

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2025 YILI EKİM AYI TOPLANTISI III. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI

1. BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-105.02-10/3

Toplantı Tarihi : 16/10/2025

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol

Toplantı Saati : 17.00

Konak/İZMİR

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRMELER

1. 12 - 14 Eylül 2025 tarihleri arasında Güney Afrika'nın Johannesburg kentinin Sandton bölgesinde gerçekleştirilen Urban20'nin (U20) en üst düzey toplantısı olan "U20 Belediye Başkanları Zirvesi"ne ve zirve kapsamında düzenlenen "Gıda Güvencesi ve Sosyal Adaletin Kesişim Noktası: Politikada Eşitlik Çağrısı" başlıklı oturumuna konuşmacı olarak davet edilen İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY 11-14 Eylül 2025 tarihleri arasında katılım sağlamış olup, yapılan seyahatte ulaşım (hava yolu ile) giderleri, konaklama, günlük harcırah giderleri ve (pasaport harcı, yurtdışı çıkış harcı, alan vergisi, vize ücretleri vb.) diğer yasal giderler Özel Kalem Müdürlüğü bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu Harcama Kaleminden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Özel Kalem Müdürlüğü E.2684228)

2. Akdeniz Ticaret Odaları Birliği'nin (ASCAME) İtalya'nın Cagliari kentinde 19 Eylül 2025 tarihinde düzenlediği "Medacity 2025 Forumu"nun "Akdeniz Kentlerinde Konut Stratejileri: Inovasyon ve Kentsel Dönüşüm" bölümüne, Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığında görevli Dr. Mimar Efe ÖNER 18-19 Eylül 2025 tarihlerinde katılım sağlamış olup; seyahat ve konaklama masrafları organizasyon tarafından, yurtdışı çıkış harcı ise Proje Yapı Kontrol Şube Müdürlüğünün Yurt Dışı Geçici Görev Yolluğu kodundan karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Kentsel Dönüşüm Dai.Bşk.E.2686079)

3. İzmir Büyükşehir Belediyesi ve Midilli Belediyesi iş birliğiyle ortak kültürün benimsenmesinin hedeflendiği "İzmir & Midilli Gastronomi ve Kültür Festivali", 27-28 Eylül 2025 tarihinde Midilli'de düzenlenmiş olup; söz konusu Festivale Belediyemiz Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Selin SAYIN KAPANCI'nın 27-28 Eylül 2025 tarihleri arasında, Dış İlişkiler Şube Müdürü Yeşim YILDIZ ve ilgili müdürlükte görev yapan H. Sergen SATIR, Altanay Rakıp SÜLEYMANOĞLU, Ozan ŞENGÜL ve Mirto SPENCOS KULELİ'nin 26-28 Eylül 2025 tarihleri arasında katılmış, söz konusu tarihlerde görevli-izinli sayılmış, 6245 sayılı Harcırah Kanunu kapsamında oluşan tüm yasal giderlerin Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü Bütçesinin "Yurt Dışı Geçici Görev Yolluğu" harcama kaleminden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Dış İlişkiler Dai.Bşk.E.2711798)

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Buca İlçesi, Kocatepe Mahallesi, 39929 ada 27 parsel (717,00 m²) numaralı taşınmazın Belediyemize ait 143/717 (143,00 m²) hissenin diğer hissedar adına satışının yapılması hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2714926)
2. Sanayi bölgelerinde çalışan çocukların, eğitimlerini sürdürmeleri ve güvenli çalışma koşullarına erişimlerinin desteklenmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi, İZELMAN A.Ş, İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi (KOSBİ) ile Zülfü Mevlüt Çelik Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi (MTAL) arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Dai.Bşk.E.2714052)
3. Gaziemir Belediye Meclisinin; Gaziemir Belediyesinin 2025 Yılı için belirlenen bitkisel atık toplama tarife cetvelinin önergede yer alan tabloda belirtildiği şekliyle uygulanmasına yönelik, 08/10/2025 tarihli ve 77 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2714488)
4. Narlıdere Belediye Meclisinin; 2025 Mali Yılı Bütçesine konulan ödeneklerin bir kısmının önceden belirlenemeyen veya öngörülenin üstünde harcamayı gerektiren durumların doğması nedeniyle önergede yer alan tabloda belirtildiği şekliyle toplam 82.000.000,00-TL denk olarak hazırlanan ek bütçenin kabul edilmesine yönelik, 01/10/2025 tarihli ve 63 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2714779)
5. Narlıdere Belediye Meclisinin; Narlıdere Belediyesinin 2025 Mali Yılı Bütçesi içinde hazırlanan Önerge ekinde yer alan tabloya göre toplam 35.700.000,00-TL tutarındaki ödenekler arası aktarma yapılmasına yönelik, 01/10/2025 tarihli ve 64 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2714893)
6. Karaburun Belediye Meclisinin; Karaburun Belediyesi Mordoğan Çocuk Konukevi ücret tarifesinin günümüz ekonomik koşullarına göre 10.000,00-TL olması ve ekonomik durumu iyi olmayan aileler için ücretsiz/düşük ücretli olması konusunda Karaburun Belediyesi Encümenine yetki verilmesine yönelik, 03/10/2025 tarihli ve 04-081 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2712986)
7. Urla Belediye Başkanlığının 22.05.2025 tarih ve E.187578 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2025 tarih ve 04.888 sayılı kararı ile değişiklikle uygun görülerek Başkanlık Makamınca 09.09.2025 tarihinde onayı 12.09.2025 – 13.10.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan Bakanlığın NİP-351105669 plan işlem numaralı Urla I. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna; Urla Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 13.10.2025 tarihli ve E-64798094-115.01.02-205621 sayılı yazısı ile iletilen itirazın incelenmesi.(İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2715942)
8. Urla Belediye Başkanlığının 22.05.2025 tarih ve E.187578 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2025 tarih ve 04.888 sayılı kararı ile değişiklikle uygun görülerek Başkanlık Makamınca 09.09.2025 tarihinde onayı 12.09.2025 – 13.10.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan Bakanlığın NİP-351105669 plan işlem numaralı Urla I. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna; Urla İlçesi, İçmeler mahallesi, 2784 ada 5 parsel maliki Fahrettin BIYIK tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2716185)

9. Tire Belediye Meclisinin 04/08/2025 tarihli ve 55 sayılı Kararı ile uygun görülen; Karateke Mahallesi Uygulama İmar Planında güncel kadastro verilerine göre imar hatlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2714481)

10. Balçova Belediye Meclisi'nin 04/09/2025 tarihli ve 111 sayılı Kararı ile uygun görülen; Eğitim Mahallesi, 115, 273, 87 ve 86 adalarda BL-6 olan yapılaşma koşulunun B-6 olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2713970)

11. Belediye Meclisimizin 17/05/2024 tarihli ve 485 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İZELMAN A.Ş. arasındaki protokolün 3/b maddesi kapsamında değerlendirilmek üzere İZELMAN A.Ş'nin 13/10/2025 tarihli ve E.9863 sayılı yazısıyla iletilen, "*Alan aboneliği için 2025 yılı Aylık Abone Ücretinin 7.500,00-TL (KDV Dâhil) yapılması*" talebinin görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dai.Bşk.E.2715622)

12. Belediyemizin iştiraki olan İZBETON Anonim Şirketinin 16/10/2025 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda Büyükşehir Belediyemizin İZBETON Anonim Şirketi içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için, payına düşen (%98,792'sine tekabül eden) 987.920.000,00TL.'lik rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesi hususunun görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Dai. Bşk.E.2716795)

IV. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1. Konak Belediye Başkanlığına ait Evsel Katı Atık Tarife Cetvelinin 2025 Yılı Eylül ayı itibarıyla hane bazında hesaplama yapılarak su faturaları ile birlikte tahsil edilebilmesi için İZSU Genel Müdürlüğüne bildirilmesi hususunun; Plan ve Bütçe Komisyonunca “Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının atık su altyapı ve evsel katı atık bertaraf tesisleri tarifelerinin belirlenmesinde uyulacak usul ve esaslara ilişkin yönetmeliğe uygun bir şekilde belirlenen tarifenin” oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Rapor. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2650616)

2. Menemen ilçesi, Kır Mahallesi, 1207 ada, 21 ve 25 parsellerin “Güneş Enerji Santral” olarak belirlenmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanarak Belediye Meclisimizin 11/06/2025 tarihli, 04.578 sayılı ve 11/06/2025 tarihli, 04.579 sayılı Kararları ile uygun görülen; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine; Menemen Belediye Başkanlığının 17/09/2025 tarihli ve 1470/20500 sayılı Yazısı ile askı süresi içerisinde iletilen itirazın oyçokluğu ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2701642)

3. İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/09/2016 tarihli ve 7043 sayılı Kararıyla tescillenen; Menemen ilçesi, Koyundere Mahallesinde bulunan, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı önerilerinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2574762)

