." diyerek gidip orayı kendi irademiz ya da kendi kararımızla, görüşümüzle yıktıramayız. Yıktıramayız da, Yapmamalıyız da. Yasa bunu gerektiriyor. Şuna geliyorum; Az önce TOKİ'nin yaptığı bir kolon. Bir değil, binlercesi olmuştur Başkan'ım. En nihayetinde iyi niyetle tespit edildiğinde yıkılması lazım.

Ancak; burada 300 metrekareyle ilgili yapılan bir diyelim ki hata olsun, yanlış olsun. Bununla ilgili günlerdir ulusal medyada demir hırsız mı olmadı Büyükşehir Belediyesi, beton hırsız mı olmadı... Kentsel Daire... Az önce savundukları şu an Kentsel Dönüşüm Dairemize olmayacak iftiralar, hakaretler mi yapılmadı... Yani hep birlikte biz nelere maruz kaldık yahu. Yani insanlar arıyor, bu deprem sonrasında hani bana gelen bu söylemler, bu telefonlar beni kendimden utandırıyor, bu arkadaşların yarattığı algı üzerinden. Şimdi de şuna geliyorum; bu modelin tuttuğunu gördükten sonra Başkan'ım, şimdi oradaki insanların, bu projelerin engellenerek hiçbir şey olmasa, hiçbir şey yapılmasa bile TL'nin değer kaybı karşılığında o inşaatların yapılmamasına zaten bunlar sebep oluyor. Yani her uzattığımız gün, her engellediğimiz gün, her önüne geçtiğimiz gün Başkan'ım, o TL zaten değer kaybediyor, para kıymetinden düşüyor. Biz lafın ortasında şunu söylemiştim; Bayraklı'dan tanışım ben bunlara. Bayraklı'da da Başkan'ım, insanlarımız gidip dayanışmayla 400 bin'e ev yapabileceklerken yine "Öyle mi olur, böyle mi olur?" Bu tartışmalar neticesinde iş uzadıkça dedim... O gün de ricamdı. Yahu yapmayın. Gelin el birliğiyle bunların dönüşümüne katkı koyalım, bir an önce evlerini yapabilsinler ve o gün 400 bin liraya yapılabilecek evler bugün 3 milyona yapılamıyor ve neticede bir milyonluk bir kredi olanağı sağlandı. Ev 3 milyona gitti. O gün 400 bin'e ev yapılabilecekken, bugün 3 milyona yapılmıyor. Şimdi kooperatifler 1,5 sene önce 1 milyona sattıkları dairelerden yapabilecekken Başkan'ım, bugün 1 milyona o evin bir odası yapılmıyor. Şimdi burada kooperatifin ne suçu var arkadaşlar? Şunu size söylüyorum; engelledikçe yarın o da olmayacak, yarın kabası bile bitmeyecek. Sebep de Başkan'ım bu. Ve şu an üye olan arsa sahiplerini de oradaki kooperatifin diğer parasını koyan üyelerini de korkutarak, bir panik havası yaratarak o insanların bu süreçten çekilmesine sebep oluyorlar. Yani ettiğiniz sözlerin nereye gittiğini arkadaşlar bilerek ve iyi niyetle bu işin... Ben çözümüne, çözüm odaklı olduğunu düşünüyorum, çözeceğine de inanıyorum. Bu modelin de Başkan'ım, bütün Türkiye'ye yayılması gerektiğini düşünüyorum. Varsa eksik el birliğiyle eksikleri kapatıp daha iyisini önerelim arkadaşlar. Onu yapıcı olarak görürüz. İthamlarını da yakıştırmıyorum ve üzüldüğümü de belirtiyorum Başkan'ım. Bir kapatma da yok, bir birleştirme var. Bu da Başkan'ın takdiri, Başkan'ın tasarrufu. Saygılar sunuyorum. *(9 dakika 35 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Peki, teşekkür ederim. Başka söz almak... Başkaca söz almak isteyen var mı? Sayın AYDIN buyurun, Sayın AYDIN buyurun.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Birkaç Meclistir ısrarla şunu söylüyorum, inatla söylemeye de devam edeceğim; gerçeğin ipine sarılacağız. Bütün laf kalabalığını, polemiği, stand-up şovlarını, kişisel tarzları, kişisel sataşmaları, hepsini mümkün olduğunca bir kenara bırakıp, İzmir halkına doğruyu ve gerçeği anlatmaya çalışacağız. Önce Önergeden bahsedeyim. Hoş Önergeyi tartıştıkları yok da. Hazır bu vesileyle deyip bir sürü şey anlatıyorlar, olsun. Burada ne yapılmaya çalışılıyor? İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin Teşkilat Şemasında bir Daire Başkanlığının altındaki birimler başka bir Daire Başkanlığıyla birleştiriliyor, dolayısıyla iki Daire Başkanlığı birleşmiş oluyor. Bugüne kadar Teşkilat Şemasındaki pek çok değişikliği bu Meclis doğrudan oyladı ve hiçbirisiyle ilgili böyle bir tartışma yapmadık. Neden yapmadık? Her seferinde neden bunu böyle söyledik? Kendileri de bunu söylediler. İdari yapılanma, yani İzmir Büyükşehir Belediyesi İdaresi, Belediye Başkanının yönetim sorumluluğundadır ve Belediye Başkanı kendi sorumluluğunun gereği olarak kendi idari ve teşkilat yapısını belirler, Meclis'e sunar, biz en azından Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak, bizim partimizin Belediye Başkanının bu konudaki takdirinin arkasında dururuz, bu kadar. Bu ilk kez mi oluyor Türkiye Cumhuriyeti Devleti'nde? Hayır. İşte mesela iki tane şeyi söylesem yeter. Hani madem ilgisi nedeniyle, Afet ve Acil Durum Yönetim Başkanlığı, AFAD. AFAD neydi? İçişleri Bakanlığı'na bağlı Sivil Savunma Genel Müdürlüğüydü. Bayındırlık ve İskân Bakanlığına bağlı Afet İşleri Genel Müdürlüğüydü. Hükümet bunu birleştirdi, AFAD'ı kurdu. Kendisi böyle bir değerlendirme yaptı ve bu değerlendirme sonucunda 5902 sayılı Kanunla 2009 yılında bunu yaptı. Daha böyle, daha somut bir örnek daha vereyim, hani çok, bir sürü örnek anlatırım da gerek yok buna. Mesela Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı adı Bakanlığın başına gelmeyen kalmadı son 10 yılda. Mesela 2011 yılında bu Bakanlık; Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığıydı. 2018'de Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı oldu, 2021'de bu Bakanlık ikiye bölünüp Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı / Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı oldu. Şimdi bu ilk kez olan bir şey değil anlatmaya çalışıyorum. O kararların isabetini, isabetsizliğini tartışmak adına söylemiyorum. Yönetim kendi değerlendirmelerini yapar ve bu değerlendirmeler sonucunda kendisine göre İdare'nin işleyişini en etkili ve verimli hale getirecek bir mekanizmayı ortaya koyar. Önergeyle ilgili aslında tartışma bu kadardır. 3 dakika 20

saniye. Peki, niye biz bu kadar tartışıyoruz? Çünkü arkadaşlarımızın bir süredir sürdürdüğü Yerel Seçim nedeniyle vites yükselterek karşımıza çıkardığı bir hikâye var. İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin faaliyetlerini partizanca engellemek ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin iş yapamaz algısını doğurmak ve kamuoyuna böyle çıkıp, seçimlerde İzmir halkından oy almak. Şunu tekraren vurguluyorum. Siyasi tercihleri nedeniyle cezalandırılan İzmir Halkı, kendisini cezalandıranları tercih etmeyecektir. Bir daha söylüyorum İzmir Halkını sopayla hizaya getiremezsiniz. İzmir Halkını, Devlet'in bürokratik mekanizmasını, hukuku araç yaparak, kendi lehimize eğip bükerek hizaya getiremezsiniz. İzmir Halkının oylarıyla seçilen İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin Başkanını da Cumhuriyet Halk Partisi'nin yönetimini de, örgütünü de hizaya getiremezsiniz. Bunu defalarca denediniz, defalarca denediniz. Bunun bir sonuç almayacağını görmüyor musunuz? Bu halkın, bu halkın hizmetlerini engellemekten vazgeçin. Sayın Başkan, Pazartesi günü Meclis'te anlattı. Tek tek de liste verdi. Hangi işi, ne kadar zamandır beklediğimizi söyledi. Bugüne kadar kentsel dönüşümün yürümediğini söyleyip söyleyip, biraz ilerlemeye çalışınca, bunca zorluğa rağmen bir şeyler yapmaya çalışınca, şimdi Bakanlık Bürokrasisinin üzerinden İzmir Büyükşehir Belediyesi ve İzmir Halkı hizaya mı getirilecek? Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri, burası İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi. Burada İzmir Halkının Yerel İdaresinin iradesi ortaya konuyor. Burada İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nde bir Grup Başkan Vekili'nin ya da bir Meclis Üyesinin; "Böyle şeyler duyuyorum, böyle laflar ediliyor, böyle böyle olduğu söyleniyor." tarzında bir yaklaşımla birilerini suçlaması her şeyden önce yakışık almaz, İzmir Halkı için yakışık almaz, kendileri için de yakışık almaz, bunu dinleyenler için de yakışık almaz. Şimdi biz de bin tane şey duyuyoruz; rapor mesela. Bahsettikleri raporla ilgili ilk değerlendirme çıktıktan sonra ilgili Müdürlüğün görevden alınma konusunda tehdit edildiğini duyuyoruz. Şimdi bunu mu tartışacağız biz burada? Çünkü birisi böyle söylüyor, biri de böyle söylüyor, biri de şöyle söylüyor. Oysa bizim burada tartıştığımız konu net. İzmir Büyükşehir Belediyesi, İZBETON A.Ş ile birlikte kentsel dönüşümü yapmaya çalışıyor ve bakın ne geliyor başına? Ben anlıyorum ki Türkiye artık bir liberal hukuk devleti olmaktan da vazgeçmiş. Liberal ekonominin, serbest piyasanın temel değerlerinden de vazgeçmiş. Hukuktan da kopmuş. Çünkü şunla karşı karşıyayız. Karşıyaka Belediyesi'ne geldiği için bu yazıyı biliyorum. Çünkü raporları ve vesaireleri bir partiye servis etme anlayışındaki bir yönetimle karşı karşıyayız. Diyor ki; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü, Sayın İl Müdürü diyor ki; "Parsellerdeki inşaat faaliyetlerini ivedi durdurun." Kendi tonuyla söyleyeceğim. Sen kimsin? Sen kimsin? Bir kooperatifin bir şirketle yaptığı sözleşmeye dayalı inşaatı durdurmak senin ne görevinde? Türkiye Cumhuriyeti Devleti serbest piyasadan vazgeçti, artık serbest piyasanın gereği olan işlemleri yapmaktan vazgeçti, kurallardan, hukuktan, kanundan vazgeçti, biz bir Parti Devleti mi olduk? Bunu mu söylüyorsunuz? Anayasadan mı vazgeçtiniz? Kanundan mı vazgeçtiniz? Eğer dersiniz ki; "Burada yapılan işlem hukuka aykırıdır." Böyle söylüyorlar. Derseniz ki; "Bu işlem hukuka aykırıdır." Bu yaptığımız yanlıştır. Devletin mahkemeleri vardır, Devletin mahkemelerine gidersiniz. Devletin mahkemeleri, ki kendisi de meslektaşımıdır. Böyle bir durumda hangi mahkemeye gidilir, hangi mahkeme bu uyuşmazlığı çözer gayet iyi bilir. O mahkeme bir karar verir. O karara da hepimiz yanlış da bulsak, doğru da bulsak uyarız. Şimdi iki kişi arasındaki, iki tüzel kişilik arasındaki sözleşmenin geçerliliğini geçersizliğini İl Müdürü mü kararlaştıracak? İl Müdürü mü tartışacak? O zaman ben ev sahibimle yaptığım kira sözleşmesini de götürüyüm İl Müdürüne. Baksın bakalım geçerli mi, değil mi diye. Gelsin, baksın. İnşaatı denetlemek yetkisinden bahsetmiyor burada İl Müdürü... **(Ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** İnşaatı denetlemek yetkisinden bahsetmiyor Sayın YILDIZ, inşaatı denetlemek yetkisinden bahsetmiyor. Lafları üst üste koyarak İzmir Halkını yanıltmaya çalışmayın. Sabaha kadar bağırın, bak sabaha kadar bağırın... **(Ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Ben cevabı vermeye devam edeceğim.

