

**T.C.**  
**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**2025 YILI EKİM AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ**  
**MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI**

**1. BÖLÜM**  
**MECLİS GÜNDEMİ**

**Gündem No** : 97509404-105.02-10/1

**Toplantı Tarihi** : 13/10/2025

**Toplantı Yeri** : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol  
Konak/İZMİR

**Toplantı Saati** : 18.00

**(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)**

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI**

**II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IV. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRMELER**

1. 12 - 14 Eylül 2025 tarihleri arasında Güney Afrika'nın Johannesburg kentinin Sandton bölgesinde gerçekleştirilen Urban20'nin (U20) en üst düzey toplantısı olan "U20 Belediye Başkanları Zirvesi"ne ve zirve kapsamında düzenlenen "Gıda Güvencesi ve Sosyal Adaletin Kesişim Noktası: Politikada Eşitlik Çağrısı" başlıklı oturumuna, İzmir Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Prof. Dr. Pınar OKYAY, 11-15 Eylül 2025 tarihlerinde görevli-izinli olarak katılım sağlamış, ulaşım ve konaklama giderleri Urban20 (U20) tarafından; şehir içi ulaşım, harcırah ve diğer yasal giderleri Akdeniz Akademisi Şube Müdürlüğünün Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Zafer Levent YILDIR. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Vekili. (Kültür ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2702055)

2. Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığına bağlı Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü V.H.K.İ. kadrosunda görev yapan Burak ERDİNÇ, 04/09/2025 tarihli ve 2657310 sayılı Başkanlık Makamı Oluru gereği 12-14 Eylül 2025 tarihleri arasında Güney Afrika'nın Johannesburg kentinde gerçekleştirilen "U20 Belediye Başkanları Zirvesi"ne, 11-15 Eylül 2025 tarihleri arasında görevli-izinli olarak görevlendirilmiştir. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Dış İlişkiler Dai.Bşk.E.2676101)

**V. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

1. Belediyemiz Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına bağlı Engelli Çalışmaları Şube Müdürlüğü Destekli İstihdam Ofisinde görev yapmakta bulunan İZELMAN A.Ş. Personeli İş Koçu Büşra ALPAYIM, 30 Ekim 2025 – 2 Kasım 2025 tarihleri arasında Konya'da Necmettin Erbakan Üniversitesi ev sahipliğinde düzenlenecek olan 35. Ulusal Özel Eğitim Kongresine ve ayrıca 26-30 Kasım 2025 tarihleri arasında İrlanda'nın Dublin Kentinde faaliyet gösteren WALK (Walkinstown Association for People with an Intellectual Disability Ltd.) Kuruluşu tarafından düzenlenecek olan tanışma ziyaretine Belediyemizi temsilen davet edilmiş olup; Destekli İstihdam Ofisi tarafından yürütülen nöro-çeşitli bireylerin istihdama katılımına yönelik çalışmaların ulusal ve uluslararası

platformlarda paylaşılması, iyi uygulama örneklerinin yerinde incelenmesi ve yeni işbirliklerinin geliştirilmesi açısından bu davetlerin önemli katkılar sağlayacağı değerlendirildiğinden davet mektuplarına istinaden; ulaşım, konaklama ve diğer giderlerin adı geçen tarafından karşılanmak üzere, 30/10/2025 – 02/11/2025 tarihlerinde 4 gün ve 26/11/2025-30/11/2025 tarihlerinde 5 gün görevli-izinli sayılması ile harcırah giderlerinin 6245 sayılı Harcırah Kanununun 4/B maddesi doğrultusunda ödemesi hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2697799)

2. 28-29 Ekim 2025 tarihlerinde Hırvatistan'ın Zagreb Kentinde Hırvat-Türk Dostluğu Derneği tarafından yürütülen "Hırvat-Türk Dostluğu için Klarnet(çiler)" kültür projesi kapsamında gerçekleştirilecek olan 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı konseri ve resepsiyonuna, Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlı Akdeniz Akademisi Şube Müdürlüğünde görev yapan İZENERJİ A.Ş personeli Ezgi ŞAİROĞLU'nun 28-31 Ekim 2025 tarihleri arasında görevli-izinli olarak katılması, adı geçen personelin yurt dışı ulaşım, yurt dışı transfer yol giderleri, harcırah, yurt dışı çıkış harcı, seyahat sigortası, alan vergisi, pasaport harcı, vize giderleri, COVID-19 PCR testleri vb. yasal giderlerinin Akdeniz Akademisi Şube Müdürlüğünün Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Kültür ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2704257)

3. Mülkiyeti Belediyemize ait, Konak ilçesi, Kültür Mahallesi, 1068 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazda, Kültürpark dâhili Atatürk Açık hava Tiyatrosunun girişinde bulunan ve önerge ekinde yer alan krokide işaretli 10,35 m<sup>2</sup> alanlı büfenin işletme hakkının yıllık 58.000,00-TL+KDV bedel ile 5 (beş) yıllığına Grand Plaza A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan Protokolün görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2700319)

4. Konak İlçesi, Tepecik Mahallesi, 2126 ada 13 parsel numaralı (6860,00 m<sup>2</sup>) taşınmazdaki Konak Belediyesine ait 1/5 hissenin (1372,00 m<sup>2</sup>) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından izin alınmak şartıyla Belediyemiz Encümenince belirlenecek bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi kapsamında Belediyemizce edinilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2676418)

5. Bayraklı ilçesi, Bayraklı (Fuat Edip Baksı) Mahallesi, 32695 ada, 29 parsel (110,00 m<sup>2</sup>) numaralı taşınmazdaki Belediyemize ait 10/110 (10,00 m<sup>2</sup>) hissenin diğer hissedar adına satışının yapılması hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2666834)

6. Bayraklı İlçesi, Yamanlar Mahallesi, 36129 ada, 12 parsel (257,00 m<sup>2</sup>) numaralı taşınmazdaki Belediyemize ait 40/257 (40,00 m<sup>2</sup>) hissenin diğer hissedar adına satışının yapılması hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2677369)

7. Bayraklı ilçesi, Bayraklı Mahallesi, 40420 ada, 6 no'lu (205,48 m<sup>2</sup>) parselde kayıtlı taşınmazdaki Belediyemize ait 965/1868 (106,15 m<sup>2</sup>) hissenin diğer hissedar adına satışının yapılması hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2690305)

8. "Bisiklet Taksi Ulaşımına İlişkin Değerlendirme ve Gerekçe Raporu" 2025/615 No.lu UKOME Genel Kurul Kararı ile uygun görülmüş olup; İzmir Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde İdare adına bisiklet taksi ile yolcu taşımacılığı yapılmasına ilişkin "Bisiklet Taksi ile Yolcu Taşımacılığı İşletmeciliği Devir Sözleşmesi"nin görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.2705263)

9. Karabağlar ilçesi, 3. Etap Peker, İhsan Alyanak ve Abdi İpekçi Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile Aşık Veysel ve Osman Aksümer Mahallerini kapsayan 106 ha'lık Riskli Alanda (2. Etap) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında KB-15, KB-16 ve KB-21 nolu Bölgesel Otopark Alanlarında yapılan değişiklik nedeniyle; söz konusu bölgelerde uygulanacak birim otopark bedelleri, yürürlükteki Otopark Yönetmeliğinin 12. maddesi hükümleri gereği hesaplanmış ve söz konusu bölgesel otopark bedellerine ilişkin mevcut durum ve gruplama oranı tablosu ile otopark bölgeleme haritası hazırlanarak önerge ekinde sunulmuş olup, yürürlükteki Otopark Yönetmeliğinin 12. maddesi ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Esaslarının 8. maddesi kapsamında görüşülmesi. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.2695411)

**10.** Torbalı ilçesi, Yeşilköy Mahallesinin; TB-1 nolu Bölgesel Otopark Alanı ile birleştirilmesi ile Aliağa İlçesi, AL- 10 ve AL-11 nolu; Karaburun İlçesi, KR-6 nolu; Seferihisar ilçesi, SF-12 nolu ve Urla İlçesi, UR-27 nolu Bölgesel Otopark Alanlarının belirlenmesi nedeniyle; söz konusu bölgelerde uygulanacak birim otopark bedelleri yürürlükteki Otopark Yönetmeliğinin 12. maddesi hükümleri gereği hesaplanmış ve söz konusu bölgesel otopark bedellerine ilişkin mevcut durum ve gruplama oranı tabloları ile otopark bölgeleme haritaları hazırlanarak önerge ekinde sunulmuş olup, yürürlükteki Otopark Yönetmeliğinin 12. maddesi ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Esaslarının 8. maddesi kapsamında görüşülmesi. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.2695425)

**11.** İhtiyaç sahibi vatandaşlara destek olmak, hemşerilerimizin eşit fırsatlara erişimlerini sağlamak, sosyal dayanışmayı güçlendirmek ve moda ve tasarım alanında toplumsal fayda üretmek amacı doğrultusunda, İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Mimar Kemalettin Moda Merkezi Derneği arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr.Cemil TUGAY'a yetki verilebilmesi hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2688082)

**12.** İzmir ilinde yürütülecek olan “İzmir Yaşlılık Araştırması” kapsamında 50 yaş ve üstü bireylerin hane halkı özellikleri, demografik bilgileri, çalışma hayatı ve ekonomik durumu, sağlık durumu, bağımsız yaşam, bakım ve sosyal yardımlar, çevre, toplumsal hayata katılım, yaşam memnuniyeti, afet ve acil durumlar ile yaşlı hakları ve ayrımcılık konularında yürütülecek çalışmalara ilişkin iş birliği kapsamında İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Kalkınma Ajansı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün görüşülmesi. (Sağlık İşleri Dai.Bşk.E.2703754)

**13.** Faruk Yalçın Hayvanat Bahçesi ve Botanik Parkının demirbaş kayıtlarında bulunan ve önerge eki listede belirtilen canlı hayvanlar Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığımıza bağlı İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdürlüğünde barındırılmak üzere bedelsiz olarak alınmak istenmiş olup; Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. maddesine göre nakliyesi Belediye Başkanlığımıza ait olmak üzere hibe olarak alınabilmesi hususunun görüşülmesi. (Veteriner İşleri Dai.Bşk.E.2694089)

**14.** İzmir ili sınırlarında hayvan nüfusu kontrolünün sağlanması amacıyla Seferihisar Belediyesi Prof. Dr. İsmet Sungurbey Sahipsiz Hayvan Bakımevinin işleyişine ilişkin İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Seferihisar Belediye Başkanlığı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanlığına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Veteriner İşleri Dai.Bşk.E.2696713)

**15.** Görevi sırasında yaşamını yitiren İzmirli Gazeteci Barış SELÇUK'un anısının yaşatılması ve çalışmalarının gelecek kuşaklara aktarılması amacıyla Belediyemiz tarafından Barış Selçuk Gazetecilik Ödülleri Yarışmasının 26.'sının 2025 yılı Kasım ve Aralık ayı içerisinde gerçekleştirilmesi planlanmakta olup; söz konusu yarışma sonucunda önergede belirtilen ödüllerin verilmesi, Seçici Kurul Üyeleri ve dereceye girerek ödül almaya hak kazanan yarışmacılara önergede belirtilen giderlerin Basın Yayın ve Tanıtım Şube Müdürlüğü bütçesinin Ödül, İkramiye ve Benzeri harcama kaleminden; seçici kurul toplantısı ve ödül töreni nedeniyle ulaşım, konaklama ve yemek giderlerinin ise Temsil Ağırhama Tören Fuar Organizasyon Giderleri harcama kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Dai.Bşk.E.2695222)

**16.** 6360 sayılı Kanun ile birlikte İzmir Büyükşehir Belediyemizin hizmet alanı genişlemiş ve bu doğrultuda ilimizde bulunan tüm ilçelerde hizmet etme yetkisi verilmiş olup; bu kapsamda ilçe içerisindeki hizmetlerin gerçekleştirilmesinde kullanılan taşıt ve iş makinelerinin yetersiz kaldığı ve bakım onarımlarının kaynak yetersizliği nedeniyle yapılamadığı Kınık Belediyesi tarafından Kurumumuza bildirildiğinden; Kınık Belediyesi ile Büyükşehir Belediyemiz arasında ortak hizmet protokolü yapılabilmesi ve giderlerinin Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı Otomotiv Şube Müdürlüğümüz bütçesinin Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri ve İş Makinesi Onarım Giderleri

bütçe kodundan ödenebilmesi hususlarının görüşülmesi. (Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dai. Bşk.E.2705208)

**17.** Yapı İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı Tesisler Bakım Onarım Şube Müdürlüğü tarafından, kentin muhtelif üst ve alt geçitlerinde bulunan asansör ve yürüyen merdivenlerin bakım onarımları yapıldığı, söz konusu asansör ve yürüyen merdivenlerin, Menemen, Çiğli, Karşıyaka, Bayraklı, Bornova, Balçova, Konak, Karabağlar, Buca, Gaziemir ve Menderes ilçelerinde bulunduğu, özellikle ana arterlerdeki ünitelerimize trafiğin yoğun olduğu saatlerde hizmet araçlarıyla ulaşabilmek çok güç olduğu, gerek asansörde kalma olaylarına hızlı müdahale edebilmek, gerekse durdurulan yürüyen merdivenleri kısa sürede çalıştırabilmek amacıyla kuzey ve güney bölgede olmak üzere 2 (iki) adet Motosiklete ihtiyaç duyulduğu bildirilmiş olup, söz konusu birimin talebindeki Motosikletlerin Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığınca Makine İkmal Şube Müdürlüğü'nün Kara Taşıtı Alımları bütçe kodundan satın alınması ve T-Cetveline eklenmesi hususlarının görüşülmesi. (Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.2661187)

**18.** İzmir Büyükşehir Belediyesi Spor Kulübüne ait 35 BBS 76 Plakalı Otokar marka Doruk modeli otobüs ve 35 BBB 36 Plakalı Otokar marka Sultan modeli otobüslerin spor kulübü tüzel kişiliği olarak mevcut mevzuat gereği il dışı sporcu taşıma izinlerinin alınmaması ve araçların spor hizmetlerin daha etkin yürütülmesi amacıyla kullanımda karşılaşılan sınırlamalar nedeni ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Spor Kulübünün 17 Eylül 2025 tarihli ve 13 numaralı Yönetim Kurulu Kararı gereğince; söz konusu otobüslerin Belediyemize hibe edilerek satışlarının gerçekleştirilmesi ve demirbaş kayıtlarımıza alınması hususlarının görüşülmesi. (Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.2692678)

**19.** Belediyemiz Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Gençlik Çalışmaları Şube Müdürlüğü olarak gençlerin yaşamın her alanındaki varlığını görünür kılmak, güncel sorunlarına dikkat çekmek ve gençlerin sesi olabilmek amacıyla Ulusal Karikatür yarışması düzenlenmesi planlanmakta olup; Karikatür Yarışmasıyla ilgili yapılacak toplantılarda görev alan katılımcıların ve ödüle layık görülen yarışmacıların ulaşım, konaklama, yemek ve coffee break giderlerinin Gençlik Çalışmaları Şube Müdürlüğü bütçesinin Temsil Ağırılama, Tören, Fuar Organizasyon Giderleri tertibinden karşılanması, jüri üyeleri ve raportörlere ödenecek ücretler için Etüt - Proje Bilirkişi Ekspertiz bütçe tertibinin kullanılması ve ayrıca yarışma sonucu verilecek ödüllerin Ödül, İkramiye ve Benzeri Ödemeler tertibinden karşılanması ile önerge ekinde sunulan "Gençlik Nerede" konulu Ulusal Karikatür Yarışması katılım koşullarının kabulü hususlarının görüşülmesi. (Kadın ve Aile Hizmetleri Dai.Bşk.E.2688319)

**20.** Gaziemir Belediye Meclisinin; Gaziemir Belediyesinin 2025 Mali Yılı için belirlenen Mobilya Atık Tarife Cetvelinin önergede yer alan tabloda belirtildiği şekliyle uygulanmasına yönelik 05/09/2025 tarihli ve 69 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2675752)

**21.** Bergama Belediye Meclisinin; Bergama Belediyesi Zabıta Müdürlüğü'nün 2025 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesinin önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekliyle güncellenmesine yönelik 02/09/2025 tarihli ve 25/60 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2684333)

**22.** Urla Belediye Meclisinin; Urla Belediyesi Özel Kalem Müdürlüğü'nün 2025 Mali Yılı Bütçesindeki 300.000,00-TL ödeneğin Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün ilgili tertibine aktarılmasına yönelik 08/09/2025 tarihli ve 405 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2683053)

**23.** Urla Belediye Meclisinin; Urla Belediyesi 2025 Mali Yılı Bütçesinin önergede belirtilen Müdürlüklerin ve bütçe tertiplerinin arasında ödenek aktarımının yapılmasına yönelik 08/09/2025 tarihli ve 407 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2682921)

**24.** Belediye Meclisimizin 13/06/2025 tarihli ve 04.610 sayılı Kararı ile uygun görülerek 06/08/2025 tarihinde onanan ve 26/08/2025–24/09/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi'nde yer alan 4 ada, 25, 26, 66, 106, 112, 115, 120, 174, 175, 177, 183, 187 ve 188 no'lu parsellerin bir kısmına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde Nivent KURTULUŞ tarafından yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2661283)

**25.** Belediye Meclisimizin 13/06/2025 tarihli ve 04.610 sayılı Kararı ile uygun görülerek 06/08/2025 tarihinde onanan ve 26/08/2025–24/09/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi'nde yer alan 4 ada, 25, 26, 66, 106, 112, 115, 120, 174, 175, 177, 183, 187 ve 188 no'lu parsellerin bir kısmına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan ve önerge ekinde yer alan 2 adet itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2704547)

**26.** 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planının 7.38.9.2.3 Depolama Alanları plan uygulama hükmü doğrultusunda, Menderes ilçesi, Görece Depolama Alanları 1. 2. ve 3. kısım Nazım İmar Planları plan notlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanarak Belediye Başkanlığımıza sunulan ve Belediye Meclisimizin 14/07/2025 tarihli ve 04.709 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine 21/08/2025–19/09/2025 tarihleri arasındaki askı süresi içerisinde Temiz İzmir Derneği adına Şehir Plancısı Ercüment ŞAHİN tarafından yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2704400)

**27.** Belediyemiz Başkanlık Makamınca 18/08/2025 tarihinde onanan ve 22/08/2025-22/09/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Urla Belediye Meclisinin 07/01/2025 tarihli ve 51 sayılı Kararıyla uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi doğrultusunda hazırlanan Urla ilçesi, Gülbahçe Mahallesi, Karapınar Mevkii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde, Hüseyin URKUN tarafından yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2699997)

**28.** İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/09/2016 tarihli ve 7043 sayılı Kararıyla tescillenen; Menemen ilçesi, Koyundere Mahallesi'nde bulunan, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı önerilerinin incelenerek 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda işlem yapılmak üzere karara bağlanması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2574762)

**29.** Belediye Meclisimizin 13/12/2024 tarihli ve 04.1305 sayılı Kararı ile kısmen uygun görülün; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararı doğrultusunda 22/07/2025 tarihinde onanan ve 01/08/2025-01/09/2025 tarihleri arasında Belediyemiz ilan panosunda ve internet sitesinde askıya çıkarılan; Seferihisar ilçesi Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına İlişkin 1.Etap 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğine; Seferihisar ilçesi, Hıdırlık Mahallesi, 3741 ada 6 parsel maliki tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2674761)

**30.** Urla Belediye Meclisinin 09/05/2025 tarihli ve 228 sayılı Kararı ile uygun görülün; Gülbahçe Mahallesi, 376 ada, 56 parsel ve çevresinde fonksiyon ayırım çizgisinin düzeltilmesi ve 10 metrelik Yaya Yolu güzergahının belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2702148)

**31.** Urla Belediye Meclisinin 08/09/2025 tarihli ve 410 sayılı Kararı ile uygun görülün; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda Gülbahçe Mahallesi, 330 ada, 1 ve 2 parsellerin “Özel Yaşlı Bakımevi Alanı, Günöbirlik Tesis Alanı, Park, Rekreaktif Alan ve Taşıt Yolu” olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2702988)

**32.** Selçuk Belediye Meclisinin 06/08/2025 tarihli ve 162 sayılı Kararı ile uygun görülen; Acarlar Mahallesi’nde “Arıtma Tesisi Alanı” kullanımındaki 1 ada, 3 parsel ile “Su Deposu Alanı” kullanımında olan 4 ada, 13 parselin “Ticaret Alanı” olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2694367)

**33.** İzmir 5. İdare Mahkemesinin 11/02/2022 tarihli, 2021/540 E, 2022/362 K sayılı Kararı kapsamında, Menemen ilçesi, Koyundere Mahallesi, 4329 ada 8 numaralı parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” olarak belirlenmesine ilişkin parsel malikince hazırlatılarak iletilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2702621)

**34.** Menemen ilçesi, Kır Mahallesi, 1207 ada 21 ve 25 parsellerin “Güneş Enerji Santral)” olarak belirlenmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanarak Belediye Meclisimizin 11/06/2025 tarih, 04.578 sayılı ve 11/06/2025 tarih, 04.579 sayılı Kararları ile uygun görülen; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine; Menemen Belediye Başkanlığının 17/09/2025 tarih ve 1470/20500 sayılı Yazısı ile askı süresi içerisinde iletilen itirazın incelenerek karara bağlanması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2701642)

**35.** Tire Belediye Meclisinin 07/07/2025 tarihli ve 2025/47 sayılı Kararı ile uygun görülen; Adnan Menderes Mahallesi 31L-IIIc paftada 1421 ada 4 parselin batısında yer alan Park Alanı içerisinde 7.00 x 3.00 metre ebatlarında 1 adet “Trafo Alanı” belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2704143)

**36.** İzmir ili, Buca ilçesi, Dumlupınar Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 88 ada, 1 parselde, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20/03/2002 tarih ve 9809 sayılı Kararı ile 2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen, İzmir 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 27/12/2018 tarih ve 597 sayılı Kararı ile Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı sınırları içerisinde yer alan, Belediye Başkanlığımıza tahsisli "Hasanağa Bahçesi"nin kullanım kararının, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/09/2023 tarih ve 16519 sayılı Kararı ve Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığımızın 13/02/2025 tarih ve 2442252 sayılı yazısı doğrultusunda "Rekreasyon Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planı önerileri Belediye Meclisimizin 14/03/2025 tarih 04.290 sayılı Kararı ile uygun bulunmuş olup; söz konusu planlara ilişkin, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26/06/2025 tarih, 19724 sayılı Kararında “...1/500 ölçekli yerleşim planının uygun olmadığı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında tadil edilen plan ve plan notları doğrultusunda 1/500 ölçekli Yerleşim Planı ve Çevre Düzeni Projelerinin hazırlanması...” hususu belirtilerek bu doğrultuda hazırlanan ve Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 06/10/2025 tarih ve 2701203 sayılı yazısı ekinde iletilen 1/500 ölçekli Yerleşim Planı ve Çevre Düzeni Projesinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda işlem yapılmak üzere karara bağlanması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2705563)

**37.** Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri ile 12/09/2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin yönetmeliğin 3. maddesi gereğince düzenlenen ve anılan Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (I), (II) ve (III) sayılı dolu-boş kadro değişikliklerine ilişkin cetvellerde belirtilen kadroların iptal ve ihdası için önerge ekindeki evrakların incelenmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitimi Dai.Bşk.E.2704601)

38. Belediyemiz Teftiş Kurulu Başkanlığı isminin **Rehberlik ve Teftiş Kurulu Başkanlığı** olarak değiştirilmesi, Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı isminin **Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı** olarak değiştirilmesi, Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığı isminin **Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığı** olarak değiştirilmesi, Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığı isminin **Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı** olarak değiştirilmesi, Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı isminin **Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı** olarak değiştirilmesi, Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı isminin **Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı** olarak değiştirilmesi amacıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21. maddesi kapsamında hazırlanan **“Teşkilat Seması”**na ilişkin Sayın Meclisimizce karar alınması hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitimi Dai.Bşk.E.2706146)

## VI. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Belediyemizin proje partneri ve pilot proje olarak yer aldığı Horizon Europe (Ufuk Avrupa) programının HORIZON-CL5-2022-D4-02-03 başlıklı AB hibe destekli HORIZON INHERIT Projesi 01/10/2023 tarihinde başlamış olup; 42 ay sürecek proje kapsamında Hırvatistan'ın Zagreb şehrinde 21-22 Ekim 2025 tarihlerinde gerçekleştirilecek olan Üçüncü Proje Toplantısına, Tarihsel Çevre ve Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğünde görevli Yüksek Mimar İpek AKBAYLAR HAYRETER'in söz konusu program dâhilinde görevlendirilmesi, 20-22 Ekim 2025 tarihleri arasında görevli-izinli sayılması, adı geçen personelin vize/harç, pasaport ücretleri, uçakla gidiş-dönüş ulaşım masraflarının, şehir içi ve şehirlerarası ulaşım, konaklama, iase, müze, konferans ve teknik gezi katılım ücretleri ile diğer tüm giderlerin projenin tüm giderlerinin karşılandığı "INHERIT" no'lu hibe hesabından karşılanmak üzere kendisine 40.000,00-TL avans verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Kent Tarihi ve Tanıtımı Dai.Bşk.E.2704565)

2. HORIZON-JU-IHI-2024-08-01 numaralı çağrı kapsamında sunulan Cities@Heart: Avrupa'da Kardiyovasküler Sağlığın Geliştirilmesi İçin Şehir Tabanlı Stratejiler başlıklı Projenin başlangıç toplantısı 27-28 Ocak 2026'da İsviçre'nin Basel şehrinde Novartis ev sahipliğinde düzenlenecek olup; söz konusu projeye Sağlıklı Yaşam Şube Müdür Vekili Uzm. Dr. Ferhat YILDIZ'ın katılması, 26-29 Ocak 2026 tarihleri arasında görevli-izinli sayılması, ulaşım, konaklama, şehir içi ulaşım, harcırah ve diğer yasal giderlerinin Sağlıklı Yaşam Şube Müdürlüğünün Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Sağlık İşleri Dai.Bşk.E.2709826)

3. Belediyemizin 2025 Mali Yılı Bütçesinde “Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması” bölümünde öngörülen iç borçlanma tutarına ve 12/05/2025 tarihli ve 502 sayılı Meclis Kararıyla belirlenen iç borçlanma tutarına ilave olarak, kanunun izin verdiği yüzde onluk sınırı aşmamak kaydıyla ek iç borçlanma yapılması gerekmekte olup, 2025 Mali Yılı Bütçesinde yatırım, kamulaştırma ve diğer harcamalar için bankalardan 1.250.000.000-TL'ye kadar nakdi, gayri nakdi kredi ve/veya finansal kiralamanın sağlanması ve kullanılması, borçlanmanın yapılması, kredi geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi sözleşmesi üzerinde değişiklik yapılması ve kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, kredi ile ilgili her türlü yazışmalarda münferiden işlem yapılabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Dış İlişkiler Dai.Bşk.E.2702682)

4. 2025 Mali Yılı Bütçesinin bazı tertiplerinde ödeneklerin yeterli gelmeyeceği anlaşılmış olup, 2025 Yılı Bütçesinin tertipleri arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dai.Bşk.E.2705434)