4. Belediye Meclisimizin 15/09/2023 tarihli ve 05.970 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Başkanlık Makamınca onanan, L18-A2 pafta, Bornova ilçesi, Egemenlik Mahallesinde, Kemalpaşa Caddesinin güneyinde bulunan yaklaşık 67 ha büyüklüğündeki alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğine, İzmir Çimento Fabrikası Türk Anonim Şirketi (ÇİMENTAŞ) tarafından 2024/184 Esasına kayden açılan dava kapsamında verilen İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2025/282 sayılı “iptal” kararı doğrultusunda Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı ve Plan Notu Değişikliği önerisinin; Hukuk Komisyonunca “İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı ve Plan Notu Değişikliği önerisinin İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2024/184 Esas 2025/282 Karar sayılı “iptal” kararı doğrultusunda hazırlandığı belirtilmiştir. Önergenin düzenlenmesinden sonra İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2024/184 Esas, 2025/282 Karar sayılı kararının İzmir Bölge İdare Mahkemesi Üçüncü İdare Dava Dairesi 2025/554 Esas, 2025/1348 Karar sayılı kararı ile kaldırılmasına karar verildiği anlaşıldığından, Önergenin İzmir Bölge İdare Mahkemesinin kararı doğrultusunda yeniden değerlendirilmek üzere Dairesine iadesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna**; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca “İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2023 tarih ve 97509404.301.05.970 sayılı kararı ile uygun görülerek Başkanlık Makamınca 12.10.2023 tarihinde onaylanan, Bakanlığın ÇDP-351030505 plan işlem numaralı L18-A2 pafta, Bornova İlçesi, Egemenlik Mahallesinde, Kemalpaşa Caddesinin güneyinde bulunan yaklaşık 67 ha büyüklüğündeki alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğine, İzmir Çimento Fabrikası Türk Anonim Şirketi Çimentaş tarafından 2024/184 Esasına kayden açılan dava kapsamında verilen İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2025/282 sayılı “iptal” kararı doğrultusunda Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı ve Plan Notu Değişikliği önerisi ilgili Mahkeme Kararları dikkate alınarak” **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2656229)

5. Buca ilçesi, Tınaztepe Mahallesi, 7678, 7679, 7680, 7681, 7682, 7683, 7684 ada, muhtelif parselleri kapsayan alana ilişkin hazırlanarak Belediye Başkanlığımıza sunulan, 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2672633)

6. Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.795 sayılı Kararı ile uygun görülerek 02/09/2025 tarihinde onanan, 10/09/2025-09/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Belediyemize ait Buca ilçesi, Tınaztepe (Adatepe) Mahallesi, 50067 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2707009)

7. Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.796 sayılı Kararı ile uygun görülerek 02/09/2025 tarihinde onanan, 10/09/2025-09/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Belediyemize ait Bornova ilçesi, Ergene Mahallesinde yer alan, 14296 ada, 2 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Hüseyin EGELİ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2709169)

8. Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.799 sayılı Kararı ile uygun görülerek 02/09/2025 tarihinde onanan, 10/09/2025-09/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Belediyemize ait Çiğli ilçesi, Büyükçiğli Mahallesi, 11610 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; önerge ekinde yer alan 5 adet dilekçe ile askı süresi içerisinde yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2709137)

9. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planının 7.38.9.2.3 Depolama Alanları plan uygulama hükmü doğrultusunda, Menderes ilçesi, Görece Depolama Alanları 1. 2. ve 3. kısım Nazım İmar Planları plan notlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanarak Belediye Başkanlığımıza sunulan ve Belediye Meclisimizin 14/07/2025 tarihli ve 04.709 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine 21/08/2025–19/09/2025 tarihleri arasındaki askı süresi içerisinde Temiz İzmir Derneği adına Şehir Plancısı ERCÜMENT ŞAHİN tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2704400)

10. Belediyemiz Başkanlık Makamınca 18/08/2025 tarihinde onanan ve 22/08/2025-22/09/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Urla Belediye Meclisinin 07/01/2025 tarihli ve 51 sayılı Kararıyla uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi doğrultusunda hazırlanan Urla ilçesi, Gülbahçe Mahallesi, Karapınar Mevkii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde, Hüseyin URKUN tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2699997)

11. Belediye Meclisimizin 13/12/2024 tarihli ve 04.1305 sayılı Kararı ile kısmen uygun görülen; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararı doğrultusunda 22/07/2025 tarihinde onanan ve 01/08/2025-01/09/2025 tarihleri arasında Belediyemiz ilan panosunda ve internet sitesinde askıya çıkarılan; Seferihisar ilçesi Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına İlişkin 1.Etap 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğine; Seferihisar ilçesi, Hıdırlık Mahallesi, 3741 ada 6 parsel maliki tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın; **İmar ve Bayındırlık Komisyonunca** “Başkanlık önergesinde sehven 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği olarak ifade edilen planın 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği olduğu anlaşılmış olup, plan değişikliğinde belirlenen düzenleme sahalarının yasal zayıflık oranında olduğu, ayrıca bahse konu parselin plan değişikliği sınırlarının dışında kaldığı anlaşıldığından” **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2674761)

12. Bornova Belediye Meclisinin 07/04/2025 tarihli ve 148 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kazımdirik Mahallesi, 372/12 ve 372/13 Sokakların fiili kullanımına uygun olarak Taşıt Yolu belirlenmesi ve çevredeki yeşil alanların yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında değişiklik gerektiren hususları içeren ve farklı Mahkeme Kararları ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Kararı iptal edilen, Kazımdirik Mahallesi, 2 ada, 20 parseli içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2708420)

13. Buca Belediye Meclisinin 01/07/2025 tarihli ve 134 sayılı Kararı ile uygun görülen; mülkiyeti Buca Belediyesine ait Belediye Hizmet Alanı ile kısmen 'Konut Alanı' kullanımında olan Kocatepe Mahallesi, 7203 ada, 2 parselin, kullanım kararının “Özel Sosyal Tesis Alanı” olarak belirlenmesi amacıyla hazırlanan, **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı**

Değişikliği önerisinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2660986)

14. Buca Belediye Meclisinin 06/08/2025 tarihli ve 162 sayılı Kararı ile uygun görülen; mülkiyeti Buca Belediyesine ait Belediye Hizmet Alanı kullanımında olan Dumlupınar Mahallesi, 40443 ada, 19 parselin, kullanım kararının “Özel Sosyal Tesis Alanı” olarak belirlenmesi amacıyla hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2662476)

15. Bayraklı Belediye Meclisinin 01/10/2025 tarihli ve 121 sayılı Kararı ile uygun görülen; yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” kullanım kararına isabet eden Bayraklı ilçesi, Bayraklı Mahallesi, 8774 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6 no’lu parsellerde kayıtlı taşınmazların kullanım kararının “Özel Sosyal Tesis Alanı” olarak belirlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile bu kapsamda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2713616)

16. Bornova Belediye Meclisinin 07/04/2025 tarihli ve 148 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kazımdirik Mahallesi, 372/12 ve 372/13 Sokakların fiili kullanımına uygun olarak taşıt yolu belirlenmesi ve çevredeki yeşil alanların yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2560451)

17. Karşıyaka Belediye Meclisinin 01/07/2025 tarihli ve 87 sayılı Kararı ile uygun görülen; Zübeyde Hanım Mahallesi, Yeni Girne Mevkiinde, B-3 (Bitişik Nizam- 3 kat) yapı nizamı imar adalarında uygulamada ve kamulaştırmada yaşanan sorunları gidermek amacıyla hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca, “Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda imar adalarının bir kısmının yeniden düzenlenmesi koşuluyla” **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2648252)

18. Belediye Meclisimizin 15/11/2024 tarihli ve 04.1140 sayılı Kararı ile değişiklikle onanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan itiraza yönelik Ödemiş Belediye Meclisinin 07/07/2025 tarihli ve 88 sayılı Kararı ile uygun görülen; Bengisu Mahallesi, 1229 ada, 17 parselde yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2703909)

19. Tire Belediye Meclisinin 07/07/2025 tarihli ve 46 sayılı Kararıyla uygun görülen; Turan Mahallesi, 529 ada, 63 ile 68 parseller ve çevresinde yer alan fonksiyonların yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2670377)

20. İzmir ili, Buca ilçesi, Dumlupınar Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 88 ada, 1 parselde, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20/03/2002 tarih ve 9809 sayılı Kararı ile 2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescillenen, İzmir 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 27/12/2018 tarih ve 597 sayılı Kararı ile Sürdürülebilir Koruma ve

Kontrollü Kullanım Alanı sınırları içerisinde yer alan, Belediye Başkanlığımıza tahsisli "Hasanağa Bahçesi"nin kullanım kararının, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/09/2023 tarih ve 16519 sayılı Kararı ve Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığımızın 13/02/2025 tarih ve 2442252 sayılı yazısı doğrultusunda "Rekreasyon Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planı önerileri Belediye Meclisimizin 14/03/2025 tarih 04.290 sayılı Kararı ile uygun bulunmuş olup; söz konusu planlara ilişkin, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26/06/2025 tarih, 19724 sayılı Kararında “...1/500 ölçekli yerleşim planının uygun olmadığı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında tadil edilen plan ve plan notları doğrultusunda 1/500 ölçekli Yerleşim Planı ve Çevre Düzeni Projelerinin hazırlanması...” hususu belirtilerek bu doğrultuda hazırlanan ve Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 06/10/2025 tarih ve 2701203 sayılı yazısı ekinde iletilen 1/500 ölçekli Yerleşim Planı ve Çevre Düzeni Projesinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2705563)

21. Torbalı Belediye Meclisinin; Torbalı ilçesi, Torbalı, Muratbey, Tepeköy, Yemişlik, Ertuğrul, Yedi Eylül, Atatürk, Cumhuriyet ve Alpkent Mahallelerini kapsayan muhtelif sokak ve caddelerden cephe alan parsellerin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında, yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine ilişkin, 04/07/2025 tarihli 7/67 sayılı Kararının; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca, “Torbalı Belediye Meclis karar eki listede yer alan sokak/caddelerden; İmar planında Ticaret ve TİCK (Ticaret+Konut) kullanımında kalan sokak/caddeler ile ticaret teşekkül etmemiş ve yapılaşmanın başlamadığı konut alanlarındaki sokak/caddelerin” **oybirliği ile uygun bulunmadığına**, “Ticaret olarak teşekkül eden konut alanlarının yer aldığı Torbalı Mahallesi, 5103, 5105 sokaklar ile Ertuğrul Mahallesi, 3019, 3030, 3089, 3077, 3078, 3117, 3076 sokakların” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2656925)

22. Urla Belediye Meclisinin 08/09/2025 tarihli ve 410 sayılı Kararı ile uygun görülen; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda Gülbahçe Mahallesi, 330 ada, 1 ve 2 parsellerin “Özel Yaşlı Bakımevi Alanı, Günebirlik Tesis Alanı, Park, Rekreatif Alan ve Taşıt Yolu” olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2702988)