MECLİS BAŞKANI: Sayın AYDIN devam edin.

MURAT AYDIN: Sabaha kadar bağırın. İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin, İZBETON A.Ş'nin ve ilgili kooperatifin yapmış olduğu işlemi hukuka aykırı bulabilirsiniz, bulabilirsiniz. Bunun yanlış da olduğunu söyleyebilirsiniz. Sayın HIZAL, baştan beri bunun yanlış olduğunu söylüyor. Biz de doğru olduğunu anlatmaya çalışıyoruz, tamam. Şimdi burada yaptığımız siyasi tartışmayı, sözleşmeler üzerinden yapmamız gereken hukuki tartışmayı İl Müdürü'yle mi yapacağız artık? İl Müdürü mü buna karar verecek? İl Müdürü'nün Bürokratları mı karar verecek? Bunun üzerinden bir tartışma yapmanın bir faydası yok bize. Başka bir şey daha söylemek isterim. Şimdi Sayın HIZAL bir rapordan bahsediyor. Bu rapor, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nde yok. Henüz İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne ve İZBETON

A.Ş'ye bu rapor sunulmuş değil.

SALONDAN: Okudun ya... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MURAT AYDIN: Bu rapor değil, ben raporu okumadım, bu rapor değil, bu bir yazı... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Sizin elinizdeki yazıyı söylüyorum.

HAKAN YILDIZ: Aynı, aynı... .

MURAT AYDIN: Bahsettiğiniz, bahsettiğiniz sözleşmeyi de, bahsettiğiniz sözleşmeyi de...

ÖZGÜR HIZAL: Senin okuduğun yazı...

MURAT AYDIN: Bahsettiğiniz raporu da şu an önünüzde görüyorum Özgür Bey.

ÖZGÜR HIZAL: Senin okuduğun...

MURAT AYDIN: Önünüzde görüyorum, önünüzde görüyorum. Devletin imkânlarını, Devletin imkânlarını insanlar hakkında algı yaratmak için, dağıtmak için bunun üzerinde durmanıza gerek yok.

HAKAN YILDIZ: Aynı, aynı... .

MURAT AYDIN: Bu partizanlığımızın artık sonu gelmiş, yeter, yeter. Yani İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne ve İzmir Halkına bu yaptığınız yeter. Böyle mi oy alacaksınız İzmir Halkından? İzmir Halkının kıt kanaat imkânlarıyla kendi başına yapmaya çalıştığı İrfan Başkan'ın da anlattığı gibi bütün maliyet artışına rağmen karşılamaya ve bir yuva sahibi olmaya çalıştığı yeri insanları böyle mi cezalandıracaksınız? Yani şunu yapmak için bütün bu hikâye. O, o binalar bitmesin, siz de dönüp diyeyiniz ki bakın İzmir Büyükşehir Belediyesi bunları yapamadı. Peki, eyvallah. Bunu bize söylemek için, sırf bu lafı bize diyebilmek için oradaki yüzlerce, binlerce insanı evsiz bırakmaya değer mi? Değer mi yahu? O insanların barınma hakkı üzerinden siyaset üretmeye değer mi? Buna ne gerek var? Buna ne gerek var? O insanlara ne diyeceksiniz? "İzmir Büyükşehir Belediyesi bu işi beceremedi, bize oy verin mi" diyeceksiniz? İnsanların evi barkı yıkılmış, deprem riski altındaki evleri düzeltmeye, ne kadarını yapabiliyorsak, bir avuç da olsa, bir damla da olsa o ateşe su taşımaya çalışıyoruz. Bunu yapmadılar, yapamadılar diyebilmek için o insanları evsiz bırakmaya değer mi? Sorum bu. Sayın İl Müdürü; "inşaatı durdurun." diyor. Durdurduk, peki. O inşaatlar bitmedi. O insanların evsiz kalmasına değer mi bu siyaset? Biz siyaseti niye yapıyoruz? İnsanların hayatını iyileştirmek için yapmıyor muyuz? İnsanların daha iyi bir dünyada yaşaması için yapmıyor muyuz? Daha iyi bir şehir için yapmıyor muyuz? Sırf siz bizi yeneceksiniz diye, sırf siz bu Belediyenin yönetimini alacaksınız diye, bu insanlara bunu neden yapıyorsunuz? Sayın Başkan, bütün nezaketiyle dile getirmeye çalıştı. Sayın Cumhurbaşkanına yazdığı mektubu anlatmaya çalıştı, listeyi elinize verdi. Bu bir feryattır. İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin ve İzmir Halkının ihtiyaçlarına partizan tutumla yaklaşan bir merkezi yönetime sahip olduğumuzun ilanınıdır yahu. Yeter. Buna gerek yok. İzmir Halkına hizmetinizle yarışın. İzmir Halkının karşısına daha iyi Belediyeyi biz yöneteceğiz diye çıkın. Bizi beceriksiz konumuna düşürebilmek adına insanları evsiz bırakmayın, bunu yapmayın, bunu yapmayın. Efendim oradakiler şu kadar huzur hakkı alıyormuş. Şimdi 8 yerden maaş alanların huzur haklarını sayalım mı burada? Böyle şey olur mu?

ÖZGÜR HIZAL: Sayayım mı...

MURAT AYDIN: Bunun üzerinden... Bunun üzerinden mi tartışacağız İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin halk sorunlarını? Son söz. Cumhuriyet Halk Partisi'nin İl Başkanından, üyesine kadar hiç kimseyi İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nde duyum ve dedikodulara dayalı olarak suçlayamazsınız. Bundan sizi men ederim. İzmir Büyükşehir Belediyesi'nde herhangi bir ilçede, herhangi bir yerde, birisiyle ilgili bir iddianız varsa mahkemeler oradadır. Dersiniz ki mahkemelere, dersiniz ki; "İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı bir Bürokrata İzmir İl Başkanı, bir Bürokrata baskı yaptı dersiniz." Bu bir suçtur. Gider söylersiniz. O da gider hesabını verir. Daha da üzücüsü, "Ben senin hakkında söylenenleri de anlatayım." Yahu anlatın. Eğer dedikodu üzerinden...

ÖZGÜR HIZAL: Murat Bey ayıp ediyorsunuz. Murat Bey ilk sen söyledin ayıp ediyorsun. Murat Bey, ifadelerinize...

MURAT AYDIN: Yahu az önce...

MECLİS BAŞKANI: Değerli Arkadaşlar, bir dakika... Sayın HIZAL, Sayın HIZAL...

ÖZGÜR HIZAL: Gerçekten ayıp ediyorsunuz, gerçekten ayıp ediyorsunuz.

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL... Sayın ÖNAL... Değerli Arkadaşlar... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

ÖZGÜR HIZAL: Gerçekten ayıp ediyorsun Murat Bey.

MURAT AYDIN: Değerli Arkadaşlar, söylediğim sözü biliyorum. Bak söylediğim sözü biliyorum. Az

önce bir şey söylüyor. Diyor ki; “Ben de sizin hakkınızdaki duyumları anlatayım mı?” Böyle şey olur mu? Yahu bunu mu tartışacağız biz burada? Şimdi neden kızıyorlar? Kızmalarının sebebi basit. Çünkü basit bir gerçeklikle, basit bir gerçeklikle... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Söz atmaya devam edebilirsin Özgür Beyciğim de...

MECLİS BAŞKANI: Murat Bey lütfen... Sayın AYDIN devam edin. Sayın HIZAL lütfen.

MURAT AYDIN: Kendilerinin söylediği basit bir şey var. Şunu söylüyorum...

ÖZGÜR HIZAL: Kim anlıyor...

MURAT AYDIN: Özgür Beyciğim, az önce söylediğiniz şu söze atfen söylüyorum, tekrar hatırlatıyorum. Dediniz ki; “Bu partinin İl Başkanı olan Şenol ASLANOĞLU’nun Bürokratlara baskı yaptığını duyuyorum.” dediniz.

ÖZGÜR HIZAL: Tamam.

MURAT AYDIN: Ben de size dedim ki; “Duyumlar üzerinden mi konuşacağız?” Siz de dediniz ki; “Evet.” Ben de dedim ki; “O zaman ben de sizin hakkınızda mı konuşayım?” O zaman dediniz ki; “Ben de sizin hakkınızda konuşayım.” Ya bunun yanlış olduğunu anlatmaya çalışıyorum. Anlaşılmayacak bir şey yok ki. Türkçe mi ifade edemiyorum kendimi? Başka bir dilde mi konuşayım?

ÖZGÜR HIZAL: Zorlanıyorsunuz, zorlanıyorsunuz.

MURAT AYDIN: Hiçbir şey için zorlanmıyorum Özgür Bey... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Değerli Arkadaşlar, yahu istediğiniz kadar konuşun. Bir meseleyi 20 dakika değil, 40 dakika daha anlatsanız sizin 40 dakikada söylediğinizi ben 4 dakikada anlatırım. Çünkü gerçeklik basittir.