5. Sosyal ve ekonomik açıdan yardıma ihtiyacı olan kişi ve ailelerin belediye imkanları dahilinde ihtiyaçlarının karşılanmasını ve sorunlarının çözümü kapsamında, gelirleri geçimlerine yetmeyen çocuk, kadın, erkek, aile, yaşlı, engelli, sokakta yaşayan kimsesiz kişiler, öğrenciler, şehit aileleri, gaziler, gazi aileleri, asker aileleri ve belediye sınırları dışında meydana gelen afetler sonucu zarar görmüş kişilere, insan onuruna yakışır şekilde destek sağlanması amacıyla Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından; hazırlanan “Sosyal Yardım Yönetmeliği Taslağı”nın görüşülmesi. (Sosyal

6. 26. İzmir Uluslararası Kısa Film Festivali kapsamında İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Sinema Kültür ve Eğitim Derneği arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Kültür ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2704969)

7. Halk sağlığının korunması, çevresel risklerin önlenmesi ve kamu hizmetlerinin sürekliliği açısından “Bergama Entegre Katı Atık Yönetim Tesisi Kurulması ve 15 Yıl Süre ile İşletilmesi İş” kapsamında İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş. arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2706655)

8. Adıyaman Belediyesi ile Kardeş Kent ilişkileri kurulmasına dair Belediye Meclisimizin 13/05/2024 tarihli ve 395 sayılı Kararı doğrultusunda; 06/02/2023 tarihinde ülkemizde meydana gelen ve 13 ilimizi etkileyen depremler nedeniyle Adıyaman ilimizde hasar gören ve kullanılamaz hale gelen nikah salonunun da içinde bulunacağı mülkiyeti Adıyaman Belediyesine ait tapuya kayıtlı yapılacak olan KDV dâhil 101.280.480,00-TL ihale bedelli “Adıyaman Mimar Sinan Kültür Merkezi Yapım İş”nin Adıyaman Belediyesince Belediyemizle birlikte ortak proje kapsamında yapılması talep edilmekte olup; söz konusu tesisin yapımı için sözleşme bedeli olan KDV dâhil 101.280.480,00-TL + Fiyat farklarından oluşacak olan toplam tutar karşılığı yapılacak yardımın önerge ekinde yer alan protokol kapsamında değerlendirilerek Belediyemizce karşılanması hususunun görüşülmesi. (Yapı İşleri Dai.Bşk.E.2698281)

9. İZBAN A.Ş. Yönetim Kurulunun 18/09/2025 tarihli ve 17/355 sayılı Kararına konu; şirket faaliyetleri ve mali durumuna ilişkin hazırlanarak 01/11/2025 tarihinden itibaren yürürlüğe girmesi talep edilen ve önerge ekinde gerekçeleri ile birlikte yer alan yeni fiyat tarifesi düzenlemesinin görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.2706177)

10. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 29/03/2022 tarih ve E.3296111 sayılı yazısı kapsamında, karayolundan araç giriş-çıkışı yapılmasını gerektiren tesislere yol ve trafik güvenliğinin sağlanmasına yönelik Belediyemiz Ulaşım Dairesi Başkanlığınca hazırlanan ve Meclisimizin 11/09/2024 tarih, 04.895 sayılı Kararı ile onanan “Geçiş Yolu İzin Belgesi Düzenleme Usul ve Esasları” ile “Geçiş Yolu İzin Belgesi 2025 Tarifesi”nin, uygulamada karşılaşılan sorunları gidermek üzere düzenlenmesi gerekmekte olup; bu kapsamda yeniden hazırlanan “Geçiş Yolu İzin Belgesi Düzenleme Usul ve Esasları”nın görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.2705698)

11. Belediyemizin iştiraki olan Grand Plaza A.Ş.’nin 15/09/2025 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda, Belediyemizin Grand Plaza A.Ş. içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için, payımıza düşen (%50’sine tekabül eden) 136.000.000,00-TL’lik rüçhan hakkının kullanılarak, sermaye artışına iştirak edilmesi hususunun görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Dai.Bşk.E.2682932)

12. Belediye Meclisimizin 12/10/2020 tarihli ve 05.833 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan, Büyükşehir Belediyemizin 2020-2025 Yıllarını kapsayan 10. Beş Yıllık İmar Programımızın süresi tamamlanmak üzere olduğundan, 10. Beş Yıllık İmar Programımızdaki konulardan, dönemi içinde gerçekleştirilmeyen konular ile 2020-2025 yılları arasında imar programına ek olarak alınan konuların gerçekleştirilmeyenlerinin aktarılmasıyla ve imar planında yapılan değişiklikler ile imar planından kaldırılmış olan konuların da programdan çıkarılmasıyla, 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesi doğrultusunda yeniden hazırlanan, 2025-2030 yıllarını kapsayan 11. Beş Yıllık İmar Programının görüşülmesi. (Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.2703706)

**13.** Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.795 sayılı Kararı ile uygun görülerek 02/09/2025 tarihinde onanan, 10/09/2025-09/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Belediyemize ait Buca ilçesi, Tınaztepe (Adatepe) Mahallesi, 50067 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2707009)

**14.** Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.796 sayılı Kararı ile uygun görülerek 02/09/2025 tarihinde onanan, 10/09/2025-09/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Belediyemize ait Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi'nde yer alan, 14296 ada, 2 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Hüseyin EGELİ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2709169)

**15.** Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.799 sayılı Kararı ile uygun görülerek 02/09/2025 tarihinde onanan, 10/09/2025-09/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Belediyemize ait Çiğli ilçesi, Büyükçiğli Mahallesi, 11610 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; önerge ekinde yer alan 5 adet dilekçe ile askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2709137)

**16.** Bornova Belediye Meclisinin 07/04/2025 tarihli ve 148 sayılı Kararı ile uygun görülün; Kazımdirik Mahallesi, 372/12 ve 372/13 Sokakların fiili kullanımına uygun olarak Taşıt Yolu belirlenmesi ve çevredeki yeşil alanların yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında değişiklik gerektiren hususları içeren ve farklı Mahkeme Kararları ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararı iptal edilen, Kazımdirik Mahallesi, 2 ada, 20 parseli içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2708420)

**17.** Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Torbalı Mahallesi, 388 ada, 20 parselin bir kısmının “Kamu Hizmet Alanı” olarak belirlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile Torbalı Belediye Meclisinin 05/09/2025 tarihli ve 9/84 sayılı Kararı ile uygun görülün, söz konusu parselin bir kısmının “Resmi Kurum Alanı (Depolama Sahası)” belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2699904)

**18.** Mülkiyeti Dikili Belediyesine ait Salimbey Mahallesi, 160 ada, 89 parselle isabet eden alanda, Eğitim Tesis Alanı, Yeşil Alan, Otopark Alanı, Taşıt ve Yaya yollarının düzenlenerek, Konut Alanının Park Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile Dikili Belediye Meclisinin 02/07/2025 tarihli ve 91 sayılı Kararı ile uygun görülün 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2704561)

**19.** Belediye Meclisimizin 15/11/2024 tarihli ve 04.1140 sayılı Kararı ile değişiklikle onanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan itiraza yönelik Ödemiş Belediye Meclisinin 07/07/2025 tarihli ve 88 sayılı Kararı ile uygun görülün; Bengisu Mahallesi, 1229 ada, 17 parselle yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2703909)

**20.** Dikili Belediye Meclisinin 03/09/2025 tarihli ve 120 sayılı Kararı ile uygun görülün; 06/11/1986 tarihli ve 88 sayılı Kararı ile onaylı Dikili (İzmir) İmar Planına plan notu ilave edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2706939)

21. Belediye Meclisimizin 13/10/2023 tarihli ve 05.1088 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek, 16/11/2023 tarihinde onanan, Foça ilçesi, Yenifoça-Mustafa Kemal Atatürk Mahallesi'nde bulunan Trafo Alanının yer altında yapılmasına ilişkin plan notunun kaldırılmasına yönelik, Foça Belediye Meclisinin 06/08/2025 tarihli ve 71 sayılı Kararı ile uygun görülen, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2705939)

22. Tire Belediye Meclisinin; Sancak Sokak'ın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik 01/09/2025 tarihli ve 64 sayılı Kararının görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2708955)

## VII. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Belediye Meclisimizin 15/09/2023 tarihli ve 05.970 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Başkanlık Makamınca onanan, L18-A2 pafta, Bornova ilçesi, Egemenlik Mahallesi'nde, Kemalpaşa Caddesinin güneyinde bulunan yaklaşık 67 ha büyüklüğündeki alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğine, İzmir Çimento Fabrikası Türk Anonim Şirketi (Çimentaş) tarafından 2024/184 Esasına kayden açılan dava kapsamında verilen İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2025/282 sayılı "iptal" kararı doğrultusunda Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı ve Plan Notu Değişikliği önerisinin **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2656229)

2. Urla Belediye Meclisinin; Urla Belediyesinin 2025 Mali Yılı Ücret Tarifesinde "*Boş arsaların ot temizliği yapılması işi*" kaleminin hizmetine ilişkin ücretin revize edilerek, metrekaresinin 50,00-TL olarak belirlenmesine yönelik, 08/08/2025 tarihli ve 374 sayılı Kararının **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2651369)

3. Tire ilçesi, Kahrat Mahalle Muhtarı ve mahalleliler tarafından mevcut Kahrat Mezarlığının dolması nedeniyle yeni mezarlık alanı belirlenmesine yönelik Belediyemize yapılan çok sayıdaki başvuru sonucunda; anılan mahalleye yakın konumdaki Tire ilçesi, Kahrat Mahallesi, 224 ada, 41 parselin "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına başlanmış olup; "İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 16/07/2025 tarihli ve 19921834 sayılı yazısında; Tire ilçesi, Kahrat Mahallesi, 224 ada, 41 parselin "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik talebin, İl Toprak Koruma Kurulunun 20/03/2025 tarihli ve 2025/10 sayılı Kararı ile kabul edilmiş olduğu belirtilerek, Tarım ve Orman Bakanlığının 09/05/2023 tarihli ve 2023-6 sayılı Genelgesinin 13. maddesinin 6. bendi gereği planlanan mezarlık alanına ilişkin ilgili Bakanlıktan alınacak 'Kamu Yararı Kararı'nın iletilmesi halinde değerlendirme yapılabileceği belirtildiğinden Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 30/11/2020 tarihli ve 246228 sayılı yazısı doğrultusunda 5403 sayılı Yasa'nın 13/d ve/veya 14/b maddeleri gereğince kamu yararı kararı alınmasının" **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Mezarlıklar Dai.Bşk.E.2663275)

4. ESHOT Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan "İzmir Elektrik Su Havagazı Otobüs ve Troylebüs Genel Müdürlüğü Yolculuk Kuralları Yönetmeliği Taslağı'nın, **Hukuk Komisyonunca;** "*İzmir Elektrik Su Havagazı Otobüs ve Troylebüs Genel Müdürlüğü Yolculuk Kuralları Yönetmeliği Taslağı'nın Hak ve Yetkiler başlıklı 5. maddenin;* 'ESHOT Genel Müdürlüğü toplu ulaşım araçlarını kullanan şoförler seyahat kurallarının otobüslerde uygulanmasından birinci derecede görevli, yetkili ve sorumludur. Seyahat süresince eylemleri ile otobüs içerisinde huzur ve güvenliği bozan, otobüslerin araç ve gereçleri ile oturma ve ayakta durma alanlarına kasten zarar veren veya zarar vermeye teşebbüs eden kişiler şoför tarafından uyarılır. Uyarıları dikkate almayan kişilerin yolculuğu şoför tarafından sonlandırılır. Ayrıca otobüslere kalıcı zarar veren kişilerin fiilleri, zararın tazmini yönünden bir tutanakla tespit edilir ve fotoğrafla delillendirilir. Şoför veya yolcular tarafından suçüstü yakalanan kişi uyarılarak araçta kalması sağlanır; araç kapıları kapatılır ve kişiye kesinlikle fiziksel müdahalede bulunulmaz. Derhal kolluk kuvvetlerine bildirilir. Kolluk kuvvetleri olay yerine ulaşınca kadar ilgili kişi ya da kişiler otobüste bekletilir." şeklinde **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Rapor. (ESHOT-Otobüs İşletme

Dai.Bşk.E.276427/E.2537290)

5. Buca ilçesi, Adatepe Mahallesi, 622 ada, 74 no'lu (354,71 m<sup>2</sup>) parselde kayıtlı bulunan taşınmazdaki Belediyemize ait 7795/34783 (79,49 m<sup>2</sup>) hissenin diğer hissedar/hissedarlar adına satışının yapılmasının; Plan ve Bütçe Komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğuna, Hukuk Komisyonunca "Belediye hissesinin hissedarlara satışının" oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2652672)

6. Mülkiyeti Bayındır Belediyesine ait; Mithatpaşa Mahallesi, 100 ada, 58 parsel numaralı taşınmazın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından izin alınmak şartıyla Büyükşehir Belediyesi Encümenince belirlenecek bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi kapsamında Belediyemizce edinilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2652424)

7. Mülkiyeti Belediyemize ait Konak ilçesi, Kahramanlar Mahallesi, 1919 ada, 102 parselde bulunan, Kahramanlar Mahallesi 1424 Sokak No:21 Konak/İZMİR adresindeki Kahramanlar Katlı Otoparkın işletme hakkının otoparktan elde edilen gelirin %30'u bedel ile 16/10/2025 tarihinden itibaren 5 (beş) yıllığına İZELMAN A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2659816)

8. Mülkiyeti Belediyemize ait, Karşıyaka ilçesi, Örnekköy Mahallesi, 2427 ada, 44 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan, Zübeyde Hanım Mahallesi Başşehlivan Karaali Caddesi No:381 Karşıyaka/İZMİR adresindeki (B blok) sosyal tesisin işletme hakkının yıllık 2.162.000,00-TL+KDV bedel ile 09/09/2025 tarihinden itibaren 5 (beş) yıllığına İZELMAN A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2661343)

9. Belediyemizin de hissedarı olduğu Bornova ilçesi, 56 ada, 21 parsel numaralı 7.965 m<sup>2</sup> yüz ölçümüne sahip taşınmaz üzerinde yeni yapıların inşa edilmesi konusunda, çoğunluğu sağlayan maliklerin söz konusu taşınmazdaki Belediyemiz hissesine yönelik teklifinin Belediyemize noter kanalıyla iletilmesi halinde, teklifin incelenmesi ve kabul edilmesi/edilmemesi için ilgili mevzuatta 15 gün süre tanınması ve söz konusu tekliflerin değişebileceği de dikkate alındığında, 6306 Sayılı Kentsel Dönüşüm Kanunu kapsamında yapıların yeniden inşaa edilmesine yönelik olarak Belediyemize önerilecek proje/projelerde, Belediyemize sunulacak olan tekliflerin kabulü ya da reddi ile bu teklif kapsamında projeden kaynaklı yükleniciye ayrıca ödeme yapılacak olması, ödeme yapılması halinde ödenecek bedelin belirlenmesi konusunda Belediyemiz Encümeninin yetkilendirilmesi ile diğer malikler tarafından sunulacak proje ve ödentilerde uzlaşılabilmesi halinde gerek 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gerekse Ortaklığın Giderilmesi Davası yolu ile bahse konu taşınmazda bulunan Belediyemiz mülkiyetindeki arsa payının satışı veya diğer hisselerin satın alınması hususlarının; Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonlarınca "Önergenin son paragrafının; ...6306 sayılı Kentsel Dönüşüm Kanunu kapsamında yapıların yeniden inşaa edilmesine yönelik belediyemize önerilecek proje/projelerde belediyemize sunulacak olan tekliflerin kabulü ya da reddi konusunda belediyemiz encümenine yetki verilmesine belediyemiz encümenince alınacak karar kapsamında taşınmazdaki belediyemiz hissesinin değerlendirilmesi (kat karşılığı verilmesi, bedel ödenerek veya alınarak belediyemizin arsa payına karşılık gelen bağımsız bölümlerin yeniden edinilmesi)" şeklinde değiştirilerek değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2632443)

10. Belediyemizin proje partneri olduğu Norveç Bilim ve Teknoloji Üniversitesi tarafından koordine edilen Horizon Europe Re-Value Projesi süreci başlamış olup, bu kapsamda 03-04 Kasım 2025 tarihleri arasında İspanya'nın Barselona Kentinde düzenlenecek olan UP2030 Konferansı ve kentsel inovasyon alanında dünyanın önde gelen etkinliklerinden biri olan Smart City Expo World Congress etkinliklerine katılım sağlamak üzere; Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığına bağlı Kentsel Tasarım ve Kent Estetiği Şube Müdürlüğünden Re-Value İzmir Proje Koordinatörü Dr. Çelen Ayşe ÜNAL'ın 02-05 Kasım 2025 tarihlerinde görevli-izinli sayılması, personelin vize ücretleri, uçakla

gidiş-dönüş ulaşım masrafları, otobüs ulaşım, şehir içi ulaşım, konaklama, müze, konferans ve teknik gezi katılım ücretleri ile diğer tüm giderlerin ‘IMM-RE-VALUE Projesi’ hibe hesabından karşılanması ve ilgili personele 100.000,00-TL avans verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Kent Tarihi ve Tanıtımı Dai.Bşk.E.2667181)

**11.** Avrupa Birliği Ufuk Avrupa Programı kapsamında Avrupa Kentler Ağı (Eurocities) tarafından yürütülen SUN4Ukraine (Sustainable Urban Net Zero Network for Ukraine – Ukrayna için Sürdürülebilir Kentsel Net Sıfır Ağı) Projesi kapsamında İzmir’de düzenlenecek olan çalışma ziyareti organizasyon giderleri ile yüz yüze yapılacak toplantılara Belediyemizden katılacak bir kişinin seyahat ve konaklama masrafları projeden karşılanacak ve Belediyemizden herhangi bir maddi katkı beklenmemekte olup; SUN4Ukraine Ortaklık Programının hedefleri doğrultusunda Belediyemizin İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığına bağlı İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü tarafından yürütülmesi ve Büyükşehir Belediyemizi temsilen İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY veya Başkanın bu hususta görevlendireceği kişiye projeye ilişkin sözleşme ve diğer tüm belgeleri imzalamaya yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Dış İlişkiler Dai.Bşk.E.2666407)

**12.** Ülkemiz tarafından ilk kez katılım sağlanmış olan Interreg NEXT Akdeniz Havzası Sınır Ötesi İşbirliği Programı kapsamında 2024 yılında açılan ilk çağrı çerçevesinde, Malta Enerji ve Su Ajansı’nın başvuru yaptığı ve Belediyemizin de proje ortakları arasında yer aldığı “Dirençli Kentsel Su Yönetimi İçin Geleneksel Olmayan Su Kaynakları” (Non-Conventional Water Resources for Resilient Urban Water Management – RESWATER) başlıklı proje hibe almaya hak kazanmış olup; bu kapsamda RESWATER Projesi’nin Belediyemizin İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı’na bağlı İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü tarafından yürütülmesi ve Büyükşehir Belediyemizi temsilen İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY veya Başkanın bu hususta görevlendireceği kişiye projeye ilişkin sözleşme ve diğer tüm belgeleri imzalamaya yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Dış İlişkiler Dai.Bşk.E.2670432)

**13.** İzmir Büyükşehir Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Spor Çalışmaları Şube Müdürlüğü kullanımında olan spor tesisleri ve spor alanlarından faydalanacak meslek odaları, kamu kurum ve kuruluşları için 2025 Yılı Fiyat Tarifesinin raporda yer aldığı şekliyle belirlenmesi ve söz konusu fiyat tarifesinden elde edilen gelirlerin Spor Çalışmaları Şube Müdürlüğü gelir tarifesi tertibine gelir kaydedilmek üzere yapılabilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Gençlik ve Spor Hizmetleri Dai.Bşk.E.2642091)

**14.** İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Sakatlar Derneği İzmir Şubesi arasında engellilere ve ailelerine yönelik imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün; Plan ve Bütçe – Hukuk – Engelsiz İzmir Komisyonlarınınca “Önergeye ekli Protokol’ün 4.1.1. maddesinin ‘Mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait olan ve Belediyenin kendi kullanımında olan ofislerden birinde, Türkiye Sakatlar Derneği İzmir Şubesine faaliyetlerini yürütme amacı ile kullanım alanı sağlamak.’ şeklinde, 6. maddesinin, ‘İşbu Protokol yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 1 yıl süresince geçerli olacaktır. İzmir Büyükşehir Belediyesi dilediği zaman tek taraflı Protokol’ü feshedebilir.’ şeklindeki müşterek görüş doğrultusunda **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Müşterek Rapor. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2665843)

**15.** Gaziemir ilçesi, Dokuz Eylül Mahallesi, 207 ada, 6 parsel 315 Sokakta bulunan “Gaziemir Yerleşkesi Makina İkmal Bakım ve Onarım” tesisinin enerji ihtiyacını karşılamak için Dağıtım Şirketinin bağlantı görüşü yazısına göre yeni tesis edilecek 34,5 kV Dağıtım Merkezinin (DM) Belediye Başkanlığımız tarafından yapılmasına ilişkin, Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliğinin 21. maddesinin 2. bendine istinaden İzmir Büyükşehir Belediyesi ile GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Tesis Sözleşmesinin kabulü ile söz konusu Tesis Sözleşmesinin imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilmesi hususlarının; Plan ve Bütçe – Hukuk

Komisyonlarınca “Önergede belirtilen parsel İzmir Büyükşehir Belediyesine tahsisli olduğundan, Tapu Malikinden ‘Dağıtım Merkezi Tesis’ ile ilgili muvafakat alınması kaydıyla” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Etüd ve Projeler Dai.Bşk.E.2658015)

**16.** Bornova Belediye Meclisinin; Bornova Belediyesinin 2025 Mali Yılı Bütçesi ile yürürlüğe giren İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün Ücret Tarifelerinde yeni tarifelerin eklenmesine ihtiyaç duyulduğundan raporda belirtildiği şekilde tarifenin eklenmesine yönelik 01/09/2025 tarihli ve 290 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2671005)

**17.** Menderes Belediye Meclisinin; Menderes Belediyesinin 2025 Mali Yılı Bütçesinde aktarma yapılmasına ihtiyaç duyulduğundan, rapordaki listede bulunan Müdürlüklerin ilgili harcama kalemlerine, Fen İşleri Müdürlüğü bütçesinde yer alan kalemlerden toplam: 27.442.678,50-TL aktarma yapılmasına yönelik 05/09/2025 tarihli ve 93 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2670612)

**18.** Güzelbahçe ilçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesinde yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Kültürel Tesisler Alanı" kullanım kararında kalan 1774 ada 1 parsel ve çevresinin "Özel Sosyal Tesis Alanı ve Park ve Yeşil Alanlar" olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2653727)

**19.** Bornova Belediye Meclisinin 01/08/2025 tarihli ve 271 sayılı Kararı ile uygun görülen; mülkiyeti Bornova Belediyesi'ne ait Altındağ Mahallesi, 9149 ada, 1 parselde bulunan "Belediye Hizmet Alanı"nın TAKS:0.40, KAKS:0.80 olan yapılaşma koşulunun TAKS:0.60, KAKS:1.20 olarak belirlenmesi ve çevredeki park ve otopark alanlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2655443)

**20.** Bornova Belediye Meclisinin 01/08/2025 tarihli ve 273 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ergene Mahallesi, 3136 ada, 10 parselde bulunan KAKS:0.50 yapılaşma koşullu “Sağlık Merkezi” kullanım kararının, Ayrık Nizam 4 kat, KAKS: 1.30 yapılaşma koşullarında “Sağlık Tesis Alanı” olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2656321)

**21.** Bornova Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda, Bornova ilçesi, Ergene Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan 542 ada, 214 parselin kullanım kararının Belediye Hizmet Alanı (Kapalı Pazar Alanı) olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma – Kooperatifler ve Pazar Yerleri Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.2640174)

**22.** Konak Belediye Meclisinin 02/06/2025 tarihli ve 143 sayılı Kararı ile uygun görülen; yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Resmi Tesis Alanı olarak belirlenen, mülkiyeti Konak Belediyesine ait olan 40905 ada, 1 ve 2 parseller ile 40903 ve 40904 adalarda muhtelif parselleri kapsayan alanın TAKS:0.60, KAKS:2.40 yapılaşma koşullu “Belediye Hizmet Alanı (İdari, Sosyal, Kültürel Tesis)” olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2655710)

**23.** Bayraklı Belediye Meclisinin 01/07/2025 tarihli ve 94 sayılı Kararı ile uygun görülen; Cengizhan Mahallesi, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında “Belediye Hizmet Alanı” kullanımında kalan 32744 ada, 1 parselin batısında 4 m x 6 m boyutlarında 1 adet Trafo Yeri ayrılması ve yürürlükteki planda Belediye Hizmet Alanının güneyinde belirlenmiş olan 5.60 m x 6.20 m boyutlarındaki Trafo Yerinin plandan kaldırılmasına ilişkin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2652118)

**24.** Menemen Belediye Meclisinin 03/03/2025 tarihli ve 27 ile 28 sayılı Kararları ile uygun görülen; Kasımpaşa Mahallesi kat artışı ve yaya yolu düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca “Menemen Belediye Başkanlığı’nın 26/09/2025 tarihli ve 1479/20586 sayılı Yazısındaki iade talebine istinaden” iade edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2655899)

**25.** Menemen Belediye Meclisinin 03/03/2025 tarihli ve 29 sayılı Kararı ile uygun görülen; Seyrek Mahallesi, 1738 no’lu parselin “Park Alanı” olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2656493)

**26.** Gaziemir Belediye Meclisinin 01/08/2025 tarihli ve 52 sayılı Kararı ile uygun görülen; Menderes Mahallesi, 11547 ada, 3 parselin güneyinde yürürlükteki imar planında “Park Alanı” kullanım kararında bulunan alanda 5.00 m x 3.00 m boyutlarında 1 adet “Trafo Alanı” belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2661766)

**27.** Belediyemiz Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Gaziemir ilçesi, Aktepe Mahallesi, "Gaziemir Aktepe ve Emrez Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı"nda kalan, mülkiyeti Belediyemize ait olan 48 ada, 12 parselde 8.00 metre x 5.00 metre boyutlarında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2667334)

**28.** Ödemiş Belediye Meclisinin 07/07/2025 tarihli ve 81 sayılı Kararı ile uygun görülen; Birgi Mahallesi, 164 ada, 37 parselin kuzeyinde yer alan park alanında 6.00 m x 4.00 m ebatlarında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2659709)

**29.** Kemalpaşa Belediye Meclisinin 02/06/2025 tarihli ve 325 sayılı Kararıyla uygun görülen; Ulucak Mustafa Kemal Atatürk Mahallesi, L18B03A4A pafta, 2043 ada, 3 parselin güneyinde kalan Park Alanında 8.00 m x 5.00 m ebatlarında 40 m<sup>2</sup>'lik 1 adet, 2042 ada, 3 parselin kuzeyinde kalan Park Alanında 9.00 m x 5.00 m ebatlarında 45 m<sup>2</sup>'lik 1 adet “Trafo Alanı” ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarınca “2042 ada, 3 parselin kuzeyinde kalan park alanında önerilen ‘Trafo Alanı’nın kuzeydoğuya, 2043 ada, 3 parselin güneyinde önerilen ‘Trafo Alanı’nın ise doğuya kaydırıldığı şekliyle” **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2670339)

**30.** Bergama Belediye Meclisinin 01/07/2025 tarihli ve 25/50 sayılı Kararı ile uygun görülen; Göçbeyli Mahallesi, 13 ada, 1, 6, 7, 8, 9 parsellerdeki Konut Alanlarının Park Alanı olarak, 1965 parseldeki Park Alanının bir kısmının Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca "Ticaret Alanının emsal değerinin 0.80 olarak düzenlenmesi kaydıyla" **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2671747)