V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

2. BÖLÜM

2025 EKİM AYI III. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

I. OTURUM

Tutanak No : 97509404-105.05-10/3

Toplantı Tarihi : 16/10/2025

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 17.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Zafer Levent YILDIR, Hacer TAŞ GÜLTEPE, İsmail YÜZER, Sedef CEM, Mustafa GENÇ, Elvin SÖNMEZ, Abdulvahap BATİHAN, Mehmet TÜRK BAY, Şepnem TÜRE, Yağmur YURDAKUL ÖZKAN, Mustafa VATANSEVER, Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU, Mehmet Atilla BAYSAN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, Mustafa ÖZUSLU, Candaş YETER, Tuğçe GÜLCÜLER, Kazım UMDULAR, Saygın İKİZ, Melda ERBAYKENT, Mehmet Cengiz SARIOĞLU, Leman TUNUS, İsmail SARI, Rifat ÖZER, Yakup YENİCE, Gözde ÇELİK ÖZOĞUL, İbrahim ÖZ, Semiha MEMİŞ SARAÇ, Erdal KARAGÖZ, Uygur KANMIŞ, Ünal IŞIK, Ulaş İsmail ŞENOL, Neriman BALCI TÜRKERİ, Hazel ÖZTÜRK IŞIK, Hediye KAYA, Günay ÖNDER, Muhittin Cumhur ŞENER, Ufuk AYKOL, Metin KIRAL, Ahmet Cemil BALYELİ, İlkay ÇİÇEK, Ferdi HEPYILMAZ, Ege Batu ELTEZ, Erol GÜNGÖR, Savaş DAĞDEVİREN, Kamil TAŞAL, Hidayet PETİN, Yalçın KAYA, Ali Eren ALİBEŞEOĞLU, Banu GENÇKAN, Onur TOPUZ, Nurcan ADIGÜZEL, Tamer İMAL, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Erhan ERDİL, Aydın ÖZDEMİR, Ender BEYAZYILDIRIM, Ahmet GÜNEY, Hüseyin Okan ÜRKMEZ, Onur SAATLI, Banu AYHAN, Esra KOÇDEMİR, Ayhan KAYA, Çiler GÜREL, Özgür KORKMAZ, Bekir GÜNDOĞDU, Gökalep Erhan GÜZEL, Nuri CAFEROĞLU, Altan İNANÇ, Memet EREN, Osman YURTSEVEN, Raife KARABATAK, Şakir BAŞARAN, Nail KAHRAMAN, Yunus Nadi ERGEN, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Kazım ERTEN, Fırat EROĞLU, Derya PALA, Adem ÖZTÜRK, Hakan YILDIZ, Emrah EROL, Erdal SEYİTLER, Sezgin ÖZGEN, Dilaver KİŞİLİ, Uğur İnan ATMACA, Mustafa BAHAR, Mustafa ÖZTÜRK, Sebahattin GÜZEL, Ümit CİNGÖZ, Hasan Aytaç BAŞTUĞ, Yusuf MERT, Bahadır ALTINKESER, Mesut Yaşar AYBAR, Mehmet ÇELTİKCOĞLU, Serkan ÖZBEK, Erdoğan ÇOBAN.

TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR: Cemil TUGAY, Görkem DUMAN, Eşref ÇAKIR, Emine Helil İNAY KINAY, Ömer EŞKİ, Volkan KOÇANALI, Mehmet ÇITAK, Behice Yıldız ÜNSAL, Saadet ÇAĞLIN, Nilüfer ÇINARLI MUTLU, Aras KAYNARCA, İrfan ÖNAL, İpek KUL BAYAR, Onur Emrah YILDIZ, Niyazi ARSLAN, Övünç DEMİR, Zümer Timur MERT, Sultan İPEKLİ AKSOY, Mustafa TURAN, Mehmet TÜRKMEN, Orhan BERBER, Mükremin ZÜLKADİROĞLU, Selçuk KARAKÜLÇE, Seyhan Müşerref KURALI, Tülay HORASAN, Rüzgar SÖNMEZ, Tanju ÇELİK, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Gizem ÇETİNKAYA ÜLKER, Hayati OKUROĞLU, Görkem ÇOLAK, Onur YİĞİT, Selçuk BALKAN, Devrim AKSEKİ, Erman UZUN, Celal YILDIZ, Doğukan MALTEPE, İsmail YETİŞKİN, Ceren TÜRER UYKAL, Köksal YILDIRIM, Lal DENİZLİ, Barış DALGIÇ, Adil KIRGÖZ, Gazi GENÇOĞLU, Nasuh COŞKUN, Özge ÖZKARAKAŞ ESEROĞLU, Davut SAKARSU, Şükrü SÜREROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Metin ERKAN, Mustafa GÜNAY, Doğuş BAYIR, Saniye FİÇİ, Ümrhan GÖÇEN, Sema BODUR, Deniz VURAL, Bilge KASIRGA SÖZCÜ, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Gazanfer YAVAŞ, Hakan KALFAOĞLU, Ercan TEKİN, Selma KISA, Özgür KANER, Gizem AKYÜZ DUMAN, Enes UĞUZ, Aydın PEHLİVAN, Feyzullah ERGİN, Yetkin YILDIZ, Ferhat UYSAL, Nail KOCABAŞ, Mehmet Emin DAVRAN, Halil DEVECİ, Oktay SALDUZ, Okan BİLDİRİCİ, Abdulkahim EVİN, İsmail HANCI, Hüsnü BOZTEPE, Sercan AKMAN, Serkan ACAR, Hilal SADIKOĞLU AKAR, Erdem ÖKSÜZ, Latif AYDEMİR.

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: İzmir Büyükşehir Belediyesi 2025 Yılı Ekim Ayı Toplantısı 3. Birleşimini açıyorum.

II. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRMELER

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gündemimizin II. Başlığı; “Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Genelgesi Doğrultusunda Yapılan Yurt Dışı Görevlendirmelere İlişkin Bilgilendirmeler”, okutuyorum.

DİVAN KÂTİBİ: 12 - 14 Eylül 2025 tarihleri arasında Güney Afrika’nın Johannesburg kentinin Sandton bölgesinde gerçekleştirilen Urban20’nin (U20) en üst düzey toplantısı olan “U20 Belediye Başkanları Zirvesi”ne ve zirve kapsamında düzenlenen “Gıda Güvencesi ve Sosyal Adaletin Kesişim Noktası: Politikada Eşitlik Çağrısı” başlıklı oturumuna konuşmacı olarak davet edilen İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY 11-14 Eylül 2025 tarihleri arasında katılım sağlamış olup, yapılan seyahatte ulaşım (hava yolu ile) giderleri, konaklama, günlük harcırah giderleri ve (pasaport harcı, yurtdışı çıkış harcı, alan vergisi, vize ücretleri vb.) diğer yasal giderler Özel Kalem Müdürlüğü bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu Harcama Kaleminden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Özel Kalem Müdürlüğü E.2684228)

DİVAN KÂTİBİ: Akdeniz Ticaret Odaları Birliği’nin (ASCAME) İtalya’nın Cagliari kentinde 19 Eylül 2025 tarihinde düzenlediği “Medacity 2025 Forumu”nun “Akdeniz Kentlerinde Konut Stratejileri: Inovasyon ve Kentsel Dönüşüm” bölümüne, Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığında görevli Dr. Mimar Efe ÖNER 18-19 Eylül 2025 tarihlerinde katılım sağlamış olup; seyahat ve konaklama masrafları organizasyon tarafından, yurtdışı çıkış harcı ise Proje Yapı Kontrol Şube Müdürlüğü’nün Yurt Dışı Geçici Görev Yolluğu kodundan karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Kentsel Dönüşüm Dai.Bşk.E.2686079)

DİVAN KÂTİBİ: İzmir Büyükşehir Belediyesi ve Midilli Belediyesi iş birliğiyle ortak kültürün benimsenmesinin hedeflendiği “İzmir & Midilli Gastronomi ve Kültür Festivali”, 27-28 Eylül 2025 tarihinde Midilli’de düzenlenmiş olup; söz konusu Festivale Belediyemiz Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Selin SAYIN KAPANCI’nın 27-28 Eylül 2025 tarihleri arasında, Dış İlişkiler Şube Müdürü Yeşim YILDIZ ve ilgili müdürlükte görev yapan H. Sergen SATIR, Altanay Rakıp SÜLEYMANOĞLU, Ozan ŞENGÜL ve Mirto SPENCOS KULELİ’nin 26-28 Eylül 2025 tarihleri arasında katılmış, söz konusu tarihlerde görevli-izinli sayılmış, 6245 sayılı Harcırah Kanunu kapsamında oluşan tüm yasal giderlerin Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü Bütçesinin “Yurt Dışı Geçici Görev Yolluğu” harcama kaleminden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Dış İlişkiler Dai.Bşk.E.2711798)

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gündemimizin III. Başlığına geçiyorum, madde numaralarıyla oylanmasında bir sakınca var mı Grup Sözcüleri?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Yok Başkan’ım, uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkürler, 1. madde.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: 1 numaralı maddenin Bütçe – Hukuk Komisyonuna havalesini talep ediyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Uğur Bey uygun mu?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 1 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 2 numaralı?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Organize Sanayi – Çocuk Hakları – Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havalesi.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 2 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – Organize Sanayi Bölgeleri – Çocuk Hakları ve Çocuk Dostu Kent Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 3?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Acil kaydıyla, Meclise ara vererek görüşülmesini talep ediyoruz Başkan'ım, Bütçe Komisyonuna.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 3 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 4?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: 4, 5, 6 Bütçe Komisyonuna havalelerini talep ediyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 4, 5 ve 6 no'lu Önergelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 7?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: 7 dâhil, 10 dâhil İmar Komisyonuna Başkan'ım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 7 no'lu Önerge dâhil, 10 no'lu Önerge dâhil aradaki tüm Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 11?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: 11, 12 acil kaydıyla Bütçe Komisyonuna, ara vererek Başkan'ım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 11 ve 12 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Böylece IV. Başlık Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Komisyon Raporlarına geçmeden önce acil kaydıyla gelen 3 tane Önergemiz var. Onların görüşülmesi için 10 dakika Meclise ara veriyorum.

(İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİSİNİN 2025 YILI EKİM AYI OLAĞAN TOPLANTISININ III. BİRLEŞİMİNİNE ARA VERİLDİ.)

II. OTURUM

IV. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Komisyon, Plan ve Bütçe Komisyonu çalışmasını tamamlamış... IV, Gündemimizin IV. başlığına geçiyorum, Komisyon Raporlarının Görüşülmesi. 1 no'lu Komisyon Raporu.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan'ım, oyçokluğu ile gelmiş. Komisyon görüşü doğrultusunda oylayabiliriz. Yeni başladık bir numaralı madde.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Onlardan gelen raporların görüşülmesi.

UĞUR İNAN ATMACA: Uygunudur, uygunudur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygunudur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 1 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 2?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Yine komisyon görüşü doğrultusunda oylayalım Başkan'ım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygunudur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygunudur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 2 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 3?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Komisyon görüşü doğrultusunda oylayalım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygunudur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygunudur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 3 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 4?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: 4 numaralı maddenin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oynanmasını talep ediyoruz. İmar Komisyonu görüşü...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Sayın Başkan'ım, bu maddenin Hukuk Komisyonu Raporuna göre oylanmasını talep ediyoruz. Çünkü ortada bir Mahkeme Kararı var, bugün de İmar Komisyonunda konu gündeme geldi. Dolayısıyla herhangi bir değişiklik yapmadan, yani biz orada kendimize bir vazife çıkarmış olduk gibi görünüyor. Dolayısıyla Hukuk Komisyonundan geldiği şekliyle ilgili Dairesine iadesini talep ediyoruz. **(20 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Öncelikle İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylatacağım, kabul görürse eğer ona gerek kalmayacak. 4 no'lu Komisyon Raporunun İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 5?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan'ım 5 dâhil, 22 dâhil oybirliği ile gelmiş ve görüşler arasında bir çelişki de yok, toplu oylayabiliriz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygunudur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygun dur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 5 no'lu Komisyon Raporu dâhil, 22 no'lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarının Komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Komisyonumuzun görüştüğü öncelikle 3 madde vardı. İlave olarak, anladığım kadarıyla Komisyonumuz 2 konuyu daha görüşmüş. O 2 konunun da öncelikle okutup, o 2 Önergeyi de okutup, acil konusunda oyunuza sunacağım. Önce o 3 konuyu tamamlayalım.

DİVAN KÂTİBİ: *Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. Belediye Meclisimizin 16/10/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, 16/10/2025 tarihli ve E.2714488 sayılı, Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı ifadeli Başkanlık Önergesinde; “Gaziemir Belediye Meclisinin 08/10/2025 tarihli ve 77/2025 sayılı Kararı ile kabul edilen; ‘11/08/1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete yürürlüğe giren 2872 Sayılı Çevre Kanunu madde 3 (Değişik: 26/4/2006 tarihve 5491 sayılı çevrenin korunmasına, iyileştirilmesine ve kirliliğinin önlenmesine ilişkin genel ilkeler 'g' bendine dayanılarak hazırlanan "Kirlenme ve bozulmanın önlenmesi, sınırlandırılması, giderilmesi ve çevrenin iyileştirilmesi için yapılan harcamalar kirlenen veya bozulmaya neden olan tarafından karşılanır. Kirlenenin kirlenmeyi veya bozulmayı durdurmak, gidermek veya azaltmak için gerekli önlemleri almaması veya bu önlemlerin yetkili makamlarca doğrudan alınması nedeniyle kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılan gerekli harcamalar 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre kirlenden tahsil edilir.’ denilmektedir. Buna istinaden Gaziemir İlçesi genelinde toplanan bitkisel atıklarının evsel atık toplama tesislerinde kabulü yapılamadığından, Gaziemir İlçesi dışında ayrı toplama merkezine götürülmektedir. Bitkisel atıkların çok büyük miktarlarda konteyner ve yol kenarlarına bırakılması hizmetlerimizi aksatmakta, şehrimizin kamusal alanlarında ciddi kirlilik ve işgal oluşmasına neden olmaktadır. Bu hizmetin ücretsiz olarak veriliyor olması sorunu daha da büyütmektedir. Ülkemizin içinde bulunduğu ekonomik ortam göz önünde bulundurulduğunda, nakliye bedeli maliyetleri karşılanamaz duruma gelmiştir. Gaziemir Belediyesinin amacı vatandaşa hizmet sağlamakla birlikte, yapılan hizmet için minimum şartlarda tarife cetveli oluşturulmuştur. Gaziemir Belediyesinin 2025 Yılı için belirlenen bitkisel atık toplama tarife cetvelinin aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde uygulanması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi gereği, Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.”*

PARK VE BAHÇELER 2025 YILI BİTKİSEL ATIK TOPLAMA ÜCRET TARİFESİ		
MİKTAR	BİRİM	ÜCRET
KAMYONET	Adet	2.000-TL
KAMYON	Adet	4.000-TL

denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 16/10/2025 tarihli toplantısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi kapsamında incelenmiş olup; söz konusu önerge, Komisyonumuzca ilgili birimince teklif edildiği şekilde katılanların oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2714488)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Okunan 23 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. İkincisi?

DİVAN KÂTİBİ: Plan ve Bütçe... Narlıdere Belediyesi ile ilgili olanı okuyorum. *Belediye Meclisimizin 16/10/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, 16/10/2025 tarihli ve E.2714779 sayılı, Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı ifadeli Başkanlık Önergesinde; “Narlıdere Belediye Meclisinin*

01/10/2025 tarihli ve 63 sayılı Kararı ile kabul edilen; Ülkemizde yaşanan ekonomik zorluklar Narlıdere Belediyesinin faaliyet gösterdiği pek çok alanı ciddi biçimde etkilemiş olup fiyat artışlarına sebep olmuş ve olmaya devam etmektedir. Narlıdere Belediyesinin stratejik planları ve diğer faaliyetleri için 2025 Mali Yılı Bütçesine konulan ödeneklerin bir kısmının önceden belirlenemeyen veya öngörülenin üstünde harcamayı gerektiren durumların doğması nedeniyle 46352605 Kurumsal Kodlu İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü için 46.35.26.05/01.03.01/40/03.05.9.90 Diğer Hizmet Alımları ekonomik koduna 82.000.000,00-TL ödenek artışı öngörülmektedir. Öngörülen ödenekler için Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi hükmü gereğince aşağıda sunulan ek ödenek cetvelinde belirtildiği üzere verilen ek ödeneye (ek bütçeye) konu gider ödenekler toplamı 82.000.000,00-TL olup, gider ödeneklerine karşılık Narlıdere Belediyesinin öz gelirlerinden elde edilecek 06.01.05.01 Arsa Satış Gelirleri ek ödenek gelirinin aşağıdaki tabloda ayrıntılı olarak belirtildiği şekliyle toplam 82.000.000,00-TL denk olarak hazırlanan ek bütçenin kabul edilmesi hususunun, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi gereği, Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.”

Birim Adı	Bütçe Tertibi	Eklenen Ödenek (TL)	Ek Ödenek Gelir Karşılığı	Kod Adı	Ek Bütçe Tutarı (TL)
İnsan Müd.(1.3.1/40)	901.15.03.05	82.000.000,00	Arsa Satışı	(6.1.5.1)	82.000.000,00
Toplam		82.000.000,00			82.000.000,00

denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 16/10/2025 tarihli toplantısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında incelenmiş olup; söz konusu önerge, Komisyonumuzca ilgili birimince teklif edildiği şekilde katılanların oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2714779)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın Meclis Üyeleri, bu acil kaydıyla göndermediğimiz konuyu da önce acil kaydıyla Komisyonda görüşülmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Okunan 24 no’lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

DİVAN KÂTİBİ: Plan ve Bütçe Komisyon Raporu. Belediye Meclisimizin 16/10/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, 16/10/2025 tarihli ve E.2715622 sayılı, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı ifadedeli Başkanlık Önergesinde; “İlgi: İZELMAN Genel Hizmet, Otopark, Özel Eğitim, Danışmanlık, İtfaiye ve Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünün 13/10/2025 tarihli ve E-16638765-190.10-9863 sayılı Yazısı. İZELMAN Genel Hizmet, Otopark, Özel Eğitim, Danışmanlık, İtfaiye ve Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünün ilgi yazısında ‘alan aboneliği için 2025 yılı aylık abone ücretinin 7.500,00-TL (KDV dâhil) yapılması’ talep edilmektedir. Söz konusu talebin Belediye Meclisimizin 17/05/2024 tarihli ve 485 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İZELMAN Genel Hizmet, Otopark, Özel Eğitim, Danışmanlık, İtfaiye ve Sağlık Hizmetleri Tic. A.Ş arasındaki Protokolün 3/b maddesi kapsamında görüşülerek karara bağlanması hususunu, Sayın Meclisimizin tensiplerine arz ederim.” denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 16/10/2025 tarihli toplantısında incelenmiş olup; söz konusu önerge, Komisyonumuzca ilgili birimince teklif edildiği şekilde katılanların oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. (Mali Hizmetler Dai.Bşk.E.2715622)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Söz konusu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum... Buyurun Uğur Bey.