HAKAN YILDIZ: Zorlanıyorsun.

MURAT AYDIN: Basittir gerçeklik. Mesele şu. Basitçe tekrar söyleyip sözü bitireceğim. Değerli Arkadaşlar...

MECLİS BAŞKANI: Değerli Arkadaşlar, lütfen Sayın AYDIN’ı dinleyelim.

MURAT AYDIN: **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Yahu tabii ki, tabii ki laf atacaklar, tabii ki söz söyleyecekler. Çünkü basit bir gerçekliği dile getiriyorum Sayın Başkan. İzmir Halkı bunu bilsin. İzmir Halkının siyasi iradesini Cumhuriyet Halk Partisi lehine tecelli etmiş milli iradesini, siyasi iradesini kırabilmek için o insanları evsiz ve barksız bırakmayı göze aldılar, gerçek budur. **(16 dakika 18 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Peki, Değerli Arkadaşlar...

ERHAN ÇALIŞKAN: Hakan Bey söz istiyor.

MECLİS BAŞKANI: **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar, şimdi, İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin uyguladığı, eskiden beri uyguladığı ve bizim de devam ettirdiğimiz soylulaştırmama yani yerinde dönüşüm ve rızaya dayalı yani oradaki işte bunun Türkiye’deki çok farklı örnekleri var. Bir tanesi Sulukule’dir mesela İstanbul’da, Fikirtepe var mesela. Ama o mevcut alandaki orada ikamet eden insanlar yerinden, yurdundan olmadan gerçekten sağlıklı, bir insanca, herkesin ikamet edebileceği yuvalara kavuşması için bu modeli uyguluyor. Bu doğru bir model. Yani insanları yerinden yurdundan ederek kentsel dönüşüm yapma anlayışı doğru bir anlayış değil. Bunu kabul ederek ve bunu gerçekleştirerek yapacağımız bir model doğru bir model olabilir. Diğeri, bakın bu Gaziemir’deki temel atılan yerle ilgili bir eleştiri olmuştu ama... Orada ne yaptı İzmir Büyükşehir Belediyesi? Ne yaptı? Müteahhit olan insanlar var içimizde. İçinizde inşaat mühendisleri var. Bu işin içinde çalışan insanlar var. Siz bir zemine girdiğiniz zaman kazmayı vurduğunuz zaman 10 metre, 15 metre aşağıya indiğiniz zaman o zeminde neyle karşılaşacağınızı bazen bilemeyebilirsiniz. “Sıvılaşma denen, zemin çürüklüğü zemin iyileştirilmesi gerekir.” demiş ilgili Bürokratımız. Allah bin kere razı olsun. Kurum da gereğini yapmış. Yani ilgili, üst yüklenici de gereğini yapmış. Yani şimdi orada eğer bir zemin iyileştirmesi olmadan Allah muhafaza yapılacak olan bir imalat doğru bir şey olabilir mi? Yapmıştır, yani biz müdahil olmuşuz. İlgili Daire Başkanlığımız Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığımızın gerçekten namuslu Bürokratları müdahil olmuşlar. Ama ilgili Bürokratlarımız uyarılmışlar. Yüklenici de gereğini yapmış. Yani şimdi burada ne var yani? Bu Türkiye’de ilk defa mı olan bir şey bu arkadaşlar ya? İlk defa mı olan bir şey var? Yani bir de, evet burası çok önemli arkadaşlar üzerine vurgu yapıyor. Her iki Grup Başkan Vekilimiz de bu konuda vurgu yaptılar. İzmir’in Meclis’i, İzmir’in Meclis’i. Tabii ki İzmir’in sorunlarını konuşacağız burada bir sıkıntı yok. Ama burada ya da bundan sonraki Meclislerde daha sonraki Meclislerde 10 sene, 20 sene

sonraki Meclislerde... Hiçbir Meclis Üyesi Arkadaşımız bir duyumu burada ifade etmemeli, olmaz. Duyum başka bir şey arkadaşlar. Mesela bir raporu gösteriyorlar kendileri. Evet, o rapor bir hukuki belgedir. Tamam. Onu eleştirebilir. İlgili kişiler ya da başkaları. Ama o hukuki belgedir, onun üzerinden bir siyaset geliştirebilirsin. Onun için bu genel çerçeveyi çizmek mecburiyetinde kalıyorum. Değerli Arkadaşlar... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Tamam oylayacağız yahu. Değerli Arkadaşlar, evet... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bitti, zaten. Değerli Arkadaşlar, bu ilgili maddeyle ilgili olarak Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili bir söz istemişti. Kendisine söz vereceğim ve oylayacağım arkadaşlar. Bakın, Sayın ŞİMŞEK'e söz vereceğim. MHP Grup Başkan Vekili olarak söz talep etti, Ondan sonra da oylayacağım, buyurun.

HAKAN ŞİMŞEK: Sayın Başkan, Sayın Meclis Çok Kıymetli İzmirli. Uzatmayacağım sözü. Yani çok fazla konuşuldu. Ama iş mecrasından çıktığı için söz alma gereği duydum. Tabii ki yönetim erkinin bir tasarrufudur. Yani ilgili Daire Başkanlıkları hakkında, yönetim şeması hakkında birtakım değişiklikler yapma tasarrufu vardır. Bunu en doğal hakkı olarak kullanabilir. Bunda hiçbir beis yok. Bununla ilgili konuşulacak herhangi bir durum da yok. Bunun karşılığında olumlu ya da olumsuz gelişmeleri İzmir Halkına kendisi anlatır. Ancak benim gördüğüm bir husus var ki, İzmir'de yaşayan 4,5 milyona yakın insanımız eğer şu İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantılarını 1000 ya da 5000 kişi izliyor olsa zaten buradaki Meclis Grupları arasındaki siyasi konuşmaların hangi derecede, hangi tartıda olduğunu çok iyi analiz edip ona göre karar verecektir. Burada bir karar alınıyor. Bir Meclis Üyesi Kardeşimiz bunu dile getirdi. "Bu karar 6 ay önce alınsaydı, bu noktada değerlendirilmezdi ya da bu karar Örnekköy'deki eksik imalatların yapıldığı bir bloktaki tutanaklardan sonra alınmamış olsaydı yine bu sonuçta değerlendirme yapılmamış olurdu." dendi. İş o noktada düğümlendi. Aksi takdirde bir tasarruftur, herhangi bir problem yoktur. Yalnız burada Murat Bey'in ifade ettiği eğer biz bu görüşlerimizi, eğer bu seviyede dile getireceksek, bizim biraz kendimizi hem bizim Hem Cumhuriyet Halk Partisinin kendi söylemlerini baştan aşağı gözden geçirmek zorunda. Yani Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü bir amir Kurumdur. Vermiş olduğu raporda eksik imalatın ya da yanlış imalatın olduğu bloğun devam etmemesini söylüyor. Bütün hepsiyle alakalı bir şey yok.

MURAT AYDIN: Hepsiyile alakalı yazıyor.

HAKAN ŞİMŞEK: O blokla ilgili söylüyor. Burada siz, bunu; "Siz kimsiniz?" dersiniz o zaman 29-30 ilçenin İlçe Belediyeleri de Büyükşehir'e "Siz kimsiniz?" deme hakkına mı sahip oluyor? Böyle bir şey yok. Bütün Kurumlar, kendi sınırlarını, kendi yetki sınırlarını gayet iyi bilerek sorumluluklarını bilerek hareket etmeli. Tabii ki de denetleme Kurumları vardır, denetleme kurulları hareket edecektir ve daha dönüşü olmayan, telafisi olmayan hataları yaşamamak için bu denetleme kurulları gereklidir. Son cümle olarak şunu söylüyorum; mademki Deprem ve Afet Dairesi Başkanlığıyla, Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığını birleştirdik. Siz Büyükşehir yönetimi olarak bunu yaptınız. Bir şey atladık o zaman. İki tane de Komisyonumuz var bunlarla ilgili. Deprem ve Afet Komisyonu var, bir de Kentsel Dönüşüm Komisyonu var. Neden bunları birleştirmiyorsunuz? Ya da neden bunları da... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Nasıl? Yani şimdi olmayan bir Daire Başkanlığının bir Komisyonu, olmayan bir Bürokratı çağıracaksınız, Daire'nin... Olmayan bir Daire Başkanlığının bir Bürokratını çağıracaksınız orada ve siz ondan bir bilgi alacaksınız, o Komisyonunda bir konu görüşülürken. Yani bazı şeyleri yaparken burada siyasi bir karar olduğunu düşünüyorum. Hayırlısı olsun İzmir için. Umarım, umarım aldığımız bu karar, İzmir'e daha faydalı, daha hızlı, daha net, daha güvenli hizmetler getirir, teşekkür ediyorum. **(4 dakika 4 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Peki, Sayın Hakan teşekkür ederim; ama Değerli Arkadaşlar, İzmir Büyükşehir Belediyesi kentsel dönüşüm faaliyetinden vazgeçmiyor. Yani Belediye Başkan Vekili olarak Meclis'in Komisyonlarına da bir atıfta bulunduğu için söylemek mecburiyetindeyim. Meclisin Komisyonları, görev süreleri önceden tespit edilerek belirleniyor ama hâl öyle olmasa bile kentsel dönüşüm yapmaya devam edeceğiz ve Kentsel Dönüşüm Komisyonumuz da çalışmaya devam edecek. Dolayısıyla bunu bir düzeltelim. Şimdi Değerli Arkadaşlar, **1 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyondan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Komisyonlarından geldiği şekliyle, oyçokluğu ile kabul edilmiştir, 2?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 2. Raporumuz da Komisyondan oyçokluğuyla gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS BAŞKANI: Başkaca bir görüş var mıdır?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Yok.

MECLİS BAŞKANI: Başkaca bir görüş olmadığına göre... **2 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyondan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir, 3?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, 3 ve 38 dâhil aradaki tüm Komisyon Raporları Komisyonlardan oybirliğiyle gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS BAŞKANI: Başkaca bir görüş var mıdır? Değerli Arkadaşlar, başkaca bir görüş olmadığına göre... **3 no'lu Komisyon Raporu dâhil 38 no'lu Komisyon Raporu dâhil tüm Komisyon Raporlarının** Komisyonlarından geldiği şekilde oybirliği ile kabul edilmiştir. Oylama yaptım mı? Özür dilerim.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Sunmuş gibi kabul edilmesini de oylayalım.

MECLİS BAŞKANI: Oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Özür dilerim.