**31.** Dikili Belediye Meclisinin 07/05/2025 tarihli ve 62 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kabakum Mahallesi, Konut Alanı kullanımında kalan 498, 499, 500 no'lu imar adalarındaki ada ayırım çizgisinin kaldırılarak Gelişme Konut Alanı kullanım kararı getirilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca "Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığının 10/09/2025 tarihli ve E-2664728 sayılı Görüşü doğrultusunda plan notlarının 2.maddesinin kaldırılması kaydıyla" **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2629697)

**32.** Güzelbahçe Belediye Meclisinin 04/07/2025 tarihli ve 58 sayılı Kararı ile uygun görülen; Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, yeşil alanda 4.00 m x 4.00 m ebatlarında Doğalgaz Regülatör Alanı belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarınca "talep edilen regülatör alanının imar planında isabet ettiği yeşil alanın kuzeyine kaydırılması koşuluyla" **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2663343)

**33.** Tire Belediye Meclisinin 05/05/2025 tarihli ve 32 sayılı Kararı ile uygun görülen; Tire ilçesinde komşu parsellerin tecavüzünden dolayı yapılaşma hakkı elde edemeyen parsellerin mağduriyetini gidermek amacıyla mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerine "Yapılaşmanın başladığı adalarda herhangi bir yapının komşu parsel sınırına tecavüzlü olmasından dolayı, tecavüzlü kısmın ifrazında Tire Belediyesi yetkilidir. Sınır düzeltmesi mahiyetinde yapılan bu tür işlemde, yürürlükteki yönetmelikte belirtilen parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler dışında kalan, yapılaşmaya esas standartları tarifleyen yönetmelik hükümlerine uygun olmak kaydıyla yapı yapılmasına izin vermeye Tire Belediyesi yetkilidir." plan notunun eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca "Konut imar adalarında ruhsatlı bir yapının diğer parselde tecavüzlü olması durumunda, tecavüzlü olan parselin yapılaşmaya uygun olması halinde artık parçanın ifraz edilerek Belediye adına tescil edilmesinde Belediye Encümeni yetkilidir." şeklinde düzenlenerek **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2642878)

**34.** Tire ilçesi, İhsaniye Mahallesi 249 ada 1 ve 2 no'lu parsellerin Ağaçlandırılacak Alan olarak belirlenmesine ilişkin Tire Belediye Meclisinin 04/08/2025 tarihli ve 59 sayılı Kararı ile Belediyemiz Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının Yazısı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2671162)

## **VIII. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**1.** İzmir'i yaratıcı ve kültürel paylaşımın merkezi haline getirmek, kültürlerarası etkileşimi yaratıcı drama yöntemi ile güçlendirmek amacıyla "Dünya Kütüphanesi" etkinliğinin düzenlenmesine ilişkin İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Çağdaş Drama Derneği İzmir Şubesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanlığına yetki verilmesi hususlarının; Plan ve Bütçe – Hukuk – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çocuk Hakları ve Çocuk Dostu Kent Komisyonlarınca "Önerge eki Protokol'ün 4. maddesine; 'Bu kapsamda: Avrupa başta olmak üzere farklı ülkelerden gençlerin İzmir'de bir araya geleceği Avrupa Drama Buluşmaları etkinliği Ağustos ayında kamp şeklinde düzenlenecek; her katılımcı kendi yaşam öyküsüyle katkı sunarak kültürel bir hafızaya ortak olacaktır. Bu etkileşimle yaklaşık 12 ülkeden 84 katılımcı gençle, 'Dünya Kütüphanesi' deneyimi oluşturulması hedeflenmektedir. Gençlik ve kültürlerarası etkileşim programı boyunca bir gün

konuklar için kent merkezi turu düzenlenecek, bunun dışında program kamp alanında ısınma oyunları, yaratıcı drama atölyeleri şeklinde devam edecektir. Tüm etkinlikler, toplumsal cinsiyet eşitliği, ifade özgürlüğü, kültürel haklar, çocuk hakları ve erişilebilirlik gibi evrensel ilkeler çerçevesinde yapılandırılacak; katılımcıların aktif özne olarak süreçte yer almaları sağlanacaktır. Protokol hem bireysel hem toplumsal düzeyde yaratıcılığı destekleyen, bir arada yaşama kültürünü derinleştiren sürdürülebilir bir iş birliği kurmayı amaçlamaktadır.’ ifadesinin eklenerek, 5.2.6. maddesi; ‘Avrupa Drama Buluşmalarını gerçekleştirmek amacıyla, Avrupa ülkelerinden ve diğer ülkelerden gelecek çocukların ve kolaylaştırıcıların seçimini, yönlendirilmesini ve süreç boyunca takibini sağlamak, idari ve sosyal sorumluluklarını üstlenmek’ şeklinde düzenlenerek” **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Müşterek Rapor. (Kültür ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2664664)

2. Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan “Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2664757)

3. Seferihisar Merkez Planlama Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerileri ile Seferihisar Belediye Meclisinin 02/06/2025 tarihli ve E-57 sayılı Kararı ile uygun görülen; Seferihisar Merkez Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli 2. Etap Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca “Plan Açıklama Raporunda belirtilen 1. Bölgenin; mevcut imar planlarında tarımsal nitelikli alan olarak belirlenen ancak öneri imar planlarında gelişme konut alanına dönüştürülen kısmının mevcut plandaki kararı korunacak şekilde hazırlanması, bölgedeki uygulama sorunlarını çözüme kavuşturmak amacıyla yasal zayıflık değerleri gözeterek düzenlenmesi ve düzenleme saha sınırını kapsayacak şekilde plan değişikliği sınırının düzeltilmesi koşuluyla” **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu**, 2. Bölgenin; **oybirliği ile uygun bulunduğu**, 3. Bölgenin; “Mevcut planda gelişme konut alanına ayrılan alan büyüklüklerinin aynı kalması ve ‘Birlikte Uygulama Yapılacak Alan’ (BUYA) sınırı eklenmesi koşuluyla” **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu**, 4. Bölgenin; “Plan bütünlüğü kapsamında uygulama sorunlarının çözümüne yönelik teknik düzeltme içermediği anlaşıldığından” **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2671329)

4. Urla Belediye Meclisinin 09/05/2025 tarihli ve 226 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çamlıçay Mahallesi, 3682 ada 1, 2, 10, 11, 17 ve 29 parselleri kapsayan alanda Konut Alanı, Pazar Alanı, Otopark Alanı, Park Alanı ile Taşıt ve Yaya Yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2628473)

5. Güzelbahçe ilçesi, Yelki Mahallesi, 2159 ada, 1 parsel ilişkin, parsel maliki Asım Oktay ERGENE tarafından iletilen 30/11/2023 tarihli başvuruya, Belediye Başkanlığımızca verilen 15/12/2023 tarihli ve E-169105 sayılı Yazının iptaline ilişkin, İzmir 8. İdare Mahkemesinin 2024/206 E. numarası ile açılan davada verilen 09/04/2025 tarihli ve 2025/446 K. sayılı Kararı ile 1. Hukuk Müşavirliğimizin 21/08/2025 tarihli ve E-2645784 sayılı Yazısı kapsamında konunun **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2660918)

## IX. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

## X. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

## XI. İKİNCİ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

## 2. BÖLÜM

### 2025 YILI EKİM AYI I. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

**Tutanak No** : 97509404-105.05-10/1

**Toplantı Tarihi** : 13/10/2025

**Toplantı Yeri** : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol

**Toplantı Saati** : 18.00

Konak/İZMİR

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

**TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR:** Cemil TUGAY, Eşref ÇAKIR, Hacer TAŞ GÜLTEPE, İsmail YÜZER, Sedef CEM, Mustafa GENÇ, Emine Helil İNAY KINAY, Elvin SÖNMEZ, Zafer Levent YILDIR, Abdulvahap BATİHAN, Mehmet TÜRK BAY, Şepnem TÜRE, Yağmur YURDAKUL ÖZKAN, Mehmet ÇITAK, Mustafa VATANSEVER, Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU, Mehmet Atilla BAYSAK, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, Mustafa ÖZUSLU, Candaş YETER, Nilüfer ÇINARLI MUTLU, Tuğçe GÜLCÜLER, Kazım UMDULAR, Saygın İKİZ, Aras KAYNARCA, Melda ERBAYKENT, İrfan ÖNAL, Mehmet Cengiz SARIOĞLU, Leman TUNUS, İpek KUL BAYAR, İsmail SARI, Rifat ÖZER, Yakup YENİCE, Niyazi ARSLAN, Gözde ÇELİK ÖZOĞUL, İbrahim ÖZ, Semiha MEMİŞ SARAÇ, Erdal KARAGÖZ, Ünal IŞIK, Ulaş İsmail ŞENOL, Neriman BALCI TÜRKERİ, Hazel ÖZTÜRK IŞIK, Hediye KAYA, Günay ÖNDER, Muhittin Cumhur ŞENER, Ufuk AYKOL, Metin KIRAL, Mehmet TÜRK MEN, Orhan BERBER, Ahmet Cemil BALYELİ, Mükremin ZÜLKADİROĞLU, Selçuk KARAKÜLÇE, İlkay ÇİÇEK, Seyhan Müşerref KURALI, Tülay HORASAN, Ferdi HEPYILMAZ, Rüzgar SÖNMEZ, Ege Batu ELTEZ, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Erol GÜNGÖR, Savaş DAĞDEVİREN, Gizem ÇETİNKAYA ÜLKER, Hayati OKUROĞLU, Kamil TAŞAL, Hidayet PETİN, Görkem ÇOLAK, Yalçın KAYA, Banu GENÇKAN, Onur TOPUZ, Nurcan ADIGÜZEL, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Erhan ERDİL, Celal YILDIZ, Aydın ÖZDEMİR, Ender BEYAZYILDIRIM, Doğukan MALTEPE, Ceren TÜRER UYKAL, Ahmet GÜNEY, Hüseyin Okan ÜRKMEZ, Köksal YILDIRIM, Lal DENİZLİ, Onur SAATLI, Banu AYHAN, Barış DALGIÇ, Esra KOÇDEMİR, Ayhan KAYA, Özgür KORKMAZ, Davut SAKARSU, Bekir GÜNDOĞDU, Şükrü SÜREROĞLU, Gökalg Erhan GÜZEL, Metin ERKAN, Doğuş BAYIR, Altan İNANÇ, Saniye FİÇİ, Osman YURTSEVEN, Ümran GÖÇEN, Deniz VURAL, Bilge KASIRGA SÖZCÜ, Raife KARABATAK, Şakir BAŞARAN, Nail KAHRAMAN, Yunus Nadi ERGEN, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Kazım ERTEN, Fırat EROĞLU, Derya PALA, Ercan TEKİN, Selma KISA, Adem ÖZTÜRK, Hakan YILDIZ, Emrah EROL, Erdal SEYİTLER, Özgür KANER, Sezgin ÖZGEN, Gizem AKYÜZ DUMAN, Yetkin YILDIZ, Dilaver KİŞİLİ, Ferhat UYSAL, Nail KOCABAŞ, Uğur İnan ATMACA, Mehmet Emin DAVRAN, Oktay SALDUZ, Okan BİLDİRİCİ, Mustafa BAHAR, Mustafa ÖZTÜRK, Sebahattin GÜZEL, Abdulkakim EVİN, Ümit CİNGÖZ, Hasan Aytaç BAŞTUĞ, Hüsnü BOZTEPE, Bahadır ALTINKESER, Sercan AKMAN, Mesut Yaşar AYBAR, Mehmet ÇELTİKCOĞLU, Serkan ÖZBEK, Latif AYDEMİR, Erdoğan ÇOBAN.

**TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR:** Görkem DUMAN, Ömer EŞKİ, Volkan KOÇANALI, Behice Yıldız ÜNSAL, Saadet ÇAĞLIN, Onur Emrah YILDIZ, Övünç DEMİR, Zümer Timur MERT, Sultan İPEKLİ AKSOY, Uygur KANMIŞ, Mustafa TURAN, Tanju ÇELİK, Onur YİĞİT, Ali Eren ALİBEŞEOĞLU, Selçuk BALKAN, Tamer İMAL, Erman UZUN, İsmail YETİŞKİN, Adil KIRGÖZ, Çiler GÜREL, Gazi GENÇOĞLU, Nasuh COŞKUN, Özge ÖZKARAKAŞ ESEROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Nuri CAFEROĞLU, Mustafa GÜNAY, Memet EREN, Sema BODUR, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Gazanfer YAVAŞ, Hakan KALFAOĞLU, Enes UĞUZ, Aydın PEHLİVAN, Feyzullah ERGİN, Halil DEVECİ, İsmail HANCI, Yusuf MERT, Serkan ACAR, Hilal SADIKOĞLU AKAR, Erdem ÖKSÜZ.

## I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

**BAŞKAN:** Hepinize iyi akşamlar diliyorum. Eğer yerlerimizi alırsak Meclis Birleşimimizi başlatacağız. Bugün 2025 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantımızın I. Birleşimini gerçekleştirmek üzere bir aradayız. Meclis Üyelerimizle beraber salonda bulunan Belediye Bürokratlarımıza, Basın Mensuplarımıza ve Vatandaşlarımıza teşekkür ediyorum, iyi bir Meclis diliyorum. Gündeme geçmeden önce sizleri Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK, Mücadele Arkadaşları, kaybettiğimiz tüm değerli insanlarımızın, şehitlerimizin ruhlarına saygı için 1 dakikalık Saygı Duruşuna ve ardından İstiklâl Marşını söylemeye davet ediyorum.

### (1 DAKİKALIK SAYGI DURUŞUNDA BULUNULDU VE ARDINDAN İSTİKLÂL MARŞI OKUNDU.)

## II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

**BAŞKAN:** Gündem maddelerine geçmeden Geçen Toplantı Tutanağımızda maddi bir hata olup olmadığına dair görüşünüzü soracağım. Herhangi bir şey yoksa... Geçen Toplantı Tutanağında Maddi Hata Yapılmadığının kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Meclis Gündeminde önce bilgilendirmeler var, onları okuyalım.

**ÖZLEM ÖZARAS (YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANI VEKİLİ):** Yazılı Önergeler var Başkan'ım... Önergeler...

## III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

**BAŞKAN:** Pardon, önce Yazılı Önergeler var, onları okuyalım, sonra Gündeme geçelim.

**DİVAN KÂTİBİ:** *İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığına. 1) Bergama mahallelerimizden Bölcek Mahallemiz 1968 yılında belde belediye olarak kurulmuştur, yalnız 2014 yılında Büyükşehir Yasası ile nüfusun düşük olduğu nedeniyle Bergama Mahallesi olarak yer almaktadır. 2)1968 yılında Belediyelik olan Bölcek Mahallemiz kanalizasyon ve su şebekesi 1970 yılında yapılmıştır. 3) 480 hane, 1170 nüfuslu Bölcek Mahallemiz 55 yıl geçmesine rağmen kanalizasyon ve su şebekesinde hiç bir iyileştirme yapılmamıştır. 4) Bölcek Mahallemizde halkımız yıllardır asbestli borulardan su içmektedir, kuraklık yaşadığımız suyun ne kadar önem arz ettiği bir dönemde her gün birçok sokakta su patlakları oluşmaktadır, ayrıca sık sık kanalizasyon patlakları ve tıkanmalar da görülmektedir. 5) Bölcek Mahallemizin bir an önce su borularının değiştirilmesini ve kanalizasyon hatlarının yenilenmesini saygılarımla arz ederim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Sebahattin GÜZEL ve Uğur İnan ATMACA)*

**BAŞKAN:** Evet, diğerini okuyalım.

**DİVAN KÂTİBİ:** *İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığına. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2025 Yılı Ekim Ayı Olağan Meclis Toplantısının Birinci Birleşimi Soru Önergesi. Sayın Başkan'ım yaklaşık 1 yıl önce Çankaya'da bulunan katlı otoparkımızın yıkılmayarak aksine güçlendirilmesini dile getirmiştin. Zaten o gün "Danıştay Kararı var." demiştiniz. Buranın bir hikâyesi var. İzmir'in tam kalbinde Konak Meydanına birkaç adım ötede bugün katlı otopark olarak bildiğimiz alan bir zaman şehrin en tartışmalı Kurumlarından biri olan İzmir Hapishanesine ev sahipliği yapıyordu. Kalabalığın vapur düdüklelerinin ve dükkân seslerinin arasında yükselen sessiz bir hatıra, duvarların ardından geçen hayatlar, ardi arkası kesilmeyen onarımlar ve bir türlü bitmeyen yer değiştirme meselesi kentin belleğine kazındı. İzmir'in tarihinin dönemeçlerinde kimi yapılar sahneden çekilir ama hikâyeleri meydanlarda kalır. İzmir Saat Kulesinin gölgesi uzarken Konak'ta başka bir saat de sayıyordu. Tutukluların, sürgünlerin ve idari yazışmaların zamanı. Bugün otoparkın yıkılmasına gerek olmadığı, güçlendirmeye hizmet vermeye devam edilebileceği sonucuna varılmıştır. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Cemil TUGAY da "Bir önceki yönetimin yıkım kararından vazgeçip güçlendirme yapılacağını açıklamış, yapı ortaklarını güçlendirmek için muvafakat yazısı gönderip muvafakat vermezseniz resen güçlendirme yaparım." demiştir. Ancak ne hikmetse İzmir Büyükşehir Belediyesi yönetimi şimdi aynı binayı yıkma kararı alıyor. Burada açıkça soruyorum. Mahkeme Kararına rağmen binada teknik inceleme, karot alımı, demir, donatı tespiti*

üst katlar dâhil yapıldı mı? Zemin etüdü gerçekleştirildi mi? Performans analizi yapıldı mı? Güçlendirme Projesi hazırlandı mı? Maliyet çalışması ne kadar çıktı? Bunların cevabını kamuoyuna açıklayın.” İzmir Büyükşehir Belediyesi bir dönem resen güçlendireceğim dediği otopark için bugün neden yıkacağım?” diyor. Bu çelişkinin, bu tutarsızlığın hesabını İzmirililere verin. 2) Bornova Karacaoğlan Mahallesi 6188 - 6214 Sokak güzergâhında bulunan 3'er katlı 20 bina Alfa Tıp Merkezi ile Ento Kulak Burun Boğaz güzergâhı kamulaştırma beklemektedir. Bu evlerin yıkılmasıyla Uçan Yol Buca'dan gelen Onat Tüneli'nin otogar güzergâhında Karacaoğlan Mahallesi'nin artan trafiği çok ciddi rahatlatacaktır. Şu an akşam trafiğindeki otogar önünden Ege Üniversitesi önüne tam 1 saatte ulaşılmaktadır. Sayın Başkan'ım daha önce Sayın Ömer EŞKİ Başkanımızla da defalarca istişarelerde bulundum. Buna istinaden Ege Üniversitesi önünün battı-çıkı planlamasıyla Bornovamızda trafik çilesi azalmış olacaktır. Daha önceki Meclis Toplantımızda Ankara Asfaltının Özkanlar Üst Geçidinin çürümüş metal yığınına dönmüştür. Yaşar Üniversitesiyle metro ulaşımından dolayı yaya tehlikesi oluşturmaktadır. Karayolları ile iletişime geçildi mi? Veya bir çözüm öneriniz var mıdır? Karataş'taki örnek üst geçidin Bornova'ya kazandırılmasını bekler, teşekkür ederim. Sayın Başkan'ım metropol ilçelerimiz dâhil olmak üzere parklarımızda bulunan su saatleri neden sökülüp çimlerimiz kaderine terk edilmiştir? Acaba tanker sulamalarıyla çözüm üretilebilir mi? Son olarak Sayın Başkan'ım basından takip ettiğim kadarıyla Buca ilçemizde başta EVKA-1 olmak üzere ana yolun yama değil, serme asfalt yaptığınızı gördüm. Bu çalışmanızdan dolayı teşekkür ederim. Fakat aynı çalışmayı gece 750 bin, gündüzse 1,5 milyon insanımızın yaşamış olduğu Bayraklı ve Bornova ilçelerimizdeki yolların bozukluğundan dolayı tamirci servisleriyle vatandaşlarımız akraba olmuş durumdadırlar. Sayın İrfan ÖNAL ve Ömer EŞKİ Beyefendiye ilçemizdeki çalışmalardan dolayı sabah namazında bile şantiyelerinde çalışanlarıyla kahvaltı eden her iki Başkanımıza teşekkür ederim. İzmir Buca'dan ibaret değildir. Aynı çalışmanın hassasiyetini 62 ilden büyük olan Bayraklı ve Bornova ana caddelerinde de bekler, zatualinizin ilçelerimizde İZBETON ile bir çalışma programı veya takvimi varsa Yüce Meclisimizi bilgilendirmesini rica eder, herkese hayırlı akşamlar dilerim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Latif AYDEMİR)

**DİVAN KÂTİBİ:** İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığına. 1) Ferizler Mahallemizin ana yolu olarak görünen İvrindi yoluna bağlanan kadastral yolumuzun yaklaşık 10 yıldır sathi kaplama talebimiz yerine getirilmemiş olup Madra ile ova arasındaki bağlantıyı sağlayan Madra köylerinden Çitköy ilk ve ortaokuluna öğrenci taşımacılığı yapılan bu yolun artık çözüme kavuşturulmasını talep ediyoruz. Biz bu yolun sıcak asfalt değil Sathi kaplama talebimizin bir an önce yerine getirilmesini arz ediyoruz. 2) Ferizler mahallemizin 100 bin dekar tarım arazisi bulunmaktadır, üretim yollarımızın da bir an önce yapılmasını arz ederiz. 3) Çitköy ve Ahmet Beyler Mahallemize Nisan 2025 itibaren ESHOT seferleri başladı. Bu konuda çok teşekkür ediyoruz. Yalnız Ferizler Mahallemiz ile Çitköy arası 2 km Doğancı Mahallemiz ile Ferizler Mahallemizin arası da 1 km bu 2 mahallemizde de ESHOT seferlerinin başlatılması arz ederiz. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Sebahattin GÜZEL ve Uğur İnan ATMACA)

**UĞUR İNAN ATMACA:** Sayın Başkan'ım...

**BAŞKAN:** Buyurunuz.

**UĞUR İNAN ATMACA:** Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Birkaç tane Sözlü Soru Önergem olacak Sayın Başkan'ım. Bunlarla ilgili... “2025/1191470 İZSU Genel Müdürlüğü görev alanında çalışmak üzere ‘24 Ay Süreyle Muhtelif Cinslerde Sürücülü ve Sürücüsüz Araç Kiralama İşi’ EKAP üzerinden ihale dokümanı 11/08/2025 tarihinde yayınlanmış olup, ihale tarihi 12/09/2025, 11.00 olarak belirlenmiştir. İhaleye 1 gün kala 11/09/2025 saat:16.17'de zeyilname düzenlenerek ihale 23/09/2025 tarihine ertelenmiştir. Söz konusu zeyilname incelendiğinde eski teknik şartnamenin 7.3.2 maddesinde ihalede bulunan araç gruplarına ait yetki belgesi A1, K1, D2 veya bu yetki belgelerini kapsayan belge talep edilmekteyken, revize edilen teknik şartnamede ihalede bulunan araç gruplarına ait yetki belgesi K1, D2 veya bu yetki belgelerini kapsayan belge talep edilmiş olup, A1 belgesi çıkartılmıştır. Daha önce yapılmış olan 2024/892947 no'lu ihalede talep edilen belgeler teknik şartnamenin ilk halindeki gibi istenmişken, ihaleye bir gün kala A1 yetki belgesi, zeyilname düzenlenerek teklif aşamasında zorunlu olmaktan çıkarılmıştır. A1 belgesinin sözleşmeden sonra sunulacağı bir değişiklik yapılmıştır. Bu değişikliğin herhangi bir mevzuat çerçevesinde mi gerçekleştirildiği yoksa yıllardır ihale yüklenicisi olan Gaziantep Firmasına imtiyaz mı olduğu kamu vicdanına açıklanması gereken bir husustur. Söz konusu zeyilname yayınlanmasından dolayı

ertelenmesi sebebiyle pazarlık usulü 3 aylık bir hizmet alımı yapılmıştır. Yapılan bu hizmet alımına tek firma katılmıştır. 120 milyon 641 bin 502 lira sözleşme bedeli + KDV tutarında 3 aylık hizmet alımı yapılmıştır.” 24 aylık hizmet alımının teklif değerlendirme süreci hâlâ devam etmektedir. Sayın Başkan’ım, bu konularla ilgili daha öncesinde de yine size yöneltmiş olduğum bazı sorular vardı ve sizin verdiğiniz cevapta da aynen şu ifade var, kelime olarak belki tam birebir olmayabilir ama “İhale bir süreçtir, ihaleyi kazanan firma, alet ve edevatları, araç-ekipmanları burada olduğu için kısa sürelerle geçici olarak bu firmalara iş veriyoruz.” demiştiniz. Dolayısıyla bu anlamda baktığımız zaman ciddi bir sıkıntı görüyoruz. Sayın Başkan’ım, bu ihalelerle ilgili lütfen tarafımıza özellikle bu zeyilname konusuyla ilgili bir bilgi verilmesini talep ediyorum. Ayrıca bu ihalenin teknik şartnamesini incelediğimiz zaman 404 adet şoför alınacağı, yani daha doğrusu taşeron işçi alınacağı noktasında bir tespitimiz oldu. Gerçi Meclisten önce yapmış olduğumuz bir toplantıda bunu ilgili arkadaşlarımız bir miktar cevaplandırdılar ama biz yine de şunu talep ediyoruz, malum son dönemde 500 güvenlik görevlisi arkadaşımız havuza çekilmişti. Dolayısıyla bir yandan bu şekilde havuza çekilip, diğer taraftan da taşeron olarak 404 kişinin alınması bizi gerçek anlamda da huzursuz ediyor. Her ne kadar biz bunu söylerken arkadaşlarımız, bu güvenlik görevlisi arkadaşlarımızın belirli yerlerde görevlendirildiğini ifade ettiler ama bazılarının. Ben yine de biliyorsunuz 2024 yılında Cumhurbaşkanlığı Tasarruf Tedbirleri Genelgesinde de şoför arkadaşlarımızın öncelikle Kurum içerisinde değerlendirilmesi gerektiğini söylüyor. Yani bu anlamda da bu ifadelerimizin dikkate alınmasını ve bu noktadan sonra taşeron konusunda biraz daha dikkatli davranılması gerektiği hususunda sizi bilgilendirmiş olmak istedim. Sayın Başkan’ım, Kurumumuzda görev yapan, sınavla derece alan kadrolu şube müdürlerinin kızığa çekildiğini, hiçbir görev verilmediğini sadece kart basmak dışında bir görevlerinin olmadığını daha önceki Meclis Toplantılarında dile getirmiştım. Fakat üzerinden çokça zaman geçmesine rağmen bu durumun ne yazık ki düzeltilmediğini görüyorum. Eğer siz de ilgilenirseniz Genel Sekreterlik Makamında boşta duran müdürleri görebilirsiniz. Liyakatla atanan bu personellerin eğitimiyle ilintili müdürlüklere atanması Kurumumuz açısından da önem arz etmektedir. Bu konudaki düşüncelerinizi de merak ettiğimi ifade etmek isterim. Teşekkür ederim. (5 dakika)

**ÖZLEM ÖZARAS (YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANI VEKİLİ):** Başkan’ım, bir de Seyhan Hanım’ın bir Yazılı Önergesi var.