UĞUR İNAN ATMACA: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, Gündemimizde biliyorsunuz otoparklar çokça yer buluyor. Bununla da ilgili sık sık görüşlerimizi dile getiriyoruz. Biraz önce Komisyon Toplantısına da katıldık. Orada Bürokrat arkadaşlarımızdan, “Ulaşım Ana Planı 2030”a atıfta bulunuldu. Ben de “Burada ne ifade ediliyor?” diye sorduğumda işte merkez bölgedeki otoparkların fiyatlarının artırılması, böylece çevreye doğru yayılmasından bahsettiğini ifade etti. Ben de “Ulaşım Ana Planı 2030”da aslında otopark sayısının merkezde tamamen azaltılmasının ve araç girişinin azaltılmasına yönelik bir çalışma olduğunu ifade ettim. Dolayısıyla bu yaklaşımın aslında doğru olmadığını dile getirdik. İzmir’in ciddi anlamda bir otopark sorunu var. Toplamda 15 bin adet, 15 bin araçlık bir otopark yerimiz var. Dolayısıyla bu da hem otopark yetersizliğinden kaynaklı olarak trafik akışında sıkıntılara sebep oluyor ve buna paralel olarak da yine otopark fonunda biriken paralarla ilgili Cemil Başkanımızın olduğu Birleşimde bu soruyu sormuştum. “Bugüne kadar neden bu yatırımlar yapılmadı? İzmir’in otoparkla ilgili bu sıkıntısı niye çözülmedi?” diye sormuştuk. Yine İzmir’deki trafiğe kayıtlı araç sayısının 2 milyonu geçtiğini, şu anda elimizde bu otopark, araç sayısının %1’i kadar bile otopark sayısının olmadığını ifade etmiştik. Dolayısıyla bu yapılan düzenlemeler pansuman bile değil aslında, yapılan işlemlerin baştan tekrar ele alınması gerektiğini, şu anda da ihalesi yapılmış olan “Ulaşım Ana Planı 2040”la ilgili çalışmaların başladığını ama bunun da 1 yıl süreç alacağını, dolayısıyla Bu yapılan uygulamanın da çok doğru olmadığını düşünüyorum. Teşekkür ediyorum. *(1 dakika 52 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ben teşekkür ederim. Buyurun, Hakan Bey.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, bu konu geçtiğimiz ay Mecliste de tartışmıştık. Özellikle Vasıf Çınar Caddesinde bir düzenlemeye gittiniz, abonmanlık sistemine. Burada ise iş yerleri tarifesini geçirdik yani, yine basından takip edebildik, Komisyona da sorduk. İlerleyen günlerde anladığımız kadarıyla Kordon ve yine buna benzer Alsancak’taki Şair Eşref Bulvarı gibi yerlerde şu an hâlihazırda park ettiğimiz, vatandaşımızın park ettiği bu yerlerde artık bir abonelik sistemine geçiyorsunuz. İş yerlerine de 7 bin 500 lira alacağınızı öngörüyorsunuz ama bu bir çözüm olmadığı kanaatindeyiz. Bir diğer taraftan da ciddi bir otopark sorunu olduğumuz bir kentteki Uğur Bey sayılarıyla ifade ettiler. Biz bu tür merkezdeki nitelikli yerlerde, peki Avrupa’da olduğu gibi plakaya yazılmış saatli sistemde ve saatli bir tarifeli bir düzenlemenin olması gerektiği kanaatindeyiz. Ama şu an biz ne yapıyoruz? Zaten park sıkıntısı olan bir yerde, şimdi Kordon’a giden vatandaşımız artık park edemeyecek. Yani, peki Kordon’da her zaman yer bulunur, bulunmaz tartışması da olurdu ama bunun en rahat önleyeceğimiz yer orada bir saatlik bir tarife düzenlemesi iken biz şimdi aylık 7 bin 500 liralık, iş yerleri için söylüyorum bir tarifeye geçiyoruz. Bunları doğru bulmuyoruz, bu bir çözüm değil. Zaten otopark üretmiyoruz. Üretmediğimiz yerde var olan otoparklarımızı da maalesef aboneliklerin kontrolüne bırakıyoruz. Bunun da kayıtlara geçmesi adına sözü aldım tekrar Grubumuz adına ve bu anlamda uygulamanın yanlış bir uygulama olduğu kanaatindeyiz. Teşekkür ederim. *(1 dakika 38 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ben teşekkür ederim. Yani bu uyarılar gerçekçi ve anlamlıdır. Mutlaka dikkate alınacak. Yapılan da bir pilot uygulamalardır zaten. Bu değerlendirmelerden sonra okunan **25 no’lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle** kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

DİVAN KÂTİBİ: *Plan ve Bütçe Komisyon Raporu. Belediye Meclisimizin 16/10/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, 16/10/2025 tarihli ve E.2714893 sayılı, Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı ifadeli Başkanlık Önergesinde; “Narlidere Belediye Meclisinin 01/10/2025 tarihli ve 64 sayılı Kararı ile kabul edilen; Narlıdere Belediyesinin 2025 Mali Yılı Bütçesi içinde hazırlanan aşağıdaki tabloya göre toplam 35.700.000,00-TL (Otuzbeşmilyonyediyüzbintürlirası) tutarındaki ödenekler arası aktarma yapılması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi gereği, Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.”*

Birim Adı	Bütçe Tertibi	Eklenen Ödenek	Birim Adı	Bütçe Tertibi	Düşülen Ödenek
İnsan Kaynakları Müd. (1.3.1/40)	901.11.03.05	1.000.000,00	Özel Kalem Müd. (1.1.1.)	901.12.03.02	1.000.000,00
İnsan Kaynakları Müd. (1.3.1/40)	901.11.03.05	10.000.000,00	Özel Kalem Müd. (1.1.1.)	901.12.03.06	10.000.000,00

denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 16/10/2025 tarihli toplantısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi kapsamında incelenmiş olup; söz konusu önerge, Komisyonumuzca ilgili birimince teklif edildiği şekilde katılanların oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2714893)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Meclis Üyeleri, bu da daha sonra eklenen konu olduğu için öncelikle söz konusu Önergenin acil kaydıyla Plan Bütçe Komisyonunda görüşülmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Okunan **26 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği** şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Evet.

DİVAN KÂTİBİ: Plan ve Bütçe Komisyon Raporu. Belediye Meclisimizin 16/10/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, 16/10/2025 tarihli ve E.2716795 sayılı, İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı ifadeli Başkanlık Önergesinde; “Belediyemizin iştiraki olan İZBETON-Beton ve Asfalt Enerji Üretim ve Dağıtım Tesisleri Su Kanalizasyon Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi’nin 16/10/2025 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında şirket sermayesinin 2.519.431.610,00-TL’den 1.000.000.000,00-TL artırılarak; 3.519.431.610,00-TL’ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Alınan karar doğrultusunda Büyükşehir Belediyemizin, İZBETON-Beton ve Asfalt Enerji Üretim ve Dağıtım Tesisleri Su Kanalizasyon Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için, payına düşen (%98,792’sine tekabül eden) 987.920.000,00-TL’lik rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesi hususunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/i maddesi gereği, Meclisimizce bir karar alınmasını arz ederim.” denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 16/10/2025 tarihli toplantısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/i maddesi kapsamında incelenmiş olup; söz konusu önerge, Komisyonumuzca katılanların oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. (İşletme ve İştirakler Dai.Bşk.E.2716795)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, söz konusu Raporun, Komisyondan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum.

UĞUR İNAN ATMACA: Başkan’ım...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Öyle mi? Buyurun. Özür dilerim.

UĞUR İNAN ATMACA: Estağfurullah...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Önce Uğur Bey konuşacak.

UĞUR İNAN ATMACA: Estağfurullah Sayın Başkan’ım, çok konuşmamı istemiyorsunuz siz benim ama.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Tabi ki konuşabilirsiniz, sorun yok.

UĞUR İNAN ATMACA: Ondan dolayı herhalde. Sayın Başkan’ım, öncelikle size sorduğum bir soruyu hatırlatarak başlamak istiyorum. 2 ya da 3 Birleşim önceydi, ay anlamında. İZBETON’un biz çok doğru yönetilmediğini düşünüyoruz. Aslında genel anlamda İştiraklerin çok doğru yönetilmediğini düşünüyoruz. Bununla ilgili zaman zaman eleştirilerimizi de dile getiriyoruz. Size sorduğum soru da; İZBETON’un istisnai