IV. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS BAŞKANI: Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

MECLİS BAŞKANI: Gündem Dışı Konuşma Talebi var. Peki, Gündem Dışı Konuşma Talebi Sayın HIZAL ve Sayın YILDIZ hanginiz önce? Sayın HIZAL buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Evet. Sayın Başkan, tabii az önce konu önemli bir konu olduğu için süremiz de Önergeler noktasında kısıtlı olduğu için ve gündem dışı konuşma ihtiyacı duyduk. Bir kere her şeyden önce konuşmama başlamadan şunu ifade etmek isterim; asla hiçbir Meclis Üyesi Arkadaşımız Cumhuriyet İttifakı Meclis Üyesi Arkadaşımız kürsüye çıktığında konuşmak için... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS BAŞKANI: Siz buyurun. Değerli Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan'ım, bir, bir şey, bir şey söylemek istiyorum.

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan'ım, bu konuda hep hata yapıyoruz bak. Uzun süreden beri. Oyluyoruz Meclise katılmayanların mazeretlerini daha sonra...

MECLİS BAŞKANI: Tamam.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bunu değiştirelim. Bu...

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Her yerinde...

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Evet, usuli tartışmaya tekrar açarız Hüsnü Ağabey. Asla hiçbir Meclis Üyesi Arkadaşımız kürsüye çıktığında ya da konuşma yapmak için ayağa kalktığında stand-up şov yapmak için yapmaz, konuşma yapmak için yapar. İzmir'in sorunlarını anlatmak için konuşuruz. Bu stand-up şov ifadesini Sayın AYDIN'a aynen iade ediyorum. Kendisi galiba bunu yapmak için yapıyor, onu bilemeyeceğim. Şimdi Sayın Başkan, biz İzmir Büyükşehir Belediyesi'nde 4 yıldır burada Meclis Üyeliği yapıyoruz. Murat Bey de 4 yıldır Meclis Üyeliği yapıyor, ben 4 yıldır Grup Başkan Vekilliği yapıyorum, Murat Bey, yanlış hatırlamıyorsam 2 yıldır Grup Başkan Vekilliği yapıyor.

MURAT AYDIN: Saygı duyarım.

ÖZGÜR HIZAL: Evet, işte biraz kıdemimden bahsedeceğim Murat Bey. O kadar hakkımın olduğunu düşünüyorum. Biraz kıdemden bahsedeceğim Murat Bey. Hiçbir önerge, hiçbir Önerge hele Teşkilat Şeması ile ilgili bir Önerge, bugüne kadar, bugüne kadar benim önüme gelmeden burada oylandığını görmedim Sayın Başkan.

HÜSNÜ BOZTEPE: Hepsini konuşuluyor...

ÖZGÜR HIZAL: Bak Komisyona gitti gitmedi. Hiçbir Önerge, hiçbir Önerge hele hele sizin küçümsediğiniz bir Teşkilat Şeması, sadece Teşkilat Şemasıyla ilgili bir detay, "Oylayıp geçeceğiz."

dediğiniz bir Önerge bugüne kadar bana Grup Başkan Vekili olarak Özgür HIZAL'a ya da Grup Sözcüme ya da Grup Sekreterimize gelmeden oylanmadı Sayın Başkan. Ama o gün ne oldu? O gün ben istedim. Meclis başladığında Önerge önüme gelmişti Sayın Başkan. Önergeyi alabilir miyim? Önerge nerede?

HÜSNÜ BOZTEPE: Bende bende.

ÖZGÜR HIZAL: Önergeyi alayım. Bu Önerge normalde nereye gönderiliyor Sayın Başkan? Bu Önerge. Gönderilmiyor değil mi Komisyona? İddianız bu değil mi? Bu Önerge bana geldiğinde burada Hukuk Komisyonu yazıyordu. Çünkü Meclis başladıktan sonra benim önüme geldi. İşte bu bir iyi niyet göstergesi değil Sayın Başkan. Sayın Murat Bey, bu bir iyi niyet göstergesi değil. Bu bir kötü niyet, bu bir art niyet. Burada bir şey gizlediğiniz, bir şey sakladığınız için bugün bu tartışmaları yapıyoruz Sayın AYDIN.

MURAT AYDIN: Yine niyet okuması.

ÖZGÜR HIZAL: Niyet okuması değil. Bir realiteden bahsediyorum. Hangi niyetten bahsediyoruz? Hangi niyetten bahsediyorsunuz? Evet, ben duyduklarımı gelip burada söylüyorum. “Baskılar yapılıyor.” diyorum. “Bürokratlara baskı yapılıyor.” diyorum. Söylüyorum, söylemeye de devam edeceğim, söylemeye devam edeceğim. Ama burada, burada, burada bir Meclis Üyeniz çıkıyor Sayın Başkan. Bir Meclis Üyeniz çıkıyor diyor ki; “İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin bünyesinde partizan bürokrat ve memurlar var.” diyor. “Özgür HIZAL'ın ajanları var.” diyor. Kim diyor bunu? CHP'li bir Meclis Üyesi diyor. Şu anda da gülüyor ve ne yazık ki, ne kadar acı ki ne İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin Başkanı, ne İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin Başkan Vekili ne CHP Grup Başkan Vekili, ne CHP'nin bir Meclis Üyesi Arkadaşımız, herhangi biri çıkıp; “Ey arkadaşım sen ne diyorsun? Nasıl partizanlıkla suçlarsın? Nasıl böyle bir suçlama yaparsın?” diyor. Ben, bunu o bürokrat arkadaşları o gün de savundum, bugün de savunuyorum. En başta nasıl savunuyorsam, bugün de savunmaya devam edeceğim. Şimdi Sayın Başkan, burada bir “Engelleniyoruz” hikâyesinden bahsediyorsunuz değil mi? “Engelleniyoruz engelleniyoruz. Bizi birileri engelliyor.” Neyi engelliyoruz? Bakalım neyi engellemişiz? Bunu daha önce söyledim ama tekrarda fayda var, Murat Bey dinler beni. İzmir Büyükşehir Belediyesi, sadece Kooperatif Modeliyle mi dönüşüm yapıyor? Değil. Normal ihale yöntemiyle iş verdi mi İzmir Büyükşehir Belediyesi? Verdi. Nerede verdi? Örnekköy'de verdi. Nerede verdi? Ege Mahallesi'nde verdi. Nerede verdi daha önce? Aziz Bey döneminde Uzundere'de verdi. Nerede verdi daha önce? Yine Aziz Bey döneminde Örnekköy'de verdi. Demek ki Aziz Bey peşkeş mi çekmiş? Havuzlu villalar mı yapmışlar orada? Havuzlu konutlar mı yapılmış? Lüks konutlar yapılmış, hak sahiplerinin hakları mı alınmış orada? Yok. Onlar eleştirildi mi? Eleştirilmedi. Bugün normal ihale modeliyle verdiğiniz işler eleştiriliyor mu? Eleştirilmiyor. Hatta çıkıyoruz diyoruz ki; “Teşekkür ederiz.” “Ege Mahallesi'ndeki o dönüşümü yapıyorsunuz, Örnekköy'deki o dönüşümü sağlıklı bir şekilde yapıyorsunuz, hukuka uygun bir şekilde yapıyorsunuz.” diyoruz. Ama siz hukuka uygun bir şekilde yapmazsanız onu elbette ki eleştireceğiz. Onu elbette ki Bakanlık da gelecek soruşturacak. Yapı Kooperatifleri kimin denetiminde Sayın Başkan? Yapı Kooperatifleri, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının denetiminde. Yapı Kooperatiflerinin hangi usullerle, nasıl iş yapacağını bunlar denetliyor. Dolayısıyla orada ne diyor? O yazıyı okusanız, o yazıyı okusanız diyor ki; “Burada mağduriyetler doğacak, mağduriyetler doğacak.” diyor. Evet, “Doğacak.” diyor. “Benim gördüğüm mağduriyetler doğacak.” diyor. “Bu mağduriyetlerden doğmasını engellemek için şu anda inşaatlarınızı durdurun.” diyor. Hangi inşaatları durdurun diyor? “Kooperatifin yaptığı inşaatları durdurun.” diyor, “Kooperatifin yaptığı inşaatları durdurun.” diyor. Siz siz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Şimdi ona geleceğim. Paranın, parayı kim, kimin pul yaptığına geleceğim. Siz şimdi çıkıyorsunuz Kanunu, Yasayı, Mevzuatı bir kenara itiyorsunuz, Liberal Demokrasiden bahsediyorsunuz. O zaman İzmir Büyükşehir... O zaman... Liberal Ekonomi'den bahsediyorsunuz. Liberal Hukuktan bahsediyorsunuz...

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL özür dilerim. Devam edeceksiniz. Sadece bir uyarı yapacağım. Gündem dışı konuşmaları 10 dakikada sınırlayacağım arkadaşlar, ona göre. 10 dakikayı geçmeyecek, 10 dakikada keserim.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan...

MECLİS BAŞKANI: Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi...

MECLİS BAŞKANI: Bana ait tasarrufu böyle kullanıyorum, buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Artık böyle mi oldu Sayın Başkan?

MECLİS BAŞKANI: Ama 10 dakika insaf. Gündem dışı yani.

ÖZGÜR HIZAL: Peki.

MECLİS BAŞKANI: Yapmayın yani yapmayın.

ÖZGÜR HIZAL: Peki, tamam...

MECLİS BAŞKANI: Gündem dışı...

ÖZGÜR HIZAL: Peki, peki Sayın Başkan peki. Peki Sayın Başkan.

MECLİS BAŞKANI: Evet, buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Peki o zaman Liberal Ekonomi'den, Liberal Hukuktan bahsediyoruz. O zaman İzmir Büyükşehir Belediyesi Bürokrat arkadaşlarımız ve siz, yönetici olarak yürütmede görev alıyorsunuz. İhalesiz işler verin. İhale yapmadan işler verin. Verebilir misiniz? Veremezsiniz. Verebilir misiniz? İhalesiz vermiş, ihalesiz. İZBETON, İZBETON ihalesiz iş verebiliyor mu Sayın Başkan? Murat Bey, İZBETON ihalesiz iş verebiliyor mu? Bu çapta büyüklükte bir işi İZBETON ihalesiz kapı arkasından birilerine verebiliyor mu? Veremiyor. Bunu nasıl vermiş? Bunu niye vermiş? Hangi yasaya dayanarak vermiş? Vermiş. İşte bunu eleştiriyoruz. İşte bundan dolayı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü bu raporu tutmuş. Şimdi parayı, pul kim yapmış? Şimdi etaplardan biri %85 seviyesinde olması gerekiyormuş değil mi? Hangi seviyede? %15. Bu oranları öğrendiğimde de endişe duymuştunuz. "Gittiniz ölçtünüz mü?" dediniz. Bunu da bu oranları da bana veren kim biliyor musunuz? İZBETON'un ilgili mühendisleri. Belediyeyi seven, şehrini seven İZBETON'un mühendisleri veriyor bana. Arıyorlar diyorlar ki; "Özgür Bey, siz hakları hukukları koruyorsunuz. Biz, biz söylüyoruz, söylüyoruz dinletemiyoruz." İZBETON'un mühendislerinden bahsediyorum. "Dinletemiyoruz, dinletemiyoruz evet dinletemiyoruz. Siz söylerseniz belki anlarlar." %85 olması gerekirken %15. Neden? O topladığınız paralar ne oldu? Huzur haklarına gitti. Huzur haklarına gitmekle kalmadı İZBETON'a kooperatif üzerinden araçlar alınıyor, arabalar veriliyor, kiralık araçlar veriliyor. %65 olması gereken seviye %5. Kim engellemiş? Ben mi engelledim? Bakanlık mı engelledi? %30 olması gereken %1. Arkadaşlar, bir şeyi söylerken bilgiye dayalı söyleyeceksiniz. Bilgiye dayalı söylemiyorsanız Murat Bey'in yaptığı gibi laf salatası yaparsınız Sayın Başkan, teşekkür ediyorum, saygılar sunuyorum. (9 dakika 23 saniye)

MECLİS BAŞKANI: Peki, teşekkür ederim.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan bir cevap verebilir miyim?