**BAŞKAN:** Evet, bir Önergede daha varmış, buyurun onu da okuyun.

**DİVAN KÂTİBİ:** *Türkiye Cumhuriyeti İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Başkanlığına. İleri yaş dostu kent kapsamında turizm tesislerinde erişilebilirlik ve uyum standartlarının belirlenmesi hakkında. İleri yaş dostu kentler ağına üye olan kentimizde turizm sektöründe hizmet veren tesislerin ileri yaş gruplarının fiziksel, sosyal ve hizmet ihtiyaçlarına uygun hale getirilmesi, bu doğrultuda standartların belirlenmesi büyük önem taşımaktadır. Bu kapsamda kentimizde faaliyet gösteren turizm tesislerinin fiziksel koşullarının, hizmet standartlarının ve erişilebilirlik düzeylerinin ileri yaş gruplarının kullanımına uygun hale getirilmesi için kriterlerin belirlenmesi bu kriterlere uyum sağlayan tesislerin ilgili birimlerimizce iş birliği içerisinde Turizm Şube Müdürlüğünce belirlenecek yöntemle sertifikalandırılması yönünde gerekli çalışmaların yapılmasını, konuya ilişkin inceleme, değerlendirme ve önerilerin hazırlanması hususunda Meclisimizce çalışma yapılmasını arz ederim. Saygılarımla. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Seyhan Müşerref KURALI E.2563641)*

**BAŞKAN:** Evet, var mı başka?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Başkan’ım, önerge sahibi söz almak istiyor. Onun dışında İleri Yaş - Turizm Komisyonlarına havale edebiliriz.

**BAŞKAN:** Buyurun Seyhan Hanım.

**SEYHAN MÜŞERREF KURALI:** Sayın Başkan’ım, Değerli Meclis Üyelerimiz, Belediyemizin Kıymetli Bürokratları, Basın Emekçisi Kıymetli Dostlar. İleri Yaş Dostu Kent olmak sadece bir hedef değil, tüm toplumu kapsayan bir vizyon ve anlayış. Bu yaklaşım, yerel yönetimlerin ötesinde toplumun tüm kesimlerine sorumluluk yükleyen katılımcı bir süreci gerektiriyor. Kentimiz, İleri Yaş Dostu Kentler Ağına üye olarak bu vizyonu benimsediğini ortaya koydu. Geçtiğimiz hafta “Yaş Dostu İzmir” temasıyla gerçekleştirilen “İleri Yaş Sempozyumu” da bu anlayışın somut bir adımı. Şimdi bu anlayışı kentin her alanına özellikle de turizm sektörüne yaymanın zamanı geldi. Bu bağlamda turizm tesislerimizin ve işletmelerimizin ileri yaş grubundaki yurttaşlarımızın fiziksel ve sosyal ihtiyaçlarına uygun hale getirilmesi, hem sosyal kapsayıcılık açısından, hem de yaşlı bakım ve sağlık turizmi

potansiyelini geliştirmek bakımından büyük önem taşıyor. Bu doğrultuda turizm tesislerinin yaş dostu kriterlere göre uyumlandırılması, bu tesislerin belirli standartlara göre sertifikalandırılması yönünde bir çalışma başlatılması İzmir'i bu alanda öncü bir kent haline getirecektir. Zira bu yönde bir çalışma henüz yoktur Türkiye'de. Belediyemiz öncülüğünde turizm sektörünün tüm bileşenleri ile birlikte yürüteceğımız bu çalışma hem kent ekonomisine, hem de toplumsal dayanışmaya değerli katkılar sunacaktır. Teşekkür ederim Başkan'ım. *(1 dakika 23 saniye)*

**BAŞKAN:** Evet, var mı başka bir söz? **1 no'lu yazılı Önergenin Gündeme alınmasını** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğı ile kabul edilmiştir. Hangi Komisyonlara dediniz?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Turizm – İleri Yaş.

**BAŞKAN:** Turizm ve Fuarcılık...

**HÜSNÜ BOZTEPE:** İmar'a gitmesi lazım esas İmar'ın...

**BAŞKAN:** Efendim?

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Sayın Başkan'ım, esasen konu çok geniş bir konu. Tabii yönetmelikleri lazım. O kadar uzun bir konu ki zaten Türkiye'de bununla ilgili hem Turizm Bakanlığının, hem Çevre Şehircilik Bakanlığının çok çalışmaları var. Demin hanımefendi, Sayın Meclis Üyemiz “yok” dedi ama bununla ilgili çok geniş ki uzun yıllardan beri özellikle AK Parti döneminde yapılan çalışmalar var. Buna bakınca görebiliriz. Ama gerçekten tabii ki önemli bir konu. Onun önemsiz olduğunu söylemiyorum ama çok detaylı ve uzun bir çalışma gerekiyor. Yoksa ama bizim 9 Komisyon arkadaşımızın 5-6 toplantı, 10 toplantı yaparak buna çözüm bulunabileceğine inancım yok. Kolay değıl tabii ki. Bununla ilgili uzun bir çalışmaları gerekiyor. Aslında esasen İmar'la ilgili bu konu. Yani İleri Yaş Komisyonu tabii bu kararı verir ama İmar'la ilgili, bu yönetmeliklerle ilgilidir diye düşünürüm. Saygılar. Hukuk'a gitmesi lazım, İmar'a gitmesi lazım, gitmesi lazım da gitmesi lazım. Saygılar sunuyorum. *(53 saniye)*

**BAŞKAN:** Evet teşekkürler. Ne yapıyoruz?

**SALONDAN:** İleri Yaş Sayın Başkan'ım...

**BAŞKAN:** Efendim? İleri Yaş – Turizm.

**BAŞKAN:** Uğur Bey? Bahadır Bey? Var mı bir şey? **1 no'lu yazılı Önergenin Turizm ve Fuarcılık – İleri Yaş Çalışmaları Komisyonlarına havalesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğı ile kabul edilmiştir. Evet, yani bu Soru Önergelerinden bir tanesini özellikle cevaplamak isterim. Çankaya Katlı Otoparkı ve Alışveriş Merkezi ile ilgili konu çokça konuşuluyor. Biz bununla ilgili aslında bir açıklama yaptık ama yine de bir daha burada Meclisimize tekrar bu açıklamayı yapmaktan memnun olurum. O da şu; biliyorsunuz bu yapıyla ilgili riskli yapı kararı, 2021 yılında, aslında 2020 yılında alınıyor. 7 Ocak 2021 yılında da binanın tamamı tapu siciline riskli yapı olarak şerh düşürölerek kayıt altına alınıyor. Yani 7 Ocak 2021 tarihinde bu yapının riskli olduğuna dair tescil kararı alınıyor ve tapuya şerh düşürölüyor. O tarihten beri gündemde olan bir durum. Bizim... Şeyi de biraz açıklamakta fayda var. Bu yapının sahibi Büyükşehir Belediyesiymiş gibi konuşuyoruz ya, bu yapının ortağı Büyükşehir Belediyesi, tamamının sahibi değıl. Buna dikkatinizi özellikle çekmek isterim yani konuyla ilgilenen herkesin dikkatini. “Yani neden tek muhatap olarak Büyükşehir Belediyesi alınıyor?” diye de sorarak bunu yapmak isterim. Çünkü %5 hissesi Ziraat Bankasına ait, geri kalan hissenin yarısı %47 - %47,5 gibi bir oranı Büyükşehir Belediyesine, aynı oranda hisse de Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, böyle bir yapı burası. Diğer bir konu şu, bu yapının üzerine oturduğı alan, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı. Bir otopark, bölgesel otopark alanı değıl. Bu nerede önem kazanıyor? Burayla ilgili yapacağımız her türlü işlem, güçlendirme dâhil, Kurulun onayına ihtiyaç duyuyor. Ruhsat, alacağınız güçlendirme ruhsatı da dâhil olarak Kurul onayına ihtiyaç duyuyor. Yani planda otopark alanı olmayan bir yerde, riskli yapı olduğı 2021 yılının Ocak ayında kesinleşmiş bir binadan bahsediyoruz ve bu binanın %50'sinden daha azı İzmir Büyükşehir Belediyesinin. Yani sizlerin yerinde olsam aynı zamanda bu soruyu Vakıflar Genel Müdürlüğüne ve Ziraat Bankasına da sorarım. Çünkü onlar da muhatap. Yani güçlendirme konusunda İzmir Büyükşehir Belediyesinin sorumluluğundan daha fazlası bu iki Kuruma ait. Ama nedense onlara bir şey soran da yok. “Mesela neden güçlendirme projesi var, yok? Bununla ilgili ne yapıldı?” falan gibi sorular bence Vakıflar Genel Müdürlüğüne, Bölge Müdürlüğüne ve Ziraat Bankasına da sorulmalıdır değıl mi?

**HAKAN YILDIZ:** Sorduk, sorduk Başkan'ım, cevabını...

**BAŞKAN:** Biz duymadık sorduğunuzu, herhangi bir cevap da duymadık bugün. Duyan var mı arkadaşlar? Var mı duyan? Yok, peki. Şimdi efendim, yani biraz detaya inmek gerekirse, işte bir tane blokta... Ben okuyorum açıklamalarınızı, bir tane blokta risk yokmuş da, üç tane blokta risk var falan

diye de bir şey var. Kafa karıştıran işler bunlar. Şimdi A, B, C, D blokları var. A, B ve D bloklarda tek tek rakamları var ama toplam 91 taşıyıcı kolondan, taşıyıcı elemandan 81'i riskli olarak bulunmuş, 91'den 81. Ve C blok, hani "çok sağlam" dediğimiz C blok da aslında otoparka çıkış rampasının olduğu blok. Yani o nedenle orada biraz daha fazla yapı var, destekleyici yapı var. Muhtemelen ondan dolayı bulunmamış ama bu yapının bütünlüğünün riskli olarak tapuda şerh düştüğünü yine hatırlatmak isterim.

**LATİF AYDEMİR:** Başkan'ım...

**BAŞKAN:** Ve... Latif Bey müsaade ederseniz bitireyim, ondan sonra siz söz isteyin, söz vereceğim size merak etmeyin. Zaten uzun bir destan yazmışsınız, sağ olun okuduk. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler)** Şimdi, bununla ilgili proje hazırlanırken Sit Kuruluna başvuruyorsunuz, Sit Kurulunun onayladığı şekilde biliyorsunuz şey yapabiliyorsunuz, ruhsat hazırlığı yapabiliyorsunuz. Ve orada zemin etüdüyle ilgili daha işin başında size Sit Kurulu diyor ki; "Buranın..." diyor, "altından tarihi bir yapı çıkarsa burayı güçlendiremezsiniz." diyor. "Yani burayla ilgili bir çalışma yapamazsınız." diyor. Bunu zaten başında söylüyorlar size yani. Söyledikleri yer neresi? Agora'nın hemen dibi. Agora'nın nasıl bir yer olduğunu gayet iyi biliyorsunuz hepiniz. Oradan, aşağıdan bir şey çıkmama riski olduğunu düşünüyor musunuz? İhtimal olduğunu düşünüyor musunuz? Bize mantıklı gelmiyor. Diğer taraftan, yine, ben teknik değilim ama Belediyemizin bu konuda inceleme yapan teknik elemanları, burayı güçlendirme yaparsak yani nasıl bir maliyet çıkar diye bunu hesaplayabiliyorlar doğal olarak. Bir kere şunu da bilin, güçlendirdiğiniz zaman %35'lik bir kapasite kaybı çıkıyor, %35, neredeyse üçte biri, şey olacak, kapasite kaybına uğrayacak. Ve güçlendirme için kabul edilen ekonomik sınır, toplam imalat maliyetinin yapım maliyetinin %40'ıdır, daha fazlasını geçmemesi lazım, bu genel kuraldır. Arkadaşlarımızın yaptığı hesaplamalarla bulunan oran %64,12. Yani toplam yapım maliyetinin %64,12'si. Ama şunu diyebiliriz; "Yani burası çok kritik bir konu, otoparka ihtiyacımız var, burayı yıkmayalım, Kemeraltı için olumsuz olur." Zaten böyle dedik, dedik yani. Ve yıkım kararı alınmış olduğu bir zamanda "Acaba güçlendirebilir miyiz?" diye bunu araştırma yoluna gittik. Bu arada Vakıflar Bölge Müdürlüğünün de dâhil olduğu bir süreçte Bakanlık "Evet, burayla ilgili bir güçlendirme projesi yapabiliyorsanız, olabiliyorsa bu, yıkmayabilirsiniz." diye de bir yazı yazdı. Buna binaen orada süreç ertelendi. Yıkmayı istemedik. Ama bir güçlendirmenin gerçekten yapılıp yapılamayacağıyla ilgili araştırma sürecinin başlamasını daha doğru bulduk. Çünkü daha önce güçlendirme seçeneği yoktu. Sadece yıkma kararı vardı ve yıkmak zorunda kalınmıştı, kalınacaktı. Bunu değerlendirdiğimizde deminden beri saydığım sebeplerle... Yani buranın bir arkeolojik sit alanında olması, güçlendirmenin maliyetinin kabul edilebilir ekonomik sınırın en az %50 daha üzerinde olması, kapasite düşmesi vesaire gibi nedenlerle fizibl olmadığı anlaşıldı. Fakat şöyle bir önerim var sizlere, Çok Değerli Meclis Üyelerimiz, bu konuda hani devamlı açıklama yapan, kendini sorumlu hisseden, Latif Bey siz de dâhilsiniz buna, kişilere şunu teklif etmek isterim. Biz buraya İzmir Büyükşehir Belediyesi adına yaklaşık 500 milyon lira harcaayıp, sonuçta muhtemelen başarılı olmayacağımız bir güçlendirme sürecine girmeyi Kurumumuz açısından şey görmüyoruz yani, çok doğru bir yöntem olarak görmüyoruz. Burada sakıncalar görüyoruz ama şuna ben gerçekten açığım. Lütfen, Vakıflar Bölge Müdürlüğümüz ve Ziraat Bankamız, toplam hisseleri bizden daha fazla, burada daha fazla hisse sahibi ve hak sahibi durumdalar. Bunu üstlensinler. Değil mi Nail Bey? Yapabilirler. Devletin kocaman Kurumları bunlar. Emin olun bizden çok daha zenginler, varlıklılar yani. Biz zaten hâlihazırda malum olduğunuz üzere bayağı bir ekonomik sıkıntı yaşıyoruz. Bunların da nedenlerini, nasıl olduğunu gayet iyi biliyorsunuz. Size kamuoyu önünde şu anda canlı yayında var, açık teklifimdir. Biz onlara kesinlikle engel olmayacağız, kesinlikle itiraz etmeyeceğiz. Çok Değerli Vakıflar Bölge Müdürlüğümüz, Genel Müdürlüğümüz ve Sayın Ziraat Bankası Yetkililerimiz, burayla ilgili yapabiliyorlarsa bir güçlendirme projesi hazırlasınlar, güçlendirmesini de yapsınlar, biz de yıkmayalım. Olur mu? Bu arada yıkımla ilgili resmi yazılar nereden geliyor? Konak Kaymakamlığından. Defalarca yazı geliyor. "Burayla ilgili üzerinize düşeni yapmazsanız suçlu olacaksınız, hakkınızda suç duyurusunda bulunulacak." diye. Yani bununla ilgili talimatın da Devletimizin makamlarından geldiğini, bizim durup dururken kendi kendimize böyle bir şey yapmadığımızı da bilin efendim. Şimdi Meclisi uzatmamak için diğer konuları da şimdi konuşmayacağım. İzin verirseniz Gündeme geçelim. Buyurun.

**HAKAN YILDIZ:** Sayın Başkan cevap vereceğiz. Çünkü bazı sorular sordunuz.

**BAŞKAN:** Ben soru sormadım.

**HAKAN YILDIZ:** Az önce... Sorular sordunuz...

**BAŞKAN:** Şöyle yapalım, Gündemi, Gündemi geçelim, ondan sonra...

**HAKAN YILDIZ:** Ondan sonra...

**BAŞKAN:** Şeyde konuşursunuz. Evet, buyurun.

#### **IV. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRMELER**

**BAŞKAN:** Evet, buyurun.

**DİVAN KÂTİBİ:** 12 - 14 Eylül 2025 tarihleri arasında Güney Afrika'nın Johannesburg kentinin Sandton bölgesinde gerçekleştirilen Urban20'nin (U20) en üst düzey toplantısı olan "U20 Belediye Başkanları Zirvesi"ne ve zirve kapsamında düzenlenen "Gıda Güvencesi ve Sosyal Adaletin Kesişim Noktası: Politikada Eşitlik Çağrısı" başlıklı oturumuna, İzmir Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Prof. Dr. Pınar OKYAY, 11-15 Eylül 2025 tarihlerinde görevli-izinli olarak katılım sağlamış, ulaşım ve konaklama giderleri Urban20 (U20) tarafından; şehir içi ulaşım, harcırah ve diğer yasal giderleri Akdeniz Akademisi Şube Müdürlüğü'nün Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Zafer Levent YILDIR. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Vekili. (Kültür ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2702055)

**BAŞKAN:** İkincisini de okuyalım, bilgilendirmenin.

**DİVAN KÂTİBİ:** Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığına bağlı Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü V.H.K.İ. kadrosunda görev yapan Burak ERDİNÇ, 04/09/2025 tarihli ve 2657310 sayılı Başkanlık Makamı Oluru gereği 12-14 Eylül 2025 tarihleri arasında Güney Afrika'nın Johannesburg kentinde gerçekleştirilen "U20 Belediye Başkanları Zirvesi"ne, 11-15 Eylül 2025 tarihleri arasında görevli-izinli olarak görevlendirilmiştir. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Dış İlişkiler Dai.Bşk.E.2676101)

#### **V. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN:** Evet, Gündeme geçiyoruz. 1 no'lu Önerge. Buyurun.

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Başkan'ım, bir... Sayı numaralarıyla görüşmeye oylayalım mı öncelikle?

**BAŞKAN:** Evet. Önergeleri sayı numaralarıyla...

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Madde numaralarıyla...

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Önergelerin madde numaralarıyla görüşülmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Evet, peki buyurun.

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 1 ve 2 numaralı maddenin acil kaydıyla Bütçe Komisyonuna gönderilmesini talep ediyoruz.

**BAŞKAN:** Evet. Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 1 ve 2 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 3?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 3 dâhil 7 dâhil Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havalesini talep ediyoruz.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 3 no'lu Önerge dâhil ve 7 no'lu Önerge dâhil aradaki Tüm Önergelerin Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 8?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Acil kaydıyla Bütçe – Ulaşım Komisyonlarına havalesini.

**BAŞKAN:** Uğur Bey? Buyurun.

**UĞUR İNAN ATMACA:** Sayın Başkan'ım, Esnaf Komisyonuna da gönderilmesini talep ediyoruz. Bir de bu maddeyle ilgili Hüsnü Bey söz istiyor Sayın Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Buyursun.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Sayın Başkan'ım, teşekkür ediyoruz. Bu konuyla ilgili biz de basında duyduk. Sayın Başkan'ım, tabii ki bu konu Komisyona gidecek. Muhakkak Komisyondaki arkadaşlar görüşecek ama İzmir'deki hem özellikle taksi şoförleri olsun, taksi sahipleri olsun, İzmir Şoförler Odası olsun, bu konuyla ilgili kendileri de 2-3 gündür bana da ulaşıyor, muhakkak bizim Grup Başkan Vekili, diğer arkadaşlarımıza da Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekiline de muhakkak ulaşmışlardır. Bu konuyla ilgili Sayın Büyükşehir Belediye Başkanımızın, Cemil TUGAY'ın daha bir detaylı bir açıklama yapmasını ve bu bisikletlerin tur olarak, yani çünkü bunlar insanların gücüyle çalışabilecek ki örneğin, Bayraklı'nın tepelerine, Hatay'a, işte Buca'ya buralara çıkamayacak. Herhalde sanırım biz geçmiş yıllarda bu faytonların hepsini kaldırmıştık. Çünkü oradaki atlarla ilgili, hayvan haklarıyla ilgili de uzun uzun görüşmeler yaptık. Siz de o zaman Sayın Başkan'ım, Karşıyaka Belediye Başkanıydınız. Özellikle Karşıyaka Belediyesi tarafındakileri kaldırmıştık. Bu konuyla ilgili daha detaylı bir bilgi verilebilirse ki bir de aynı zamanda Sayın Başkan'ım bunun ulaşım konusunda da trafikte de çok büyük bir sıkıntılar yaşatacağını da biz biliyoruz ki İzmir'in bazı yerlerinde siz de özellikle bisiklet yollarının bir kısmını trafiği gerçekten aksattığından dolayı kaldırdıklarını da kaldırıldığını da biliyoruz. Bu konuyla ilgili detaylı bir bilgi verebilerseniz yani bunun nasıl bir kararla çıktığını, nasıl bir oluşum olduğunu İzmir Halkı ve İzmirililer de merak etmekte, saygılar sunuyorum.

*(1 dakika 28 saniye)*

**BAŞKAN:** Evet. Şöyle; aslında bu bizim icat ettiğimiz bir şey değil. Yani bugün benim doğrudan bildiğim yerleri söyleyeyim. Londra, Kopenhag, Milano, New York ve bunun gibi belki onlarca hatta 100'ü belki bulan şehirde buna benzer Bisiklet Taksi Uygulamaları var. Bunların hepsi şehrin belli bölgelerinde, turistik bölgelerinde turistlere özellikle şey yapmak, yani biraz daha böyle yavaş yavaş hareket eden, dolayısıyla çevreyi izlemelerini sağlayan araçlardır. Bir şeyi düzeltmek isterim. Bu sadece insan gücüyle değil, aynı zamanda elektrikli bir Bisiklet Taksi. Yani dolayısıyla pedal çevirmeden de hareket edebiliyor bunlar. O şekilde olacak taksiler. Taksi demek ne kadar doğru bilmiyorum ama böyle isimlendirildiği için yurt dışında da böyle isimlendirildiği için böyle kullanılıyor. Muhtemelen sezonluk kullanılacak. Yani havaların kötü olduğu zamanda bunlarla insanların gezmesi pek mümkün görünmüyor. Burada en temel amaç, şehre egzozuyla havayı kirletmeyen, sessizliğiyle gürültü yapmayan, buna karşılık sakın bir şekilde şehirde turistik bir gezi yapmayı amaçlayacak bir alternatif yaratmak. Yani genel taksi sayısına baktığınız zaman burada hakikaten çok sembolik bir rakam. Ve dediğim gibi hani taksilerin bir muadili olarak görülmemesi gereken bir ulaşım aracı. Ben gösterilen hassasiyete bir ölçüye kadar saygı duyuyorum. Ama bir ölçüden sonra biraz aşırıya kaçmış bir tepki olarak görüyorum. Yani böyle çok tuhaf yorumlar falan da okudum. Yani "kölelik-mölelik" falan diye. Çok anlamsız bir eleştiri, yani bu elektrikli bir araç. Dolayısıyla egzozundan duman çıkarmadan şehir içerisinde trafiği zorlaştırmadan, bisiklet yollarından da gidebilen, yayalaştırılmış yollardan da gidebilen bir araç olarak hizmet verecek. Bu dünyanın diğer bütün yani bu Londra'da, New York'ta, Kopenhag'da, Paris'te, Milano'da olabilen bir şeyin İzmir'de olmasına karşı çıkmak bence biraz gereksiz bir tepki. Umuyorum açıklayabilmişimdir. Buyurunuz.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Başkan'ım, bu 15 gün, 20 gün önce Londra'daydım. Ben de bindim onlara ama birinci bölgede diye tabir edilen Londra'da ki araç girmediği, araç girdiği zaman işte 25 Sterlin gibi ücret ödediği bir bölgede bunlar var sadece. Özellikle bende konuşmamda onu... Belki mesela Karşıyaka'da, Bostanlı Sahilinde, işte Alsancak'ın... O ara onu da söyledim ben. Tabii ki buralarda olursa ben de aynı sizin gibi düşünüyorum Sayın Başkan'ım. Ama tabii ki eğer ki çok daha iç, ara yollara da girerse ki Çankaya'nın oraları gibi zaten trafik keşmekeş oralarda, çok da bir zor bölge. Bunu da ben sordum. Tabii ki oralarda var, Paris'te de var, New York'ta da var, Londra'da da işte 15-20 gün önce ben de bindim dediğim gibi ama oraya araç girmiyor sadece siyah taksi dediğimiz ve belediye otobüslerinin çalıştığı bir bölge. Bunları söylemek istedim. Sizin de sanırım geçenlerde bir konuşmanız vardı sanırım. Kent içindeki araç girişiyle ilgili bazı düzenlemeler getireceğinizi, saygılar sunuyorum. *(58 saniye)*

**BAŞKAN:** Yani şehrin turistik yerlerinde, sahilde, genellikle bisiklet yollarında ya da yayalaştırılmış bölgelerde, Kültürpark içerisinde, işte Doğal Yaşam Parkı içerisinde, mesela Doğal Yaşam Parkında

her gezindiğimizde aynı şeyi düşünüyorum. Yani çünkü gerçekten bazen yaşlı insanlar ya da yürüme zorluğu çeken insanlar şey yapamıyorlar, yani yorulmadan, sıkıntı çekmeden gezemiyorlar. Başka bir alternatif ulaşım aracı yok. Yani Doğal Yaşam Parkı içerisinde gezen bir taksi falan yok. Böyle yerlerde kullanılmak üzere, zaten az sayıda araç kullanılacak. Kullanacak, işletecek Kurum muhtemelen kendi şirketimiz olacak, kâr amaçlı olmayacak. Yani amacımız tamamen şehir içerisinde çevreci, insanların bir yerde zorluk çektiği alanlarda ulaşım ihtiyacını gidermek için bir araç işletmek olacak. Örnekleri de dünyada var. Yani bunu hakikaten bu kadar büyütmenin, uzatmanın, başka yerlere çekmenin hiçbir âlemi yok. Uygun görürseniz bunu... Hangileriydi? Ulaşım – Hukuk...

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Esnaf eklendi Başkan'ım, kabul ediyoruz.

**BAŞKAN:** 8 no'lu Önergenin Hukuk – Ulaşım – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 9?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 9 ve 10, Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havalesi Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 9 ve 10 no'lu Önergelerin Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 11?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe – Hukuk – Sosyal Politikalar Komisyonuna havalesi.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 11 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – Sosyal Politikalar Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 12?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe – Hukuk – İleri Yaş – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 12 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – İleri Yaş Çalışmaları – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 13?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe Komisyonuna.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 13 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 14?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe – Sokak Hayvanları Komisyonuna.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 14 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 15?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Acil kaydıyla Bütçe Komisyonuna havalesi Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 15 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 16?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 16, 17, 18, Bütçe Komisyonuna havalelerini.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 16, 17 ve 18 no'lu Önergelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 19?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Gençlik, Üniversiteler İstihdam – Eğitim, Kültür, Spor Komisyonlarına Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 19 no'lu Önerenin Plan ve Bütçe – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Gençlik, Üniversiteler ve İstihdam Geliştirme – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 20?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 20, 21, 22, 23, Bütçe Komisyonları.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 20, 21, 22 ve 23 no'lu Önergelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 24?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 24 dâhil, 29 dâhil İmar Komisyonuna Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 24 no'lu Önerge dâhil 29 no'lu Önerge dâhil aradaki tüm Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 30?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** İmar – Ulaşım Komisyonlarına.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 30 no'lu Önerenin İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 31?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 31, 32 İmar Komisyonuna Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 31 ve 32 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 33?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** İmar – Çevre – Esnaf – Hukuk – Ulaşım Komisyonlarına.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 33 no'lu Önerenin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma – Hukuk – Ulaşım Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 34?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bir acil kaydı talebi geldi Başkan'ım burada sizin de takdirinize sunarak, acil kaydıyla İmar Komisyonuna.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 34 no'lu Önergenin acil kaydıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 35?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** İmar – Çevre – Sürdürülebilir Enerji.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 35 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 36?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** İmar Komisyonuna Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 36 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 37?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 37 ve 38'in doğrudan oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 37 ve 38 no'lu Önergelerin doğrudan kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 39?