kapsamda mıcır, plantmiks gibi malzemeleri satın aldığı, daha sonrasında da 2024'ün sonlarında da Mıcır Ocağını işletmeye verdiğini ki aslında keşke kendi işletebilseydi ama o da bir bence gelişmedir. Dolayısıyla bunun çok doğru bir yaklaşım olduğunu, sonrasında da 2025'in 7. ayında 70 milyonluk tekrar bir istisnai kapsamda alım yapıldığını, özellikle de sizin bunu cevaplamanızı isteyen bir soru sormuştum. Fakat bugüne kadar bununla ilgili bir cevap alamadık. İZBETON'un tabii ki asıl sıkıntısı sizinle başlayan bir süreç değil. İZBETON, daha önceki dönemden gelen Kooperatiflerle ilişkilendirildiği süreç içerisinde malumu, hepimizin malumu çok ciddi sıkıntılarla anılan bir İştirakimiz. Dolayısıyla yaşadığımız süreç içerisinde de bununla ilgili geriye dönük bir şey yapılamayacağını hepimiz malumu ama ileriye dönük şu andaki sistemde bir iyileştirme olmadığını bizim kanaatimizi söylüyorum. Belki bizim bilmediğimiz şeyler olabilir ama bizim kanaatimiz bu anlamda bir sıkıntı, büyük bir sıkıntı olduğunu düşünüyoruz. Özellikle de bakın, bazı şeyleri düzeltmeye çalışırken yine kanuna uymayan, ayakları yere basmayan bir takım uygulamalar var. Bunun da örneğini Örneköy'deki Kentsel Dönüşüm 3 müydü, 4 müydü tam hatırlayamıyorum onu ama oranın inşası ve bitirilmesiyle ilgili bir ihale verilmişti pazarlık usulü, 2 milyarın üzerinde. Mesela burada müteahhit firma aslında İZBETON, işi alan her firma alt taşerondur. Bayındırlık İşleri Genel Şartnamesine göre de bir alt taşeronun alabileceği maksimum işin %49'udur. Dolayısıyla her bir iş için en az 3 tane veya üzeri alt taşeronla sizin bu işleri toparlamanız gerekirken şimdi bunu tek bir alt taşeronla ve 2 milyarın üzerindeki bir rakamla ve pazarlık usulüyle vermiş durumdasınız. Bu da İzmir dışındaki bir firmaya. İzmir'de bu işi yapacak benim tanıdığım onlarca büyüklükte firma var. Yani öncelikle "Bu işler neden İzmir'in dışına veriliyor?" diye, "Pazarlık usulü veriliyor?" diye hep sorduğumuz bir soru var. Ayrıca da Bayındırlık İşleri Genel Şartnamesine göre de bu alt taşeronun tek başına bu işi yapamayacağını biliyoruz ve bütün bu süreci topladığımız zaman Kooperatiflerle ilgili yapılan iyi niyet protokolleri ve sonrasında yapılacak sözleşmelerle birlikte geçtiğimiz günlerde bir toplantı yapıldı. Sağ olsun Candaş Bey bu konuda bizi bir araya getirdi. Ahmet Bey, Ahmet OKYAY, ondan sonra I. Hukuk Müşavirimiz Utku Bey, Yağmur Hanım vardı, Bahadır Bey vardı. Dolayısıyla biz aklımızdaki soruları sıklıkla soruyoruz, cevaplarını arıyoruz. Çünkü yapılan işler bizim bakış açımızda ve hukuken çok doğru olmadığına kanaat ettiğimiz işler. İşte bu noktada hepsini topladığımız zaman bu yapılan sermaye artışının da zaten bir bölümünün bu kentsel dönüşme harcanacağı, diğerleri de kentsel bir takım yol ve altyapı işlerinde kullanılacağını biliyoruz. İZBETON'un aslında geçmiş dönemden o kadar hor kullanıldığını biliyoruz ki bakın, geçmiş dönemlerde şu anda bizim çöpleri taşımak için kiraladığımız semi treyler ve treyler işlerini dahi İZBETON'un üzerine yıkıldığını, İZBETON'un bu işleri aldığını ve sonra piyasadan tekrar istisnai kapsamda veya pazarlık usulü şeklinde kiralamalarla bu işleri yaptığını biliyoruz. En sonunda toparlayarak geldiğimizde Sayın Başkan'ım, biz bu noktada bu şirketimizin, bu iştirakimizin çok doğru yönetilmediğini bu anlamda da bu sermaye artışının da doğru olmadığına kanaatimizi belirtiyor, teşekkür ediyoruz. (4 dakika 41 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ben teşekkür ederim. En kısa zamanda iyi yönetildiğine dair kanıtlarıyla ve kanaatlerle birlikte size konuyu aktaracağımdan emin olabilirsiniz. Bu doğrultuda okunan **27 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle** kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Bitti değil mi?

V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Gündem Dışı Konuşmalara geçiyorum, Gündemimizin V. Başlığı... Dilaver Bey, buyurun.

DİLAVER KİŞİLİ: Sayın Başkan, Değerli Meclis, hepinizi saygıyla selamlıyorum ben de. Değerli Başkan'ım... Tabii hareketlenme başladı yine.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Arkadaşlar lütfen, bir an önce boşaltalım. Konuşmacı...

DİLAVER KİŞİLİ: Evet, ben de rahat rahat konuşayım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

DİLAVER KİŞİLİ: Çok sevdiğim bir sözle başlamak istiyorum. Diyor ki; “Bir yeri severseniz orası dünyanın en güzel yeridir. Bir yeri sevmezseniz dünyanın en kötü yeridir.” Biz İzmir’i çok seviyoruz. O yüzden bizim için İzmir, dünyanın en güzel yeridir.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet biz de, biz de seviyoruz.

DİLAVER KİŞİLİ: Evet, “Biz” dedim zaten Sayın Başkan’ım. Hepimizin adına söylüyorum, bütün İzmirliiler adına söylüyorum, bütün İzmirliiler İzmir’i sevdiği için İzmir’de yaşıyorlar. Tabii bunun “ama”ları, “fakat”ları, “lakin”leri var. Geldiğimiz noktada İzmir’in her mevsimi gerçekten ayrı bir çile ve ayrı bir sorun olmaya başladı. Yazın sürekli kokuyla mücadele ediyoruz. Kış mevsimi geldi, yağmurlar başladı özellikle İZSU ve İZBETON’un ki son dönemde çok fazla şikâyet aldığım için söylüyorum bunu, açtığı çukurlar, İzmirliilerin gerçekten artık boğazına kadar getirmiş durumda. Tabii bu, daha önceden dile getirmiştik “İzmir’deki çukurlar köstebek yuvasına döndü” diye. Şimdi artık özellikle bu iki şirketimizin çalışma yapısı, yarıda bırakıp, üstünü kapatmadığı çukurlar gerçekten tabii ki çöp sorunuyla birlikte biriken farelerin kaçış güzergâhına döndü. Artık oralara saklanmaya başladılar. Maalesef böyle bir süreç yaşıyoruz. Ve tabii bu sıkıntılar sürekli devam ediyor. Her geçen yıl İzmir geriye, geriye doğru gidiyor. Yönetimsel anlamında gerçekten artık beceriksiz bir zihniyet ve beceriksiz bir Belediye Başkanlığının sürecine girdiğini maalesef görüyoruz ve Sayın Cemil TUGAY’ın başarısız bir Belediye Başkanı... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Lütfen...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Lütfen, Arkadaşlar sabırla dinleyelim. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Bir saniye, bir saniye.

DİLAVER KİŞİLİ: Başarısız bir Belediye Başkanı. Evet, Başkan’ım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Şu konuşmayı yaparken lütfen kullandığımız kelimelere, sözcüklere dikkat edelim.

DİLAVER KİŞİLİ: Sayın Başkan, bitireyim, sonra siz gerekli cevabı verirsiniz. Arkadaşlarımız gerekli cevabı verir.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hayır, konuşurken de dikkat edelim. Bitirdikten sonra değil... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)**

DİLAVER KİŞİLİ: Lütfen... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Ben neye dayanarak...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Arkadaşlar lütfen. Lütfen bir müsaade edin.

DİLAVER KİŞİLİ: Bir dinlerseniz, ben bir tamamlayayım, lütfen. Ben günün sonunda başarısız bir Belediye Başkanı olduğuna kanaat getiriyorum ama sadece bunu ben söylemiyorum. Sayın Özgür ÖZEL’in geçen hafta bir basına beyanatı var. Diyor ki Sayın Özgür ÖZEL; “Anketlere göre Büyükşehirlerde bizim ilk 5, bizim, yani CHP Belediyelerinin içerisinde. İlk 5 Mersin, Adana, İstanbul, Manisa, Denizli. 5 İl birbirine çok yakın oranda, %60’a yakın memnuniyet oranında.” diyor. Bu, bizim için çok üzücü bir durum. CHP Belediyelerinin içinde ilk 5’e girememiş olmamız, Bunu Sayın Genel Başkanımızın açıklamış olması. Tabii ki bu belki siyasi bir kararda olabilir ya da yanlış bir ankette yaptırılmış olabilir. Anket sonuçlarını öyle açıklıyor. O benim bilebileceğim bir şey değil ama bunu destekleyen unsurlar, İzmirli’nin yaşadığı durumlar bunu pekiştirmiş durumda. Maalesef geldiğimiz noktada İzmir geriye gidiyor, İzmir çürütülmeye mahkûm ediliyor. Sokaklarıyla, caddeleriyle, trafikleriyle, bunun üstüne bir de otoparklar eklenmeye başladı. Bu hafta tamamen gündemimiz otopark oldu. Maalesef Özgür ÖZEL’in, ben bu anketinin doğru olduğunu düşünmek istemezdim ama görünen köy kılavuz istemiyor Sayın Başkan. Diğer bir konu, siyasi irade meselesini konuşmuştuk bu İZBETON meselesinde. Gerçekten çok hızlı bir siyasi irade koydunuz. İZBETON Yönetiminden bir arkadaş hızlıca bir gün içerisinde alıp, İl Başkanı Adayı oldu. Diğer 3 arkadaşın da hızlıca belki yönetime alırlar. İZBAN meselesi pardon, İZBETON dedim. Onların da bu arada İl Başkan Adayınızın da hayırlı olmasını diliyorum. Teşekkür ediyorum. **(5 dakika 13 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Biz teşekkür ederiz. Bu, konuşmanızda ağırlıklı olarak hamaset, metafor ve kinaye olduğu için ben içinden seçtim. Konuşmanızdan anladığım kadarıyla yol tamirleri ve otopark sorunu

dışında bize işaret ettiğiniz ve uyardığınız bir konu algılayamadım. Diğerleri tamamen yoruma ait, sizin yorumunuza ait. Konuşma sırası Erdal Bey'de, buyurun Erdal Bey.