MECLİS BAŞKANI: Tabii ki... İrfan Bey buyurun yahu. Yani...

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan'ım, Değerli Arkadaşlar fazlasıyla zamanınızı aldım kusura bakmayın ama bu noktalarda da maalesef bu ithamlar ve iftiralara da karşı cevap vermek durumundayız. Ben kimseye "ajan" demedim, ben kimseye "ajanınız" da demedim. "partizan" dedim şu sebeple dedim Başkan'ım; bir iddiada bulundu. Oradaki mühendislere, kontrolörlere bir baskı yapıldığını, çok onlara şu an bir mobing uygulandığını iddia etti. "Ben bunu biliyorum." "Nereden biliyorsunuz?" dedim. Bu kişiler en nihayetinde yürütmenin başında Tunç SOYER. Başkanımızda böyle bir bilgi yok, altındaki Genel Sekreter Yardımcılarında böyle bir bilgi yok, Daire Başkanında böyle bir bilgi yok. Böyle bir bilgi niye size geliyor? Eğer ki orada o kontrolör gelip sizinle bu bilgiyi paylaşıyorsa bu tehlikeli bir durum ve bu tehlike neticesinde oradaki tavır ve tutumları da bir Meclis Üyesi olması önemli değil. Dışarıdaki biriyle bu irtibatı ayrıca düşünülmesi gereken bir durum. Tehlikeli olduğunu söyledim. Eğer böyle biri de varsa partizancılık yapıyor. Siz AK Parti'nin Grup Başkan Vekilisiniz. Bu bizim kontrolümüzün sizinle ne işi var? Siz Belediyedeki bir yetkili değilsiniz. Ben CHP Meclis Üyesiyim, benimle de işi olmaz, olmamalı da Başkan'ım. Eğer birileri bu bilgileri aldıkları mobingi gelip sizinle paylaşıyorsa burada dedim ki partizancılık da yapılıyordur, bu iddiada bulundum. Siz söylediniz iddiada bulundunuz. Şimdi belge, bilgiler kısmına gelelim Başkan'ım. Şimdi ben o gün söylediğim halen arkasındayım ve endişeyle yani... Büyükşehir Belediyesi'nde 30 bin kişi çalışıyor. Birilerinin de yanlışa düşmesi çok olağandır. Şuna geliyorum; Bakanlıktan İzmir Büyükşehir Belediyesine hiçbirimizin eline gelmeyen bir belge Özgür HIZAL'ın elinde bir sayı numarası ile bulunuyor. Bu neyi gösteriyor?

ÖZGÜR HIZAL: Hangi belge olduğunu söyle.

İRFAN ÖNAL: Raporlar. Evet, raporları görüyorsunuz. O sayı numaraları ne? 729... Bir kaldırabilir misiniz? Tamam, tamam bir kaldırabilir misiniz? O numara bir oradaki bir görevlinin bilgisayarından alınmış bir çıktı. Bu Kuruma giderken o numara çıkmaz.

ÖZGÜR HIZAL: Basında var...

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan'ım, o sayı numarası bir kişinin evrak numarası. O bir kişinin bilgisayarından çıktığını gösterir. Belediyelere ya da ilgili Kurumlara giden yazıda o sayı numarası olmaz. Bu da şunu gösterir; henüz dağıtımına çıkmayan bir rapor AKP'li Meclis Üyelerinin elinde. Nasıl oluyor yahu? Siz hangi Kurumsunuz? Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın muhatabı sizler misiniz yahu? Soruyorum, soruyorum. Siz bu yazılara nasıl sahip oluyorsunuz? Sayın Başkan'ım, yine gazetelerden gördüğümüz kadarıyla, duyduğumuz kadarıyla, sızdırdıkları kadarıyla algı oluşturmak için bir rapor çıkıyor. Raporda ilgili yerde hiçbir sorun olmadığını söylüyor. Tabii siz misiniz bu namuslu Bürokratlar? "Orada incelemeleri yaptık, hiçbir şey yok, hiçbir bulguyu tespit edemedik." demişler. Sayın Başkan'ım, şimdi duyular diyor ya bizim aldığımız duyulara göre de el birliğiyle buradan Ankara'ya kadar her biri kimleri nasıl tehdit ettiklerini, hangi koltukların neredeki görevlerle tehdit edildiklerini mi konuşalım? Biliyorlar. Sizin irtibatınız oldu mu olmadı mı? Siz söz verip hiçbir irtibatınız olmadığını söylüyorsanız ben sizden özür dileyeceğim. Burada bütün İzmirliilerin huzurunda söylüyorum, açıklıyorum Başkan'ım. Bir teması olmadıysa, bir baskı olmadıysa ben özür dileyeceğim. Olmuş, biliyorum. Telefonlarınız... Neler olmuş neler... Rapor üstüne rapor yayınlanıyor arkadaşlar, rapor üstüne rapor yayınlanıyor. Biliyoruz Başkan'ım, görüyoruz Başkan'ım görüyoruz. Artık o kadar ayyuka çıkmış ki, hukuk bilmez, hukuk tanımaz. Hani az önce eleştirdiğimiz noktada da Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü kendini mahkemenin yerine koymuş, hüküm bildirmiş. Eleştirdiğim nokta da bu ve kendi arkadaşlarımızı, buradaki Bürokrat arkadaşlarımızı da tenzih ederek, yineleyeyim. Az önce söylediği kelimelerin hiçbirini söylememişimdir Başkan'ım, söylemedim de. Söylemedim ajan demedim arkadaşlar, partizan kelimesini kullandım.

ÖZGÜR HIZAL: Tutanakları çıkarın.

İRFAN ÖNAL: Tamam çıkarın, ajan demedim. Tamam çıkar, çıkarırsan özür dilerim. Öyle bir şey söylemedim. "partizan" dedim. Bu bilgiler sizde varsa partizancılık yapan birileri vardır demişimdir. Sayın Başkan'ım bunları düzeltmek istedim, teşekkür ediyorum, sağ olun. *(4 dakika 4 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Peki, teşekkür ederim Sayın ÖNAL'a. Sayın Hakan Bey'e vereceğim, sonra size vereceğim. Ondan sonra da... Kapatıyorum ondan sonra. AYDIN var. Tamam, bak. Şimdi arkadaşlar, Erhan Bey, Sayın BOZTEPE en son size vereceğim Sayın AYDIN ve kapatacağım, buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan'ım, bir şeyi net koyalım.

MECLİS BAŞKANI: Koyalım.

HAKAN YILDIZ: Şimdi biz, bu Meclis'te Pazartesi günü Sayın Tunç SOYER, 34 tane madde başlığından oluşan bir evrak teslim etti değil mi bize? Peki, bu evraklar nereyle ilgiliydi? Devlet Bakanlıklarda, Kurumlarla ilgiliydi. Yahu İrfan Bey, doğal olarak biz bu belgelerin arkasını aramak adına İl Müdürünü de ararız, Bakanlığı da ararız, arkasını da sorarız.

ÖZGÜR HIZAL: "Ankara'ya götür" dedi...

HAKAN YILDIZ: Aynen Ankara'ya götür derken.

ÖZGÜR HIZAL: Ankara'ya götür...

HAKAN YILDIZ: Şimdi yok problem yok, bizim sözümüzü kesme olmaz. Şimdi şimdi...

MECLİS BAŞKANI: Arkadaşlar...

HAKAN YILDIZ: İzin verin, bir şey söyleyeyim.

MECLİS BAŞKANI: Buyurun.

HAKAN YILDIZ: Şimdi bu Meclis'teydi bir önceki Grup Sözcünüz Nilay Hanım'ı da saygıyla anayım. Döneminizin Bürokratları 2017 yılındaki bir evrakı verip, hanımefendiyi yanıltıp, "Bakanlıktan görüş gelmedi, 5 yıldır, 7 yıldır bekliyoruz." diye Grup Sözcünüzü yanıltan sizin Bürokratlarınızdı ve sizin yapınızdı ve bunun doğruluğunu araştırmak üzere de gidip ilgili müdürlerle, bölge müdürüyle de görüşme yapan bizlerdik. Doğal olarak siz iddiada bulunuyorsunuz, suçlamada bulunuyorsunuz, engelleniyoruz deyip bir algı siyaseti yürütüyorsunuz. Çok net söyleyeceğim; beceriksizliğinizin arkasına "engelleniyoruz" ifadesini kullanmaktan gram çekinmiyorsunuz ve bunu biz sorduğumuz zaman da haklı olarak sorduğunuz zaman biz gidip ilgili Bürokratlarla görüşürüz, bundan da çekinmiyoruz. Bunu da söyleyeyim. İki; tabii Özgür Başkan detaylı söyledi ama ben şahsen çok üzüldüm. Bir hukukçu olarak, bir büyük Cumhuriyet Halk Partisinin Grup Başkan Vekili hakimlik yapmış. Bir Bakanlığın bir müdürüne ithamda bulunan suçlama tarzını kendisine iade ediyorum. Bir kere yapı kooperatifleri kurulurken İl Müdürlüğüne gidiyorsunuz. Yani siz İl Müdürlüğüne gittiğiniz bir yapı kooperatifiniz var. Aynı şekilde yapı kooperatiflerinin her türlü faaliyet alanlarını denetlemek ondan. Şimdi aynı, bakın tekrar söyleyeyim. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğümüz

yapı denetimlerden sonra oluşan inşaatları denetler. Bu yazıda bir inşaat denetim noktası var, bu bir. İki; kooperatifin yapmış olduğu sözleşmenin hukuksuzluğundan kaynaklı olarak yarın doğabilecek kamu zararlarına emsal göstererek bu... Yahu sözleşmenin hukuka aykırı olarak tespit etmiş savcılığa suç duyurusunda bulunmuş. Bu yazıda da yazmış. Bakın size gelen, size gelen... (**Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.**) Tabii Sayın ÖZUSLU, Sayın ÖZUSLU...