## **VI. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN:** Evet, Ek Gündemde görüşmemiz gereken Önergeler var. Burada 22 tane Ek Gündemde Önerge var. Sizlere yazılı olarak dağıtıldı. Bunların, 22 Önergenin Gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Evet, Ek Gündemdeki 1 no'lu Önerge.

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Acil kaydıyla Bütçe Komisyonuna Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 1 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 2?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe Komisyonuna havalesini talep ederiz.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 2 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 3?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Acil kaydıyla Bütçe Komisyonuna Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 3 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 4?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe Komisyonuna havalesi.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 4 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 5?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 5 ve 6, acil kaydıyla Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Evet, Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 5 ve Ek 6 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 7?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına acil kaydıyla havalesi Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 7 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 8?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe – Hukuk Komisyonlarına Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 8 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 9?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe – Ulaşım Komisyonlarına acil kaydıyla Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 9 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe – Ulaşım Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 10?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bütçe – Ulaşım – Hukuk Komisyonlarına havalesi.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 10 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Ulaşım – Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 11?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Acil kaydıyla Bütçe Komisyonuna Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 11 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 12?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Acil kaydıyla İmar Komisyonuna.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Ek 12 no'lu Önergenin acil kaydıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 13?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 13 dâhil, 21 dâhil İmar Komisyonuna Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey? Buyurun. Sesi açabilir misiniz arkadaşlar? Evet.

**UĞUR İNAN ATMACA:** Başkan'ım 21. maddede Sürdürülebilir Enerjinin de eklenmesini talep ediyoruz.

**BAŞKAN:** Evet, uygun mudur?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Uygundur Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Evet, Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** O zaman şöyle yapalım. **Ek 13 no'lu Önerge dâhil 20 no'lu Önerge dâhil aradaki tüm Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 21?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** İmar – Sürdürülebilir, evet.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** **Ek 21 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havalesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 22?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** İmar – Hukuk Komisyonlarına Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** **Ek 22 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonlarına havalesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek Gündemdeki önergelerin Görüşülmesini de bu şekilde tamamlamış olduk.

## **VII. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN:** Şimdi Normal Gündemimizdeki Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesine geçeceğiz. Bunları da uygun görürseniz madde numaralarıyla görüşelim ve oylayalım istiyorum. Uygun mudur?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** 1 no'lu Rapor.

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Komisyonuna iade edilmesini talep ediyoruz Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Evet var mı burada bir şeyiniz? Bir şey var, Mahkeme Kararı var, bugün ulaşmış. O nedenle o Mahkeme Kararı ışığında yeniden değerlendirilmesi gerekiyor. Yani istinaftan gelen bir karar şeye ulaşmış, arkadaşlarımıza.

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Bugün bildirildiği için.

**BAŞKAN:** Yani bunu bu şartlarda yeniden değerlendirmek durumunda arkadaşlarımız.

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** Tamam. 1 no'lu Komisyon Raporunun yeniden görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iadesinin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 2 no'lu Rapor?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Komisyonundan geldiği şekliyle oylayabiliriz.

**BAŞKAN:** Uğur Bey?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Bahadır Bey?

**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.

**BAŞKAN:** **2 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza

sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 3 no'lu Rapor?  
**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Başkan'ım 3 dâhil 34 dâhil görüş ayrılıkları olmadığından Komisyonların görüşleri doğrultusunda oylayabiliriz.  
**BAŞKAN:** Uğur Bey?  
**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur Başkan'ım.  
**BAŞKAN:** Bahadır Bey?  
**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.  
**BAŞKAN:** 3 no'lu Komisyon Raporu dâhil 34 no'lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarının Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

## **VIII. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN:** Ek Gündemde 2 Komisyon Raporumuz var değil mi? Yok, 5 Komisyon Raporumuz var.  
**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 5 tane var Başkan'ım.  
**BAŞKAN:** Ek Gündemde sizlere iletilmiş olan 5 Komisyon Raporunun Gündeme alınarak görüşülmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 1 no'lu Komisyon Raporu?  
**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Başkan'ım 1 ve 5'te görüş ayrılığı yok. Yine geldiği şekliyle oylayabiliriz.  
**BAŞKAN:** Evet, Uğur Bey?  
**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur Başkan'ım.  
**BAŞKAN:** Bahadır Bey?  
**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.  
**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** 1 dâhil 5 dâhil.  
**BAŞKAN:** Ek 1, 2, 3, 4 ve 5 no'lu Komisyon Raporlarının Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.  
**ZAFER LEVENT YILDIR:** Mahkeme Kararı gelen 1'i tekrar Hukuk'a ilave ederek gönder.  
**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Başkan'ım...  
**BAŞKAN:** Buyurun.  
**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Kapattık ama bir saniye... İmar Komisyonuna havale ettiğimiz Komisyonlardan Gelen Raporlar Ana Gündemde, 1 numaralı Önergenin Mahkeme Kararı da olduğu için Hukuk Komisyonunu da ekleyebilir miyiz?  
**BAŞKAN:** Olur mu?  
**UĞUR İNAN ATMACA:** Uygundur Başkan'ım.  
**BAŞKAN:** Bahadır Bey?  
**BAHADIR ALTINKESER:** Uygundur.  
**BAŞKAN:** Tamam. O zaman normal...  
**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** İmar – Hukuk Komisyonuna gönderilmesi desek daha uygun olur.  
**BAŞKAN:** Peki. Ana Gündemdeki 1 no'lu Komisyon Raporunun tekrar oylanmasını talep etti Grup Başkan Vekili. 1 no'lu Komisyon Raporunun yeniden görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iade, Hukuk Komisyonuna havalesinin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

## **IX. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ**

**BAŞKAN:** Evet, Gündem Dışı Konuşma Taleplerini şimdi yerine getireceğiz. İsterseniz şu otopark konusunda sizi dinleyelim. Buyurun.  
**HAKAN YILDIZ:** Önce Nail Bey konuşsun.  
**BAŞKAN:** Buyurun buyurun.  
**NAİL KOCABAŞ:** Sayın Başkan, Değerli Meclis, hepinizi saygıyla, sevgiyle selamlıyorum. Evet, Çankaya Katlı Otoparkı ile ilgili Değerli Meclisimizi bilgilendirdiniz. Yalnız bazı bilgi paylaşımlarında eksiklikler olduğu için bunları gidermek için özellikle söz aldım Sayın Başkan. Şimdi şöyle ki dediğiniz gibi 7 Ocak 2021 tarihinde bu yapıyla alakalı bir şerh işlemi Tapu İdaresi tarafından düşürülmüş. Dediğiniz üzere, %46.5'ü İzmir Büyükşehir Belediyesine ait, %46.5'ü vakıflara ve %5'i de

Ziraat Bankası mülkiyetinde olan bir yapıdan bahsediyoruz. Şöyle ki Sayın Başkan, sizin açıklamalarınızda yapının dört bloktan olduğu üç bloğun risksiz, riskli olduğu, bir bloğun da riskli olduğunu anlamaktayız. Zaten raporlar da bu doğrultuda çıkmıştır. Raporlar da mahkemeler tarafından da tescil edilmiştir. Yani üç bloğu riskli, bir bloğu risksiz bir yapıdan bahsediyoruz. Şimdi Sayın Başkan, daha sonrasında burasıyla alakalı 23/11/2023 tarihinde 19. Asliye Hukuk Mahkemesinin Tespit Kararı sonrasında Bilirkişinin bir raporu var. Ben müsaadenizle şöyle kısaca bu rapordan bahsedeyim. Burada diyor ki, raporun son kısmını okuyorum. Burayı siz ifade etmediniz. Böyle bir Mahkeme Kararı var. 19. Asliye...

**BAŞKAN:** Mahkeme Kararı mı Bilirkişi Raporunda mı bahsediyorsunuz?

**NAİL KOCABAŞ:** Bilirkişi Raporu.

**BAŞKAN:** Tamam.

**NAİL KOCABAŞ:** Bilirkişi...

**BAŞKAN:** Mahkeme Kararından da bahsederseniz.

**NAİL KOCABAŞ:** Tamam, Bilirkişi Raporuyla alakalı en sonunda şunu ifade etmiş Sayın Başkan. Demiş ki; *"1 Ocak 2019 tarihinde yürürlüğe giren Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğinin deprem etkisi altında mevcut bina sistemlerini değerlendirmesi ve güçlendirme tasarımı için özel kurallar başlıklı 15. bölüm hükümlerine göre performans analizi çalışmalarının tüm bina, her bir kat için yapılması, riskli yapı tespitinde analiz sadece risk görülen katlar için yapılabilir. Ve bu analiz sonucuna göre detayları yukarıda açıklandığı üzere zemin etüdü de yapılarak binanın güçlendirilebilecek nitelikte olmasının tespiti halinde yıktırılması yerine güçlendirebileceği kanaatine varılmıştır."* Şimdi Sayın Başkan şöyle; burada güçlendirmek için bazı işlemlerden bahsediyor. Yani performans analizine ihtiyaç var. Şu an o binadan bakın...

**BAŞKAN:** Performans analizi zaten riskli yapı tescilinden önce yapılıyor...

**NAİL KOCABAŞ:** Sayın Başkan değil.

**BAŞKAN:** Yapıldığı için...

**NAİL KOCABAŞ:** Hayır Sayın Başkan, yanlış.

**BAŞKAN:** Nasıl? Nasıl yapılıyor peki?

**NAİL KOCABAŞ:** Şöyle ifade edeyim; Riskli Yapı Tespit Yönetmeliği ayrı bir yönetmeliktir. Burada bahsedilen 1 Ocak 2019 tarihine göre, tarihinde yürürlüğe giren Deprem Yönetmeliğinde açıklamaları yapılmış performans analizi başka bir şeydir Sayın Başkan. Ben çok kısa, sizin de anlayacağımız dilde çok basit bahsedeyim. Kritik kat dediğimiz zemin kattan yapılmış Riskli Yapı Tespiti ayrı bir şeydir, Performans Analizi dediğimiz tespit bütün katlardan yapılması gereken bir tespittir. Ayrıca zemin etüdü de ister. Bunu buradaki inşaat mühendisi arkadaşlarımız da bilir. Yani burada, bu yapıya ait bir performans analizi yoktur Sayın Başkan. "Bunu niye söylüyorsunuz?" diyeceksiniz. Ben gittim yerinde inceledim, oradaki esnaf da bir araya geldim, üst katlardan kesinlikle, altını çizerek söylüyorum Sayın Başkan, bir karot alımı, bir demir donatı tespiti, tahribatlı taşıyıcı sistemde uygulanan uygulamalar yapılmamıştır. Bizim de bu konuyla alakalı özellikle altını çizmek istediğimiz konu budur. Bu binada güçlendirme çalışmalarının ne vaziyette olduğunun yapılabilmesi için bu bahsettiğim mühendislik ilkelerinin yerine getirmesi gerekir Sayın Başkan. Bunların da olmadığını iddia ediyor ve biliyorum çünkü oradaki esnaf üst katlardan böyle bir çalışma yapılmadığını söylüyor. Riskli yapı tespiti, altını bir kez daha çiziyorum. Sadece kritik kat dediğimiz zemin katta yapılan bir çalışmadır Sayın Başkan. Zemin etüdü de zaten yapılmamıştır. Şimdi siz kuruldun bahsettiniz. Kurulla da ilgili bir kararı okumak istiyorum size. 24/10/2024 tarihinde kurulun şöyle bir kararı var. Diyor ki; *"Ayrıca parseldeki yapının otopark işleviyle kullanımının devam ettirmesinin bölgenin ihtiyaçları doğrultusunda kamu yararı taşıdığı göz önüne alınarak söz konusu parseli kapsayan kararın ekli haritada koordinatları gösterilen 1. Derece Arkeolojik Sit Statüsünün 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına dönüştürülmesine, 7341 ada, 1 parselin tapu kaydında yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanında şerhinin terkin edilerek kentsel sit, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanının şerhinin işlenmesine."* Yani burada aslında bu kararla da bu yapıya ait bir güçlendirmenin yapılabilmesi ifade edilmektedir Sayın Başkan. Şimdi bunlar eşliğinde bizim itiraz ettiğimiz konu şudur, burada özellikle de, malumunuz 5 Mayıs 2024 tarihinde sizin bir açıklamanız var. Siz bu bina ile ilgili bu yapı ile ilgili yıkacağınızı ifade ettiniz. Mahkeme Kararları olduğunu söylediniz, evet bunlar doğrudur. Mahkeme Kararı yapının riskli olduğuna dair kararlardır. Yani riskli bir yapıdır. Kararlar bunun üzerine alınmıştır ve riskli yapılardan sonra zaten yıkım ve tahliye işlemleri akabinde doğal olarak gelir. Ama burada sizin de söylediğiniz üzere buradaki hak sahipleri bir araya gelip güçlendirme kararı alabilir. Daha sonrasında 5 Mayıs 2024'teki açıklamanızın sonrasında 26 Mayıs 2024'te bu konu, bu Yüce Mecliste gündeme geldi ve

sizin bir açıklamanız var. Siz de dediniz ki; “*Ben bu binayı yıkmayacağım.*” Yani “*Biz bu bina yıkmayacağız.*” Ve daha sonra İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının paydaşlara yazıları var. Diyor ki; “*Bana muvafakat verin, bu işlemleri ben yürüteceğim Sayın Başkan, biz yürüteceğiz. Hatta muvafakat vermezseniz bakın ben bu işlemleri yürüteceğim.*” Bu yazılar burada. Sizin de kayıtlarınızda mutlaka vardır. Şimdi böyle bir durum sonrasında bizim özellikle bu konuyu, bizim İzmir Milletvekilimiz Ceyda BÖLÜNMEZ ÇANKIRI'nın Gündeme taşımamasından sonra takip etmemiz kamu yararına olan bu otoparkın zayı olmaması yönünde. Burada, bunu ben değerlendiremem. Bu paydaşlar bir araya gelir birbirleriyle oturur, konuşur güçlendirme yolunu ama malumunuz bu bina yıktığınızda tekrar da yeniden yenisini yapamıyorsunuz. Ve 1170 araçlık bir otopark, günde 4000 aracın kullandığı bir otopark yaklaşık sirkülasyonla. Orada 50 ya da 100 arasında bir esnafın dükkânlarının olduğu bir yapı. Biz diyoruz ki; “Gelin burayı yıkmayın Sayın Başkan.” Yıkmayın, güçlendirme yolunda nasıl bir yol çizersiniz orada? Paydaşlarla nasıl bir yol bulursunuz? Bilmiyoruz ama bizim teknik anlamda anlattığımız dilde ısrarla altını çiziyorum Sayın Başkan, bu binaya performans analizi yapılmadı. Yani kimse, kimse bize buradaki maliyeti gerçek maliyet olarak ifade edemez. Amma velakin kimsenin hakkını yemeyelim. Burada bir çalışma yapılmıştır. Ben de bunu Daire Başkanımızla görüştüm. Evet bir ön çalışma yapılmıştır. Tahmini bir çalışma üzerine bir maliyet hesabı yapılmıştır. Ama bu gerçek maliyet, bakın mühendislik ilkeleri gereği söylüyorum. Dediğim üzere bütün katlardan yapılan çalışma, zemin etüdü ve bir performans analizi sonrasındaki güçlendirme projesine esas bir maliyet hesabıdır Sayın Başkan. Bunun altını çiziyorum, teşekkür ediyorum. **(8 dakika 13 saniye)**

**BAŞKAN:** Evet. Şimdi sizin itirazınız biraz daha esastan. Siz diyorsunuz ki; “*Bu bina riskli değil.*” Yani öyle anlıyorum söylediklerinizden. Çünkü iddianız o yönde.

**NAİL KOCABAŞ:** Hayır, hayır...

**BAŞKAN:** Yani diyorsunuz ki; “Burayla ilgili riskli yapı kararı alınırken yeterince incelenmedi.” diyorsunuz.

**NAİL KOCABAŞ:** Hayır Sayın Başkan öyle bir şey demedim.

**BAŞKAN:** Demin öyle dediniz ya.

**NAİL KOCABAŞ:** Hayır, öyle bir şey demiyorum.

**BAŞKAN:** Her yerden karot alınmadı ne demek?

**NAİL KOCABAŞ:** Bakın... Sayın Başkan lütfen, bakın...

**BAŞKAN:** Yani... Hayır, insanları yanlış yönlendirmeyelim.

**NAİL KOCABAŞ:** Tamam, ifadelerimi ifadelerimi...

**BAŞKAN:** Bir şey söyleyeceğim, bu riskli yapı kararı...

**NAİL KOCABAŞ:** Bakın...

**BAŞKAN:** Mahkemece de şey yapılmış, onaylanmış artı tapuya tescil olarak işlenmiş bir karardır. Bununla ilgili zaten süreçler tamamlanmış. Siz şu anda tamamen işin başına dönmekten, burayla ilgili şeyden bahsediyorsunuz. Yani diyorsunuz ki; “*Sadece zemin katlardan karot alınmış.*” Bu bir kere bizden önce yapılan bir işlem. Bu dönemin, benim Başkanlığım döneminde sizin Meclis Üyeliğiniz zamanında olan bir şey değil. Daha evvelden hatalı bir işlem yapıldığını söylüyorsunuz. Ben de size bunun karşılığında diyebilirim ki, yasal sınırlar, yasal mevzuat bu konuda ne yapmanızı tavsiye ediyorsa onu yapmalısınız. Burada binanın riskli olduğuyla ilgili tartışma sadece sizin tarafınızca gerçekleştirildi. Sizden başka kimse böyle bir şey söylemedi. “Yani bu bina riskli değildir.” iddiasını ortaya koymak için bence daha güçlü kanıtlar elde etmeli ve hukuk yolunda bir sonuç elde etmelisiniz. Çünkü burada pek çok arkadaşımız var. Riskli yapı kararının hangi şartlarda alındığını biliyor. Bunlar tamamlanmış bir süreçler. İkincisi; ortada yapılan bir analiz var. Ne diyoruz? 91 taşıyıcı elemandan 81'i riskli olarak tespit edilmiş. Buna diyebilir misiniz, bu bina hafif riskli ya da idare eder bir riskte? Yani gerçekten ciddi bir depreme maruz kalsak, bu bina da çökse, altındaki iş yerleri, içindeki araçlarla beraber ciddi bir hasar alsa bunun sorumluluğunu alabilecek misiniz? Yani ben bunun bu kadar kolay bir şey olduğunu düşünmüyorum. Diğer taraftan, güçlendirmeye ilgili bir değerlendirme yapılıyor. Bunun maliyeti de hesaplanabiliyor. Bu konuyu bilen herkes, ben birkaç farklı kaynaktan da sordum sadece bizim arkadaşlarımıza değil, evet bu hesap doğrudur... Ciddi bir maliyet çıkıyor. Ve kabul edilebilir ekonomik sınırın, oranın daha üzerinde bir maliyet çıkıyor. Bunun İzmir Büyükşehir Belediyesince karşılanmasını istiyorsunuz. Yani tabii ki konu sadece maliyet değil ama yani burada %50'sinden fazlası başka Kurumlara ait olan bir binanın güçlendirmeye ilgili bütün sorumluluğunu İzmir Büyükşehir Belediyesinin üzerine yıkmak da adil bir yaklaşım değil. O nedenle bu sizin tahminler üzerine dayalı görüşünüze katılmıyorum. Bu konuyu isterseniz hukuk yolunda tekrar değerlendirin.

**NAİL KOCABAŞ:** Sayın Başkan, daha önceki ifadelerimin düzeltilmesi için bir söz istiyorum.

**BAŞKAN:** Buyurun Yağmur Hanım. Neyin düzeltilmesi için?

**NAİL KOCABAŞ:** İfadelerimin düzeltilmesi için. Çünkü siz ifadelerimi...

**BAŞKAN:** Ne dediniz? Buyurun düzeltin.

**NAİL KOCABAŞ:** Tamam. Müsaade edin lütfen. Bakın Sayın Başkan, bir daha altını çiziyorum. Riskli Yapı Tespit Yönetmeliği ayrı bir yönetmeliktir, performans analizini yapan Deprem Yönetmeliği ayrı bir yönetmeliktir. Bu bina Riskli Yapı Tespit Yönetmeliğine göre çözüldüğünde... “Delil” dediniz ya dört yapıdan oluşan bu binanın üçü risklidir, bir tanesi risksizdir. Bunu ben söylemiyorum, sizden önceki Belediye Başkanı...

**BAŞKAN:** Bu, bunun anlamı nedir yani?

**NAİL KOCABAŞ:** Bakın, üç yapı...

**BAŞKAN:** Gerçekten onu açıklarsanız biraz.

**NAİL KOCABAŞ:** Tamam, şöyle açıklayayım...

**BAŞKAN:** Çünkü o arada kalan rampaların olduğu bloktan bahsediyorsunuz. Peki nedir?

**NAİL KOCABAŞ:** Ara bir blok risksiz... Bakın ben...

**BAŞKAN:** Diğer bloklardan onu ayıran şey...

**NAİL KOCABAŞ:** Sayın Başkan...

**BAŞKAN:** Tam olarak apayrı bir binaymış gibi size söyleten nedir? Onu söyleyin.

**NAİL KOCABAŞ:** Binayı... Tamam, binanın... Aslında bunu söyleten şudur; binanın gerçekten güçlendirmesiyle ilgili hesaplar reel olarak yapılırsa, maliyet analizleri belki sizin çıkardığınız tahmini hesapların altında çıkabilir ifadesidir bu. Bir bina risksizdir, üç bina risklidir. Ben de diyorum ki; “Bu bina riskli değildir.” demiyorum. Burada da bir deprem güvenliği açısından risk vardır, doğru söylüyorsunuz, can güvenliği vardır. Ama siz açıkladınız “Bu binayı biz güçlendireceğiz.” diye. Ben açıklamadım, siz söylediniz.

**BAŞKAN:** Şimdi... Tamam.

**NAİL KOCABAŞ:** Ben de diyorum ki, bu binanın güçlendirilmesiyle ilgili mühendislik hesaplarını tam yapalım, performans analizini tam yapalım. Bakın burası yok. Riskli yapı tespiti kritik kattan yapılmış bir tespittir. Bina risklidir. Bu Riskli Yapı Tespit Yönetmeliğine de uymuyordur, burası ayrı. Ama ısrarla altını çizdiğim konu şudur; “4 bloktan oluşan bu yapının 3’ü risklidir, 1 tane risksizdir.” “Yani risksiz bir yapı madem içeride vardır daha rahat güçlendirebilir. Belki maliyet hesabı daha farklı çıkabilir.” diye ifade ediyorum. Ama bunu da yani lütfen burayı altını çizerek, sizin de anlamanız için söylüyorum, bu tespitler mühendislik ilkelerine birebir uygulanarak yapılmamıştır. Beni de burada kimse yalanlayamaz. Çünkü üst katlarda bir çalışma yoktur Sayın Başkan. O performans analizinin yapılması için üst katlarda çalışma artı bir zemin etüdüne ihtiyaç vardır. Benim söylemek istediğim budur. *(2 dakika 15 saniye)*

**BAŞKAN:** Peki, bireysel itirazınıza saygı duyuyorum, buna saygı duyarım ama ortada bir mevzuat var, bir hukuk var ve siz şu anda buna aykırı bir şeyden bahsediyorsunuz. Kendi kişisel görüşünüzü söyleyin. Bakın, kendi kişisel görüşünüz sizi bağlayabilir ama Belediyeyi bağlamasını beklemeyin. Çünkü Belediyenin bu kararlarını vermesinin arkasında uyulmuş bir mevzuat var. İkinci bir konu şu, Lütfen benim söylediklerimi bana anlatmayın. Yani hangi şartlarda söylediğimi siz bugün burada tam ifade etmiyorsunuz ama ben hatırlatayım size. Biz bu binayı zaten yıkmak istemedik, yıkalım diye çaba göstermedik. Riskli yapı kararı bizden önce alınmış bir karardı. Ben Başkan olduğum zaman bu kararın gereğini yerine getirmemiz zorunluydu. Bununla ilgili Mahkeme Kararı vardı, bununla ilgili üst makamların talimatları vardı. Bu şartlar altında eğer burayı yıkmama seçeneği varsa zaten “yıkmayalım” diye düşündük, onu istedik. O nedenle Bakanlıktan gelen “Burayla ilgili güçlendirme projesi yapın o zaman ve ondan sonra da bunun gerçekleşmesi halinde yıkmayabilirsiniz.” yazısı üzerine sevindim ve dedim ki; “Bu binayı yıkmayacağız, güçlendireceğiz.” Bunu söylerken iyi niyetle söylenmiş bir söz. Ama bakın, iyi niyet şunu sağlamıyor, yani bina ile ilgili yapmanız gereken şeyi yapamıyorsanız, buna mümkünatı olmayan, buna imkân tanımayan bir şey varsa orada, sıkıntı varsa o zaman mecburen, mecburen bu kararları almak zorunda kalıyorsunuz. Ve ben size alternatif bir şey önerdim, öneriyorum. Lütfen burada daha fazla hisse sahibi olan Vakıflar Genel Müdürlüğü, daha fazla hisse sahibi olan Ziraat Bankası, burayla ilgili yapılabiliyorsa güçlendirme projesini yapsın. Güçlendirme işleminin maliyetini de üstlensin. Biz de yıkmayalım. Niye yıkalım? Zaten yıka talimatı Kaymakamlıktan geldi bize. Kaymakamlık yazılarını isterseniz arkadaşlarımız sizlerle paylaşsınlar. Yani bu Devletin işleyişi içerisinde olan bir şey. Bu siyasi bir konu değil. Yani o yüzden böyle bir, özel bir tercih gibi, yani tamamen keyfiyetle verilmiş bir karar gibi lütfen bahsetmeyiniz.

Buyurun Nilüfer Hanım.

**NİLÜFER BAKOĞLU AŞIK:** Başkan'ım aslında konuyu belki biraz daha baştan incelemek gerekiyor. Alanın nasıl bir alan olduğunu bilmek gerekiyor. Bu zamanında... Yani bu otopark yapıldığı dönemde otoparkmış, evet Bölgesel Otoparkmış ve buna göre ruhsatlandırılmış. Ancak daha sonradan burası 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı içine dâhil edilmiş. Dolayısıyla artık bu tartışma konusu değil. Burası Sit Alanı, 2002 yılında. Daha sonra burada koruma amaçlı bir imar planı yapılarak bu bölge 3. Derece Sit Alanına, siz demin söylediniz, 3. Derece Sit Alanına çevrilmiş. Ve aslında burası arkeolojik ve tarihi park. Yani ne demek bu? Bunun her yerinden, bu bölgenin tarihi bir eserin çıktığı, çıktığı bir alan. Şimdi demin Nail Bey'e sadece bir... Bunlar aslında herkes tarafından biliniyor ama bir kere daha üstünden geçelim diye söyledim ben. Şunu söylemek istiyorum, performans analizi için, riskli yapı için zemin katlarda, güçlendirme için de performans analizine ihtiyaç vardır, doğrudur. Nail Bey de bunu çok net söyledi. Ne lazım performans analizi için? Zemin etüdüne ihtiyaç var. Şimdi biraz önce Nail Bey yine Kurulun kararını okudu bize burada. Ancak kurulun kararının sanırım bir kısmını okudu, son kısmını okumadı mı bilemiyorum. Kurul der ki; "Bu binanın güçlendirilmesi hususunda gerekli değerlendirmelerin yapılabilmesi için zemin etüdüne yönelik sondaj çalışmalarının yapılmasının öncelikli olarak Kültür ve Tabiat Koruma Yüksek Kurulunun kararı doğrultusunda yapılabileceğini ve herhangi bir malzemenin çıkması durumunda zaten bu işleme devam edilememesi gerektiğini 2024'te ve 2025'teki Kurul Kararlarında çok net anlatmış. Şimdi burada bir performans... Yani güçlendirme için deminden beri maliyetten bahsediliyor. Ancak kurul diyor ki; "Daha bu aşamaların hiçbirine gelmeden önce burada yapacağın her sondajda benim gösterdiğim noktadan sondaj yapacaksın." diyor. Şimdi bu noktadayken nasıl bir güçlendirmeye maliyet hesabı yapılmasını bekliyorsunuz? Bunu anlamadım. Kaldı ki, şu anda plan bu bölgede otopark yapılmasına da izin vermiyor. Yani şu anda bu planda, onaylı plandaki durumunu okuyorum size, "Kentsel 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı burası." Yani biz tarihimize sahip çıkmazken önümüzde riskli bir yapı varken neden bahsettiğimizi ben anlayamadım. Konunun düzgün yorumlanması gerektiğini düşünüyorum. Riskli yapı için zemin kat tamam, güçlendirme için performans tamam. Performans için de öncelikle ve öncelikle zemin etüdü, bunun içinde sondaj yapılması lazım. Burada sondajda bir tek malzeme bulunursa zaten olmuyor. Teşekkür ederim. *(3 dakika 8 saniye)*

**BAŞKAN:** Fırat Bey'e söz vereyim, sonra size. Buyurun.

**FIRAT EROĞLU:** Sayın Başkan, şimdi ben konuya çok vakıf değilim. Fakat daha önceki incelemelerimde ve şimdi Nail Bey'le sizin söylemlerinizde ben aslında aynı şeyi konuştuğunuzu düşünüyorum. Fakat burada bir iletişim sorunu var. Şimdi Nail Bey'in söylediği şey şu, Nail Bey diyor ki; "Güçlendirmenin yüksek maliyetli olacağını öngörmeniz için sizin verilere sahip olmanız gerekiyor." diyor. Bu da az önce Nilüfer Hanımın bahsettiği "Zemin Etüt Raporu, katlardan alınan numaralarla oluşacak Performans Analiz Raporu, bunlar olmadan zaten burada ne kadar güçlendirme yapılacağı tespit edilemez" diyor, "tespit edilemez" diyor. Fakat bunlar yapılmadığından bahsediyor. Ve siz de hani bu konuda zaten ben de aynı fikirdeyim. Siyasi bir konu değil bu. Fakat bunlar yapılsaydı ve ondan sonra önümüzdeki süreci ve maliyet hesabını daha rahat görseydik, ona göre hareket etsek daha iyi olmaz mıydı? Bizim söylemimiz bu sadece. Teşekkür ederim. *(1 dakika)*

**BAŞKAN:** Şimdi buna da çok kısa bir cevap vereyim de. Bakın ısrarla aynı şeyi söylüyorsunuz. Diyorsunuz ki hani ; "Tek yol karot almaktır." Diyorsunuz, "tek yol." Yani "Karot almanın dışında bir şey yok" diyorsunuz hani karot, beton şeyini dayanıklılığını ölçmek için yapılan bir şey. Değil mi? Ama ben sizler kadar aslında bu işin içinde değilim ama buna rağmen Belediye Başkanı olarak gayet iyi biliyorum ki sadece bununla değerlendirilmiyor. Ve bir binadan karot alırken, her bir duvardan, her bir kolondan, bütün binanın, bütün duvarlarından, bütün kolonlarından karot almaya kalkarsanız, o binanın statüğünü kendiniz bozarsınız zaten yani. Böyle bir şey mümkün değil. Yani dolayısıyla kafa karıştıracak bir şeyler ısrarla söylemeyin bence. Burada teknik değerlendirmenin doğru olmadığını iddia ediyorsunuz ama bu işin uzmanı olan, hukuk yolunda kabul edilmiş değerlendirmeye göre 91 taşıyıcı elemandan 81'i yani % 89'u riskli olarak saptanmış. Siz buna itiraz ediyorsunuz. Ben de buna nasıl itiraz ettiğinizi anlayamıyorum yani bu çünkü uzmanlık isteyen bir konu. Bunu uzman olan insanlar değerlendirmiş ve mahkemece kabul edilmiş, ilgili bütün Kurumlarca kabul edilmiş, resmi olarak buraya riskli yapı kararı verilmiş ve A Blok'da 28 taşıyıcı elemandan 25'i, B Blok'da 42 taşıyıcı elemandan 36'sı, D Blok'da 21 taşıyıcı elemandan 20'si riskli olarak görülmüş. Bunlarla ilgili güçlendirme şeyi yapılıyor, hesaplanması yapılıyor. Bunda kafa karıştıracak bir şey yok. Nerede problem olduğu ve nerenin güçlendirilmesi gerektiği zaten belirlenmiş durumda. Buyurun Yağmur Hanım.

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Başkan'ım, şöyle süreci kronolojik olarak toplamak gerektiğini düşünüyorum. Bir de raporların sanırım bir kısmını paylaşmakta Nail Bey. Şuna dayalı söylüyor, diyor ki; "3'ü riskli olabilir, 1'i riskli değil." O raporun sonunda sosyal medyada kendisi paylaşmıştı baş kısımlarını. Ben de sonunu göstereyim şu şekilde. Bakın, "*Bütün ele alınır ve yapı risklidir*" diyor. Bunu ayrı ayrı ele alamayız demiyor. Binanın riskli olduğundan bahsediyor ve bold harflerle yazmış buraya. Sonrasında zaten bu böyle tespit edildiği için mevzuata uygun bir şekilde, 6306'ya uygun bir şekilde riskli yapı tespiti konulduğu için ne yapıyor vakıflar? İtiraz ediyor. Çevre Şehircilik'te alanında uzman bir kurulla birlikte itirazı değerlendiriyor ve itirazın reddine karar veriyor. Bu itirazın reddinden sonra böyle bir sürü Mahkeme Kararından bahsediliyor. Bunları da birbirine karıştırmayalım. Bu itirazın reddinden sonra, bu bir idari işlem olduğu için ve bu idari işlemi Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tesis ettiği için idari işlemin iptali davası açılıyor. 4 İdare Mahkemesinde. Hasım olarak kim gösteriliyor? İzmir Büyükşehir Belediyesi değil hasım olarak İzmir Valiliği ve Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü gösteriyor. Neden? İşlemi yapan onlar. Sonra biz bu Karar bizi de etkileyecek diye müdahillik talebinde bulunuyoruz ve davaya ekleniyoruz. Sonrasında dava süreci yürürken oradan da bahsedelim. "Riskli yapı değerlendirmesinin şerhleri düşüldü, yapıldı, itirazın reddine karar verildi" gibi aşamalardan geçiyor. Sonra mahkeme, 4 İdare Mahkemesi tekrar Bilirkişi Raporu alıyor. Ve o Bilirkişi Raporunda da; "*Bu yapının teknik veriler dikkate alındığında riskli yapı niteliği taşıdığı bu nedenle yapının riskli yapı olarak tespitine ilişkin dava konusu işlemde hukuka aykırılık bulunmadığı...*" gerekçesiyle 4 İdare Mahkemesi davayı reddediyor. Sonra ne oluyor? İstinafa gidiyor dava. Dava İstinafa giderken, az önce Nail Bey'in bahsettiği 19 Asliye Hukuk Mahkemesi diye bahsediyor ya, o bir tespit amaçlı açılan davadır. Asıl işlemin konuşulduğu, esasın konuşulduğu dava 4 İdare Mahkemesidir. Ne yapıyor? İstinafta belki lehime delil yaratırım diye tespit davası açıyor Vakıflar. O tespit davasına dayalı verileri söylüyor. Fakat buradaki Bilirkişiler de bunu da inceliyor. Pek çok şeyi inceliyor ve nihayetinde İstinafta da idare işleminin iptal edilmesi gerektiğini düşünmüyor ve kesin olarak ne oluyor? Dava bitiyor. Bunun üzerine işlem yapan... Siz diyorsunuz ya Başkan'ım, "Kaymakamlık yazı gönderdi. Biz ne yapalım? Yıkım kararı var" diye. Evet, çok haklısınız. Kesin olarak işlem geçerli olduğu için Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü ne yapıyor? Kurumlara yazı yazıyor. Size de yazıyor, ilçelere de yazıyor, Gediz Elektriğe de yazıyor diyor ki; "Burası artık riskli yapı olduğundan ve yıkılması gerektiğinden elektriğini, suyunu şu kadar süre içerisinde kesin" diyor. Hatta binaya gidiyor, kesme yazısını da yapıyor. Peki, tüm bunlara karşı neden Çevre Şehircilik İl Müdürlüğüne dönüp de Nail Bey sormuyor? Demiyor ki "Kardeşim, bak bak böyle raporlar var, sen bu raporlara rağmen nasıl bu yazıyı asarsın, niye elektriği kesersin?" demiyor. Buradan kuralları yerine getirmesi gereken Kurum olan Çevre Şehirciliğin Kararını yerine getirmeye çalışan İzmir Belediyesine soruyor. Bunu soracaksa önce diğer Kuruma soracak. Bunun dışında da bir şeyden daha bahsediliyor, onu da düzeltelim. Burada davaların görülmesi esasında bir de şuna değiniliyor. İşte güçlendirme ile ilgili ne olması gerekiyordu? Bakın, burayı da direkt okuyayım ki karışmasın. "*Davacı tarafından her ne kadar uyuşmazlık konusu riskli yapının yıktırılması yerine güçlendirilmesi istenmekteyse de...*" ki Belediyemiz de bu bilgiyi paylaştı aslında. "*6306 sayılı Kanun uygulama yönetmeliği 8. maddesinin 5. fıkrası gereği riskli yapının yıktırılması için Mezkur Kanunun*" işte "*şu fıkrasına göre maliklere verilen süreler içinde yapının güçlendirilmesinin teknik olarak mümkün olduğunu tespit ettirilmesi...*" Size diyor ya neden performans analizi yaptırmıyorsunuz? Bunları... Yahu bunları talep eden Vakıflar kendisi zamanında yaptırmamış ki. Bunun yanında Kat Mülkiyeti Kanunu 19. maddesine göre güçlendirme kararı alması gerekiyor. Bunu da almamışlar. Güçlendirme projenin hazırlanması gerekiyor. Bunu da yapmamışlar. İmar Mevzuatı çerçevesinde Ruhsat alınması, işlemlerinin tesis edilmesi gerekiyor. Bu da yok. Yani aslında burada amaç eğer bu işlemlerin usulüne uygun olup olmadığını incelemekse işlemler usulüne uygun. Siz de tüm iyi niyetinizle diyorsunuz ki; "Hakkın sahibi bile yapmamışken bunları, varsa güçlendirme yapabilecek biri buyursun. Ben zorla yıkmaya niyette değilim, mağdur etme niyetinde de değilim." diyorsunuz. Bir de bildiğim kadarıyla burada bir mağduriyetin oluşmaması için aynı zamanda ne yapıyorsunuz diye konuşuluyor. Alana yakın bir bölgede bölgesel Otopark Alanı var. Burayla ilgili değerlendirmeler yapıldığını da biliyorum. Yani amaç burada açık olan, tartışmaya açık olmayan şeyleri tekrar tekrar sosyal medyadan yarım yamalak verilerle işine gelen kısmı yayınlayarak böyle tartışmayı açmak siyasi bir noktaya çekmektense çözümler üzerinde konuşmak ve siz zaten çözümler üzerinde konuşunuz. Teşekkür ederim. (5 dakika 26 saniye)

**BAŞKAN:** Evet, ben şunu belirtmek istiyorum. 10 dakika sonra Meclis Başkan Vekilimize yerimi bırakacağım... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)

Bırakmak zorundayım... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Bakın, bırakmak zorundayım. O yüzden... Bak onun için söylüyorum. Şu anda özellikle bana... Size soruyorum Hakan Bey, söylemek istediğiniz bir şey varsa... Buyurun siz şey ya da Uğur Bey siz...Sonra müsaade isteyeceğim...

**HAKAN YILDIZ:** Uğur Bey'in çok kısaymış söylesin.

**BAŞKAN:** Buyurun buyurun.

**HAKAN YILDIZ:** Sonra ben söz alacağım.

**BAŞKAN:** Tabi buyurun.

**HAKAN YILDIZ:** Tamam ben bir cevap...

**UĞUR İNAN ATMACA:** Sayın Başkan'ım, konuyu tabii ki çok Kıymetli Hatipler teknik açıdan değerlendirdiler. Ben tekniğine girmeyeceğim. Bizim İzmir'de 15 bin araçlık otopark kapasitemiz var. Bunun 9000'i kapalı, 4000'i açık alan ve yol kenarı, 2000'i de Mustafa Kemal Sahil Bulvarı. İzmir'deki araç sayısı da 2 milyonu aşmış durumda. Şimdi bizim aslında bu bina özelinden çıkıp başka şeyler konuşmamız lazım. Bakın ben Ulaşım Ana Planı'nı araştırdım. Baktım, bulamadım. 2030 Ulaşım Ana Planına ulaşamadım açık kaynaklardan.

**BAŞKAN:** Yeni yapılıyor.

**UĞUR İNAN ATMACA:** Hayır, o 2040 Sayın Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Şu an da yeni yapılan.

**UĞUR İNAN ATMACA:** O 2040. 200 küsur milyon Lira'ya ihalesi yapıldı. O 2040. Ben 2030'dan bahsediyorum.

**BAŞKAN:** Bu yılları da kapışıyor. Yani önümüzdeki yılları da kapsıyor.

**UĞUR İNAN ATMACA:** Bilmiyorum, bilmiyorum ama ben 2030'u...

**BAŞKAN:** Peki, eskinin güncelliği kaybolmuş, yenilenmesi gerektiği için...

**UĞUR İNAN ATMACA:** Tamam Başkan'ım...

**BAŞKAN:** Yeniden bahsetme...

**UĞUR İNAN ATMACA:** İşte ben de yani şu anda ihalesi yapılan 2040.

**BAŞKAN:** Evet.

**UĞUR İNAN ATMACA:** Dolayısıyla otopark otopark, ulaşım ana planının vazgeçilmez olmazsa olmaz birleşenlerinden bir tanesi. Bir defa bizim bu 2 milyonu aşan araç sayısı ile 15 bin adet otoparkla İzmir'in sorununu nasıl çözeceğimizi konuşmamız gerekiyor. İzmir'deki tek riskli bina bu değil. Bakın, ben size başka bir öneride bulunayım. Konak Katlı Otoparkı hiç yani girip baktınız mı içine bilmiyorum. Ben geçtiğimiz günlerde arabamı park ettim ve inanılmaz derecede kötü bir yapı var orada. Yani buradan da rica ediyorum. Eğer madem sizin derdiniz riskli bina ise lütfen orada herhangi bir Sit Alanı ya da Sit şerhi olmadığı için orada rahatlıkla şey yapabilirsiniz. Bu Nail Bey'in bahsettiği teknik analizleri yaptırabilirsiniz. Bunu da özellikle rica ediyorum sizden. Bunu ifade ettikten sonra son bir şey hemen söylüyorum Sayın Başkan'ım. Ondan sonra Hakan Bey sözü alsın. Sayın Başkan'ım, Karşıyaka Belediye Başkanı olduğunuzda yetkili memur sendikasıyla yaptığınız toplu sözleşmede 10 yaşına kadar çocuğu olan bayan memurlara çocuklarını okula bırakıp ve alması için sabah ve akşam saatlerinde mesai saatlerinde izin verdiniz. Bu çok doğru bir uygulama. Çok da takdir ettiğimiz bir uygulama.

**BAŞKAN:** Türkiye'de tek biliyorsunuz değil mi?

**UĞUR İNAN ATMACA:** Biliyorum, evet.

**BAŞKAN:** Hem fikir benden çıktı. Yani bunu ortaya çıkaran, bu fikri ortaya çıkaran benim.

**UĞUR İNAN ATMACA:** Evet, evet Başkan'ım.

**BAŞKAN:** Uygulayan tek Belediye Karşıyaka'ydı. İkincisi ben geldikten sonra İzmir Büyükşehir oldu. Bunu da hatırlatmak isterim. Buyurun.

**UĞUR İNAN ATMACA:** Evet. Aynı hakkı İzmir Büyükşehir Belediyesinde de yetkili sendika TÜMBELSEN ile 2024 yılında imzalanan Toplu Sözleşme ile bayan memur arkadaşlara da bunu verdiniz. İzmir Büyükşehir Belediyesine daha sonra Ağustos 2025 tarihinde yapılan yetkili sendika ile Ek Protokol ile bu hakkı genişleterek erkek memurlara da verdiniz. Ancak bu, şu anda konu ile ilgili genelge yayınlanmadığı için uygulanamıyor. Aradan geçen 2 ayda neden genelge yayınlanmadı? Bunun bir şeyini hatırlatmış olayım. Ayrıca otoparklarla ilgili Sayın Başkan'ım, ben şu veriyi istiyorum. Eğer arkadaşlara talimat verirsiniz. Bugüne kadar otopark fonunda ne kadar para toplandı? Bu paralarla ne kadar arazi kamulaştırıldı? Kaç adetlik otopark yapıldı? Bu verileri lütfen bizimle paylaşmanızı rica ediyorum. Teşekkür ederim. **(3 dakika)**

**BAŞKAN:** Deprem Master Planı yapıyoruz, Ulaşım Master Planı yapıyoruz. Deprem Master Planı,

Kamu yapıları ile ilgili, Belediye ait yapıları, böyle önemli, stratejik öneme sahip yapıları da kapsıyor. Dolayısıyla bunlar tamamlandığı zaman hepsi değerlendirilmiş olacak ama bu alan Arkeolojik Sit Alanı. Hani Arkeolojik Sit Alanında bir güçlendirme yapmak, güçlendirme projesi yapmak inanın tahmin ettiğinizden çok daha zor ve bu binaya özel olarak görüldüğü kadarıyla çok ciddi yüksek maliyetli. Yani o nedenle bu binanın özel bir durumu var. Ve bu durum aslında konuyu incelemiş olan, kararlar vermiş olan tüm idari ve hukuk çerçevelerinde de tespitli ve onaylı. Diğer konuyu zaten söyledim. Hani şöyle, gerçekten benim kendi fikrim, yani bir talep üzerine şey yapılmış bir karar değil o. Yani Karşıyaka Belediye Başkanı iken, Karşıyaka'daki Memur Sendikası ile yapılan anlaşmada Cemil TUGAY olarak ben kendim dedim ki, anneler erken saatte çocuklarını okula bırakırken, servise bırakırken, sonra da evi derleyip toparlarken zamana ihtiyaç duyuyor. Kimler? Küçük çocuk sahibi anneler. Bunlar için işe bir saat geç gelme ve akşam saatinde de yine o çocukları karşılamak, öncesinde belki evde hazırlıklar yapmak için bir saat erken gitme hakkı tanıyalım dedim. Şimdi bu tür kararları alırken şunu şey yapmıyoruz, düşünmüyoruz yani Belediyenin işlemlerini felç edecek bir hale dönüşün istemiyoruz. Yani sendika kendince gerekçelerle böyle bir talepte bulundu. Ancak arkadaşlarımızın değerlendirmesinde eğer bunu o şekilde erkekleri de kapsayacak şekilde uygularsak, neredeyse Belediyenin mesai saatini değiştirmiş olacağız ve Kurumun kendi işleyişini bozmuş olacağız. Bu nedenle Genelge yayınlanamadı ve uygulanamadı. Bilginiz olsun. Buyurun Hakan Bey.

**HAKAN YILDIZ:** Sayın Başkan, öncelikle sizi tebrik ediyorum. Yani 19.15'te bu konuyla ilgili bir konuşma yaptınız. 19.22'de de tüm basına düştü metniniz. Yani Basın ekibiniz çok hızlı çalışıyor. Çünkü...

**BAŞKAN:** Yok buradaki arkadaşlarımız Basın Temsilcileri onlar geçiyorlar bu haberleri.

**HAKAN YILDIZ:** Sayın Başkan, bu süreçleri 22 yıldır aktif siyasette olan biri olarak nasıl işlediğini çok iyi bilirim.

**BAŞKAN:** Siz yazmadınız mı?

**HAKAN YILDIZ:** Yani şu anlamda söylüyorum, hızlı bir çalışma yapmışsınız, tebrik ederim. Yani konuya çalışmışsınız ama şimdi bazı sorular soracağım. Bu eksikliği nasıl gidereceğiz onu merak ediyorum. O da şu: şimdi Grup Sözcünüz, Değerli Arkadaşlar hep konuştular. Şimdi burada hiç kimse, yani 2023 Kasım'ında İdare Mahkemesi tarafından artık kesinleşmiş olan riskli yapı üzerine bir yorum yapmadı. Yani bu bir riskli yapıdır. Buna Vakıflar itiraz etmiştir, davaya taşımıştır, dava sonucunda dava kaybedilmiştir. Bir Bilirkişi Raporu alınmıştır. Bilirkişi Raporuna göre bir takım çalışmalar yapılması ilgili Mahkeme tarafından Bilirkişi Raporu onaylanmıştır. Bilirkişi Raporu ortada durmaktadır. Şimdi... Ancak sizin biraz önce dediniz ya Sayın Değerli Grup Sözcünüz de ifade ettiler. Dediler ki; "Bu mülkiyetin % 46'sı Büyükşehir'e ait" herhalde 46 ya da 48 olması lazım.

**BAŞKAN:** 46,5.

**HAKAN YILDIZ:** 46,5. "Geri kalanın %5'i Ziraat Bankası'na, geri kalanı da Vakıflara. Vakıflar ne yapıyor? Diğer paydaşlar nerede? Tüm bu yük niye bizim üzerimizde?" Siz bu ifadeleri kullandınız. Ve "Tek başımıza biz niye bunu yapıyoruz?" dediniz. Şimdi hazırlık yapan ekibiniz bir şeyleri muhtemelen birimler arasında çok fazla Daire Başkanları değiştirdiğiniz için eksik bilgi akışı sağlandı ki bu metin eksikliklerle dolu bir metin olarak İzmir Kamuoyuna servis edildi. Niye? Çünkü diyorsunuz ki; "Vakıflara açık çağrım, Ziraat Bankası'na açık çağrım; Gelin, bunu alın." Şimdi, bakınız şurada bir yazı var.

**BAŞKAN:** Özür dilerim, düzeltmek isterim. "Gelin, bunu alın." ne demek?

**HAKAN YILDIZ:** Hayır yani bunun...

**BAŞKAN:** Ben bunun...

**HAKAN YILDIZ:** "Maliyetini siz yapın" dediniz. İfadeniz o anlamda söyleyeceğim.

**BAŞKAN:** Evet, güçlendirme projesini hani biz şey görmüyoruz, fizibl görmüyoruz.

**HAKAN YILDIZ:** Güçlendirme projesini yapınız...

**BAŞKAN:** Eğer siz fizibl görüyorsanız projeyi yapabilirsiniz, güçlendirmeyi de yapabilirsiniz. Biz önünüzde engel olmayacağız dedim.

**HAKAN YILDIZ:** Evet, Yağmur Hanım da dedi ki; "Vakıflar güçlendirme yapmamış, Ziraat Bankası güçlendirme yapmamış, bununla ilgili herhangi bir müracaat yapmamış, herhangi bir çalışma yapmamış" dedi. Siz de Vakıflara ve Ziraat Bankası açık çağrıda bulundunuz. Dediniz ki; "Bizim de mali durumumuz ortada onların devlettir, gücü vardır. Vakıflar mal sahibi olarak bu güçlendirmeyi de bu çalışmayı yapsın. Ben de destek olacağım" Dediniz. Doğru mu?

**BAŞKAN:** Sadece maliyet değil, aynı zamanda projenin de yapılamadığı ortada.

**HAKAN YILDIZ:** Doğru, peki.

**BAŞKAN:** Bunu da yapabiliyorsanız yapın dedim yani. O çağırışı yaptım.

**HAKAN YILDIZ:** Şimdi şimdi şu an mevcut Genel Sekreterimizin o gün Genel Sekreter Yardımcısı olarak Vakıflara yazdığı bir yazı var Değerli Arkadaşlar. Diyor ki; *“Otopark ve alışveriş merkezi binasının yıkımı yerine güçlendirilmesinin üstün Kamu yararı taşıması nedeniyle bize muvafakat verin”* diyor. Kime diyor? Vakıflara diyor. Ve diyor ki aynı yazıda yani sizin döneminizde yazıldığı için bu özellikle ismi söyledim. *“Biz Ziraat Bankasından muvafakat aldık”* diyor. Sonra Vakıflar ne yapıyor? Vakıflar da muvafakat veriyor ve bir protokol yolluyor size. Belki bu protokolden haberinizi yoktur Sayın Başkan. İlgili protokolda diyor ki Vakıflar... Bakınız, Ziraat Bankasıyla da görüşüyorlar bu protokol için değerli arkadaşlar. Ziraat Bankası kısmında Protokolda şu yazıyor. *“Protokol kapsamında yapılacak iş ve işlemlerin”*... Ki sizin ilk yazdığınızda diyorsunuz ki; *“Bize muvafakat vermezseniz biz 6306 sayılı Yasanın yetkilerine dayanarak kendimiz gerekli iş işlemlere başlayacağız”* diyorsunuz. Yani güçlendirme çalışacağız, diğer çalışmaları yapacağız. Bunun karşılığında Vakıflar size muvafakat vermekle birlikte bir protokol eki yolluyor. Ne zaman yolluyor size? 05/05/2025 tarihinde yolluyor... 2024 tarihinde yolluyor. Ve diyor ki; *“Yapılacak iş ve işlemlere ilişkin giderlerin...”* bakınız. *“...giderlerin, 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunun 20. maddesinin “b” bendi hükümleri çerçevesine katılım sağlayacağız.”* diyor. Kim diyor bunu? Ziraat Bankası söylüyor. Vakıflar aynı protokolün bir altına diyor ki aynı tanımla da *“Biz de hükümler kapsamında giderlere katkı sağlayacağız”* diyor. Ve *“talep et”* diyorsunuz, talebi yapan sizsiniz. Yani sizin Belediyeniz diyor ki; *“Güçlendirme, bütün bu çalışmanın tamamını yapacağım.”* Ve diğer iki ortağın da diyor ki; *“Evet, patron olarak sana muvafakate veriyorum, talepte bulundun. Bunun karşılığında tüm masrafları, bize düşen tüm masraflara karşılayacağız”* diyor. Peki, o günden bugüne siz ne yapmışsınız? Hiçbir şey. Ve dönmüşsünüz 22/08/2025, daha yeni Ağustos ayında Vakıflar Bölge Müdürlüğü bir yazı daha yazıyor. Diyor ki; *“Ey Büyükşehir Belediyesi, benden muvafakat istedin, verdim. Ekine protokol koydum, maliyetleri karşılayacağımı kabul ettim. Siz bu işlemlerle ilgili bugüne kadar dönüp bana herhangi bir bilgi vermediniz. Siz bu konuda ne yapıyorsunuz?”* diye Ağustos ayında size soruyor. Yani dönüp de Vakıflar bir şey yapmadı demek büyük bir haksızlık. Talep eden sizsiniz. *“Bununla ilgili işlem ve işlemleri yapacağım.”* Biraz önce Nail Bey’in ifade ettiği *“Teknik çalışmaları yapacağım, projeleri hazırlayacağım, maliyetleri çıkaracağım”* diyen sizsiniz. Size yetki vermiş mi Sayın Başkan? Vermiş. Ben bu tarih ve sayıları size ulaştırayım. Sizle ilgili Bürokratlarınıza bir sorun. Bu metni hazırlarken bunları bana niye vermediniz? Biz niye kamuoyuna eksik bilgi verdik diye bir sorun. Yine Anıtlar Kuruluyla ilgili. Evet, Anıtlar Kurulu burayı 1. Dereceden 3. Dereceye düşürmüştür. Bugün, 3. Derecede neler yapılabileceğini değerli Meclis Üyelerimiz bilir. Yine aynı Anıtlar Kurulu ilgili Kararında demiştir ki; *“Ayrıca parselde yapılan otopark işlevi kullanıma devam etmesinin bölgenin ihtiyaçları doğrultusuna kamu yararı taşıdığı göz önüne alınarak söz konusu parseli kapsayan Kararımız eki harita koordinatlarında gösterilen alanın 1. Derece Arkeolojik Sitten 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına dönüştürülmesini parselin tapu kaydına yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı tanımının şerhin terk edilerek, Kentsel Sit artı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı şerhi eklenmesinin yapılan işlemlere yönelik belgelerin Kurum Müdürüne iletilmesini, söz konusu alana yönelik Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliğinin azalarak iletilmesine karar verilmiştir.”* Sayın Başkan sormak istiyorum. Biz Kurul Kararına uygun bir İmar Planı Değişikliği yaptık mı? Yani 24/10/2024. Ben, Değerli İmar Komisyonu Üyelerime sorayım, böyle bir plan geldi mi? Ben hatırlamıyorum da bir Grup Başkan Vekili olarak. Acaba siz hatırlıyor musunuz? Yani Kurulun Kararını bugüne kadar niye yapmadık? Şimdi Sayın Başkan, bakınız derdimiz üzüm yemek, bağcıyı dövmek değil. Bugün Kemeraltı’nı, esnafını dolaştığınız zaman otoparkla ilgili kaygılarını anlarsınız. Evet, daha geçen gün esnafla beraberken aynen şu ifadeyi çarşıdaki esnafa kullandım. Kullanılmaktan da burada da tekrar tekrar edeyim. *“Riskli ve en ufak bir deprem olduğunda, bir insanın canı yandığında burada durur musunuz?”* dedim. Hiçbiri *“durmayız”* dediler. Ama hiçbirine bugüne kadar değerli Büyükşehir Belediyemizin Bürokratlarından, bu alandaki Daire Başkanlarından gidip de bir bilgilendirme yapılmış mı? Yapılmamış. Ne kadar risk altında olduklarını biliyorlar mı? Bilmiyorlar. Sadece 25 gün önce süre tanınmış, ruhsatları iptal edilmiş. Şimdi bir taraftan Bilirkişi Raporu açık. Her kattan analizler yapılarak gelecek bir sonuç var mı? Varsa bizle paylaşın.

**BAŞKAN:** Var var.

**HAKAN YILDIZ:** Biz bütün samimiyetimizle, Grubumuzun bu yeterliliğindeki... Nail ve İnşaat Mühendisi bu konuda da şirketi olan ve bu işleri bilen bir olarak arkadaşlarla samimi olarak inceleriz. Yani 1. Vakıflar üzerine düşeni yapmış mı? Sizin talebiniz üzerine size muvafakat vermiş. Ne yaptınız

bu güne kadar? 2; size maliyetle ilgili protokol yollamış, bu protokole niye cevap vermediniz? 3; Bu “güçlendirme maliyetini yüzde yaklaşık 46 sizinse 54’ü bana ait diyen iki Kurum ödemeye hazırım.” demiş. Siz ne yaptınız? Hiçbir şey. Ortada bir gerçekten de çalışmış bir maliyet var mı? Hayır. Kurul, “güçlendirmeye izin veriyorum demiş mi?” demiş. Bununla ilgili tabii ki Kurula gideceksiniz proje hazırladığınızda. Bu çok doğal bir şey ama 1’den 3’e almış, üstün Kamu yararı saymış. Buna karşılık demiş ki “*zaten bunun temelleri yapılırken muhtemelen arkeolojik kalıntıları da taşınmıştır. Ancak yine de burada bir çalışma yapılırken bana sor*” demiş. Çok doğal. Yani Kurul karşı mı? Değil. Peki, Kurula sunulmuş bir proje var mı? Yok. Kamuoyuyla paylaşılmış bir proje gerçekten var mı? Yok. Şimdi bütün bu yok yok yok yokların içerisinde alternatif oluşturulmuş bir otopark alanınız var mı? O da yok. Yani zihni sinir ifadelerle karşı karşıya kalıyoruz kamuoyunda. Nedir? Ring Sistemi kuracağız. Nerede kuracaksınız? Eşrefpaşa’dan getireceğiz... Eşrefpaşa’da Otopark kapasitesi 150. Burada günde 4 bin araç giriyor. Ne yapacaksınız? Kahramanlar’dan ring yapacağız. Kahramanlar’dan zaten Alsancak’a bir ring sistemi yapıyorsunuz. Abonelik sistemleriniz var. Kaç tane **aracınızda (01,32,17)** elinizde sayı var. Şimdi, 2 bin metrekaare bir yerde parsel bulduğu bilgisi Meclise girmeden elde ettik. Doğrudur, yanlıştır. Biraz önce Yağmur Hanım da böyle bir çalışmadan bahsettiler. Herhalde benim de edindiğim bilgideki 2 bin metrekaare. Yani 80 araç yapar. Yani Sayın Başkan evet, gönül arzu eder ki orada bu bina olmasın. Agoramız, etrafı hayal ettiğimiz gibi güzel olsun. İzmir’in kalbi Anafartalar Caddesini her 9 Eylül’de yürüdüğümüzde ne kadar maalesef kötü bir görüntüde yürüdüğümüzü hepimiz biliyoruz. Yani bölgesini bu kadar iyileştirmeyi beklediğiniz bir yerde Kemeraltı esnafının canlı durması için bu otoparka ihtiyacı olduğu bir yerde gerçekten de bir alternatifiniz var mı? Bence yok. Topu bıraktığınız Vakıflar bugün hazır, muhafize yollamış Protokolü. Buyurun, çalıştırın imzalasınlar. Yarın imza edelim diyor. Size ayın 28’inde sormuş. Niye cevap vermediniz? Yani sıkıştığınız yerde “İZBAN’ı siz alın”, sıkıştığınız yerde “asli göreviniz.” Bakın, 5316 sayılı Belediye Kanununun, Büyükşehir Belediye Kanunun 7. maddesi açıktır, “f” bendi otopark yapma sorumluluğunu İzmir Büyükşehir Belediyesine vermiştir. Hatta 2021 yılında yaptığımız bir düzenlemeyle ruhsatını kesme, işletme yetkilerine kadar Büyükşehir’e vermiştir. Şimdi otoparkı yapacak olan sizsiniz. Yıllarca İzmir’den otopark ücretini alan sizsiniz. Kemeraltı’na doğru dürüst bir alternatif koyacak olan sizsiniz. Bizim durduğumuz nokta şu; Gerçekten de bir analiz yapıldığına inanmıyoruz. Lütfen bunu bizim önümüze koyunuz. Paydaşlar hazırlarken, paydaşları yok sayıp, sonra da paydaşlara işi bırakmayı etik ve doğru bulmuyoruz. Bize düşen varsa ne varsa yapmaya hazırız. Vakıflar Bölge Müdürümüz orada. Bu konuda zaten yazılarını yazmış. Yeni bir yazı isterseniz onu da yazarlar. Ancak geliniz, güçlendireceksek güçlendirelim... Buraya yeni bir plan yapacaksak bu plan kapsamı içerisinde biz 3. Derece Sit Alanları içerisinde uygun bir şekilde belki sayısı azalmış bir otopark düşünüyorsak tartışalım. Ve bu anlamda açık ve net ifade etmek istiyorum. Maalesef siz sorumluluğunuzdan lütfen kaçmayınız. Biz ilgili paydaşlara sorumluluk sahibi insan olarak gittik. Gitmeye devam ediyoruz. Sizden ricam, siz gidemiyorsanız Başkan Vekilinizi, Başkan Vekiliniz gidemiyorsa bir başka Genel Sekreterinizi, Genel Sekreter Yardımcınızı şu esnafa bir yollayın, bir derdini dinleyin. O insanlar ne diyor? Bugüne kadar kapılarını çalıp da raporuyla ilgili bilgi verilmeyen bu insanların yanında olun. Biz üzerimize düşeni yapmaya hazırız. Tekrar söylüyorum. 22/08/2025 tarihinde yazılan yazıya da bir cevap veriniz Vakıflara. Teşekkür ederim. **(12 dakika 45 saniye)**

**SALONDAN:** Başkan’ım...

**BAŞKAN:** Evet Levent Bey, birazdan müsaade isteyeceğim ama ben çok kısa cevap vereyim. Şimdi anlayamadığım o kadar çok tuhaf yaklaşımlarınız, tuhaf ifadeleriniz var ki hakikaten. Şimdi bir kere şuna bir karar verelim. Yani burası diyorsunuz ki 1. Dereceden 3. Dereceye düşüldü. Buranın üstüne bir sürü şey yapılabilir. Yani “buraya katlı otopark yapılabilir mi?” diyorsunuz, yani bunu demiyorsunuz diye umuyorum. Çünkü böyle bir şeyin mümkün olmadığını biliyor olmanız lazım. Yani burası bakın Agora’nın dibi. Arkeolojik Alan ve Sit Kurulu burada zemin etüdü yaparken dahi “*Geleceğim, ben başımda duracağım, içeriden ne çıktığına bakacağım*” diyor, Agora’nın hemen birkaç metre ötesinde olduğu için ne çıkacağını hepimiz biliyoruz. Ve diyorsunuz ki Vakıflar... Zeki Bey yazı yazmış, demiş ki işte; “Bize muvafakat verin.” Diyecek çünkü iyi niyetle biz orayı düzeltiriz, oranın güçlendirmesini yaparız, niyetiyle yazılmış bir yazı o. Yani yıkarız niyetiyle yazılmış bir yazı değil ki. O yazıyı yazanın niyeti şudur; yani biz burayla ilgili çalışma yapacağız, bunun için bize muvafakat verin, izin istiyoruz yani bundan daha doğal ne var? Onlar da tamam, eyvallah sağ olsunlar. Fakat bizim arkadaşlarımızın değerlendirmesinde buraya bir güçlendirme projesi yapılamayacağı, bu projenin bir anlam taşımadığı bir sonuçta bize getireceği sonucun iyi olmayacağıyla ilgili bir kanaate

varılmış. Yani sorun bu, buradan dolayı olmuyor. Ve bu şartlarda ben size diyorum ki, biz de yazarız Vakıflara, sorun değil. Hemen yarın yazın arkadaşlar vakıflara bir soru. Size bütün muvafakatı veriyoruz, buranın güçlendirmesini yapın. Zaten %50'den fazla şeye siz sahipsiniz Bankayla beraber. Yani biz de yazalım o yazıyı. Yazı yazmak kolay emin olun yani. Mesele şu, yapamayacağınız bir yere o güçlendirme projesini nasıl yapacağız ben de göreyim diyorum size yani. Görelim bakalım bu arkeolojik alanın üzerinde nasıl bir güçlendirme projesi yapacağınızı hep beraber görelim. Sorumluluğunu da alacaksınız ama. Buna engel olmayacağız buna engel olmayacağız. Yazı yazmak kolay Hakan Bey yazı yazarız. Arkadaşlar yarın 5 tane yazı yazın. Her bir Kuruma 2'şer tane yazı yazın. Tamam mı? Yazı yazmak ya maharet. Sorumluluk dedğiniz, sorumluluk alınacaksa sorumluluk alınacaksa... Bakın, biz orada Devletin parasını kullanacağız. Devletin parasıyla bir işe giriştiğimiz zaman normalde belirlenmiş normlara uymayan bir işe girişmiş olacağız. Bunu doğru bulmuyoruz.

**HAKAN YILDIZ:** Gerçek maliyet...

**BAŞKAN:** Siz de tersini savunuyorsanız bu tersini savunan kişiler olarak gideceksiniz Kuruma diyeceksiniz ki...

**HAKAN YILDIZ:** Çalışmanız yok Sayın Başkan...

**BAŞKAN:** “Biz yapacağız” diyeceksiniz, biz size engel olmayacağız. Güçlen... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Biz çalıştık, olmayacağını anladık, siz buyurun. Diyorum ki madem bu iddianın sahibisiniz, madem gidip orada esnafa... 4 yıl 9 aydır hatta değil mi? 4 yıl 9 aydır bu konuyu o esnaf sabah akşam düşünüyor, konunun bütün detaylarını biliyor. Bazılarıyla ben kendim direkt telefonda görüşüyorum, yazışıyorum. “Gelmediniz, ziyaret etmediniz” falan diyor. Biz sorunu çözmeye çalıştık. Çözülemediği anlaşıldığı noktada tıklandık. Elimiz, kolumuz bağlandı yani. “Yıkın” diye talimatı veren Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü. “Yıkın” diye yazılar yazan Kaymakamlık ne hikmetse Büyükşehir Belediyesi bu işi yapmak zorunda olma noktasına gelince biz suçlu oluyoruz. Olur mu böyle şey? Mahkeme karar veriyor burası riskli diye. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Bu... Tekrar söylüyorum bakın samimi olun samimi olun burada %50'den daha fazla hisse sahibi olan Banka ve Vakıflar Genel Müdürlüğü yapsın buraya güçlendirme projesi, güçlendirmesini de yapsın ondan sonra biz buna engel oluyor muyuz? Olmuyoruz. Yapamıyorsa hiçbir şey konuşmamızın bir anlamı yok biz bunun böyle olduğunu bildiğimiz için konuşuyoruz. Çok özür diliyorum sizlerden müsaade istiyorum.

Dr. Cemil TUGAY  
Meclis Başkanı

Mustafa VATANSEVER  
Divan Kâtibi

Uygar KANMIŞ  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)

Sultan İPEKLİ AKSOY  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)

Doğukan MALTEPE  
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Herkes öz evlat, orada bir sorun yok.

**LATİF AYDEMİR:** Başkan'ım, hanımefendi yanınızda. Ben Levent Başkanımızı özler oldum, Özel Kalemimiz vardı ya. Gözleriyle baktığı zaman yemin ederim dürbün gibi görüyordu ya. Dürtüyordu orada Cemil Bey'i. Ama şu an her nedense kimse şuradan yukarıyı görmüyor. Borcu yoktur kâğıdıyla mı dolaşalım ne yapalım Başkan'ım? Burada konuşmaya geliyoruz. 1 aydır ben buna hazırlık yapmışım Sayın Başkan'ım.

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Evet.

**LATİF AYDEMİR:** Niye benim hakkımı yiyorsunuz? Ağzı olan konuşur o zaman. Bana "Destan" diyor. Ben 5 tane ilçenin bugün sorununu getirdim İzmir'e Sayın Başkan'ım. 5'i de halkın sorunu. Rant değil, otopark sorunu değil bütün hepsi... Soru Önergesi bu Sayın Başkan'ım...

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Latif Bey...

**LATİF AYDEMİR:** Özür dilerim. Benim hakkımı yiyorsunuz. Ben bugünkü ilk... Beyefendi Alaşehir usulü öyle bir hızlı okudu ki, ben dâhil hiç kimse bir şey anlamadı burada. Otoparkla ilgili ben burada rica ettim. Sağ koluma kramp girdi. Hanımefendi neden Sayın Başkan'a söylemiyorsunuz? Hepimiz burada öz evladız da ben anlamadım yani. Rica ettim, elimi kaldırmaktan Sayın Başkan'ım benim platin var kolumda. Neden bize bir üvey evlat muamelesi yapıyorsunuz? Çok özür dileyerek söylüyorum Başkan'ım. Biz size nerede hadsizlik, nerede bir terbiyesizlik ya da saygısızlık...

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Böyle bir şey yok Latif Bey, bu kadar konu...

**LATİF AYDEMİR:** Nail Bey 12 dakika konuştu. Hakan Bey, Sayın Grup Sözcümüz 17 dakika konuştu. Hanımefendi iki kez konuyu gündeme getirdi. Sorunun muhatabı benim asıl. Bugün mutfağa getiren benim. Ama benim söz vereceğim deyip Sayın Cemil TUGAY beyefendi, "Destan yazmışsınız" diyemez bana kimse... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** 1 dakika müsaade eder misiniz? Buyurun söz sizin.

**LATİF AYDEMİR:** Tamam, bitti efendim. Ne anlamı kaldı ki Sayın Başkan'ım? Başkan'ım ben size başlıkları söyleyeyim, destan denilen şey...

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Olur.

**LATİF AYDEMİR:** Siz bizi seviyormuş gibi davranırsanız Sayın Başkan'ım, biz de size inanıyormuş gibi davranırız. Hep samimiyetten bahsediyorsunuz. Bugüne kadar baş tacı yaptık Sayın Başkan'ım.

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Gibi bir şey yapmıyoruz, gibi diye davranmıyoruz.

**LATİF AYDEMİR:** Söyleyeyim, bir saniye Başkan'ım.

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** "Mış" gibi yapmıyoruz, Latif Bey.

**LATİF AYDEMİR:** Başkan'ım o zaman bana söz verecekti...

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Ne düşünüyorsak onu söylüyoruz.

**LATİF AYDEMİR:** Sayın Büyükşehir Belediye Başkanımız, ben de buradaki 185 arkadaşımızdan biriyim. Herkes 9 ay 10 günlük olabilir.

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Buyurun.

**LATİF AYDEMİR:** Başkan'ım, ben Bornova'daki Karacaoğlan Mahallesi'ndeki 15 aydır dile getirdiğim kamulaştırma ile ilgili, yolun açılması ile ilgili Sayın Divan Kâtip Üyemizin de bölgesi olan Bornova'da dile getirdim, Ege Üniversitesinin önündeki battı-çıktıyı dile getirdim, bugün Buca'da yapılan asfaltlarla ilgili konuyu dile getirdim. Hani destan denilen 5 konu. Neden Bornova Bayraklı'da yapılmıyor? Gece 750 bin, gündüz 1,5 milyon nüfuslu olan Büyükşehirimizin en metropol ilçelerinden, en büyüğünün olduğu bir ilçede asfalt çalışması yok. Bunları söyledim ben Sayın Cemil TUGAY Beyefendiye. Yani o kadar şey söyledim ki. Sayın Başkan'ım, eğer bu bina yıkılacaksa ben bilirkişi ya da hâkim değilim, benim de yapmış olduğum sağlıkla ilgili Bornova'da hastane, kolej olsun, plaza olsun, AVM olsun, iş merkezleri, düğün salonları olsun... 1000'in üzerinde bir yapı yapmış, en az Nail Bey kadar ben de konuya vâkıfım. Ben iddia ediyorum, gelin Sayın Eyüp Kadir İNAN Beyefendi'den randevu alın. Şimdi borç için gidiyoruz... 24 saatte bu işi çözer bence. Vakıflarmış, Ziraatmış kim olursa olsun bu konuda çaresiz olmayın, çare siz olun Sayın Başkan'ım. Bu konu çözülebilecek bir konu. Şimdi 1901 yılında saat kulesi yapılmış, 1907 yılında asansör yapılmış, müzeler yapılmış. O zaman bu binaların hepsi mi yıkılacak Sayın Başkan'ım? Yani Konak Otoparkını burada Sayın ilk Sait BAŞDAŞ Konak Belediye Başkanımızın, Sayın Ceyda BÖLÜNMEZ ÇANKIRI Hanımefendiyle eş zamanlı ben de bildirmiştim, tam 15 ay önce. O zaman da "Danıştay Kararı var" demişti Sayın Başkanımız. Ama bugün ben elimi bu kadar kaldırarak Sayın Başkanımızdan rica ettim. Bilmiyorum bizim Ağrılılara karşı bir alerjisi mi var Sayın Başkanımız? Karşıyaka'dan diğer şehir plancımıza olduğu gibi. Yani kendimizi burada ifade etmeye geliyoruz Başkan'ım. Sokakta vatandaş

bize soruyor. Neden bizi anlatmıyorsunuz? Yani biz buraya geliyorsak el kaldırmaya gelmiyoruz Başkan'ım, konuşmaya ve anlatmaya geliyoruz. Teşekkür ederim. Size ve Altan Bey'e de ayrıca çok teşekkür ederim. (2 dakika 28 saniye)

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Ağırlılara dönük bir sorunu yok Başkan'ın, orada bir sorun yok... Dilaver Bey. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler) Öyle mi? Fırat Bey yok. Hüsnü Bey?

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Sayın Başkan, bu arkadaşların hepsinin yerine ben konuşacağım galiba.

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Öyle mi? İyi. 5 dakikayla sınırlısınız biliyorsunuz değil mi?

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Evet Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, hepinizi selamlıyorum. Sayın Belediye Başkanımız demin de ben söyledim. Sayın Başkan, özellikle dedim bu kentteki en büyük sorun olan hemen hemen otoparktan da geri kalmayacak ki aslında demin Uğur Kardeşim otopark sayılarını verirken hani diyecektim ki yahu Uğurcuğum bir de karavanların kapladığı yerler var otoparkları işgal eden esas en büyük sorun o. Hatta bir tane karavan hemen hemen 3 tane otopark yerini işgal ediyor. Şimdi Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, burada 16/04/2025 tarihinde alınmış bir UKOME Kararı var. Şimdi şöyle Sayın Başkan'ım, hemen hemen İzmir'de kim varsa bu Kararın altında imzası var. Büyükşehir Belediye Başkanımızla başlıyor, Genel Sekreterimizden başlıyor, İl Jandarma Komutanı, Ege Ordu Komutanı, Sahil Güvenlik Komutanı, İzmir Emniyet Müdürlüğü, Karayolları Bölge Müdürlüğü, 3. Bölge falan falan... Böyle bütün hemen hemen İzmir'deki bütün Kurumların imzaları olan bir UKOME Kararı. Peki, biz 7-8 aydan beri bu UKOME Kararıyla ilgili herhangi bir şey yaptık mı? Yapmadık. Demin Sayın Başkan'ın yanına da giderken onu söyledim. Sayın Başkan'ım dedim bugün kalacaksanız bu konuyu gündeme getireceğim. "Tamam" dedi, "Hüsnü Bey" dedi. İşte bir başka bir şeyler söyledi. Yok, boşanmalar çok oluyormuş dedi Sayın Başkan oradayken. Ondan dolayı karavanlar da yaşıyorlar. Yok öyle bir şey. Karavanlar hepsi sadece bir kısmı... Zaten Fırat bu konuyla ilgili de konuşacaktı. Bir kısmı saatlik, gecelik, kiraya verilen, bir kısmı da Sayın Başkan, kışın geliyor, park ediliyor, 8 ay sonra tekrar yaz gelince yazın sahipleri yerine gidiyor. Şimdi bu karavanların ilgili lütfen hepinizden rica ediyorum tekrar gene kış geldi. Genellikle bölgesel otoparklar hemen hemen hepsi yine karavanlarla dolmak üzere şu an. Yani otoparkı konuşurken bu karavanlar İzmir'de kaç tane karavan bilmiyorum herhalde işte bir tane karavanda demin de söyledim 3 araç yerini kaplamakta. Şimdi Sayın Başkan, ben 1973 yılından beri İzmir'de yaşıyorum Rahmetli İhsan ALYANAK'la birkaç kez küçüklüğümde karşılaşmışlığım var 12 Eylül öncesi. Fakat daha sonraki Belediye Başkanlarıyla hemen hemen hepsiyle işte Cemil Başkan'la beraber çalışıyoruz. Tunç Başkan'la beraber çalıştık. Aziz Ağabey'le beraber çalıştık 3 dönem. Hepsini çok yakinen... Yüksel Ağabey'le hâlâ görüşüyoruz Yüksel ÇAKMUR'la. Burhan Ağabeyi ara sıra hâlâ hatırlamak için bayramda ararım, hâl hatırını sorarım. Bazı konuları geçmiş yıllarla ilgili fikirlerini sorarım. Yüksel Ağabeye de sorarım, Aziz Ağabeye de sorarım. Hatta Sayın Tunç Başkan cezaevine girmeden önce de kendisini bazı konularda arayıp bilgi alıyordum. Şimdi bunu bütün kalbimle söylüyorum. Ben 1973'ten beri yaşadığım kentte, bunu sadece Büyükşehir Belediyesine söylemiyorum. İzmir'deki Belediye Başkanlarının 3-5'i tabii ki hepsini birden bu 30 Belediye Başkanının da hepsini söylemek yanlış olur, hatta söylersem de ayıp olur. Fakat ama isim isim ayırmadan da yani 3-5 kişiyi belki ayrabiliriz, belki 7 olur bu, 8 olur ama özellikle metropol yani artık çöpten arabalarımızı kullanamayacak duruma gelmişiz. Yani aracımızla yola çıkıyoruz, önümüze koca koca çöp dağları. Şimdi bu kentte ulaşım bitmiş. Ulaşım sıkıntı yaşıyoruz. Biraz sonra buradan çıkınca hepimiz evlerimize gideceğiz. Bununla ilgili sıkıntılar yaşamaktayız. Bir körfezimiz vardı. Körfezimiz zaten sadece bu dönem değil, geçmiş dönemde beri hâlâ çözüm olmamış. Kent imarıyla ilgili büyük sıkıntılar yaşıyoruz. Kent estetiği diye bir şey kalmamış Sayın Başkan. Bu konuyla ilgili çarpık kentleşme devam etmekte kentimizde hemen hemen birçok Belediye ki Büyükşehir Belediyesi de bazı konulara dâhil Mahkeme Kararlarına dahi bile uymuyoruz. Yani bununla ilgili baktığım zaman Torbalı'sı, Menderes'i, Çiğli, Çiğli... Yahu Çiğli'de Sasalı Planları iptal edildi Sayın Başkan'ım. 2024 yılında ve hâlâ orada inşaat yapılıyor. Olacak şey değil. Benim aklım almıyor ki Belediye Başkanı da eskiden İZSU'da... Tanırım kendisini, babası benim 40 yıllık dostum ama orada böyle bir inşaatı nasıl izin veriyorsunuz? İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı bunları nasıl görmez? Neden görmüyor? Niçin görmüyor? Ve bu dönem kadar, bu kadar kötü... Kötü kelimesini düzeltmek istiyorum ama iş bilmez desem o da ağır olacak ama yani yapay zekâ ile eğer ki bu Belediye Başkanlarını bulmuşsak bundan sonra ben de herhangi bir şeyi yapay zekaya sormayacağım. Şimdi Değerli Arkadaşlar, Karşıyaka'sı öyle, Konak'ı öyle, Karabağlar'ı bir sıkıntı yaşayıp duruyoruz. Çiğli'de öyle. Buca? Buca bitmiş durumda. Bunları basında okuyoruz. Gittiğimiz zaman bunları görüyoruz. Peki, bu konuyla

ilgili İzmir Büyükşehir Belediyemiz ne yapıyor Sayın Başkan? Gördüğüm kadarıyla çok da bir şey yapmıyor. Yani engel olabilir, özellikle imarla ilgili. Bakın ben 2023 yılında dile getirdim. Kentimizin birçok alanında kültürel tesis alanlarının altında numaratajlar verilerek bunların hepsi ofis adı altında satılmakta. Bunlar İzmir Büyükşehir Belediyesi bilmiyor mu? İmar Dairesi bunları bilmiyor mu? Sayın Genel Sekreterimiz, mesleği Şehir Plancısı, Şehir Plancısı Odası Başkanlığı yapmış. Bunları bilmiyorsa eyvah. Bunlara bir “dur” deyin. Yazık değil mi? Bu kentte haksız zenginleşmeye “hayır” demeliyiz arkadaşlar. Niye demiyoruz? Niye diyemiyoruz? Bunu ben diyorum burada. Hep beraber söyleyelim bunu. Ve bence bütün Belediye Başkanlarımız kendilerini oturup, bir düşünsünler, toparlasınlar ve bu kente nasıl hizmet ederiz? Bununla ilgili bir şeyler yapması gerekiyor. Ve tekrar söylüyorum, ben bu kadar iş bilmezlik, bu dönem kadar kötü bir dönem hiç yaşamadım. Bakın, 1984 günü Başkan’ım, siz de sanırım İzmirdeydiniz. 4 tane belediye vardı. Bornova, Karşıyaka, Buca bir de Konak Belediyesi, sonra bunlar, Narlıdere’si, Güzelbahçe’si, çoğaldı da çoğaldı. Şimdi o gündeki Belediye Başkanlarımız, yani Karşıyaka’da bir Cihan TÜRSEM vardı, tam bir beyefendi. Konak’ta Ahmet SARIŞIN vardı, Ali SÖZER vardı. Buca Belediye Başkanının ismini unuttum özür diliyorum kendisinden... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler)** Yok yok, Işılay Işılay Abla çok eski, o 1980 öncesi. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler)** Cemil ŞEBOY daha sonra, Cemil ŞEBOY’dan önceki

**SALONDAN:** Ertan Ağabey.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Ertan Ağabey ya Ertan Ağabey, Ertan Ağabey. Ertan Ağabey kusura bakmasın insan unutuyor bazen. Gerçekten bunları hayranlıkla izleriz. Belediye Başkanı geldiği zaman insanlar saygı duyardı. Şimdi artık Belediye Başkanına saygı yok. Çünkü niye? Saygı duyulacak işler yapılmıyor. Bunu ben bir dost olarak, büyük olduklarıma Ağabeyi olarak, eğer ki küçük olduklarım varsa kardeşleri olarak bunu burada söyleme gereği duyuyorum. Ve bugün özellikle de bu konuyu konuşmak için içtenlikle duygularımı söylemek için geldi. Bu kent bunları yaşamayı hak etmiyor Sayın Başkan. Gerekirse 1 sene, 2 sene ekonomik olarak sıkıntı da yaşayabiliriz bu olağandır. Tüm Belediyelerde bu var. Bazı bazı işleri yapmayacağız. Ne bileyim kültür-sanat işlerini bir dönem ara vereceğiz. Bunlar geçmiş yıllarda yapıldı, çok yaptık da. O kadar çok şeyler yapılıyor ki uçuk uçuk paralar bir yerler harcanıyor ki ama biz çöp toplayacak parayı bulamıyoruz. Şimdi bunları bir şekilde halletmeliyiz. Bazen arkadaşlarımız, Sayın Cumhurbaşkanımız söylediği şu kelimeyi efendim, silkelenmek, tabii ki silkelenmek nedir? Biz söyleriz, çocuğumuza söyleriz, eşimize, dostumuza söyleriz, iş yapan arkadaşımıza söyleriz. Kendine gel, silkelen, ne yaptığını bir gör, bir bil. Yoksa ben silkelenmek seni tutup da sarılacak, seni şey yapacak halim yok ya. Kendine gel demek. Bu budur. Ben böyle anlıyorum. Saygılar sunuyorum Sayın Başkan’ım, teşekkür ederim. Bence otopark ile ilgili bir ortak akıl bulunabilir. Yani demin Sayın Başkan’a da, Uğur’u da Hakan Bey’i de Nail Bey’de ve Başkanı da dinledim. Bence bir ortak akıl bulunabilir. Bu bulunmayacak bir şey değil, çözülmeyecek bir şey de değil. Çok da büyük bir büyütmenin anlamı yok. Koskoca İzmir Büyükşehir Belediyesi ve koskoca burada AK Parti Grubu, Vakıflar değil mi? Vakıflar Bölge Müdürlüğü koskoca Ziraat Bankası Değerli Arkadaşlar bu çözümü bulur diye düşünüyorum. Saygılar sunuyorum, hürmetler diliyorum. **(9 dakika 38 saniye)**

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Biz teşekkür ederiz. Belediye Başkanlarımız hepsi saygın insanlar. Aslında kaynak, kaynak... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Burada eğer farklı bir bakış varsa o farklı bakışın kaynağı nerede? Yani ülke genelinde bir takım şeyleri konuşmak gerekiyor o zaman. Ciddi, bayağı kapsamlı bir değerlendirme yapmak gerekiyor. İnsanların bakışı neye göre şekilleniyor? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Ben...

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Örneğin... Örnek...

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Neyse. Bahadır Bey Buyurun.

**BAHADIR ALTINKESER:** Sayın Başkan, Kıymetli Meclis, bugün gündem otopark, fazla konuşmayacağım da sadece size sorduğum bir soru vardı. Cevabını alamadığım bir soru.

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Hangisiydi?

**BAHADIR ALTINKESER:** Şimdi geleyim ona. Şimdi, Hakan Bey’in de dediği gibi şu an İzmir’deki araç sayısının %1’ni bile otopark olarak karşılayamıyoruz. Sizin de otopark hassasiyetiniz var. Zaten bugün yıkılsın, yıkılmasın tartışmasından daha çok yıkılırsa yerine nerede otopark yapabiliriz? Bunun kaygısını yaşıyor insanlar. Çankaya’daki, Konak’taki, İkiçeşmelik’teki esnaf da bunun kaygısını yaşıyor. Sizin Başkan Vekili döneminizde sormuştum Sayın Başkan. Şimdi Cemil Başkan dedi ya;

“Ring ile çözeceğiz biz bu sorunu. Alsancak’taki otoparktaki Konakta ring seferleriyle çözmeye çalışacağız.” dedi. Ben size sormuştum, “Yenişehir’deki katlı otopark ne durumda?” demiştim Sayın Başkan, Gıda Çarşısının içindeki. 1999 yılında açıldı, yaklaşık 1050 araç kapasiteli. “Burası niye kullanılmıyor?” diye sordum. Siz bir dönüş yapmadınız, Belediye Bürokratlarımız da bir dönüş yapmadı. Ama ben 1999 yılında inşaatı yapan Bürokratlarla görüştüğümde orada bir hata olduğunu kabul ettiler. Şerit ve viraj uzunluğunda bir sorun olduğunu, araç giriş ve çıkışına engel bir durum hasil olduğunu, bu yüzden de otoparkın kullanılmadığını bana iletiler sağ olsunlar. Şimdi bu kadar otopark sıkıntımız varken, Yenişehir’deki katlı otoparkı yıkıp yerine yenisini yapmayı düşünüyor musunuz Sayın Başkan? Eğer ring seferleri düşünüyorsanız, Çankaya Katlı Otoparkını yıktıktan sonra bu ring seferlerinde de Yenişehir Gıda Çarşısı’ndaki katlı otopark kullanılabilir diye düşünüyorum. Bu hassasiyetimizi, İkiçeşmelik’teki hassasiyetimizi Yenişehir’deki Gıda Çarşısı’ndaki otoparka da göstermenizi rica ediyorum. Teşekkür ederim. **(1 dakika 55 saniye)**

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Ben teşekkür ederim. Hakikaten doğru söylüyorsunuz Bahadır Bey. Yani burada aslında eğer bir kullanım dışı kalan bir şey varsa onun telafisi nasıl mümkün olur? Asıl konuşmamız, tartışmamız gereken konunun bu olduğunu düşünüyorum çünkü ben de İnşaat Mühendisiyim ve riskli olduğunu düşündüğüm bir yerle ilgili olarak inanın hiçbir şey, ne derler? Riski göze alamam yani işin doğrusu bu. Biliyorsunuz bir sürü insan da deprem sonrası birçok mühendis arkadaş da yargılandı, teknik insanlar yargılandı. Dolayısıyla çok tehlikeli bir şey yani bu... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler)** Öyle mi? Tamam, peki. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler)** Yok, ısrar etmiyorum. Buyurun Altan Bey.

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Başkan’ım, aslında bizden de bir konuşmacı vardı ama...

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Öyle mi? Kim?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Cemil Başkan’da mı kaldı?

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Bir dakika. Kim?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Seyhan Hanım konuşma yapacaktı.

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Öyle mi?

**YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN:** Evet.

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Ben işaret konmuş da konuşma yaptı diye düşündüm. İsterseniz önce Seyhan Hanım’ın konuşmasını alalım, buyurun Seyhan Hanım. Kusura bakmayın lütfen.

**SEYHAN MÜŞERREF KURALI:** Ben kürsüde konuşacağım.

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Ses?

**SEYHAN MÜŞERREF KURALI:** Bu sunum değil ama...

**ALTAN İNANÇ:** Ses, sesi de açın arkadaşlar.

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Tamam.

**SEYHAN MÜŞERREF KURALI:** Ses de açıldı. Sesten yana sıkıntı yok ama sunum...

**ALTAN İNANÇ:** Değil mi?

**SEYHAN MÜŞERREF KURALI:** Bu değil, hayır. Burada altta kalmış. Tamam. Ama ekrana... Değerli Başkan’ım, Değerli Meclis Üyelerimiz, kalan Kıymetli Bürokratlarımız ve Basın Mensuplarımız, Meclis Üyesi olarak seçilmemizin üzerinden yaklaşık 1,5 yıl geçti. Bu süre boyunca bu Yüce Mecliste birçok konuda Önergeler verdik. İzmir’in geleceği için hep birlikte projeler geliştirdik. Bugün görev sürem boyunca hissettiğim heyecanın ötesinde bambaşka bir gurur ve mutluluk içindeyim. Aslında gönül isterdi ki daha kalabalık bir topluluğa bugünkü duyurularımı paylaşabileyim ama buna da şükür. İzmir’in, Sürdürülebilir Turizm’de bir dünya markasına dönüşmesine tanıklık etmek, bu sürecin bir parçası olmak gerçekten büyük bir onur. Bu heyecanın başarıya dönüşmesini görmekse tarifsiz bir gurur kaynağı. Evet, Dünya Turizm Örgütü 2030 yılı planlarının merkezine “Sürdürülebilir Turizm”i koyuyor. Ülkelerin turizm planlamalarının sürdürülebilirlik ilkeleri üzerine kurulmasını da teşvik ediyor. Ülkemizde bu vizyona paralel olarak, Kültür ve Turizm Bakanlığı aracılığıyla uluslararası en üst kuruluş olan GSTC, Küresel Sürdürülebilir Turizm Konseyi ile bir anlaşma imzaladı. Bu kapsamda turizm işletmeleri için “Sürdürülebilir Turizm Sertifikası” uygulaması başladı. Bizler de İzmir Büyükşehir Belediyesi olarak bu küresel dönüşüme kayıtsız kalmadık. Belediyemizin GSTC’ye Üyeliği, İzmir adına son derece önemli bir adım. Bu üyelikle birlikte GSTC tarafından akredite edilen Green Destinations’la işbirliği yaparak Sürdürülebilir Destinasyon Sertifikası sürecimizi başlatmıştık. Green Destinations, 80’den fazla ülkede faaliyet gösteren sürdürülebilir Turizm alanında dünyanın en saygın kuruluşlarından birisi. 2 önemli program yürütüyor Green Destinations. Birincisi, “Sürdürülebilir Destinasyon Sertifikası Programı” diğeri de

“Green Destinations En İyi 100 Hikâye Ödülü”. En İyi 100 Hikâye Programında yerel kalkınma, halkın turizmden ekonomik fayda sağlaması ve bunu yaparken çevreyi koruması esas alınıyor. Bu yıl 40 ülkeden 300’ü aşkın başvuru yapılmış ve İzmir’in başvurduğu 3 hikâyenin tamamı da bu listeye girmeyi başarmış durumda. 450’den fazla katılımcının yer aldığı Green Destinations Uluslararası Konferansında ödülleri Kentimiz adına teslim alma gururunu ve onurunu yaşadık. İzmir’in ödül alan hikâyeleri nelerdi? 1. si; Efes Tarlası Yaşam Köyü. Köy enstitülerinden ilham alınarak kurulan bu model, bölge halkının kalkınması için örnek uygulamalardan birisi oldu. Yetiştirilen fideler üreticilere ücretsiz veriliyor, üretilen ürünler Belediye tarafından satın alınıyor, Aşevi ve Kent Lokantalarında İzmir Halkına ulaştırılıyor. Hem üretici kazanıyor hem halk sağlıklı gıdaya ulaşıyor hem de bölgesel kalkınma sağlanıyor. 2. Proje; Gastrofarm Urla Projesi. Urla’nın bereketli topraklarından çıkan ürünlerin festivaller ve etkinliklerle turizmde katma değere ulaştırıldığı bir proje bu projede. Yerel üreticiyi koruyan, marka değerini arttıran bir destinasyon yönetimi örneği olarak da seçildi bu ödül töreninde. Diğer bir proje ise Menderes’te bir kadın girişimi. Benim için ayrı bir yeri olan bir hikâye. Bizzat üzerine çalıştığım, bizzat desteklenmesi için emek verdiğim bir Kooperatif, bir hikâye. Menderesli 10 güçlü kadının tarladan topladıkları mandalinalarla kurduğu bu kooperatif, ürettikleri ürünlerle iyi tarım uygulamalarıyla yetiştirilmiş tonlarca mandalinaların ziyan olmasını önlediler, doğayı korudular, ekonomik değere değer yarattılar ve kadının gücünü de bir kez daha bizlere göstermiş oldular. Bu 3 başarı hikâyesini yaratan, destekleyen Selçuk Belediye Başkanımız, Urla Belediye Başkanımız ve Menderes Belediye Başkanımıza teşekkür ediyoruz ve başarılarını da yürekten kutluyoruz. Bunun dışında İzmir’in sürdürülebilir başarı zincirine şöyle bir göz atmak gerekiyor. 2023’te “Efeler Yolu”yla, 2024’te “Urla Bağ Yolu”yla başladığımız başarı hikâyesine bu yıl 3 yeni hikaye ekleyerek başarılarımızı da aslında sürdürülebilir kıldık. Geçtiğimiz Mart ayında dünyanın en büyük destinasyon fuarı olan ITB Berlin’de Selçuk ve Urla ilçelerimiz Gümüş Seviye Destinasyon Sertifikası aldılar. Aynı törende Urla Bağyolu, People’s Choice ödülünü kazandı. İzmir’in ve Türkiye’nin adı o sahnede 3 kez yankılandı. 2026’daki ITB Berlin Fuarı’nda da İzmir’in adını yine başarılarla sahnede duyuracağımıza inanıyorum. Bu inancımızın nedeni çok net. Fransa’da aldığımız ödüllerden sonra Turizm Şube Müdürlüğünü bizzat ziyaret ettim. Son 3 yılda 8 ödül kazanmış olmalarına rağmen hiçbir rehavet içinde olmadılar aksine yeni hedeflerle başarıyı sürdürülebilir kılma azmiyle çalışmaya devam ediyorlar. İzmir’in turizm hikâyesi sadece sürdürülebilir turizmle de sınırlı değil. Avrupa Konseyi Kültür Rotalarından biri olan İter Vitis, Bağcılık Turizmi Rotası Üyeliğimiz de bu arada bu sürecimizde tamamlandı. İzmir’in bağlarını, bağ kültürünü ve üzümünden doğan ürünlerini önce Avrupa’ya sonra dünyaya tanıtmak için üreticilerle görüşmelere de başladı ekibimiz. Burada üzerinde durmak istediğim önemli bir husus var ki; o da bugün İzmir’in Turizm Kenti olması kimliğine dair ektiğimiz bu tohumların aslında meyvelerini 2029’da 2030’lara geldiğimizde yeşerdiğini göreceğiz, meyvelerini toparlayacağız. Acenteler, Uluslararası Acenteler, 2029’a, 2030’lı yıllara geldiğimizde “Sürdürülebilir Turizm Sertifikası olan kentlere sadece uluslararası tur programları düzenliyoruz biz, sizin uluslararası turizm sertifikasyonunuz var mı? Sürdürülebilir turizm uyguluyor musunuz bu kentte?” diye sorduklarında, İzmir burada epey bir yol almış olacak. Değerli Başkan’ım, Değerli Meclis Üyelerimiz, Belediyelerin sorumluluk alanı il sınırlarıyla çizilir. Ancak konu, Turizm ve Uluslararası tanıtım olduğunda o sınırların dışına taşımak zorundasınız. Çünkü kentimiz sınırların ötesinde taşıyan bir şey var. Vizyonumuz, emeğimiz ve ortak hedefimiz. Biz İzmir’i geleceğin turizm öngörülerine uygun biçimde tanıtmak, marka değerini güçlendirmek ve her adımda sürdürülebilir başarılar elde etmek için çalışıyoruz. Bu süreçte birlikte çalışmaktan büyük mutluluk duyduğum Turizm Şube Müdürlüğünün tüm ekibine içtenlikle teşekkürlerimi sunuyorum. Belediyemizle, sektörle ve uluslararası programlarla iş birliği içinde İzmir için çalışmaya, üretmeye ve dünyada iz bırakmaya devam edeceğiz. Teşekkür ederim Başkan’ım. *(7 dakika 36 saniye)*

**MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ:** Biz teşekkür ederiz. Emekleriniz için ayrıca teşekkür ederiz. Seyhan Hanım. Buyurun Altan Bey.

**ALTAN İNANÇ:** Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyelerimiz, Değerli Bürokrat Arkadaşlarımız, ekranları başında bizi izleyen Değerli İzmirililer, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Ekim ayı I. Olağan Meclisimizde aldığımız Kararların İzmir’imize güzellikler getirmesini diliyorum. Bu Mecliste Kentin sorunlarını tartıştık. İzleyicilerimizin dikkatine sunmak istediğim şey şudur; kentleri yönettiğimiz zaman dilimi içerisinde aldığımız kararların aslında kentlerin ne kadar ileriki süreçlerini etkilediğinin örneklerini de gördük. Bugün, Çankaya Otoparkını tartıştık. 1997 yılında kentin gündemine gelmiş ve yapılmış bir yapı bugün sorun olarak karşımızda. Daha önce 1997’li, 1998’li yıllarda yine Hilton Oteli meselesi önümüze gelmişti. Bugün sorun olarak bu Meclisin önünde. Yine o yıllarda Basmane Çukuru

diye İzmir'e nam salmış, ün salmış bir alanın planlanmasının bugün İzmir'in gündeminde olduğunu hatırlatmak isterim. Az evvel Yenişehir'deki katli otoparkın 1999 yılında açıldığını söyledi. Sayın Grup Başkan Vekilimiz aslında açılmadı, açılmadı. Çünkü tekniğine uygun yapılmadı. Çünkü o alan otopark şu anda araç çıkıyor.

**BAHADIR ALTINKESER:** Belediye araçları çıkıyor ağabey şu an...

**ALTAN İNANÇ:** Bahadır Bey, çıkıyorsa da yanlış. Hani onu ifade etmemi istiyorsanız yanlış. Yani otopark olarak kullanılamayacak bir alan kullanılmamalı. Bunu demek istiyorsanız. Şimdi bunu bunun için söylüyorum Değerli Arkadaşlarım; niye verdiğimiz Kararların Bilimle aykırı olmasını savunuyoruz? O günde savunulmalıydı. Çankaya Katlı Otoparkının yapıldığı alanın tarihi bir kent kalıntısı olduğu bilinmiyor muydu? Peki, niye yaptınız? Niye yapıldı? İzmir'in en yüksek katlı binasıydı Hilton Oteli. Peki, o zaman bilimden yararlanıldı mı? Niye bugün kentin gündeminde sorun olarak duruyor? Söylemek istediğim şey şu Değerli Arkadaşlarım; kentleri planlarken, biz 1,5 yılını doldurmuş bir Meclis Grubuyuz Belediye Başkanımızla birlikte. Ama bugün birikmiş sorunları bizim kucağımızda. Çöp sorunu bizim kucağımızda, körfez sorunu bizim kucağımızda, otopark sorunu bizim kucağımızda ve sanki 1,5 yılda elimizde sihirli değnek varmış ve kentin biriktirdiği bunca sorunu çözmeliymişiz. Arkadaşlar bu hayal ürünü, böyle bir şey yok. Onun için bugün burada alacağımız kararlar kentin gelecek 50 yılını etkileyeceğini asla göz ardı etmeden kararlar almalıyız. Ben aslında bunları konuşmak için söz almadım. Bugün 13 Ekim, yani 13 Ekim 1923. Ankara'mızın Başkent oluşunun 102. yılı. Ne kadar mutluyuz, ne kadar gururlanmalıyız, bize şehitlerimizin kanıyla sulanmış, her karış toprağında şehit kanı bulunan bu vatani, Başkent'ten yöneten, kurtuluş savaşını kazanan, Cumhuriyeti kuran ve demokratik, sosyal, hukuk devleti, laik, demokratik ve sosyal hukuk devleti olarak bizim bugünkü nesillere emanet eden başta Atamız, şehitlerimiz, büyüklerimiz rahmetle anıyorum, önlerinde saygıyla eğiliyorum. Bugün konuşacağım konulardan birisi de Değerli Arkadaşlarım, 10 yıl öncesi 10 Ekim, Gar katliamı. Ne olursunuz unutmayınız, ne olursunuz unutturmayınız. Hatta insanlığa karşı işlenmiş suçlar kapsamında yargılanmasına destek veriniz. 10 Aralık Gar Katliamında yaşamlarını yitiren yurttaşlarımızı da rahmetle anmak istiyorum. Yaralarımıza da tabii çok zaman geçti ama en azından yüreklerimizdeki acının bir miktar hiç olmazsa hafiflemesini diliyorum. Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlarım, kentlerin sorunları olabilir, kent sorunları çözülebilir, çözülemeyenler ertelenebilir. Az evvel söylendi. Ekonomi iyiye gitmeyebilir. Ben bugün burada başta demokrasi, insan hakları, ekonomi, sağlık, eğitim ve bütün bu ülke sorunlarının kentimize etkilerini falan da konuşmak isterdim. Konuşacağım son konu Sayın Başkan. En kötü barış, savaştan iyidir. 2 yıl önce, 7 Ekim'de Hamas'ın İsrail'de sivillere saldırmasıyla başlayan ve giderek bir soykırıma dönüşen, bir katliama dönüşen, bir vahşete dönüşen Kudüs'ü, Batı Şeria'yı, Filistin'i hatırlatmak isterim. Onları konuşmak için söz almıştım. Emperyalizmin doymak bilmez iştahının, bu vahşi kapitalizmin lanetlenmesi gerektiği için söz almıştım. Dünyayı galiba akıl dışılık yönetmeye başladı Değerli Arkadaşlarım. Aslına bakarsanız her birimiz bu kent sorunlarını tabii ki konuşalım ama dünyanın bu sorunlarına da duyarsız kalınmamasını yüksek sesle haykıralım. Hamas niye saldırmıştı? 2 yıl, 70 binin üstünde insan öldürüldü. Bu resmi rakamlar, belki sayıları daha bile fazla. Peki, bunun sorumlusu kim? Şimdi barış masasına oturuluyor az evvel söyledim, en kötü barış, savaştan iyidir. Ama daha da iyisi savaşı ve sömürsüz bir dünyadır. Savaşı ve sömürsüz bir dünya için mücadele etmektir, ter dökmektir, akıl yormaktır. Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlarım, öteki geri kalan her şey bence talidir. Tali olan insan haklarıdır, evrensel değerlerdir. 23 yıllık iktidarlarında ülkemizi yöneten sayın yöneticilerimize, değerli büyüklerimize, sayın iktidar edenlerimize, sayın iktidar sahiplerine naçizane önerimdir. Artık Türkiye anti-emperyalist bir tavır Amerikan emperyalizmine karşı çok açık ve net ortaya koymalıdır. Garantisi var mıdır? Şimdi barış imzalandı bugün Mısır'da. Peki, kimse garanti edebiliyor mu yarın İsrail'in yeniden saldırmayacağıyla ilgili? Neyine güveniyorsun? Çünkü ben emperyalistlerin uşağıyım. Netanyahu yarın böyle derse? Onun için sözlerime son verirken çok uzun notlar aldım. Siyonizmi anlatabilirdim, Hamas'ın aslında emperyalistler tarafından kurdurulmuş olduğunun da bilgilerini sizlerle paylaşabilirdim. 3. Genel Başkanımız Rahmetli Bülent ECEVİT'in Filistin Kurtuluş Örgütü lideri Yasser ARAFAT'la kurduğu dostluk köprüsünü anlatabilirdim. Aslında Türkiye'nin bugünkü siyasal duruşunun o duruş olması gerektiğini söylemek isterim. Türkiye'nin devrimcilerinin Filistin Halkının özgürlüğü için, Filistin kamplarında verdiği mücadeleyi anlatmak isterim. Ama esas altını çizmem gereken şey şudur; laiklikten ve çağdaşlıktan ayrılmış bir Filistin Devletinin, bugün emperyalizmin ağır koşulları altında ezilmesine ne yazık ki hepimiz sessiz kalıyoruz. Onun için biz ne kadar dua etsek azdır Türkiye Cumhuriyeti'ni laik bir devlet olarak kuranlara, çağdaşlığı bu ülkenin aydınlanmacı anlayışı Türkiye Cumhuriyeti'ne kazandıranlara. 2.5

milyar nüfusa sahip Müslüman nüfusun bütün bunları tek tek ama düşünmesi gerekir. Bir kere daha yüksek sesle söylüyorum ki Kahrolsun faşizm! Kahrolsun diktatörlük! Kahrolsun emperyalizm! Bu duygu ve düşüncelerle hepinizi yeniden saygıyla selamlıyorum. Aldığımız kararların İzmirimize güzellikler ve hayırlar getirmesini diliyorum. İyi akşamlar. *(10 dakika 26 saniye)*

**MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ:** Çok teşekkürler.

#### **X. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ:** Evet, yani Toplantımızın sonuna yaklaşıyoruz. Herkes de yoruldu. Gündemimizin X. başlığı, Toplantıya Katılamayan Meclis Üyelerimizin Mazeretlerinin Kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

#### **IX. İKİNCİ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ:** Bir sonraki Meclis Birleşimi 15 Ekim 2025 Çarşamba günü saat: 18.00'de yine bu salonda gerçekleşecektir. Sabrınız için, katılımınız için, her şey için teşekkürler.

Dr. Zafer Levent YILDIR  
Meclis I. Başkan Vekili  
Meclis Başkanı

Mustafa VATANSEVER  
Divan Kâtibi

Uygar KANMIŞ  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)

Sultan İPEKLİ AKSOY  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)

Doğukan MALTEPE  
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)