ERDAL KARAGÖZ: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi saygıyla, sevgiyle selamlıyorum. Ben kendi bölgemizdeki olan bazı sıkıntı ve sorunları aktarmak için söz aldım. Bundan yaklaşık bir ay önce Manisa bölgesinde bulunan Demirköprü Barajıyla, Salihli arasındaki Gediz Nehri üzerindeki bazı alanların Tarım Komisyonu olarak gezisini bitirdik. Şöyle bir görüntü bırakacağım. **(Erdal KARAGÖZ tarafından fotoğraf gösterimi yapıldı.)** Şu anda arkadaşlar Gediz Nehri'nin son hali. Su yok, sağında ve solundaki canlı iksa tamamen yok olmuş durumda. Bu noktadan sonraki kısmı izlediğimizde, yer yer, bölüm bölüm bazı noktalarda, **(Erdal KARAGÖZ tarafından fotoğraf gösterimi yapıldı.)** Gediz Nehri'nin içi bu nokta. Bu şekilde. Yani Menemen bölgesindeki çiftçilerin tarımsal amaçlı kullanmış oldukları bir alan, maalesef suyun olmaması nedeniyle bu şekle dönüştü. Bu bölümler ayrıldıktan sonra; **(Erdal KARAGÖZ tarafından fotoğraf gösterimi yapıldı.)** Ahmetli, Turgutlu ve Kemalpaşa bölgesindeki Gediz Nehrine dökülen dere yataklarını incelediğimizde, maalesef arkadaşlar bu suyu Menemen Çiftçisi tarımda kullanıyor. Hani pazara gittiğimizde, "Kanalardan mı, Gediz'den mi veya artezyenden mi sulanıyor?" denildiğinde karşımıza bu çıkıyor. Şimdi bu suyla sulanmış olan alanlardan doğru dürüst ürün alınamıyor. Ayrıca en önemli konu da, maalesef bölgemizde tarımla uğraşan kişilerin ellerinde ve vücutlarında, suyla temas eden noktalarda kızarma ve yaralar mevcut. Ben şöyle söylemek istiyorum, hakikaten ovamız Türkiye'nin 4. büyük ovası ilçe bazında. Muz ve hurmanın dışında hemen hemen her türlü ürün yetişen bu bölgemizde, arkadaşlar sert çekirdekli ürünler artık yetişmemekte. Yani şeftalisinden, kayısından, kirazından, pamuğundan artık uzak durma noktasına geldik. En acıda bu bölgemizde tarım yapılamayan çoraklaşmış olan toprakları maalesef parselleyerek satışa sunuyoruz. Ben özellikle istiyorum, Sayın Tarım Bakanımız, Çevre ve Şehircilik Bakanımız, bu konularda neden elini uzatmıyor Menemen Bölgesine ve Gediz Nehrine? Yani orada birebir tespit etmiş 135 adet sanayi atığı kullanılan yerlerimiz var. Örneğin zeytinyağı fabrikalarının tamamının atıldığı nokta Gediz Nehri. Kemalpaşa, Ahmetli, Turgutlu, Manisa merkezin evsel ve sanayi atıkları Gediz Nehrine boşaltılmakta. Bu akışa geçen suyun toplam ölçümü 7,5 metre küp su arkadaşlar. Bu suyu biz önce tarımda daha sonra da Kuş Cenneti'nde kullanıyoruz. Tarımdaki bu sıkıntıyı, bu sorunu bir an önce çözmemiz gerekiyor. Bu konuyla ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığımıza, Menemen'deki Tarım Komisyonu da dâhil, Menemen Belediye Başkanına ısrarla Meclisinde sorduğumda, geçen Meclisimizde Çevre ve Tarım Komisyonunu görevlendirdi. Bu konuyla ilgili ben kendisine teşekkür ediyorum. Çünkü olayın ciddiyetini anca anlayabildik. Çünkü Menemen'de yaşıyoruz. Bir de Menemen'deki elde edilen ürünleri de İstanbul piyasasına sürüyoruz. Günde arkadaşlar 20 tıra yakın Menemen'den, İstanbul'a ürün çıkıyor, sevk ediliyor. Bu demektir ki Menemen'deki olan çiftçilerin ürettiği ürünleri de kötülemek istemiyorum ama bu da o noktaya düşüyorum. Onun sıkıntısını da yaşıyorum. Maalesef Menemen'deki yetiştirilen ürünler, bu atıklar sayesinde bize olumsuz olarak dönüyor karşımıza. Diğer önemli bir konu, balıkçılıklar ve flamingolarla ilgili. Kuş Cennetimizde biliyorsunuz 18 bine yakın çift flamingomuz vardı. Ben bir İZKUŞ üyesi olarak, geçen bir ay önce İZKUŞ'a gittim. Yine Tarım Komisyonu ile beraber ziyaretlerinde bulunduk. Maalesef içler acısı. 2017 yılında İzmir Büyükşehir Belediyesinin olan Kuş Cenneti, Milli Parklara, Tarım Bakanlığına devredildiği için, çünkü; "Daha iyi yaparız" dediler. Ama lütfen özellikle istiyorum, AK Partili Meclis Üyesi Arkadaşlarım buyursunlar, gelsinler. O alanı hep beraber gezelim. Bakın biz o yıllarda, 2005 yılı, 2010 yıllarında Gediz Deltası üzerinden Tuzla'ya kadar olan kısımdaki o noktaları tek tek elden geçirilmişti. Mehmet Sıtkı Hocamla gayet diyalog içerisinde çalıştık. Şöyle söylemek istiyorum Gediz Yatağındaki barajın tatlı suyunu kuşlara bırakmak için 2 bin 150 metre kanalet döşedik o yıllarda. Ama maalesef bu kanaletler şu anda tatlı su vermiyor, baraj suyunu vermiyor. Hangi suyu veriyoruz biliyor musunuz? Arkadaşlar bu yıl ve geçen yıl Kuş Cenneti hayvanları susuz geçirdi. Şu anda gidin Kuş Cennetinde suyu göremeyeceksiniz. Ne yapıyor? 18 bin çift flamingolar şu anda Cennetimizi terk ediyor. Ki Ramsar Anlaşması içerisinde olan bu Kuş Cennetimiz uluslararası bir şeyi var, değeri var. Diğer bir önemli konu, kuşların beslenmiş olduğu flamingoların, yem olarak kullanmış oldukları "Artemia Salina" diye omurgasız bir canlı var. Bu küçük canlıları flamingolar yedikleri zaman kanat bölgelerindeki o kırmızı dokuyu güçlendiriyor. Bakın, oradaki görevli veya oradaki balıkçı arkadaşlarını ifade ettiğine göre, bu canlılarda ölüm

olayı başladı. Neden? Gediz'in kirliliği devam ediyor. Çünkü 7,5 metreküp oraya gidiyor. Oraya gittiği zaman hayvan yemlenemiyor. Yemlenmediği zamanda işte öyle sıkıntılara karşılaşıyor demek ki. Birinci dereceden, Devlet Su İşleri 1970 yılında yapmış olduğu 135 metre derindeki artezyenimiz var. Tatlı su dediğimiz. Sıkışıklık dönemlerde Kuş Cennetine, Aziz Başkan'ım çok iyi biliyor ki takip ediyordu bu konuyla ilgili. Buradaki, artezyendeki, saniyedeki yaklaşık olarak 50-55 metreküp suyu biz Ramsar ile anlaştığımız göletimize, bu suyu boşaltabiliyorduk. Şu anda artezyenimizin çalışmadığını birebir kendim gördüm. Ve bu iki yıldır da hiç çalışmıyor, üç yıldır belki. "Neden?" diye sordum da Milli Parklardaki olan yetkili bazı arkadaşlar maliyetin yüksek olduğunu, elektrik faturalarının yüksek geldiği için bu suyu çalıştıramadıklarını bana ifade ettiler. Ben Komisyon Üyemizden, Üyelerimizden ve ayrıca AK Partili Grup Başkan Vekilimden özellikle istiyorum, Hakan Bey'den. Devlet Su İşlerine ait olan artezyenin bir an önce Bölge Müdürlüğümüzle görüşerek, bu suyun, bu canlılara verilmesini istiyorum. Bu arada DSİ Bölge Müdürümüzün bu konuda çok hassas olduğunu iyi biliyorum. Çünkü bizim bölgemizde, Sayın Bölge Müdürümüz gerçekten iş makineleri konusunda hassasiyetini gayet iyi takip ediyoruz. Onlarla, bu Bölge Müdürümüzle ilgili diyaloglar içerisindeyiz. Bundan sonraki çalışmaları, tekrar söylüyorum, Sayın Hakan Bey'den özellikle istiyorum. Kuş Cennetindeki ve Gediz kirliliğiyle ilgili çalışmaları da bize destek vermelerini istiyorum. Teşekkür ederim. (8 dakika 42 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Biz teşekkür ederiz. Bahadır Bey buyurun.