MECLİS BAŞKANI: Devam edin siz, devam edin.

HAKAN YILDIZ: Anladığım kadarıyla 4,5 yılın sonunda Meclisin tarzı da değişti. Başkanlık Makamı orası değil, burası oldu.

MECLİS BAŞKANI: Devam edin.

HAKAN YILDIZ: Bunu böyle anlıyorum herhalde...

MECLİS BAŞKANI: Devam edin.

HAKAN YILDIZ: Hani Murat Bey, Murat Bey biz konuşurken yerinden laf atmayı çok sever. Ama kendisine en ufak bir arkadaşımız laf söylediğinde de...

MECLİS BAŞKANI: Siz karşılıklı...

HAKAN YILDIZ: Anti demokratik olmakla suçlamayı sever.

MECLİS BAŞKANI: Tamam ama bu...

HAKAN YILDIZ: Hani bu anlamda kendisinin tecrübesine... Daha yeni olmasına veriyorum.

MECLİS BAŞKANI: Ben de Meclis'i yöneten bir arkadaşınız olarak bu şeyleri şöyle izliyorum yani.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan bakınız...

MECLİS BAŞKANI: Bunun Meclisin normal işleyişinde olan... Buyurun Sayın...

HAKAN YILDIZ: Biz, Adalet ve Kalkınma Partisi olarak 21 yıllık iktidarımız boyunca ve 5 yıl daha sürdürecektir olduğumuz iktidarımız boyunca zaten milletimizden takdiri her seferinde aldık. Sizler de her seferinde cevabını aldınız. Biz hiç kimseye sopa uzatmadık, sopa anlayışı sizde var. Sopa uzatmak sizin kültürünüzde ve geleneklerinizde var, bu bizde yok. Yani 28 Şubat'ta, 28 Şubat'ta başörtülere yapılan zulmün...

MECLİS BAŞKANI: Değerli Arkadaşlar...

HAKAN YILDIZ: Arkasında kim varsa sopa uzatma kültürü de onda var. Biz de hizmet kültürü var.

MECLİS BAŞKANI: Değerli Arkadaşlar...

HAKAN YILDIZ: Hizmet kültürü.

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL, Sayın KÖKLÜ, Sayın YILDIZ'a karşı saygılı olalım arkadaşlar. Sayın Hatip konuşuyor. Sayın HIZAL... Arkadaşlar Sayın YILDIZ konuşuyor.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan, sadece Sayın HIZAL demeyeceksiniz. CHP'lilere de...

HAKAN YILDIZ: Aynen öyle.

MECLİS BAŞKANI: Hayır dedim.

HAKAN YILDIZ: İrfan Bey'e, İrfan Bey'in ortaya koyduğu tavra müdahale edeceksiniz.

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL, Sayın KÖKLÜ dedim kayıtlarda var.

ÖZGÜR HIZAL: İsimle müdahale edeceksiniz Sayın Başkan...

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL, Sayın KÖKLÜ dedim kayıtlarda var.

ÖZGÜR HIZAL: İsimle müdahale edeceksiniz.

MECLİS BAŞKANI: Kayıtlarda var.

ÖZGÜR HIZAL: Beyefendiye bir evrak veriyorum, sonra evrakı böyle fırlatıyor. Bu nasıl bir üsluptur? Nasıl bir üsluptur? Al sana evrak, al al... (**Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.**)

BÜLENT KÖKLÜ: Senin üslubun nasıl?

ÖZGÜR HIZAL: Saygısız şey... (**Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.**)

MECLİS BAŞKANI: Arkadaşlar... Sayın KÖKLÜ. Bülent Bey, Sayın KÖKLÜ lütfen. Arkadaşlar şurada Meclisi tamamlamaya çalışıyoruz, yapmayın lütfen yapmayın yani. Lütfen yapmayın. Buyurun, devam edin.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, tekrar altını çizerek...

MECLİS BAŞKANI: Sessizce dinleyelim, buyurun.

HAKAN YILDIZ: Tekrar altını çizerek tekrar ediyorum. Adalet ve Kalkınma Partisi milletine karşı hizmetten başka bir şey uzatmaz. Milletine hizmetkâr olmaktan başka da bir anlayışı olmaz. Bunun da

somut örneğini 21 yıldır geliyor gelmekte olan deyip yıkamadığınız, 5 yıl daha da yönetmekte talip olduğumuz ve yönettiğimiz seçim sonuçlarından bellidir. Sopa gerçeğini bir üniversitede 1995’li yıllarda, 1998’li yıllarda başörtülü öğrencilere dönemin CHP’li Milletvekillerinin ne yaptığını görmüş, sopa yemiş bir kardeşiniz olarak söylüyorum ben. Sopa kültürünü arayacaksanız Murat Bey, tavsiye ederim. O dönemlerde siyaset de yoktu. Geçmişinde arasınlar, geçmişinde, kendi geçmişlerinde arasınlar... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi lütfen nezaketli şekilde sizi dinledim, aynı tavrı gösterin.

MECLİS BAŞKANI: Hakan Bey devam edin.

HAKAN YILDIZ: Eğer sözüme karşı koyacağınız bir teziniz, ortaya koyacağınız bir argümanınız varsa söz alırsınız, konuşursunuz. Şimdi dedi ki; “Gerçeğin ipine sarılalım.” Murat Bey, gerçeğin ipine sarılalım. Gerçeklik şu; 1,5 yıldır bu Meclis’te kooperatifle yapılan sözleşmenin usulsüz olduğunu, devir hakkı olmamasına rağmen devrettiğini, 27. madde... Bakın siz hukukçusunuz. Bizim verdiğimiz sözleşmenin 27. maddesi devri kapsar. Bunun için ilgili idareden onay gerekir. Var mı, yok mu? Yok. Peki, İZBETON diyor ki; “Yetkim var.” Nerede yetkin var? 21. maddedeki taşerondan. Peki, bu taşeron sözleşmesi midir? Değildir. Vele ki taşeron sayalım. 21. madde içinde ilgili İdareden yetki ve onay istiyor. Var mı? Yok. Yahu arkadaş yetki yok, onay yok. İmzaladığımız tarihte yönetim kurulundan aldığınız karar yok. Yahu çift imzalı olması gerektiği yerde tek imza atacaksınız. Siz kendinizi... Kusura bakmasın İZBETON’un Genel Müdürü suçludur. Sayın ÖZUSLU. Tunç SOYER’e yaptığı yanlış, haksızlıktır. Bu kentin Belediye Başkanını böyle bir sorumluluğa sokamazsınız. Yetkiniz olmadığı bir yerde bir kooperatife doğrudan bu işi veremezsiniz. Buradan doğacak mağduriyetleri de engelleyenlere de; “Milleti evsiz bırakıyor.” diyemezsiniz. Sizi 1,5 yıldır burada AK Parti Grubu her seferinde ısrarlı bir şekilde belgeleriyle, somut bir şekilde “Yanlış var, yanlışa gidiyoruz, yapmayın.” dedi. Siz buna döndünüz. Biz bunu söylediğimizde “Elmayla armut.” dediniz. Elmayla armudu git manavda ara İrfan Bey, gerçeklik burada. Git o kooperatif sözleşmeni oku. Allah aşkına sana yalvarıyorum. İmar Komisyonu Başkanlığı yapıyorsun. Bir 3 yıldır da bu Komisyonlardasın, gerçekliğe bak. 21. madde ve 27. maddedeki devir anlamda ilgili İdarenin yetkisi var mı, yok mu? Vermiş mi, vermemiş mi? Bu fakire bu sorunun cevabını ver yahu. Başka bir şey verme. Bu sorunun cevabını istiyorum ben. Bu sözleşmeye göre bizim Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığımız, bugün kapattığımız ve 80 tane personelin, bu namusuyla iş üreten insanları zan altında bırakacak bir eylem yaptınız. Belki kapatabilirsiniz. İdare olarak hakkınız olabilir. Ama yeri bugün değildir. Yeri kentin bu kadar tartışıldığı gün değildir. Eğer Komisyonunda bir rapor sunamazsanız o zaman biz deriz. “Arkadaşlar ne yapıyorsunuz?” deriz ve ben soruyorum. Bu Meclis verdi yetkiyi. Tüm CHP’li Meclis Üyesi Arkadaşlarımdan 4,5 yılın sonunda rica ediyorum. Lütfen sorunuz yahu. 21 ve 27. madde. Devir yetkisi vermiş miyiz, vermemiş miyiz? İlgili İdareden onay almış mı Heval Bey, almamış mı? Kafasına göre hizmet onu mu yönetiyor, yönetmiyor mu? Kooperatiflerden parayı kafalarına göre topluyorlar mı, toplamıyorlar mı? O günün Kooperatif Başkanı, bugün İl Başkanınızsa çıksın açıklamayı yapsın. Bu kadar kentin problemini binlerce insan umudunu sizin bu kadar keyfi işinize kalır mı kalmaz mı? Bunu sordüğümüz zaman gerçeğin ipi budur. Bu ipe sarıl Murat Bey. Benim sorularıma Allah rızası için cevap ver, bu sorulara cevap ver. 21 ve 27. maddede Kentsel Dönüşüm... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Sakin olamam. Niye olamam biliyor musunuz?

MECLİS BAŞKANI: Sayın YILDIZ...

HAKAN YILDIZ: Siz kalkacaksınız...

MECLİS BAŞKANI: Sayın YILDIZ bana...

HAKAN YILDIZ: Size inanan... İzmir Büyükşehir Belediyesinin kurumsal kimliğine güvenen insanların kooperatif üyesi olmuş insanların paralarını bu şekilde umursuzca harcayanlara söz söylemeyeceksiniz. Ortaya konulan belgeleri ve kanunları yok sayacaksınız. Sonra da kalkacaksınız, “Bu kente sopa uzatmayın.” Sopa sizin elinizde. Dikkat edin, o sopaya dikkat edin. Bu kente biz her zaman hizmet ürettik. Sizden ricam sopayı bırakın da yumrukları sıkmayı bırakın da bu gerçekliklere kalkın bu Mecliste Grup Başkan Vekili sıfatınızla cevap verin. **(8 dakika 59 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Peki, teşekkür ederim. Sayın ÇALIŞKAN buyurun. Sayın ÇALIŞKAN, sonra BOZTEPE ve Sayın AYDIN bitiriyorum. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Yok, hayır bitiriyorum, ben söyledim şeyi. Buyurun.

ERHAN ÇALIŞKAN: Çok zamanınızı almayacağım. Hemen iki tane...

MECLİS BAŞKANI: Buyurun.

ERHAN ÇALIŞKAN: Konuyu cümleyle dile getireceğim. Bu kadar konuşmanın içerisinde aksilikler var ama şunu duyamadım. Şimdi kapattığımız Daire'nin Başkanı başarılı mıydı, değil miydi? Şimdi gerekçeli rapor olmadığı için bilmiyoruz. Çok başarılı olduğunu burada kürsüde Sayın Başkanımız ifade etti. "Başarılı bir Başkanımız var." dedi ve teşekkür etti yaptığı iş için. Şimdi soruyorum başarılı Bürokratlarınızı bu şekilde mi ödüllendiriyorsunuz? Yani Dairelerini kapatarak mı ödüllendiriyorsunuz? O zaman vallahi hiçbir Daire Başkanı başta Genel Sekreteriniz başarılı olmaması lazım. Yani Genel Sekreteriniz başarılı olursa orayı da kapatırsınız ya da diğer Daire Başkanlığı başarılı oldu onu da kapatın. Şimdi bu konuda ben net cevap istiyorum. Daire Başkanınız başarılı mı, değil mi? Başarılıysa neden kapattınız? Başarılıysa, birleştirdiğiniz Dairenin başına getirecek misiniz? Çok basit bir soru. Birinci konu bu. İkinci konu; şimdi burada herkes konu hakkında söz alabilir. Kanunlar çerçevesinde konuşabilir. İstediklerini de söyleyebilir. Hakaret etmemek... Burada vardır cevap verir, veremez. Bakın hukuksa hepiniz hukukçusunuz. Burada herkes ne söylüyorsa söylediğinden sorumludur. Burada söylenenlerle ilgili de mahkeme yolu açıktır. Eğer bir hakaret olduğunu, yalan olduğunu söylenenin doğru olmadığını düşünüyorsanız, dava açarsınız Bu, bu... Şimdi arkadaşlar işinize gelince nezaket diyorsunuz. Ben müsaade ederseniz.

MECLİS BAŞKANI: Erhan Bey buyurun siz, buyurun, devam edin.

ERHAN ÇALIŞKAN: Neden böyle söylediğimi söyleyeyim. Belediyeye ilgili, söylediklerimle ilgili bir önceki Genel Sekreteriniz benim hakkımda 4 defa suç duyurusunda bulundu. Yani adli yol açık. Hakkında başka bir Meclis Üyesi var mı arkadaşlar suç duyurusunda bulunulan? Benim hakkımda bulundunuz. Kapı kola... Yani adliye açık. Dava açma hakkınız var. Söylenenlerin gerçek olmadığına inanıyorsanız bu işi hani siyasete dökmeyecekseniz sadece bu kürsüde konuşup Gündeme gelsin demiyorsanız, eleştiriyorsanız, "Yalan söylüyorsun, doğru söylemiyorsun, duyuma dayanıyor." diyorsanız, lütfen dava açın arkadaşlar. Açın. Bu işin doğrusu budur. Varsa yalan söyleyen, varsa iftira atan, bedelini ödesin. Bu kim olursa olsun ödesin; teşekkür ediyorum. *(2 dakika 48 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Peki, teşekkür ederim. Sayın BOZTEPE buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, aslında pazartesi... Çarşamba günü gerçi olmadı da pazartesi günü veya bugünkü konuları tartışırken şunu düşündüm de. Bu tartışmaların falan taraf aslında biz değiliz, biz açmadık. Eğer ki buradaki işlerimiz yolunda gitseydi, oradaki kooperatif üyeleri de bayındırlık birim fiyatı artı %10 ve bütün fiyat farklarının hepsini her hakedişe uygulandığını uygulamasalardı ve hem İrfan Bey, hem de Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekilinin söylediği gibi "Buradaki insanları evsiz bırakmayınız." diye doğru söylüyor ama bakın ben bunu hep söyledim, defalarca söyledim. Sayın Arkadaşlar, çok fahiş fiyatlarla burada iş yapılıyor. Şu an biz 2,5 yıldan beri sözleşmeleri istiyoruz. Bir şekilde oradan buradan sözleşmeleri bulmaya çalışıyoruz. Şu an henüz kooperatif ile müteahhit arasındaki sözleşmeyi henüz görmedik. Ama ben biliyorum. %10 artı ve bayındırlık birim fiyatlarının bütün fiyat farkları uygulanıyor. Bunu daha önceki gene defaatle söyledim. Yani bir... Eğer ki demin Başkan'ın söylediği 5 milyar liralık bir yatırım yapılıyorsa, şu görünüyor ki burada 2,5 milyardan daha fazla. Buradaki bu işleri bilen arkadaşlarımız var. Bayındırlık birim fiyatlarının nasıl iş yapıldığını ve artı %10'un nasıl bir fahiş fiyat olduğunu, bütün fiyat farklarına verildiğini, burada görürseniz, gerçekten insanları evsiz bırakmayı biz değil, buradaki yapım aşamasındaki arkadaşlar düşünsün. Şimdi Sayın Başkan, bu tartışmaları biz açmadık. Hakikaten de biz açmadık. Eğer ki İzmir Büyükşehir Belediyesinde, ki yapılan işler doğru yerinde yapılsaydı, İzmir Büyükşehir Belediyesi'ndeki bürokratlar da oradaki görevlerini yaparken, tabii ben de inşaatçı olduğum için biliyorum bu konuları. Orada belki beklenebilirdi, belki beton dökülmesi beklenebilirdi, belki beton dökülmesi o an iade edilirdi, ertesi gün dökülebilirdi. Daha önce bunu Hakan ŞİMŞEK kardeşimiz de anlattı. İnşaatlarda bunlar olur. Şimdi biz buradaki daha sonraki yazışmalardan sonra bunları öğreniyoruz. Bu konuda kimsenin bize herhangi bir evrak verdiği yok. Konuyu biz Özgür Başkanla da o zaman tartıştık. Hakikaten elimizde de bir evrak da bir şey de olmadığı için de fazla da gündeme getirmedik. Çünkü buradaki üyelerin haklarını savunduk. Burada üye olan birçok arkadaşımız da var. Bu konuda bize de bu şeyler söylüyorlar. Şimdi buradaki demir eksikliğini biz önermedik. Biz tespit etmedik ya da betonun yanlış döküldüğü biz tespit etmedik. Bunlar İzmir Büyükşehir Belediyesi ve arkasında Karşıyaka Belediyesi'nin basın açıklaması var. İzmir Büyükşehir Belediyesi istedi, biz de mühürledik. Biz bunları konuşuyoruz. Yani biz sonuç kısmını konuşuyoruz. En başta olayı nasıl geliştiğini, bu bürokratların neden bu kadar birbirlerine girdi mi, aslında burada başka şeyler var, başka sıkıntılar var da biz sonuca bakıyoruz. Buradaki üyelerin haklarını savunmaya çalışıyoruz ve İzmir Büyükşehir Belediyesinin haklarını ve burada yine bazı

insanlar oradaki mülklerini kentsel dönüşüm için verdiği için onların haklarını savunmaya... Bunları konuşmaya çalışıyoruz. Bunları dilimiz döndükçe, bunları dile getirmeye çalışıyoruz. Bizim bütün tartışmamızın sebebi bu. Biz sonuç kısmına bakıyoruz. Yani yoksa ama bunun sebebi biz değiliz. Ne benim ne Özgür Başkan, ne Hakan, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu değil. Yani AK Parti Grubu değil, Cumhur İttifakı Grubu değil. Sonuçta burada bir, bir kısır bir döngü var. Biz, bunları konuşmaya çalışıyoruz ve sonuçta burayı yöneten sizsiniz. Yani İzmir Büyükşehir Belediyesi'ni Cumhuriyet Halk Partisi Yönetimi yönettiği için de biz bunları bu Meclis'te dile getirmeye çalışıyoruz. Bizim, bizim yapmamız gereken bu. Başka ne yapabiliriz? Bakın yani buradaki esasen buzağının ipini kim çözdü kardeşim? Biz değiliz. Bu buzağının ipini kim çözdü? Gidin onu bulun siz yani bizle alakası yok, biz sonuç kısmına bakıyoruz. Bundan dolayı Sayın Başkan, eğer açık olsaydık en baştan beri, bütün iyi niyetimle söylüyorum, en baştan beri iyi niyetli olsaydınız... Kötü niyetlisiniz demeyeyim ama sakladınız bizden yani sözleşmeler hakikaten... Hâlâ bakın burada bir daha söylüyorum; bize lütfen İZBETON ile değil ya onlar var bizde. Kooperatif ile... Ben başka yerlerden buldum, gerçekten bazıları ben buldum. İnanın ki bakın ama hâlâ müteahhit ile, müteahhit ile kooperatif arasındaki sözleşme yok bende. Başkan'ımda da yok sanırım. Başkan'ım sende de yok değil mi? Şimdi burası önemli, bakın, bütün her şey orada dönüyor. Tekrar söylüyorum bakın, burada işi bilen arkadaşlar var. Yıllarca... Bakın burada karşıda oturan bürokrat arkadaşlar hepsi biliyor bu işi. Bayındırlık birim fiyatları + %10 ve tüm fiyat farkları ödeniyor. Bu korkunç bir rakam. Onun için Sayın Murat AYDIN Kardeşim benim, Sevgili Başkan'ım, biz inanın ki burada insanlar evsiz bırakmayı falan düşünmüyoruz ve öyle kooperatif deyip de masumluk karinesi yaratmayı da düşünmeyiniz. Bunu iyi bilen bir arkadaşınızım. Bir kere buradan bakın. Onun dışında bizim de bir eğer ki, bir başka bir şey olursa her türlü desteğe biz veririz size. Ama biz bu işi başlatmadık. Bu işi başlatanları en iyi siz biliyorsunuz. Murat Bey de biliyor, siz de biliyorsunuz, biz de biliyoruz. Ama burada bu kadar konuşuyorum, hepimize iyi tatiller diliyorum. **(5 dakika 33 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Peki, teşekkür ederim. Sayın AYDIN buyurun. Evet.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan Değerli Meclis Üyeleri, mümkün olduğunca kısa konuşmaya çalışayım. Çok kızmışlar. Bu kadar kızmalarına gerek yok ama olsun. Sakin bir şekilde yine de anlatmaya çalışacağım. Şimdi ben kimsenin kıdemi üzerinden değer yargısı üretmem. Çünkü bilirim ki, kıdemli bir iş yapan, mesleki anlamda söylüyorum bunu. Siyaset zaten bir meslek olmadığı için, siyasette de Grup Başkan Vekilliği üzerinden tanımlamıyorum bunu, başka yere bağlayacağım. Çok kıdemli birisi yüz tane şeyi biliyordur, kıdemsiz birisi bir tane şeyi biliyordur, o da odur. Ama madem kıdemden bahsettiler yani izin verin ben de aranızdaki en kıdemli hukukçuyum. Bir sözleşme maddesinden ne anlaması gerektiğini de ben de yorumlayabilirim en az İl Müdürü kadar herhalde. Herhalde o kadarlık hakkım var. Çünkü bildiğim kadarıyla Sayın İl Müdürü hukukçu da değil. Demek ki; bir maddeden Sayın Sözcü bir şey anlayabilir, Sayın HIZAL bir şey anlayabilir, ben bir şey anlayabilirim. Hukuk böyle bir tartışma zemindir zaten. Anlatmaya çalıştığım şu; bu hukuki tartışmayı neticelendirecek merci Türkiye Cumhuriyeti Anayasasına göre mahkemelerdir. Bakın şimdi Sayın Sözcü Genel Müdürümüzü suçlu ilan etti. Bitti davası onun için. Yargısını verdi, hükmünü kesti. Bir cezasını açıklamadı. Onu da açıklarsa tam olur yani. Ne ceza verdiğini de söylese o zaman sorunu bitiririz. Şunu anlatmaya çalışıyorum; bir sözleşmenin hukuka uygunluğunu, Kooperatifler Kanununa uygunluğunu, Devlet İhale Kanununa uygunluğunu görüş dile getirebiliriz burada tartışırız, tartışıyoruz da zaten kaç zamandır söyledikleri gibi. Ama nihayetinde bu tartışmayı kamusal anlamda bitirecek merci mahkemedir. Hatırlayın, Buca Metrosuyla ilgili bir sürü tartışma yaptık burada ve dedik ki; "Burada bir hukuka aykırılık yok." Bu tartışma nereye geldi? Mahkemelere geldi. Mahkemeler üzerinden yürüdü. Mahkeme kısmi iki hususta aykırılık buldu, diğerleri yönünde uygunluk verdi, sonra buna ilişkin süreç yürüdü ve hukuki olarak süreç bitti ve Buca Metrosu inşaatı sürüyor. Başka mesela ne tartışıyoruz bugünlerde? "Buca Cezaevi arazisini kamusal alan yapın. Orada inşaatı açmayın." diyoruz, tartışıyoruz. Burada ne dedik? İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin mi plan yetkisi var? Bakanlığın mı plan yetkisi var. Rezerv alan ilan edilmesi doğru mu, değil mi? diye tartıştık. Bu tartışmayı yaptık ama bu tartışmayı nihai olarak çözümleyecek yer neresi? Mahkeme. Biz de mahkemeye gittik. Dedik ki; "Biz böyle düşünüyoruz." Şimdi mahkeme bir karar verecek. O bizi belki haklı bulacak, belki haksız bulacak. Anlatmaya çalıştığım bu. Bir hukuki tartışmayı hele hele meslektaşlarım bilir, hele hele bir sözleşmenin yorumunu ki, en zor işlerden biridir, bir sözleşmenin yorumu ve tartışması en teknik işlerden biridir. Hele hele bunu Ticaret Hukuku, Kooperatifler Hukuku ve Devlet İhale Mevzuatı ve Yerel Yönetim