BAHADIR ALTINKESER: Sayın Başkan, Kıymetli Meclis, şimdi bugün Kemeraltı bölgesine girdim Sayın Başkan. Burada Kemeraltı bölgesinde esnaflarımızın ve muhtarlarımızın haklı isyanlarına şahit olduk. Yıllardır çözilemeyen biliyorsunuz sel baskınları. Şimdi önce fotoğrafla başlayayım, ondan sonra konuya gireyim. (*Bahadır ALTINKESER tarafından fotoğraf gösterimi yapıldı.*) Bakın burası bir ayakkabı mağazası. İçerideki suyu görüyorsunuz Sayın Başkan. İlk yağmurda Kemeraltı'nı su basıyor. Şimdi bu sel baskınlarını önlemek için geçen dönem Kemeraltı bölgesi iki etaba ayrıldı biliyorsunuz. Birinci etap bitirildi. Saat Kulesi'nden, Başdurak Camii'ne kadar olan kısım. Birinci etap bitirildi ve gerçekten de iyi oldu. Oradaki Esnafın bütün mağduriyeti çözüldü. Şimdi sırada ikinci etap var. Başdurak Camii'nden zannedersen Anafartalar'a kadar giden bir ikinci etap var. Bu ikinci etabın da bir an evvel başlatılması ve bitirilmesi gerekiyor. Bunun ne zaman başlatılacağını merak ediyoruz Sayın Başkan ve ikinci etapta neler yapılmasıyla ilgili önerilerimiz olacak. Birincisi, yağmur suyu ve kanalizasyon hatlarının ayrıştırılması. İkincisi, yeni temiz su isale hattının döşenmesi. Burada çünkü içme suyuyla da ciddi bir sorun var. İkinci katlara şu an içme suyu basılmakta çok zorlanılıyor. Burada içme suyu hattının da yenilenmesi gerekiyor. Bununla beraber aydınlatma sistemlerinin, aydınlatma direklerinin de acilen ikinci etap çalışmalarında yenilenmesi gerekiyor. Ayrıca tarihi dokuya uygun olarak da yer kaplamalarının, zemin döşemelerinin de tekrardan düzenlenmesi gerekiyor. Tabii bu ikinci etap başladıktan sonra bunun İzmir Büyükşehir Belediyesi, İZSU Fen İşleri Daire Başkanlığı ile Gediz Elektrik ve Türk Telekom'un da koordineli olarak çalışması zorunlu Sayın Başkan. Siz başlıyorsunuz, devam ediyorsunuz ama arkanızdan Gediz Elektrik veya Türk Telekom gelmediği sürece ciddi bir aksama oluyor. Bunu birinci etapta gördük, esnafların mağduriyetlerini gördük. Bu durumdan dükkânını kapatan Esnafları ben bizzat biliyorum. Bunun da koordineli bir şekilde ikinci etabın başlatılması ve bitirilmesi gerekiyor. Tabii bu anlattıklarımız Kemeraltı'nın çarşı bölgesiyle ilgili. Bir de kuşaklama çalışması var. Konak Pier'den başladı biliyorsunuz bu kuşaklama çalışması. Zannedersen Fevzipaşa Bulvarı'nda, Telekom'un önünde durdu. Bu kuşaklama çalışmasının da Türk Telekom'dan devam etmesi, özellikle Kadıfekale'den, İkiçeşmelik üstünden gelen suyun, bu kuşaklama çalışmasıyla bitirilip Konak Pier üzerinden İZSU'nun pompalarıyla denize deşarj edilmesi gerekiyor. Bu kuşaklama çalışmasını yapmadığımız sürece Sayın Başkan, bu Kadıfekale'den gelen yağmur suyu İkiçeşmelik'ten birleşerekten, yüksek şiddetle tazyikle maalesef Kemeraltı bölgesi sel baskınlarına maruz kalmaya devam edecek. Belki de bu kuşaklama da yetmeyecek. Çünkü pompaların da yetersiz olduğunu düşünüyoruz Konak Pier'in oradaki İZSU bölgesinde, pompanın da yetersiz olduğunu. Belki daha sonra bu ikinci etapta bittikten sonra, belki İkiçeşmelik'in üstünden yeni bir hatla Tilkilik bölgesinden, Melez Deltası'na da boşaltılabilir belli bir su. Bu da Kemeraltı ve Konak bölgesini biraz daha rahatlatacaktır diye düşünüyorum. Şimdi konumuz bu hafta neydi? Çankaya Katlı

Otoparkı yıkılacak, işte altından tarih fışkıracak, Agora Ören Yeri genişleyecek, Turistlerin cazibe merkezi olacak. İşte “Bisiklet Taksi”yi gündeme getirdik, hep birlikte “oybirliği” ile geçirdik. Bisiklet Taksi ile Liman’dan turistleri alıp yine Agora ve Kemeraltı, Konak Bölgesine getireceğiz. Doğru mu Sayın Başkan? Bunları yaptıktan sonra yaparken Kemeraltı’nı iyileştirmeyecek miyiz peki? Aynı zamanda UNESCO Kültürel Miraslar Listesine girmeye aday gösterdiğimiz Kemeraltı’na bu yapılanların reva olmadığını düşünüyorum. Bir an evvel de Kemeraltı’ndaki ikinci etap çalışmalarını başlatıp bitirilmesini, daha sonra da Kemeraltı’yla ilgili yeni çalışmalara yol açmamızı rica ediyorum. Teşekkür ederim. **(4 dakika 19 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ben teşekkür ederim uyarılar için. İZSU Genel Müdür Yardımcımız da burada zaten herhalde gereken notları almıştır. Bir Soru Önergesi gibi değerlendirelim bence bunu. Buyurun, Hakan Bey.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan çok kısa bir değerlendirme yapayım. Erdal Bey’i dinledim, notlar da aldım.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Bu arada ben yapacağım...

HAKAN YILDIZ: O zaman yap Ağabeyciğim. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Çok bir konu yoksa çok önemli olursa belki kısa bir cevap hakkı tercih ederiz Başkandan. Şimdi geçen kendileri de söylediler, Menemen Belediye Başkanımızın da koordinasyonunda Menemen’de, Menemen Ovasının, Gediz’le ilgili problemleriyle ilgili Menemen’de bir Komisyon kuruldu. Anladığım kadarıyla kendisi zaten bu Komisyonun bir üyesi durumunda. Ve geçtiğimiz haftalarda zaten Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüze, Menemen Belediyesinde hem Meclis Üyemiz olan hem Başkan Yardımcısı Ferhat Kardeşimle birlikte gittiler, biliyorum. Hatta İl Müdürümüzün de şu ifadesi var, İzmir sınırları içerisinde Gediz’den kaynaklı, İzmir sınırı içerisinde tespit ettiğiniz bir kirlilik benim üzerine gitmediğim bir konu varsa bir söyleyin. Yarından itibaren gidelim. Oradaki Komisyondaki arkadaşlar da ağırlıklı olup, İzmir’de böyle bir tespitin olmadığı ama Manisa kaynaklı olduğunu söylediler, söylemişler. Bu bilgi notu da bende var. Bu anlamda da hem İl Müdürümüzün bu Manisa kaynaklı olduğu için biz Manisa’daki Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne beraber gideriz Komisyonla ama Manisa Büyükşehir de umut edelim. Erdal Bey hazırlar bize, gideriz. DSİ konusunda da önümüzdeki günlerde Dilaver Bey’in koordinasyonunda bir program yapacağız. Bu konuyla ilgili kendisi davet eder Komisyonunda tekrar gideriz. Yani biz bu işlere uzak değil, hassasiyete yaklaşmaya devam ediyoruz. Nasıl Menemen’de bununla ilgili bir komisyon kurduysak, nasıl Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gidildiyse de Devlet Su İşlerine de gider bakarız, diğer noktalara da gider bakarız. Dediğim gibi kaynak Manisa’daysa, Manisa’ya da gider bakarız. Herkes kendi paydaşları olan koordinasyonu da sağlarlar. Bu anlamda bilgilendirme de yapmış oldum. Teşekkür ederim Sayın Başkan. **(1 dakika 54 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ben teşekkür ederim. Hepimiz sorunun aciliyetini biliyoruz. Toplam 275 kilometrelik bir mesafede 4 tane il var ve hepsinde bir takım önlemler alınması, atık politikasının hepsinde ortak bir hedefe yönelmesi gerekiyor ki Gediz bu konuda kurtulsun. Kaldı ki susuzluk da genel bir sorun. Belki ondan sonra su imkânı da artar. Onu da bilemiyorum. Buyurun.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan’ım şöyle bir konuşma yapmayı düşünmüyordum. Lakin duyduğum kelime üzerine küçük bir konuşma yapayım. Şimdi “Beceriksiz” kelimesini Sayın Cemil TUGAY’dan önce her ay ilçesinde yüksek satışlar yapmasına rağmen işçi maaşlarını ödeyemeyen, vahşi depolama ile her ay gündeme gelen, yine bunun yanında imar usulsüzlükleriyle ülkenin gündemine dahi oturmayı başarmış bir İlçe Belediyesi olarak başarmış, kendi Menemen Belediye Başkanına bu cümleyi, kelimeyi kullanırsa daha yerinde olacağını düşünüyorum. Ben kendi üslubumda bir Belediye Başkanına bunu yakıştırmadığım için söylemiyorum. Lakin hak etmedikleri anlamına da gelmiyor. Bunun dışında aynı zamanda bu hafta çokça bir vicdan değerlendirmesi yapıldı, en ufak bir otopark olayında dahi. Ve denildi ki; “Şunu yapıyorsunuz vicdanınız yok mu, bunu yapıyorsunuz vicdanınız yok mu?” Geçen hafta okuduğum bir köşe yazısından bir şey anlatayım Başkan’ım Rüzgâr, ateş, su ve vicdan arkadaş olmuşlar. Çok da güzel gidiyormuş arkadaşlıkları. Bir gün içlerinden bir tanesi kaygıyla demiş ki; “Ya bir gün birimiz, birimizi kaybedersek nasıl bulacağız birbirimizi?” Ateş demiş ki; “Benim dumanım var, takip edin bulursunuz.” Mantıklı gelmiş. Su demiş ki; “Benim sesim var, dinleyin beni de bulursunuz.” Rüzgâr şöyle kendinden emin

bir esmiş; “Beni zaten kaybetmezsiniz.” demiş. Vicdan arkadaşlarının yüzüne derin derin bakmış, düşünmüş ve demiş ki; “Beni kaybetmeseniz iyi olur çünkü bulamayabilirsiniz.” Başkan’ım, yerel seçimlerde AK Parti kaybettiği vicdanını nasıl bulacağını bilmediği için sonuçlar bu şekilde Cumhuriyet Halk Partisi lehine gelişti. Düşüğünü iddia edilen oyların yapılan bu zulümler karşısında ne kadar arttığını da hepimiz biliyoruz. Dolayısıyla en kısa zamanda samimiyetsiz bir şekilde, vicdansızlıkla Cumhuriyet Halk Partisini suçlamak yerine kaybettikleri vicdanlarını nasıl bulacaklarını düşünmelerini tavsiye ediyorum. Teşekkür ederim. (2 dakika 29 saniye)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Biz teşekkür ederiz. Evet, yani ben zaten bu görüşlere katılmadığımı, hiçbirimizin katılmadığımı düşünüyorum. Tabii ki hamasetin de bir sınırı olacak, olmalı.

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bu durumda, konuşmalarımızı da tamamladığımıza göre Gündemimizin VI. Başlığına geldik. Toplantımıza Katılamayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bu durumda bir sonraki Meclis Toplantımız 10 Kasım 2025 Pazartesi günü saat: 18.00’da yine bu salonda olacaktır. Katılımınız ve katkılarınız için hepinize, sabrınız için çok teşekkürler.

Dr. Zafer Levent YILDIR
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi

Uygar KANMIŞ
Divan Kâtibi

Sultan İPEKLİ AKSOY
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Doğukan MALTEPE
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)