Mevzuatıyla harmanlanmış bir yerinde yapıyorsanız... Yani rica ediyorum Sayın Sözcüden, bunca yıllık kıdemli bir hukukçu olarak, bu kadar kolay, bu kadar kolay, net bir şekilde, bu kadar kolay net bir şekilde “Bu hukuka aykırıdır.” demeyin...

ÖZGÜR HIZAL: Murat Bey sizin görüşünüz...

MURAT AYDIN: Anlatmaya çalıştığım şey bu. Ben zaten bütün görüşümü anlatıyorum. İzin verirsen...

ÖZGÜR HIZAL: Sizin görüşünüz ne Murat Bey?

MURAT AYDIN: Özgür Beyciğim izin ver anlatayım.

HAKAN YILDIZ: Size 27. maddeyi sormuştum...

ÖZGÜR HIZAL: Sizin görüşünüz ne Murat Bey? Tamam biz yanlış yorumluyoruz.

MURAT AYDIN: “Ben yanlış yorumladınız.” demedim bak, başka bir şey anlatıyorum.

ÖZGÜR HIZAL: Sizin görüşünüz ne Murat Bey? Kıdemlisiniz, kıdemli bir... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS BAŞKANI: Evet, Değerli Arkadaşlar bitirmeye çalışıyorum artık. Yani Sayın AYDIN’la... Sayın AYDIN... Arkadaşlar sorun yok burada.

ÖZGÜR HIZAL: Sorun yok.

MECLİS BAŞKANI: Buyurun. Sayın AYDIN buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Sizin görüşünüz benim için çok önemli...

MECLİS BAŞKANI: Murat Bey, Murat Bey bir teknik olarak bunu kullanıyor arkadaşlar.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan’ım, Değerli Meclis Üyeleri, bak anlatmaya çalıştığım şeyi basitçe anlatmaya çalışıyorum, basitçe anlatmaya çalışıyorum. Kıdemli bir hukukçu olarak “Bu işten anlarım.” filan demedim. Bunun yanlış olduğunu da söyledim, en başta böyle denmez, hiçbir meslekte böyle denmez. Kıdem tabii ki değerli bir şeydir.

ÖZGÜR HIZAL: Bir görüş...

MURAT AYDIN: Bir söyleyeceğim, izin ver yahu bir dinle yahu...

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL...

MURAT AYDIN: Bir dinle söyleyeceğim.

ÖZGÜR HIZAL: Sesinizi yükseltmeyin.

MURAT AYDIN: Ama yapma Özgür Beyciğim ne olur yahu.

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL, Sayın HIZAL... Sayın HIZAL ne olur...

MURAT AYDIN: Bak rica ediyorum.

MECLİS BAŞKANI: Sayın AYDIN buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Sesinizi yükseltmeyin...

MURAT AYDIN: Yahu rica ediyorum diyorum bak...

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL, Sayın HIZAL...

MURAT AYDIN: Özgür Bey rica ediyorum.

MECLİS BAŞKANI: Sayın AYDIN buyurun...**(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Kapatıyorum... Sayın AYDIN... Arkadaşlar... Sayın AYDIN buyurun...**(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MURAT AYDIN: Sayın Başkan...

MECLİS BAŞKANI: Buyurun, Sayın AYDIN buyurun.

MURAT AYDIN: Değerli Meclis Üyeleri anlatmaya çalıştığım şey şu...**(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS BAŞKANI: Dinliyoruz.

MURAT AYDIN: Söylüyorum, dinlemiyorsun ki, bir şey anlatıyorum, oradan senin sorununa cevap veririm, konuşmamı kesip ortasından mı sana döneyim? Yapma ne olur? Bir şey anlatmaya çalışıyorum. Söylemeye çalıştığım şey şu. Bir hukuki tartışmayı bu kadar teknik bir hukuki tartışmayı siyasi bir zeminde yapabilir misiniz? Yaparsınız elbette. Ama bunun bir hukuk zemini değil, bir siyasi zemin olduğunu da bilmek gerekir. Hele bu tartışmayı devletin Bürokratik mekanizması içerisinde yapmak, hukuki kesin hükümler vererek yapmak, ki sağ olsun o kadar da kesin hüküm vermiyor Sayın İl Müdürü. Tabii, ne yapsın yani onun da bir yere kadar yeri var. Kamu zararı doğma ihtimali olacağından filan diyerek oraya gitmeye çalışıyor. Olduğunu filan söylemiyor, olacağından diyor. Şimdi “Rapor bizde yok.” diyor. Ama Sayın Sözcü diyor ki; “Raporun ikinci bölümü.” Raporun ikinci bölümü dediginiz hangi ikinci bölüm? Elindeki yazıda ikinci bölüm diye bir şey yok ki.

ÖZGÜR HIZAL: Genel Sekreterlikte var...

MURAT AYDIN: Yahu ikinci bölümü gelmemiş, Sayın Genel Sekreterime sordum. Sayın Genel Sekreterime...

MECLİS BAŞKANI: Sayın AYDIN...(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

ÖZGÜR HIZAL: Ben ne yapayım ya? Genel Sekreterlikte var ya, İZBETON'da var. Yapmayın Allah'ınızı severseniz yahu.

MURAT AYDIN: Gerçekle yüzleşmek zor bir iştir Sayın Başkan.

HAKAN YILDIZ: Bir şey söylüyorum...

MURAT AYDIN: Sabaha kadar gerçekle ilgili...

MECLİS BAŞKANI: Bir şey söylemeyin ne olur Allah aşkına. Bir şey... Bir şey söylemeyin...

MURAT AYDIN: Sayın Özgür Bey bana izin ver konuşayım. İzin ver konuşayım...(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MECLİS BAŞKANI: Sayın HIZAL...

MURAT AYDIN: Özgür Beyciğim, izin ver konuşayım.

MECLİS BAŞKANI: Sayın AYDIN buyurun.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Yahu Başkan'ım ne demek izin...

MURAT AYDIN: Ya buna gerek yok. (Ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Yok yok ben... Hayır ben gene de izin isterim canım.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Siz devam edin lütfen. Niye istiyorsunuz yahu?

MURAT AYDIN: İsterim. Çünkü bu ona yakışmaz bu tavır. Ya bunu sürdürmene gerek yok yani şurada Grup Başkan Vekili olarak herkese sataşarak bunu yapmayın. Bak bir şey sordunuz, cevap vermeye çalışıyorum, cevabımı dinlemek istemiyorsunuz. Peki... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

ÖZGÜR HIZAL: Sana mı soracağım?

MECLİS BAŞKANI: Arkadaşlar lütfen...

ÖZGÜR HIZAL: Sana mı soracağım?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Ne biçim konuşuyorsunuz Özgür Bey yahu? ...(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MECLİS BAŞKANI: Evet, Sayın AYDIN. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

GAMZE GÜL ÇAMUR: Sataşıp duruyorsunuz.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri, dinlemek ve anlamak istemeyene hiçbir söz kâfi gelmeyeceğinden sözlerimi burada bitiriyorum, teşekkür ederim. (6 dakika 57 saniye)

MECLİS BAŞKANI: Peki, teşekkür ederim.

VI. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

MECLİS BAŞKANI: Değerli Arkadaşlar, bir sonraki Meclis Toplantımız 14 Ağustos 2023 Pazartesi günü saat:18.00'da, Meclisi kapattım.

Mustafa ÖZUSLU
Belediye Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi