

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2025 YILI KASIM AYI TOPLANTISI III. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI

1. BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-105.02-11/3

Toplantı Tarihi : 14/11/2025

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 18.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

1. 08–10 Ekim 2025 tarihleri arasında Berlin’de gerçekleştirilen Berlin Urban Nature Pact Yıllık Toplantısına, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı Sağlıklı Yaşam Şube Müdürlüğünde görevli İZELMAN personeli Mimar Deniz İNCESU, 07–11 Ekim 2025 tarihleri arasında görevli-izinli olarak katılım sağlamış olup, söz konusu etkinliğe ilişkin tüm seyahat, konaklama ve yasal giderler davet sahibi kurum/kuruluş tarafından karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Zafer Levent YILDIR İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Vekili. (Veteriner İşleri Dai. Bşk. 2750518)

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. "Karşıyaka ilçesi Yalı Mahallesi ile Şemikler Mahallesi Arasında Bağlantı Sağlayacak Şemikler (6500 Sokak) Taşıt Üst Geçidi Uygulama Projelerinin Güncel Şartnameler ve Mevzuata Göre Proje Revizyonlarının Yapıtırılması İşİ" kapsamında Dağıtım Varlıklarının deplase edilmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E. 2752093)

2. İzmir İli genelinde oluşan günlük yaklaşık 2.500 ton evsel atığın lisanslı firma aracılığı ile bertaraf edilmesi hizmet alımı işi Kartallar Ege Geri Dönüşüm Enerji A.Ş. Firması uhdesinde kalmış ve hizmet alım işine 17/11/2025 tarihinde başlanacak olup; 07/11/2025 tarihli Yüklenici Firma ile yapılan sözleşme kapsamında Belediyemiz ve İZSU Genel Müdürlüğünce bertaraf tesisinde oluşan ve yüklenici firma tarafının taşınacak olan sızıntı sularının İZSU Genel Müdürlüğü’nün belirleyeceği alanda yine İZSU Genel Müdürlüğü tarafından bertaraf edilmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İZSU Genel Müdürlüğü arasında imzalanmak üzere hazırlanan Protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanması için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai. Bşk.E.2754839)

3. Belediye Meclisimizin 12/09/2025 tarihli ve 04.977 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 14/10/2025-12/11/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Narlıdere Belediyesine ait, 2. İnönü Mahallesi'nde yer alan 8035 ada, 1 no'lu parselin "Özel Eğitim Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Narlıdere ilçesi, Atatürk ve İkinci İnönü Mahalleleri Koruma Geliştirme ve Dayanışma Derneği adına Ali Haydar SEVİN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2752914)

4. Bornova Belediye Meclisinin 01/09/2025 tarihli ve 294 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kazımdirik Mahallesi, 399 ada, 131 parselde "Ticaret Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2750622)

5. Urla Belediye Meclisinin 08/08/2025 tarihli ve 382 sayılı Kararı ile uygun görülen; Gülbahçe Mahallesi, 413 ada, 73 parseldeki Sosyal Tesis Alanının Gelişme Konut Alanı, 413 ada 61 parseldeki Gelişme Konut Alanının bir kısmının ise Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2750296)

6. Urla Belediye Meclisinin 08/08/2025 tarihli ve 378 sayılı Kararı ile uygun görülen; Gülbahçe Mahallesi, 183 ada ve çevresini kapsayan alanda imar hatlarının mülkiyete göre düzenlenmesi ve 183 ada, 7 ve 8 parsellerde yapılaşma koşulunun eklenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2749986)

7. Urla Belediye Meclisinin 08/07/2025 tarihli ve 314 sayılı Kararı ile uygun görülen; Gülbahçe Mahallesi, 638 ada 1 ve 2 parseller ile çevresini kapsayan alanda "Ticaret - Konut Alanı ve Yaya Yolu" kullanım kararlarının; "Ticaret - Konut Alanı ve Park Alanı" olarak yeniden belirlenmesi ve plan notu ilave edilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2749467)

8. Buca Belediye Meclisinin; Göksu Mahallesi, 649/4 Sokağın, 40724 ada ile 40725 adalar arasındaki 649/11 Sokak kesişimine kadar olan kısmı için Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında, yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik, 02/09/2025 tarihli ve 175 sayılı kararının görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2751468)

9. Ödemiş Belediye Meclisinin 01/09/2025 tarihli ve 95 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ocaklı (Hürriyet) Mahallesi, 1495 parselin kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde 8.00 m x 3.00 m ebatlarında 1 adet "Trafik Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2746278)

IV. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1. Belediye Meclisimizin 14/07/2025 tarihli ve 04.662 sayılı Kararı ile uygun görülerek 02/09/2025 tarihinde onanan, 19/09/2025-20/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Buca ilçesi, Kocatepe Mahallesi, 50233 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın oyçokluğu ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2732452)

2. Çiğli ilçesi, Büyük Çiğli Mahallesinde yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Sosyal Tesis Alanı" olarak belirlenen 22019 ada, 1 parsel ve çevresinin "Özel Sosyal Tesis" alanı olarak belirlenmesine yönelik parsel malikince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği önerisinin **oyçokluğu ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2671213)

3. Menemen Belediye Meclisinin 07/04/2025 tarihli ve 37 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kazımpaşa Mahallesi, 213 ada, 48 no'lu parselin kullanım kararının ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ile çevresinde 'Park Alanı' belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oyçokluğu ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2656334)

4. İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile Ege Şehir Yapı Planlama Müşavirlik Ve Teknoloji Anonim Şirketi arasında imzalanacak "İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Uzundere Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanı III. Etap Kapsamında 11187 Ada 9 Parsel, 11198 Ada 8 Parsel, 11199 Ada 5 Parsel, 11202 Ada 9 Parsel İnşaat Aşaması Ve İnşaat Sonrası Danışmanlık (Yapım İş Kontrollüğü ve Yapı Denetimi) Hizmet Alımı" işine ait Protokol ve eki olan Özel Teknik Şartname ile yürütülmesi hususunun; Hukuk – Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonlarınca **oybirliği ile uygun bulunduğu**; Plan ve Bütçe Komisyonunca **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin Müşterek Rapor. (Kentsel Dönüşüm Dai.Bşk.E.2706242)

5. Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığına bağlı İstatistik ve İç Kontrol Şube Müdürlüğünün hazırlamış olduğu "Yerel İnovasyon Fikir ve Uygulama Projeleri Yarışma ve Ödül Yönetmelik" Taslağının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Strateji Geliştirme Dai.Bşk.E.2748019)

6. İzmir Büyükşehir Belediyesinin kamu hizmetlerini kesintisiz sürdürebilmesi ve planlanan yatırımların aksatılmadan yürütülebilmesi için iç borçlanma yapılması zorunlu hale geldiğinden, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68/e maddesi gereğince, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarlarının yılı içinde yüzde onunu geçen iç borçlanma kısmı için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığundan onay alınmasına; söz konusu borçlanma kapsamında 2025 Mali Yılı Bütçesinde yatırım, kamulaştırma ve diğer harcamalar için bankalardan 2.000.000.000,00 TL tutarına kadar nakdi, gayri nakdi kredi ve/veya finansal kiralamanın sağlanması ve kullanılması, borçlanmanın yapılması, kredi geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi sözleşmesi üzerinde değişiklik yapılması ve kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, kredi ile ilgili her türlü yazışmalarda münferiden işlem yapılabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ve **yüzde onu geçen 2.000.000.000,00-TL iç borçlanma tutarı için Sayın Meclisimizce karar alınmasının oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Dış İlişkiler Dai. Bşk.E. 2744708)

7. ESHOT Genel Müdürlüğünün 10/11/2025 tarihli ve E-298721 sayılı yazısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68/e maddesi uyarınca, yüzde onunu geçen 1.840.000.000,00 TL tutarında iç borçlanma yapılması amacıyla, Belediyemizin garantör olmasına, garantörlük kapsamında her türlü işlemin yapılması ve kredi kullanımı ile ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokolleri düzenleyip

imzalanması için münferiden işlem yapmak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda Belediye Meclisimizin 14/03/2025 tarihli ve 04.273 sayılı Kararının alındığı, ayrıca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 04/09/2025 tarihli ve 13467946 sayılı yazısı ile de Bakanlık onayının alındığı bildirilmiş olup; bahsi geçen finansmanın kullanılabilmesi amacıyla, İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından ESHOT Genel Müdürlüğü lehine teminat verilmesi ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi hususunda Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı alınması talep edildiğinden; bu kapsamda 1.840.000.000,00-TL tutarındaki borçlanmanın ESHOT Genel Müdürlüğü tarafından yapılabilmesi amacıyla, ESHOT Genel Müdürlüğü lehine teminat verilmesi ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi ve imzalanması konusunda İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Dış İlişkiler Dai. Bşk.E.2750802)

8. Belediyemizin iştiraki olan İZULAŞ A.Ş.'nin 07/11/2025 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda; Belediyemizin İZULAŞ A.Ş. içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için, şirketin toplam sermayesinden Belediyemiz payına düşen (%89,80'e tekabül eden) 3.332.029.000,00-TL olan toplam sermaye miktarının 898.000.000,00-TL azaltılarak 2.434.029.000,00-TL'ye indirilmesi; eş zamanlı olarak 1.700.000.000,00-TL sermaye artırımından hissesi oranında belediyemiz payına düşen (%89,80'e tekabül eden) 1.526.600.000,00-TL'lik rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesi ve Belediyemizin şirket içerisindeki sermaye miktarının 3.960.629.000,00-TL'ye çıkarılması hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (İşletme ve İştirakler Dai.Bşk.E.2746254)

9. ESHOT Genel Müdürlüğünün sermaye ortağı İZULAŞ A.Ş. (İzmir Ulaşım Hizmetleri ve Makine Sanayi Anonim Şirketi)'nin 07/11/2025 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan kararlar doğrultusunda, ESHOT Genel Müdürlüğünün İZULAŞ A.Ş.(İzmir Ulaşım Hizmetleri ve Makine Sanayi Anonim Şirketi) içerisindeki payına düşen(%9,6'sına tekabül eden) 356.208.000,00-TL olan sermaye miktarının 96.000.000,00-TL azaltılarak, 260.208.000,00-TL'sına indirilmesi ve eş zamanlı olarak 163.200.000,00TL rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesi ve sermaye payının 423.408.000,00TL'sına çıkarılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (ESHOT-Mali Hizmetler Dai.Bşk.E.298861/2579348)

10. Mülkiyeti Belediyemize ait olan Doğançay Mahallesi, 40285 ada, 14 no'lu taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" kullanımına isabet eden ve önerge ekinde yer alan krokide koordinatları belirtilen 5.948,20 m²'lik kısmının, Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5 yıl süre ile bedelsiz olarak Bayraklı Belediye Başkanlığı adına tahsis edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2736652)

11. İZDENİZ A.Ş.'nin 05/11/2025 tarihli ve E-2512 sayılı yazısıyla talep edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında deniz ulaşım hizmetlerinin geliştirilmesi, deniz ekosisteminin güçlendirilmesi ve zenginleştirilmesi, iskele ve benzeri kıyı yapılarının tasarımı, deniz kirliliği ile mücadele uygulamalarının iyileştirilmesi, acil eylem planlarının geliştirilmesi, marina işletmeciliğine ilişkin danışmanlık, bilgi ve deneyim paylaşımının yapılması ve Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin envanterinde kayıtlı 3 (üç) adet deniz otobüsünün İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin kullanımına tahsis edilmesi için İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan taslak protokolün kabulü hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk - Ulaşım Komisyonları Raporu. (Ulaşım

Dai.Bşk.E.2747592)

12. Balçova Belediye Meclisinin; 2025 Mali Yılı Bütçesinde bulunan ve önergede yer alan tertipler arasında 1.000.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 04/11/2025 tarihli ve 145 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2747277)

13. Balçova Belediye Meclisinin; 2025 Mali Yılı Bütçesinde bulunan ve önergede yer alan tertipler arasında 1.000.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 04/11/2025 tarihli ve 146 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2747788)

14. Balçova Belediye Meclisinin; 2025 Mali Yılı Analitik Bütçesinde bulunan ve önergede yer alan tertipler arasında 600.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 04/11/2025 tarihli ve 147 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E. 2747366)

15. Uğradığı saldırı sonucunda hayatını kaybeden 14 yaşındaki Mattia Ahmet MİNGUZZİ'nin yaşamı boyunca büyük bir ilgi ve sevgiyle sürdürdüğü kaykay sporuna olan bağlılığını yaşatmak amacıyla, adının bu spor dalı ile özdeşleşen bir alanda anılması uygun görülmüş olup, gençlerin adlarının acı olaylarla değil; mutluluk, spor, başarı ve sevgi gibi olumlu değerlerle birlikte anılması hedeflendiğinden Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığına bağlı Kuzey Alanları Bakım Şube Müdürlüğünün sorumluluk sahasında bulunan ve önerge eki uydu görüntüsünde işaretli Karşıyaka ilçesi, Bostanlı Sahilinde yer alan Kaykay Parkına "Mattia Ahmet Minguzzi Kaykay Parkı" isminin verilmesi talebinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Hukuk – Kent Konseyi Komisyonları Raporu. (Park ve Bahçeler Dai.Bşk.E. 2746219)

16. Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Karşıyaka ilçesi, Dedebaşı Mahallesi, 32367 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 no.lu parsellerin yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmen 'Yol', kısmen 'Park' kullanım kararına isabet eden söz konusu parsellerin ve zeminüstü yapıların kamulaştırılması için 2025-2030 yıllarını kapsayan 11.Beş Yıllık İmar Programına Ek olarak alınması hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sitemleri Dai.Bşk.E.2747631)

17. Belediye Meclisimizin 15/08/2025 tarihli ve 04.866 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Belediye Başkanlığımızca 09/09/2025 tarihinde onaylanarak 16/09/2025-15/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Menemen ilçesi, Kazımpaşa Mahallesinde yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Sağlık Tesisi Alanı"nda kalan 5129 ada, 7 parsel numaralı taşınmazın "Özel Sağlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik parsel malikince hazırlatılarak iletilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2737424)

18. Belediye Meclisimizin 15/08/2025 tarihli ve 04.885 sayılı Kararı ile uygun görülerek 09/09/2025 tarihinde onanan ve 23/09/2025 – 22/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Gaziemir ilçesi, Dokuz Eylül Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, 351 Sokak'ın doğusu, Yobaz Deresinin batısı, 1833 ada, 13 parselin güneyinde yer alan "Park Alanı"nın, "Rekreasyon Alanı" olarak belirlenmesi

amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi kapsamında, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında değişiklik gerektiren hususları içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde; Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2743173)

19. Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.798 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 02/09/2025 tarihinde onanan, 10/09/2025-09/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan Çiğli ilçesi, Büyükçiğli Mahallesi 11639 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesi ve mülkiyet sınırı dikkate alınarak çevresi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik, **1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine** ve Çiğli Belediye Başkanlığında 19/09/2025-18/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine** askı süreleri içerisinde Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2736262)

20. Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.799 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 02/09/2025 tarihinde onanan, 10/09/2025-09/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Çiğli ilçesi, Büyükçiğli Mahallesi 11610 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik, **1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine** ve Çiğli Belediye Başkanlığında 19/09/2025-18/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine**; önerge ekinde yer alan 7 adet dilekçe ile askı süresi içerisinde yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2738253)

21. Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.799 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 02/09/2025 tarihinde onanan, Çiğli Belediye Başkanlığında 19/09/2025-18/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan mülkiyeti Belediyemize ait Çiğli İlçesi, Büyükçiğli Mahallesi, 11610 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine, önerge ekinde yer alan 5 adet dilekçe ile askı süresi içerisinde yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2736418)

22. Mavişehir-Yenikale arasında yer alan sahil şeridi bütününe kapsayan alanda; İzmirliilerin denizle ilişkisini güçlendirmek amacıyla yürütülen İzmirdeniz Projesi kapsamında İzmirdeniz Projesi (1. Bölge) Mavişehir-Alaybey kıyı kesimine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı 1 No.lu Kararnamesinin 102 (j) maddesi ile 3621 sayılı Kıyı Kanununun 7. Maddesi uyarınca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 01/12/2022 tarihinde onaylanmış ve söz konusu imar planlarının iptali istemiyle İzmir 2. İdare Mahkemesinin 2023/330 Esasına kayden açılan davada verilen 01/02/2024 tarihli ve 2024/120 sayılı Karar, İzmir 2. İdare Mahkemesinin 2023/887 esasına kayden açılan davada verilen 26/09/2024 tarihli ve 2024/1252 sayılı Karar ve İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2023/697 Esasına kayden açılan davada verilen 14/12/2023 tarihli, 2023/2292 sayılı Karar ile anılan imar planlarının iptaline karar verilmiş olup; söz konusu mahkeme kararları doğrultusunda yeniden düzenlenerek hazırlanan İzmirdeniz Projesi (1. Bölge) Mavişehir-Alaybey kıyı kesimine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporlarının incelenerek karara bağlanması ve 3621 sayılı Kıyı Kanunu

kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmek üzere işlem yapılması hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2714774)

23. Karşıyaka Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 09/10/2025 tarihli ve 127 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731989)

24. Çiğli Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 16/10/2025 tarihli ve 04/96 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731710)

25. Menemen Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 10/10/2025 tarihli ve 78 sayılı Kararının **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731779)

26. Menderes Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 10/10/2025 tarihli ve 112 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731726)

27. Aliğa Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 14/10/2025 tarihli ve 102 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2734349)

28. Tire Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 20/10/2025 tarihli ve 74 sayılı Kararının **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731745)

29. Urla Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 20/10/2025 tarihli ve 488 sayılı Kararının **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2733771)

30. Narlıdere Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 09/10/2025 tarihli ve 69 sayılı Kararının **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731802)

31. Foça Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 22/10/2025 tarihli ve 88 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2734366)

V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VII. DÖRDÜNCÜ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

2. BÖLÜM

2025 YILI KASIM AYI III. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

Tutanak No : 97509404-105.05-11/3

Toplantı Tarihi : 14/11/2025

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 18.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Zafer Levent YILDIR, Eşref ÇAKIR, Hacer TAŞ GÜLTEPE, İsmail YÜZER, Sedef CEM, Emine Helil İNAY KINAY, Elvin SÖNMEZ, Abdulvahap BATİHAN, Mehmet TÜRK BAY, Şepnem TÜRE, Yağmur YURDAKUL ÖZKAN, Volkan KOÇANALI, Mehmet ÇITAK, Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU, Mehmet Atilla BAYSAK, Saadet ÇAĞLIN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, Mustafa ÖZUSLU, Tuğçe GÜLCÜLER, Kazım UMDULAR, Saygın İKİZ, Melda ERBAYKENT, Mehmet Cengiz SARIOĞLU, Leman TUNUS, İpek KUL BAYAR, İsmail SARI, Onur Emrah YILDIZ, Rifat ÖZER, Yakup YENİCE, Niyazi ARSLAN, Gözde ÇELİK ÖZOĞUL, İbrahim ÖZ, Sultan İPEKLİ AKSOY, Semiha MEMİŞ SARAÇ, Erdal KARAGÖZ, Uygur KANMIŞ, Ulaş İsmail ŞENOL, Neriman BALCI TÜRKERİ, Hazel ÖZTÜRK IŞIK, Hediye KAYA, Mustafa TURAN, Günay ÖNDER, Muhittin Cumhur ŞENER, Ufuk AYKOL, Metin KIRAL, Mehmet TÜRK MEN, Orhan BERBER, Ahmet Cemil BALYELİ, Selçuk KARAKÜLÇE, Tülay HORASAN, Rüzgar SÖNMEZ, Ege Batu ELTEZ, Erol GÜNGÖR, Savaş DAĞDEVİREN, Gizem ÇETİNKAYA ÜLKER, Hayati OKUROĞLU, Kamil TAŞAL, Hidayet PETİN, Yalçın KAYA, Ali Eren ALİBEŞEOĞLU, Banu GENÇKAN, Onur TOPUZ, Nurcan ADIGÜZEL, Selçuk BALKAN, Tamer İMAL, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Erman UZUN, Erhan ERDİL, Celal YILDIZ, Aydın ÖZDEMİR, Ender BEYAZYILDIRIM, Doğukan MALTEPE, Ceren TÜRER UYKAL, Ahmet GÜNEY, Hüseyin Okan ÜRKMEZ, Onur SAATLI, Barış DALGIÇ, Ayhan KAYA, Çiler GÜREL, Özgür KORKMAZ, Özge ÖZKARAKAŞ ESEROĞLU, Gökalep Erhan GÜZEL, Nuri CAFEROĞLU, Metin ERKAN, Altan İNANÇ, Memet EREN, Saniye FİÇİ, Osman YURTSEVEN, Ümr an GÖÇEN, Raife KARABATAK, Şakir BAŞARAN, Nail KAHRAMAN, Yunus Nadi ERGEN, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Kazım ERTEN, Fırat EROĞLU, Selma KISA, Adem ÖZTÜRK, Hakan YILDIZ, Emrah EROL, Erdal SEYİTLER, Sezgin ÖZGEN, Gizem AKYÜZ DUMAN, Enes UĞUZ, Yetkin YILDIZ, Dilaver KİŞİLİ, Ferhat UYSAL, Nail KOCABAŞ, Uğur İnan ATMACA, Oktay SALDUZ, Okan BİLDİRİCİ, Mustafa ÖZTÜRK, Sebahattin GÜZEL, Ümit CİNGÖZ, Hasan Aytaç BAŞTUĞ,

Hüsnü BOZTEPE, Yusuf MERT, Bahadır ALTINKESER, Mesut Yaşar AYBAR, Mehmet ÇELTİKÇOĞLU, Latif AYDEMİR, Erdoğan ÇOBAN

TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR: Cemil TUGAY, Görkem DUMAN, Mustafa GENÇ, Ömer EŞKİ, Mustafa VATANSEVER, Behice Yıldız ÜNSAL, Candaş YETER, Nilüfer ÇINARLI MUTLU, Aras KAYNARCA, İrfan ÖNAL, Övünç DEMİR, Zümer Timur MERT, Ünal IŞIK, Mükremin ZÜLKADİROĞLU, İlkay ÇİÇEK, Seyhan Müşerref KURALI, Ferdi HEPYILMAZ, Tanju ÇELİK, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Görkem ÇOLAK, Onur YİĞİT, Devrim AKSEKİ, İsmail YETİŞKİN, Köksal YILDIRIM, Lal DENİZLİ, Banu AYHAN, Esra KOÇDEMİR, Adil KIRGÖZ, Gazi GENÇOĞLU, Nasuh COŞKUN, Davut SAKARSU, Bekir GÜNDOĞDU, Şükrü SÜREROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Mustafa GÜNAY, Doğuş BAYIR, Sema BODUR, Deniz VURAL, Bilge KASIRGA SÖZCÜ, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Gazanfer YAVAŞ, Hakan KALFAOĞLU, Derya PALA, Ercan TEKİN, Özgür KANER, Aydın PEHLİVAN, Feyzullah ERGİN, Mehmet Emin DAVRAN, Halil DEVECİ, Mustafa BAHAR, Abdulhakim EVİN, İsmail HANCI, Sercan AKMAN, Serkan ACAR, Hilal SADIKOĞLU AKAR, Serkan ÖZBEK, Erdem ÖKSÜZ

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

MECLİS BAŞKANI: İzmir Büyükşehir Belediyesi 2025 Yılı Kasım Ayı Toplantısının III. Birleşimini açıyorum.

II. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

MECLİS BAŞKANI: Gündemimizin 2. başlığına geçiyorum. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Genelgesi Doğrultusunda Yapılan Yurt Dışı Görevlendirmelere İlişkin Bilgilendirme. Buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *08–10 Ekim 2025 tarihleri arasında Berlin’de gerçekleştirilen Berlin Urban Nature Pact Yıllık Toplantısına, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı Sağlıklı Yaşam Şube Müdürlüğünde görevli İZELMAN personeli Mimar Deniz İNCESU, 07–11 Ekim 2025 tarihleri arasında görevli-izinli olarak katılım sağlamış olup, söz konusu etkinliğe ilişkin tüm seyahat, konaklama ve yasal giderler davet sahibi kurum/kuruluş tarafından karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Zafer Levent YILDIR İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Vekili. (Veteriner İşleri Dai. Bşk. 2750518)*

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS BAŞKANI: Bu bilgilendirmeyi yaptıktan sonra Gündemimizin 3. başlığına geçiyorum. Gündeme Eklenen Önergelerin Görüşülmesi. Madde numaralarıyla görüşülmesinde bir sakınca var mı arkadaşlar?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Yok Başkan’ım.

MECLİS BAŞKANI: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS BAŞKANI: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS BAŞKANI: Bu takdirde 1?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Bütçe ve Hukuk Komisyonuna gönderilmesini talep ediyoruz.

MECLİS BAŞKANI: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS BAŞKANI: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS BAŞKANI: 1 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 2?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Hukuk - Bütçe - Çevre ve Sağlık Komisyonlarına acil kaydıyla Başkan'ım.

MECLİS BAŞKANI: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS BAŞKANI: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS BAŞKANI: 2 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe...

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Çevre ve Sağlık.

MECLİS BAŞKANI: 2 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 3?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: 3 dâhil, 8 dâhil İmar Komisyonuna havalelerini talep ediyoruz.

MECLİS BAŞKANI: 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 9?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: İmar – Çevre - Sürdürülebilir Enerji Komisyonlarına.

MECLİS BAŞKANI: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS BAŞKANI: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS BAŞKANI: 9 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

IV. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS BAŞKANI: Gündemimizin 4. başlığına geçiyorum. Komisyonlardan Gelen Raporlar. 1 no'lu Rapor.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Komisyon görüşü doğrultusunda oylayalım Başkan'ım.

MECLİS BAŞKANI: 1 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Oyçokluğu.

MECLİS BAŞKANI: Özür dilerim. Oyçokluğuyla, oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 2 no'lu Rapor.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Yine Komisyondan geldiği şekliyle oylayalım.

MECLİS BAŞKANI: Uygun mudur?

UĞUR İNAN ATMACA: Uygundur.

MECLİS BAŞKANI: Uygun mudur?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS BAŞKANI: 2 no’lu Komisyon Raporunun Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 3?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Gündemde bırakılmasının oylanmasını talep ediyoruz.

MECLİS BAŞKANI: 3 no’lu Komisyon Raporunun Gündemde bırakılmasının kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 4?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan’ım burada Hukuk ve Kentsel Dönüşüm Komisyonları görüşü doğrultusunda oylamayı talep ediyoruz.

MECLİS BAŞKANI: 4 no’lu Raporun...

UĞUR İNAN ATMACA: Sayın Başkan...

MECLİS BAŞKANI: Buyurun.

UĞUR İNAN ATMACA: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Bu konu, gündem maddesi hakkında Nail Bey söz alacak.

MECLİS BAŞKANI: Buyurun Nail Bey.

NAİL KOCABAŞ: Sayın Başkan, Değerli Hazırın. Şimdi bu Gündem Maddesi Uzundere’deki Kooperatif Projesinin yapı denetim işinin üstlenilmesiyle alakalı. Şimdi, öncelikle 21 yıldan beri bu işi yapan bir meslektaşınız olarak, bu Gündem Maddesiyle ilgili Değerli Meclisi bilgilendirmek istedim. Öncelikle bu maddede 131 bin metrekare bir inşaatın yapı denetim bedeli Egeşehir Planlama Hizmetlerine verilmek isteniyor. Bunun bizim Plan Bütçe Komisyonunca “oyçokluğu” vermemizin en önemli nedeni, bedel fiyatının çok yüksek olarak belirlenmiş olması. Bu konuyla alakalı ilk toplantıda, ilk Komisyon Toplantısında, Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığından bir Harita Mühendisi arkadaşımızın bizi bilgilendirmesi ile bu konuda vâkıf olduk ama şimdi burada bizim eleştirdiğimiz konu şu; Sayın Başkan siz de bir İnşaat Mühendisisiniz. Bu iş, yapı denetim hizmeti, bugünkü koşullarda, 131 bin metrekare işin yapı denetim hizmet bedeli KDV dâhil 33 milyon liraya yapılmaktadır. 33 milyon artı gelecek yıllardaki fiyat farklarıyla ortalama 50-55 milyon lira civarında bir rakama bitecek iken biraz sonra oylayacağımız rakam 219 milyon artı KDV. Yani 262 milyon liraya getirilen bir bedeli oylayacağız. Biz doğal olarak burada, bu konuda, diğer Komisyonlardaki Üyelerimiz gibi, bizim buradaki teknik arkadaşlarımızın, Meclis Üyelerimizin yeterliliğiyle burada, bu Gündem Maddesindeki bedelin çok fahiş olması Egeşehirin bir nevi başka amaçla bu bedellerin oluşturulmasından dolayı bu maddeye “oyçokluğu” verdik. Bence burada Egeşehir fonlanmaya çalışıyor. 260 milyon liraya yapılmayacak bir iş var. Personel sayısı belli. Biz Komisyonla arkadaşlarımıza bunu defalarca sorduk. Bakın siz de teknik bir insansınız. 13 tane personele gerek olmasa da gerek olduğunu kabul etsek bile, yaklaşık maliyetleri hesapladığımızda personel maliyetlerinin asla ve asla bu rakamlara gelmediği bir ortamda Egeşehir fonlanmaya çalışılarak 262 milyon liraya biraz sonra bu madde oylanacak. Şimdi burada biz aynı zamanda şuna da karşıyız. Biz bu Komisyonlarda Sayın Başkan, Değerli Büyükşehir Belediyesinin Bürokratlarının daha titiz, daha dikkatli bize bilgi vermesini, bilgi verirken karşılarındaki insanların bu işin ticaretini yaptığını, kendilerinin sadece bürokrasisini yönetmeye çalıştıklarını ama ellerinde tutuşturulan kâğıtlara rakamları çekmek için her türlü bize karşı savunmalarının doğru olmadığını da buradan da bir daha bildirmek isteriz. Plan Bütçe Komisyonunda defalarca bu konuyu gündeme getirdik. Biz Bürokratlarımızın buradaki daha dikkatli olmasını, daha titiz davranmasını o Komisyona gelen Üyelerin sadece bizim tarafımızdan değil aynı zamanda sizin arkadaşlarınız tarafından da eleştirildiğini daha önce de söyledik. Burada da 21 yıldan beri bu işin ticaretini yapan benim, karşımda daha önceden bu işin ticaretini bile yapmamış bir insanın rakamı eline tutuşturulmuş, gelmiş orada rakamı bize anlatmaya çalışıyor. 262 milyon liraya bir işin 3 yıllık maliyetinin gelmesi imkânsız Sayın Başkan ama biraz sonra oylayacağız. Egeşehir daha önce de burada ifade ettik. Çok marifetli bir şirket. Her şeyi yapıyor zaten. Geçen dönemin İZBETON’u

gibi. Yine bir başka niyette olduğunu düşünmekteyiz. Fonlanmaya çalışılıyor muhtemelen ama bir işin yapı denetim ve hizmeti, danışmanlık hizmeti biraz sonra 262 milyon liraya verilecek. Bir de şunu da söylemek istiyorum. Daha önceki dönemde Örnekköy'deki projenin, Örnekköy'deki projenin, beton ve demir imalatlarındaki sıkıntıyı fark eden Büyükşehir Belediyesinin Daire Başkanlığı, Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığıydı. Orada arkadaşlarımız, demir imalatındaki, betondaki imalat sıkıntılarını dile getirdiler, tutanaklara bağladılar. Şimdi ne hikmetse bu iş Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığından Egeşehir Şirketine bağlanıyor. Bunun da doğru olmadığını, etik olmadığını da bir kez daha ifade etmek istiyorum. Teşekkür ediyorum. **(4 dakika 39 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Söz almak isteyen var mı arkadaşlar? Ben, gerek... Buyurun.

UĞUR İNAN ATMACA: Ben de alacağım.

HAKAN YILDIZ: Uğur Bey alsın ilk önce.

UĞUR İNAN ATMACA: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Nail Bey'in ifade ettiği konular zaten çok açık ve net. Ben geçmiş Meclis Birleşimlerinde sorduğum bir soru vardı. Egeşehir'in, Çiğli'de, Emekçiler Kooperatifinde uyguladığı bir sistem var. Orada şu soruyu sormuştum. İZBETON Kooperatiflerinde denetim görevi Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığında, Egeşehir'in, Çiğli'deki yapmış olduğu Kooperatiflerde denetim görevi piyasadan özel teşebbüs olarak yapı denetim şirketlerinden hizmet alımı yöntemiyle gerçekleştirilmiş. Dolayısıyla bunun sebebini sormuştuk ama maalesef bu konuda bir geri dönüş olmadı, cevap gelmedi. Yine önceki birleşimlerde Sayın Başkan, İştiraklerimizin iyi yönetilmediğinden bahisle, yine bazı sorularımız olmuştu. Bunlara da cevap alamadık. Geldiğimiz nokta itibarıyla, şu anda da Uzundere'de yapılması planlanan inşaatlarla ilgili Egeşehir firmamızdan bir şey alınması gerekiyor, müşavirlik firması, denetim işi söz konusu. Dolayısıyla Nail Bey'in bahsettiği rakamlar çok çarpıcı. Yani bu iş 33 milyon olarak şu andaki bedeli en fazla 50 - 55 milyon gibi bir rakamdan bahsetti. 219 milyon Egeşehir'in alması gereken ücretten bahsediyoruz şu anda. Bu gerçekten çok ciddi bir artı KDV, çok ciddi bir rakam bu. Dolayısıyla bu para kimin cebinden çıkacak? Yine oradaki mağdur yurttaşlarımızın cebinden çıkacak. Şimdi 3 milyar 300 milyonluk bir ihaleden bahsetmiştik. Bu konuyla ilgili Yağmur Hanım'ın da bazı tespitleri olmuştu ama ben bu konuya da bir açıklık getirmek istiyorum. Sayın Başkan'ım yine siz teknik bir insan olmanız hasebiyle bu konuyu daha iyi yakalayacağınızı düşünüyorum. 2024 yılında, daha doğrusu 2024 yılına kadar Bakanlığın belirlemiş olduğu yapı sınıflarında bizim şu anda gerek Gaziemir'de, gerek Uzundere'de, gerekse Örnekköy'de, gerekse diğer kentsel dönüşüm ve kooperatif bölgelerimizde, yapı yükseklikleri 30.50'nin üzerinde. Yani 12 kat, 13 kat, 14 kat gibi yükseklikler var. Bu da 2024 ve öncesinde 4. Sınıf, C Grubu olarak niteleniyor ve ruhsatlar da bu şekilde kesilmiş durumda. 2025 yılının Ocak ayında, 31 Ocak'ta Bakanlık bu listede bazı değişikliklere gidiyor Sayın Başkan'ım. Bunu da ifade edeyim. Bakanlığın 2025 yılı Ocak ayında yaptığı değişiklik ile konutlar yapı yüksekliği 30.50 metreden fazla ve 51.50 metreden az olanlar diye 4. Sınıf, A Grubuna indirgeniyor. Bununla da ilgili TÜRMOB'un yapmış olduğu bir çalışma var. TÜRMOB'un yapmış olduğu çalışmada da... Oradan bir kesit okumak istiyorum. "Örnek 2" demişler, "*B İnşaat Limited Şirketine ait olan ve ruhsatında 3. Sınıf, A Grubu yapı sınıf ve grubunda yer alan özel bina inşaatı işine 15/01/2024 tarihinde başlanılmış ve 02/06/2025 tarihinde bitirilmiştir. Söz konusu bina inşaatı devam ederken 01/04/2025 tarihli proje tadilat ruhsatı ve yapı sınıf ile yapı sınıfı ile Grubu 3. Sınıf B olarak değiştirilmiştir. Asgari işçilik araştırma işleminde son alınan 01/04/2025 tarihli yapı ruhsatına belirlenen 3. Sınıf, B yapı sınıf ve grubu esas alınacaktır.*" diyor. Yani Bakanlığın yapmış olduğu bu değerlendirme ile bizim aslında 4/C olarak ruhsat almış binalarımız, 4. Sınıf A Grubuna düşüyor. Peki, bu bize ne getiriyor ya da ne götürüyor Sayın Başkan'ım? Bunlara

bakalım. 2025 yılındaki 4. Sınıf, C Grubu yapıların birim metrekare bedeli 32 bin lira. Peki, 4. Sınıf A Grubu yapıların birim metrekare fiyatı ne kadar? 21 bin 500 lira. Arada ne kadar fark var? %35. Şimdi bir tık geriye dönelim. 3 milyar 300 milyona verilen bu işin ihalesini %35'ini düşüğünüz zaman rakam nereye geriliyor biliyor musunuz Başkan'ım? 2 milyar 200 milyona. Yani TOKİ'nin fiyatlarına. Şimdi burada benim sormak istediğim soru şu; Bir, neden bu denetim işini bizim Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığımız yürütmüyor? Bunun bir defa çok sağlıklı ve ikna edici bir şekilde açıklanması lazım. İkincisi, 4. Sınıf C Grubu olarak kesilmiş ruhsatlar neden 4. Sınıf A Grubuna revize edilmedi? Bakın şu anda verilen rakamlar arasındaki farkı, yani bizim dile getirdiğimiz, hani "ballı ihale" dediğimiz işte bu. Bina aynı bina, beton aynı beton, demir aynı demir ama ödenecek para tam %35 fazlası. Bir de üstüne üstlük şimdi neyi getiriyoruz biz oradaki yurttaşlarımızın sırtına? Yapı denetim bedeli olarak, müşavirlik bedeli olarak 200 küsur milyon lira bir de oradan yüklüyoruz. Sayın Başkan'ım, bu adaletli bir şey değil. Yani Yağmur Hanım'ın bir açıklaması vardı, denk geldi. "Bu ballı ihalelerin aranacağı yer CHP'li Belediyeler değildir." dedi ama ben şimdiki rakamlara baktığım zaman gerçekten bu ballı ihalelerin ne anlama geldiğinin daha iyi anlaşıldığını düşünüyorum. Ve lütfen bu konuda, bu tadilatlar neden yapılmadı? Bu bina sınıfları neden 4/A olarak revize edilmedi? Ve neden Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığımız bu bedelleri, bu işleri yürütmüyor? Ve biz bu konuda oradaki zaten yıllardır mağdur olmuş vatandaşlarımızın sıkıntılarını gidermek yolunda neden gerekli adımları atmıyoruz? Teşekkür ederim.

MECLİS BAŞKANI: Ben teşekkür ederim. Öncelikle şey söylemek isterim, gerek Şirketlerde gerekse Belediyede var olan arkadaşlarımızın hepsi özenli ve hassas bir çalışma içinde olurlar. O konuda bir endişemiz yok ama bu soruları aslında ilgili Genel Sekreter Yardımcımız da dinlediği için önümüzdeki süreçte gereken açıklamaları yapabileceklerini düşünüyorum. Kısmen bir Soru Önergesi olarak kabul edebiliriz.

UĞUR İNAN ATMACA: Sayın Başkan'ım kısa bir şey söylemek istiyorum.

MECLİS BAŞKANI: Buyurun.

UĞUR İNAN ATMACA: Egeşehir'le ilgili bu soruları daha önce sorduk. 2 ya da 3 ay önceydi. Halen daha cevapları gelmedi. Yani arkadaşlarımız bu konuda biraz daha aceleci davranırlarsa çünkü süreç işliyor ve bu işlemler devam ediyor. Bu konuyla ilgili gerçekten bu mağduriyetlerin yaşanmaması adına söylüyorum bunu. *(6 dakika 20 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Anladım. Buyurun Yağmur Hanım.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan'ım şöyle, elbette ki ilgili birim cevap versin fakat bildiğim kadarıyla, yani o gün birkaç bilgi almıştık. Ona istinaden ve teyit edilmek üzere söylüyorum. İki tane, mesela 3. Etap için konuşulduğunda burada iki tane Bilirkişi Raporu vardı. Ben tabii mesleğim gereği Mahkeme Kararları üzerinden değerlendiriyorum konuları anlayabilmek için. İZBETON'un yaptırdığı bir tespit var, Mahkeme Tespiti. Oldukça uzun olduğu için çıktılarını almadım ama Uğur Bey'le sonra birlikte bakabiliriz. İZBETON'un yaptırdığı Mahkeme Tespitindeki bedel, daha sonra kooperatifin o bedeli yüksek görmesi üzerine kendisi de bir tespit yaptırıyor. O bedelden miktar olarak daha düşük çıkıyor. Ve nitekim metrekare fiyatı ne diye sorduğumda Uğur Bey dedi ya; "21 bin 500 liraya denk geliyor." diye orada 21 bin 800 liraya denk geliyor o metrekare fiyatı. Tabii bir de şöyle bir fark varmış, onu da elbette birlikte istişare edebiliriz. 21 bin 500 sadece çıplak binaya ilişkin bir fiyat, birim fiyatı. Peki, "Bizimkinde, ihalede Büyükşehir neleri hesaba katıyor?" diye sorduğumda altyapı, peyzaj, yollar da bu fiyata dâhil edilerek yapılmış. Yani bunları da dâhil ettiğinizde aslında Bakanlığın verisiyle birbirini tuttuğunu görüyorum. Bir de ben bir şeyi rica etmiştim. "Bedel hesabı yaparken eğer bir kıyasa gidilecek olursa TOKİ'yle değil de Emlak Konut'la kıyasa gidilmeli." demiştim. O konuda da Uğur Bey daha iyi bilir, mimar olduğu için. Yapıların, yapılma, inşa şekilleriyle

alakalı bir benzerlik vardı. Neyle benzerlik vardı? Emlak Konut’la ve Emlak Konut aynı usulde inşa yapmasına rağmen birim fiyatını daha fazlaya veriyordu. Bunları dile getirmiştik. Arada eğer hâlâ çelişki görüyorsak birlikte kararları inceleyebiliriz ve doğrunun ne olduğunu elbette ki iki grup da halktan yana olduğu için elbette ki bir yanlışlık varsa düzeltilmesinden yanayız ama Mahkeme Kararlarına baktığımızda Belediyenin verdiği birim fiyatın, Bakanlığın açıkladığından daha yukarıda olduğunu görmüyoruz. Teşekkür ederim. *(2 dakika 22 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Ben teşekkür ederim. Aslında tabii o firmayla, bu firma ya da o inşaat, bu inşaat değerlendirmesi çok açıklayıcı olmuyor. Aslında teknik şartnameleri var bu konuların. O teknik şartnamelerdeki isteklerin neler olduğu, nasıl karşılanacağı, hangi koşullarda karşılanacağı, hangi süre içerisinde tamamlanacağı gibi şeyler fiyatı doğrudan doğruya etkileyen şeyler. Neyse, yani ama bu konu açıklığa kavuşturulabilir ve bir açıklaması da olacaktır mutlaka. Bu doğrultuda, 4 no’lu Komisyon Raporundaydık galiba. Hangi konu, şey? Hangi Komisyondan geldiği gibi?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan’ım, burada Hukuk ve Kentsel Dönüşüm Komisyonunda “oybirliği” vermiş AK Parti Grubu dolayısıyla biz o yüzden “oybirliği” verdikleri Komisyona göre talep ediyoruz. Bir Komisyona “oyçokluğu” vermiş. Bizim Grubumuz aynı.

MECLİS BAŞKANI: Anladım. Buyurun Hakan Bey.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, temeldeki konuyu tekrar söylüyoruz. Bütün açıkladığımız rakamların dışında normal koşullarda Egeşehir’in bir denetleme yapmasına ve yeni bir projede böyle bir görevi üstlenmesine karşı değiliz. Zaten Hukuk Komisyonumuz bu kapsamda, Kentsel Dönüşüm Komisyonumuz da bu kapsamda değerlendirdi. Ancak Bütçe Komisyonumuz ortadaki mesleki uzmanlığı ve sektörel olarak bu alanda görev yapmış bir Bütçe Komisyonumuz var. Rakamları ortaya koyduğu için Belediyemizin, biliyorsunuz Sayıştay Raporlarına zaten Belediye Şirketlerinin ortaya koyduğu zararlar açıklanıyor. Yeni bir zararın oluşmaması ve Belediye kaynağından bu kadar fazla bir paranın aktarılmasından dolayı Bütçe Komisyonundan geldiği şekilde bizim açımızdan oylamasını talep ediyoruz ama diğer Komisyonda oylayacaksanız da “oyçokluğu kararı” vereceğiz. Bilgiler vermek istedim. *(49 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Anlıyorum. 4 no’lu Komisyon Raporu...

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Hukuk ve...

MECLİS BAŞKANI: 4 no’lu Komisyon Raporunun Hukuk – Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonlarının görüşü doğrultusunda kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 5?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan’ım 5 dâhil, 22 dâhil Komisyon görüşü doğrultusunda oylayabiliriz.

HAKAN YILDIZ: 5’te bir söz almak istiyoruz.

MECLİS BAŞKANI: 5’te söz verelim isterseniz.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Tamam.

MECLİS BAŞKANI: Buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, 5. madde, hem Meclisimizin bilgilenmesi, hem Değerli Basın burada, Değerli Basın aracılığıyla İzmir Kamuoyunun bilgilenmesi kapsamında söz almış bulunmaktayım. Burada bir 2 milyar TL bir borçlanma bir talebi var. Bunu da Meclis Grupları olarak oybirliği yaptık. Malumunuz Belediyemizin yıllık borçlanma limiti 155 milyar civarında, toplam borçlanma limitinin %10’u gibi. Yaklaşık 12,5 milyar lira bir borçlanmayı Meclisten zaten son borçlanmayı oyçokluğu yapmıştık ama daha önceki 6 milyarda, borçlanmada yatırımlara gideceğini düşünerek...

MECLİS BAŞKANI: Hakan Bey bu arada 6 üzerine konuşuyorsunuz galiba siz.

HAKAN YILDIZ: Evet 6 üzerine konuşuyorum.

MECLİS BAŞKANI: Biz 5'teydik.

HAKAN YILDIZ: Peki, 5'i oylayalım Sayın Başkan. O zaman 6'yla ilgili tekrar söz alayım.

MECLİS BAŞKANI: Peki, tamam. **5 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 6, Buyurun Hakan Bey.

HAKAN YILDIZ: Uyarınız için teşekkür ederim Sayın Başkan. Evet, biraz önce de ifade ettim. Burada bu limiti aştığımız zaman bu borçlanma Çevre ve Şehircilik... Ve Meclisten geçecek ve sonra Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayına gidecek. Biz bu borçlanmayla ilgili hem İl Başkanımıza hem Sayın Genel Sekreterimiz Eyüp Bey'le görüşerek, esasında Belediyemizin yatırımları ilerlesin ve bu anlamda birtakım finansman problemleri yaşanmaması nedeniyle bütçedeki bu ilave gelen talebi oybirliği yaptık. Amacımız İzmir'in kronikleşmiş sorunlarının çözümünün tarafı olmak. Geçen de ifade etmiştim. Ve bu noktada da hem Partimizin İl Başkanıyla, hem Genel Sekreterimizle yaptığımız görüşmelerde de ortaya çıkan tabloda oybirliği yapıyoruz. Esasında bizim temel yaklaşımız mevzuat ve koşullara uygun olan her noktada yeter ki İzmirli kaliteli hizmet almaya kavuşsun duygusuyla bu ilave borçlanma oybirliği yaptık. Bunu da ifade etmek için söz almış bulunuyorum. Teşekkür ederim. *(1 dakika 39 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Ben teşekkür ederim. **6 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Katkınız için de ayrıca teşekkür ederiz Hakan Bey. 7?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: 7 dâhil, 22 dâhil Komisyonundan geldiği şekliyle.

MECLİS BAŞKANI: **7 no'lu Komisyon Raporu dâhil, 22 no'lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarının Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 23?

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan'ım, bundan sonrasında İlçelerimizin Bütçelerinin görüşülmesi var. Başkanlarımız buradaysa Başkanlarımıza, yoksa Meclis Üyelerimize söz vererek oylamaları yapabiliriz. Hepsini oybirliği zaten.

MECLİS BAŞKANI: Peki, teşekkürler. **Karşıyaka Belediyemizin Bütçesine ait 23 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Karşıyaka'dan Başkanımız burada mı? Buyurun.

MEHMET ATILLA BAYSAK: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyelerimiz, Karşıyaka Belediyemizin 2026 Yılı Analitik Bütçesiyle ilgili başta Karşıyaka Belediye Başkanımız, Değerli Karşıyaka Bürokratlarımız, Meclisimiz, Plan Bütçe Komisyonumuzun yaptığı titiz çalışmadan dolayı kendilerine tekrar teşekkür ediyoruz. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimize ve Plan Bütçe Komisyonuna da ayrıca teşekkür ediyoruz. İlçemiz için, şehrimiz için hayırlı olsun. *(43 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Sağ olun. Teşekkürler. İsterseniz ben artık size sormadan sırayla gideyim. **Çiğli Belediyemizin Bütçesine ait 24 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Çiğli, buyurun.

ONUR EMRAH YILDIZ: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri, 2026 Yılı Çiğli Belediye Bütçesini onayladığınız için hem Meclis Heyetimize, tüm Plan Bütçe Komisyonumuza ve tüm Bürokrat Arkadaşlarımıza teşekkür ediyorum. İlçemize ve kentimize hayırlı ve uğurlu olsun. *(14 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Hayırlı olsun. **Menemen Belediyemizin Bütçesine ait 25 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul

edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Menemen. Menemen hakkında konuşacak Meclis Üyemiz var mı?

YETKİN YILDIZ: Sayın Başkan, bizler de Değerli Bürokratlarımıza emeği için teşekkür ediyoruz. İlçemize ve İlimize hayırlı olmasını dileriz. *(20 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Hayırlı olsun.

YETKİN YILDIZ: Çok sağ olun.

MECLİS BAŞKANI: Menderes Belediyemizin Bütçesine ait 26 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Menderes.

RÜZGAR SÖNMEZ: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, İlkay Başkanımız bölgemizde, ilçemizde yapılan Mandalina Festivali dolayısıyla katılamadı, selamlarını iletiyor. Menderes Bütçesini oyladığınız için başta Meclisimize, Komisyon Üyelerimize ve Bürokrat Arkadaşlarımıza çok teşekkür ederiz. Saygılarla, iyi akşamlar. *(43 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: İyi akşamlar. 27 no'lu Raporu Komisyondan geldiği şekilde oylarınızı sunuyorum...

SALONDAN: 26 Başkan'ım

MECLİS BAŞKANI: 26'yı oyladık.

DİVAN KÂTİBİ: *Oylayacağız Başkan'ım, oylamadık henüz.*

MECLİS BAŞKANI: Oylamadık mı? **Menderes Belediyemizin Bütçesine ait 26 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. **Aliağa Belediyemizin Bütçesine ait 27 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

SALONDAN: Sayın Başkan Mesut Bey söz alacak.

MECLİS BAŞKANI: Aliağa, evet, buyurun.

MESUT YAŞAR AYBAR: Sayın Başkan, Değerli Meclis. Hepinizi saygıyla selamlıyorum. Aliağa ilçemizin, 2026 Bütçesinde emeğe geçen başta Aliağalı Bürokratlarımız, Plan Bütçe Komisyonu Üyelerimiz, Belediye Meclis Üyelerimiz olmak üzere hepsine ayrı ayrı teşekkür ediyorum. Yine onaylanma sürecinde Büyükşehir Belediyemizin Plan Bütçe Komisyonuna, Değerli Meclis Üyelerimize hepsine ayrı ayrı teşekkür ediyorum. Bütçemizin Aliağamıza ve İzmirimize hayırlı olmasını diliyorum. Teşekkür ediyorum. *(30 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Biz teşekkür ederiz. **Tire Belediyemizin Bütçesine ait 28 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Tire.

HAYATİ OKUROĞLU: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyelerimiz, 2026 Yılı Bütçemiz, hem Tire ilçemize ve İzmirimize hayırlı olmasını diliyorum. Bu süre zarfında görev yapan Değerli Bürokratlarımıza, Meclis Üyelerimize ve Plan Bütçe Komisyonumuza da ayrı ayrı teşekkür ederim, sağ olun efendim. *(20 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Biz teşekkür ederiz. **Urla Belediyemizin Bütçesine ait 29 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Urla.

SELÇUK BALKAN: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyelerimiz, 2026 Yılı Urla Belediye Bütçemizin, Urlamıza ve İzmirimize hayırlı olmasını diliyorum. Emeği geçen Urla Belediyesi Bürokratlarımıza, Büyükşehir Meclis Üyelerimize, Urla Belediye Meclis Üyelerimize, sizin huzurunuzda teşekkür etmek istiyorum. Hepinize sevgi ve saygılarımı sunuyorum. *(22 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Biz teşekkür ederiz Selçuk Bey. **Narlidere Belediyemizin Bütçesine ait 30 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Narlıdere.

ERMAN UZUN: Sayın Başkan, Kıymetli Meclis, 2026 Yılı Bütçemizin Narlıderemize ve İzmirimize hayırlı, uğurlu olmasını temenni ediyorum. Bu bütçenin yapılmasında emeği geçen kıymetli Narlıdere Belediyesi Meclis Üyelerim, Narlıdere Belediyesi Bürokratları, İzmir Büyükşehir Belediyesi Bürokratları, Plan Bütçe Komisyonu Üyelerimiz ve Kıymetli Meclise ayrıca Büyükşehir Belediye Başkanımıza katkıları için herkese çok çok teşekkür ediyorum, hayırlı, uğurlu olsun. *(30 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Biz teşekkür ederiz. **Foça Belediyemizin Bütçesine ait 31 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Foça.

SANİYE FİÇİ: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, 2026 Yılı Foça Bütçesinin onaylanmasından dolayı hepinize ayrı ayrı teşekkür ediyorum. Ama özellikle Plan Bütçe Komisyonundaki Arkadaşlarıma ve emeği geçen tüm Bürokrat Arkadaşlarıma ayrıca teşekkür ediyorum. Foçamıza, İzmirimize bütçemizin hayırlı olmasını diliyorum. İyi akşamlar, saygılar. *(29 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: İyi akşamlar. Biz de bütün bu bütçelerin hayırlı olmasını diliyoruz.

V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

MECLİS BAŞKANI: Ve 5. başlığımız Gündem Dışı Konuşma Taleplerine geldik. Evet. Saadet ÇAĞLIN.

SAADET ÇAĞLIN: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri. Bildiğiniz gibi Kocaeli Dilovası ilçesinde, Ravive Kozmetik işletmesinde, 8 Kasım sabahı çıkan yangında, kaçak binada sigortasız çalıştırılan 3'ü çocuk yaşta...

MECLİS BAŞKANI: Arkadaşlar sessizlik lütfen.

SAADET ÇAĞLIN: 6 kadın emekçimiz yanarak can verdi. Biri ağır, iki kişi de yaralandı. Hayatlarını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, acılı ailelerine sabır ve baş sağlığı, yaralı olanlara da acil şifalar diliyorum. Olaya ilişkin yürütülen soruşturma kapsamında yangının çıkış sebebiyle ilgili ön rapor hazırlandı. Rapora göre etil alkol ve esans karışımı yaparak parfüm üretilen işletmede, üretim süreci sırasında statik elektrik boşalması veya elektriksel kontak kaynaklı tutuşma neticesinde patlama ve yangın çıktığı belirtildi. İş yerinin genel değerlendirilmesinde, yapının yangına dayanımı olmayan poliüretan paneller ile inşa edildiği, yapının konutların arasında ve konutları tehlikeye sokacak kadar yakın inşa edildiği, tabelası bile olmayan işletmenin yaklaşık 50 metre uzağında akaryakıt istasyonu olduğu görülmüştür. Tek bir çıkışının olduğu ve Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelikçe uygun acil kaçış ve yol ve çıkışların sağlanmadığı, çıkış kapısının önünde kaçışı zorlaştıracak şekilde malzeme ve ekipmanların bulunduğu görülmüştür. Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelikte toplam alanı 1000 metrekareden fazla olan kolay alevlenici ve parlayıcı madde üretilen veya bulunduran yapılarda yağmurlama sistemi zorunlu olmasına rağmen, söz konusu binada hiçbir yangın tesisatının olmadığı görülmüş, yangın söndürme algılama ve uyarı sistemlerinin olmadığı, iş yerinin faaliyetlerinin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliğine göre "çok tehlikeli sınıfta" yer almasına rağmen çocukların çalıştırıldığı, çalışanlara yeterli eğitim ve ekipmanların verilmediği, sağlanmadığı öğrenilmiştir. "Bu işletme bugüne kadar denetlenmedi mi? Konutların arasında yanıcı, parlayıcı maddeler ile çalışma yapan bir işletmenin faaliyetlerine nasıl izin verildi? Denetlendi ise neden faaliyetleri durdurulmadı? İş yerinde çocuk işçi çalıştırılmasına neden göz yumuldu? İşletme için CİMER'e yapılan şikâyetlerin gereği neden yerine getirilmedi? Bu

işletmenin çalışma ruhsatı var mıydı? Varsa bunca eksiğe rağmen neden faaliyeti durdurulmadı?” diye birçok soru tabii hepimizin aklından geçiyor. Hâlbuki zamanında denetlenerek iş cinayetlerinin önüne geçmek varken biz neden canlarımızı kaybettikten sonra bu tespitleri yapmak zorunda kalıyoruz? Ne yazık ki yaşadığımız ekonomik kriz, adil olmayan gelir dağılımı sonucu eğitim yaşındaki, çağındaki çocuk ve gençlerin, huzur içinde yaşaması gereken 65 yaşında, 75 yaşında vatandaşların evine ekmek götürmek için çalışmak zorunda kaldığı, bu uğurda sosyal ve iş güvenliğinin olmadığı iş imkânlarını sorgusuz, bilgisiz ya da bilerek kabul ettiği bir ülkede yaşıyoruz. Bu güvensizlik ortamında, emekçilerimiz ölmeye, çocuklarımız babasız kalmaya, annesiz kalmaya devam ediyor. Bu sermaye düzeninin kirli çarkları içinde ezilen, can veren çocuklarımız, emekçilerimiz can vermeye devam ediyor. Kanun tanımaz, denetimsiz kara düzen, kadınları, emekçileri, çocukları sadece bir maliyet olarak görüyor ve bu maliyeti düşürmek için her geçen gün bizleri ölüme gönderiyor. Gün geçmiyor ki yanarak ölenler, yüksekten düşenler, asansör boşluğuna düşenler, asansörün halatı kopup ölenler, çöken binanın altında kalanlar, patlamalarda ölenler, madenlerde ölenlerin haberleriyle yüreğimiz dağlanıyor. “Bir ülkenin nasıl yönetildiğini merak ediyorsanız insanların nasıl öldüğüne bakacaksınız.” denir. Kartalkaya’da, Soma’da, Hendek’te, Ermenek’te, sayısız iş yerinde can veren emekçilerimiz ve vatandaşlarımız işte bu kirli sermaye düzenine maalesef kurban gittiler. Hesabı sorulmayan, denetlenmeyen her iş cinayeti bir sonraki cinayete kapı aralamaktadır. Milletçe yaşadığımız acılar bundan sonrası için umarım iş sağlığı ve güvenliği şartlarının denetlenmesi ve iyileşmesi yönünde dönüm noktası olur. Saygılarımla. **(4 dakika 43 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Süreye dikkat ettiğiniz için öncelikle çok teşekkür ederim. Konu da ayrıca önemli bir konuydu. Onun için ayrıca teşekkür ederim. Sebahattin Bey. 5 dakikalık süreye de özen gösterirsek konuşmacı arkadaşlar çok memnun oluruz.

SEBAHATTİN GÜZEL: Sayın Başkan’ım, Kıymetli Meclis Üyelerimiz, hepinizi saygıyla, sevgiyle selamlıyorum. Başkan’ım, ben şimdi defalarca tekrar ettiğim konuları, tekrar defa, burada tekrarını söyleyeceğim. Biz sadece Bergama’ya çöp gelirken...

MECLİS BAŞKANI: Aynı konularsa tekrar etmenize gerek yok, zaten onları aldık not olarak.

SEBAHATTİN GÜZEL: Şimdi Başkan’ım, Başkan’ım not alınıyor ama bir dönüş sağlanmıyor. Biz sadece Bergama’ya çöpler gelirken Bergama hatırlanıyor. Onu da üzümlere söylüyorum. Şimdi Yukarıda Mahallemiz Başkan’ım, 400 nüfuslu bir mahallemiz. Son yağın yağmurlarda Başkan’ım, gerçekten çok kötü bir durumda. Acaba oraya Büyükşehirimiz gitti mi? Bende bir, kısa bir videosu var. Onu bir göstermek istiyorum. Şöyle... Şimdi buradaki yolları Başkan’ım, orada bir 400 nüfusluk bir halkımız yaşıyor. Madra Bölgesi bizim burası. Gerçekten içler acısı bir mahallemiz. Aynı zamanda daha önce su sıkıntıları ve kanalizasyon sıkıntısı olduğunu da söylemiştik.

(SEBAHATTİN GÜZEL TARAFINDAN VİDEO GÖSTERİMİ YAPILDI.)

SEBAHATTİN GÜZEL: Şimdi Başkan’ım, bir de Kozak Bölgemizin 16 tane köyü var. Yukarıbey’e bağlı bir köylerimiz. Oraya ESHOT seferlerimiz var. Bu konuda teşekkür ediyorum. Bir iyileştirme de yapıldı. Yalnız Pazartesi - Cuma günleri Bergama’ya köylerden çok daha fazla vatandaşımız geldiği için gerçekten çok büyük zorluklar yaşanıyor. Oraya bir Pazartesi - Cuma günü ek seferlerin koyulmasını ıstırham ediyoruz. Ayrıca Sayın Başkan’ım, Kıranlı-Karaveliler arası 2 kilometre ve aynı zamanda köprü ve bu biz bu yolda defalarca söyledik. Çünkü bu bölgelerde kış çok çetin geçiyor. Bu yolla ilgili hiçbir gelişme olmadı. Bu yolun da yapılmasını ıstırham ediyoruz. Ayrıca Çamavlu – Güneşli arası 5 kilometre. Bununla ilgili de hiçbir gelişme yapılmadı. Eğiller Mahallemiz 1,5 kilometre. Şimdi Başkan’ım arkadaşlar oraya gitmişler,

gittiklerinde şunu söylemişler; “Bize Orman Bölge Müdürlüğü burada izin vermiyor.” Ben Orman Bölge Müdürlüğümüzle görüştim. Müracaat ettikleri zaman orada kesinlikle izin verecekler. Ve bu yolu 17 tane köy kullanıyor. Öğrencilerimiz oradan gitmekte ağırlıklı olarak, taşımali eğitimden dolayı. 17 tane köyümüz bu yolu kullanıyor. Bu konuda da istirahat ediyorum sizlere. Mümkünse bir yapılmasını, göz önüne alınmasını rica ediyoruz. Ayrıca merkez mahallemiz, Fevzipaşa Mahallemiz, İZTAŞIT yolu Başkan’ım, yol çok kötü ve bu yolu aynı zamanda çöp kamyonlarının da kullandığı bir güzergâh. Bu yolun da gözden geçirilmesini, bu yolun da yapılmasını rica ediyoruz, cezaevi yolu aynı zamanda bu yol da. Vatandaşların da işlek olarak kullandığı bir yol. Söyleyeceklerim bu kadar. Teşekkür ediyorum. **(3 dakika 18 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Ben teşekkür ederim. Selçuk KARAKÜLÇE.

SELÇUK KARAKÜLÇE: Değerli Başkan’ım, Değerli Meclis, öncelikle hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Daha önceki konuşmalarım da belirttiğim gibi Meclisimiz daha çok, yani bütçe, imar, inşaat ya da işte şehirleşme... Tarım olarak biz tarımcının sesini duyurmakla kendimizi mükellef hissediyoruz. Sözlerime başlarken öncelikle Elvin Hanım ve Uğur Bey geçen hafta EXPO 2027 ile ilgili çok güzel değerlendirmeler yaptılar. Orada eksik olan bir konuyu tamamlayarak onlara da bir katkımız olsun istiyorum. Gerçekten çiçek üreticileri birim alanda çok yüksek bir katma değer üreterekten artı değer üretmekte. Bu haklarını teslim etmemiz lazım. Haklı olarak onların da en büyük beklentileri, çiçek üreticilerinin imkânlarını kısıtlayan, alanları daraltılan %20’lik KDV oranlarının düşürmelerini talep ediyorlar. Buradan tüm Cumhuriyet Meclis Üyesi Arkadaşlarımızdan bu konuya destek olabileceklerini ve bu üreticilerin taleplerine cevap verebileceklerini, yardımcı olabileceklerini düşünüyorum. Diğer taraftan don olayıyla beraber Kasım ayında verilmesi planlanan desteklerin, üreticinin hesaplarına yatırılmaya başlanmış olması üretici adına her ne kadar yetersiz bilsak da sevindirici bir gelişme. Diğer taraftan sürekli bu Meclisimizde, bu belki üçüncü konuşmamdır. Şap konusu Türkiye’de, gerek besi hayvancılığını, gerek damızlık hayvancılığını bitirme noktasına doğru hızla ilerlemekte. Cumhuriyet tarihinin bu kadar sürede bastırılmayan, bitirilemeyen bir şapın ne şahsım ne de meslektaşlarımdan duymadım. İlk defa bu kadar süre hakkından gelinemeyen, kontrol edilemeyen ve defalarca Bakanlık nezdinde, buradaki Meclisteki konuşmalarımızda da uyarmamıza rağmen... Yani şu zaman olmuş ve hayvancılığımızda arkadaşlarımızın bilmediği Ari Çiftlikler vardır. Ari Çiftliğin manası şudur; Ari Çiftliklerde herhangi bir hastalığa rastlayamazsınız. O kadar titiz çalışılır ki, kullandıkları antibiyotiklerden, içtikleri suya kadar her bir şeyin hesabını alırlar, verirler. Girenin-çıkanın her şeyini bilirler. Ülkemizde medariiftiharımız olan hatta Bakanlıkça da ayrıcalık tanınan, vatandaşa bulunmayan aşının bu vatandaşlara verildiğini ve doğru olduğunu söylediğimiz bu çiftlikler bile şu anda şaptan inim inim inlemekte. Yani bu süreç içerisinde yapılamayanlar, söz dinlemeyen, artık acemilik mi, deneyimsizlik mi? Belki de Tarım Bakanlığı, Cumhuriyet tarihinde en yeteneksiz bir dönemi yaşamakta. Bunun yetenekli olduğunu... Çünkü rapor yayınlıyorlar, %92’ye kadar aşı yapılmış, tamamlanmış.

HİDAYET PETİN: Yalan.

SELÇUK KARAKÜLÇE: Yalan ya da doğru, ben Bakanlığa inanmak durumundayım, verilerine. O zaman bu şapın kaynağı ne? Yani insanlara sormazlar mı; “Bu sınır kontrollerini yaptınız mı? Bu ithal gelen hayvanların hastalıkların kontrollerini yaptınız mı?” Yani vatandaş, tamam kendi imkânları çerçevesinde bir şeyler yapmaya çalıştı ama yalnız kaldı. Şu anda Türkiye ekonomisine ciddi bir darbe iniyor, darbe iniyor. Yani sadece vatandaşın çektiği sıkıntıyı, 2 milyon civarında hayvanın etkilendiği söyleniyor. Varın bunun ekonomik durumunu siz düşünün. Yani öyle bir haldeyiz ki bunu her seferinde söylüyorum. Meslektaşım Sayın Hidayet PETİN de hatırlatma gereğini duyuyor. Önümüzdeki dönemlerde süte para yetiştiremeyeceğiz.

Şu anda et fiyatları pike doğru gidiyor. Geçen ay düşeceğini söylemiştik, düşüştü, çıkışa geçti. Ve önümüzde bir yılbaşı var, önümüzde bir Ramazan Bayramı var. Hep beraber gene bu Mecliste bu et fiyatlarını konuşacağız. Bunun da yegâne sebebi bugün alınmayan tedbirler. Yani nasıl yaz gelince aklımız gidiyor orman yangınları çıkacak. Artık kış geliyor, üretici perperişan olacak. Zaten üretilecek adam bulamıyoruz. Köylere gönderdiklerimize köye dönüşe destekliyoruz. Bir gram destek alamıyorlar. Bakın bunların canlı şahidi ve takipçisiyim. Nasıl Kasım Ayında destekler ödenecek? Bütün Ziraat Odalarını, bulabildiğim her bir yerini... Ve şap konusu sadece İzmir'in ya da Ege'nin de sorunu değil. Şu anda Türkiye'nin dört bir tarafında yayılmış vaziyette. Başkan'ım, süremi hatırlatacaksınız, hemen toparlayacağım. Sonuç itibarıyla *"Tarım konusu Tarım Bakanlığına bırakılabilecek kadar basit bir konu değildir."* diyor Henry KISSINGER. Ve ATATÜRK de diyor ki; *"Milli ekonominin temeli ziraattır."* Bu ülke ki, hiçbir şey yapılmadı denilen bu ülke ki 1938 senesinde Rusya'ya, Yunanistan'a, İtalya'ya, Suriye'ye, İran'a hayvan ihraç etmiş bir ülke. Biz yıllardır, bu süreç içerisinde her türlü üreticiyi canından bezdirdiğimiz gibi ülkemizi bir ithalat ülkesi, ithalatçı ülke konumuna düşürdük. Şu anda Et ve Süt Kurumu ithalatta yetkili. Biz Fransa ve Polonya'dan alabiliyorduk. Şu anda bu ülkelerin hayvanları bize yetmiyor. Avrupa'da 7 ülke daha bize hayvan satışına başladı. Başka bir gerçekle de yüzleşilmesi gerekiyorsa dünyanın et ambarı olan Kuzey Amerika ülkelerinin üreticileri bir araya geldi ve dediler ki; *"Bu üretimi, ihracatı kısıtlayalım."* Yani buradan şuraya gelmek istiyorum. Önümüzdeki dönemde ciddi bir et sıkıntımız olacak. Ve zaten ete ulaşamayan vatandaşımız... Çünkü et tüketiminde de dünyada çok tabanlarda bir yerlerdeyiz, dünyanın son üç ülkesinden biriyiz. Vatandaşımız proteine ulaşamıyor. Çocuklarımızda gelişme geriliğini tutun... Velhasıl kelimeler tekrar Mustafa Kemal'i saygı ve rahmetle anıyorum. Kasım Ayı içerisindeyiz. *"Milli ekonominin temeli ziraattır."* diyerekten Tarım Bakanlığını artık kâğıt üstünde bir Bakanlık olmaktan çıkıp üreten, üreticisine değer veren ve üreticisini memnun kılan, tabii ki burada zirai kredilere, çiftçilerin borçlarına falan defalarca girdik ve defalarca da girmeye devam edeceğiz. Saygı ve sevgilerimi sunuyorum. Teşekkür ediyorum. **(7 dakika 24 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Evet, söylediğiniz doğru, et tüketiminde baya gerideyiz, bende şöyle bir not var. Türkiye 46,8 kilogram et tüketiyormuş yılda. Ne bileyim örnek vermek gerekirse Kongo bile 49 kiloymuş. Bizim... Amerika 123 kilo, İsrail 113 kilo gibi bir durum var. Eğer dediğiniz gerçekse et konusunda ciddi sıkıntılar yaşayacağız gibi görünüyor. Latif Bey buyurun.

SELÇUK KARAKÜLÇE: Başkan'ım, konuşmalarımız gerçek ve hepsi de sağlam verilere dayalı.

MECLİS BAŞKANI: Tamam, teşekkür ederim. Buyurun Latif Bey.

LATİF AYDEMİR: Sayın Başkan'ım, Kıymetli Hazırın, ben de hepinizi saygıyla selamlıyorum. Öncelikle bu Selçuk KARAKÜLÇE Ağabeyime samimi konuşmasından dolayı da çok teşekkür ediyorum, ihtiyaç duyduğumuz konuları dile getirmiş olduğu için. Sayın Başkan'ım, bir de İzmirimizin artan nüfusundan dolayı özellikle metropol ilçelerde en çok göze batan motosikletlerimiz var. Gerek ölümlü kazaların sayısına bakmış olduğumuz için dikkatinizi çekmek istedim, izin verirseniz. İzmir motosiklet kenti mi oldu? Siz ne düşünüyorsunuz diye düşünerek Başkan'ım, çarpıcı rakamlarla motosiklet gerçeği, her dört araçtan biri motosiklet. Her kazanın üçte ikisi motosiklet. 80 bin kurye, 3 bin 279 kasksız sürücü, yüzlerce kaza, İzmir motosiklet kazalarında Türkiye birincisi. İzmir'de trafığa kayıtlı araç sayısı 2 milyon 60 bin 740'a ulaştı. Her dört araçtan biri motosiklet. 500 bin motosikletlerimiz yollarda. Trafik kazalarının %62'si motosiklet kaynaklı. İzmir'in hızla motosiklet kenti olduğu görülüyor. Eğer bu gidişle Saygıdeğer Başkan'ım, önlem almazsak, bizlere düşen burada Ulaşım Komisyonu vesair bir yol haritası belirlemezsek, benim korkum önümüzdeki 5 - 10 yıl içinde acaba Hindistan sokaklarına mı döneriz? Teşekkür ederim. Hayırlı akşamlar diliyorum. **(1 dakika 35 saniye)**

MECLİS BAŞKANI: Ben teşekkür ederim. Mehmet TÜRK BAY.

MEHMET TÜRK BAY: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Değerli Bürokratlar, hepinizi saygıyla, sevgiyle selamlıyorum. Ben geçen Meclisteki bir yanlış anlamayı düzeltmeye çalışmak için söz almış bulunuyorum. Geçen Mecliste otoparklarla ilgili ücret konuşulurken "2026 Emlak Vergileri" konusu gündeme geldi. AK Parti Grup Başkan Vekili Arkadaşımız, Belediyelerin kurduğu Takdir Komisyonlarının belirlediği şekilde bir cümle, ona benzer bir cümle. Eksiği, fazlası olabilir. Değerli Arkadaşlarım, emlak vergileriyle ilgili Takdir Komisyonu kanunla belirleniyor. Belediyeler kurmuyor. Takdir Komisyonlarındaki Belediyelerin rolü eş güdümü sağlamak, lojistik destek sağlamak. Başkan, Mahallenin Muhtarı, diğer altı kişi de Kaymakamlık ve kanunla belirlenen diğer yetkili kişiler. Komisyon bu şekilde oluşuyor. Yani yükü Belediyelerin üzerine atmak yanlış. Emlak vergileriyle ilgili Takdir Komisyonlarının belirlediği emlak vergileri tabii 2026'da çok yüksek çıktı. Biz mahallelerde bunları yaşadık. Muhtar Arkadaşlarımızdan gelen şikâyetleri duyduk, vatandaşlarımızdan gelen şikâyetleri duyduk. Yeri geldiğinde de arkadaşlarımıza bu konunun ancak kanunla düzelebileceğini, kanunla vatandaşın en az mağdur edilecek şekilde bir düzenleme yapılması gerektiğini de anlatmaya çalıştık. Umduğum, sevindiğim bir gelişme, 1-2 gündür konuşuluyor. İktidar cenahında bu konuda bir çalışma yapılmıyormuş. İnşallah, vatandaş en az mağdur edecek hakkaniyete uygun bir değerlendirme yapılır. Vatandaş da 2026'da emlak vergisini gönül rahatlığıyla gider öder. Çok teşekkür ediyorum, saygılar sunuyorum. *(2 dakika 12 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Ben teşekkür ederim. Fırat Bey.

FIRAT EROĞLU: Sayın Başkan, geçtiğimiz Meclis Oturumunda Yağmur Hanım bir konuşma yaptı. Bu konuşmasında iddianameden, iddianameyi değerlendirdiğini söyledi. Ben iddianameyi değerlendirmedim. İddianameyi Sayın Meclis Üyesi Erhan GÜZEL Bey değerlendirmişti. Ben de onun üstüne, yani iddianameyi inceleyin, vicdanınıza oturuyorsa onun üzerine konuşun gibi bir şey söyledim. Tabii kendisi bunun üzerinden sosyal medyaya da konuşmasında videoyu yüklemiş. Onu da izledim. Şu an baktım. Tabii, ben değerlendirme de yapmadım ama kendisi böyle düşünüyor. Sonra düşündüm, acaba niye böyle bir şey yaptı? Sonra, yani dedim ki; "Bu iddianameyi hiç okumadan saatler sonra ilk değerlendirme yapan kişi Sayın CHP Genel Başkanı Özgür ÖZEL'di. Bu iddianame boş değil, bomboş." dedi. Herhalde kendisi yani ona atıfta bulunmak istediği diye düşünüyorum. "Hani kızım sana söylüyorum gelinim sen anla" diye. Kendisi de CHP'nin İzmir Büyükşehir Belediye Grup Sözcüsü olduğu için, bizzat gidip CHP Genel Merkezine de bu dileklerini iletebilir. Kendisinin bu konuda, Mecliste bunu söylemesinden orada gidip bunu iletmesini temenni ederim. Teşekkür ediyorum, çok sağ olun.

(1 dakika 30 saniye)

MECLİS BAŞKANI: Biz teşekkür ederiz. Hüsnü Bey, buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlar, bugün saat 5'e 20 kala gibi Karşıyaka-Mavişehir'den çıktım. Bugün gerçekten de trafiğin değişik bir sıkıntısı vardı. Hiçbir zaman böyle olmadı. Özellikle ki, Karşıyaka taraftan gelirken bu kadar sıkıntı yaşanmıyordu. Ondan dolayı da geç kaldım. Sayın Başkan'ım, teşekkür ederim söz verdiğiniz için de. Şimdi Değerli Arkadaşlar, bugün özellikle...

MECLİS BAŞKANI: Estağfurullah.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bu konuyu konuşmak için... Yoksa ama yolda geri dönmeyi çok düşündüm. Ama bu konuyu bugün burada konuşmam gerektiğini düşündüm. Şimdi Değerli Arkadaşlar, dün basında yer alan bir konu var depremle ilgili. Jeofizik Yüksek Mühendisi Profesör Doktor Övgün Ahmet ERCAN Beyefendi bir açıklama yapıyor. Burada, bu konuşacağım konu Değerli Arkadaşlar, bu Meclis Üyelerimizin hepsini ilgilendiriyor, aynı zamanda İzmir'i ilgilendiriyor, aynı zamanda Türkiye'yi ilgilendiriyor. Diyor ki; sayıyor işte

Alaybey, Bornova, Bayraklı, İnciraltı, Bostanlı, Alaybey, Mavişehir, Çiğli... Buralarda diyor ki; “Ne diyor daire alın.” diyor, “Ne de” diyor “kiraya oturun” diyor. Yahu böyle bir aymazlık, böyle bir söz olabilir mi? Bir bilim adamına yakışıyor mu? 1999’daki Büyük Körfez Depreminde Sayın Başkan, Mavişehir’de otuyordum ben. Mavişehir’de yine o zaman bir bilim adamı geldi. Felaket tellallığı yaptı, verdi, veriştirdi. Orada daireler yarı fiyatına düştü. O beyefendi sonra Mavişehir’de 5 tane daire aldı. Şimdi, bu arkadaşımız emlakçılık mı yapıyor, ne yapıyor? Bu bilim adamı, yakışıyor mu? Yani basına çıkmak için bunlar, bu şekilde sıralanabilir mi? Buralarda oturmayın diye. O zaman dünyada Japonya, Japonya olduğu gibi deprem bölgesi, komple Japonya’yı boşaltmamız gerekiyor. Kaliforniya olduğu gibi deprem bölgesi o zaman buraları komple boşaltmamız gerekiyor. 2000, 2003, 2023 yılında Sayın Büyükşehir Belediye Başkanımız, Sayın Cemil TUGAY bir açıklama yapmıştı Karşıyaka’da. Sonra düzeltmek için epey uğraştı. İşte “Karşıyaka, Mavişehir buraların” dedi, “Bostanlı’nın” dedi, “Yamanlar Dağlarına taşınması gerekiyor.” dedi. 2024 yılında buradaki arkadaşlarımız özellikle, ismi neydi eski Grup Sözcüsünün? Neyse. Daha önceki Cumhuriyet Halk Partisinin Grup Sözcüsü çıktı burada, Yamanlarla ilgili buradaki ağaçları kesiyorsunuz, orada yapılan deprem evleriyle ilgili birçok laf söyledi. Şimdi bu kadar yakışık almaz konuşmaların yapılmasını ben kınıyorum. Aynı zamanda İzmir Büyükşehir Belediye Başkanımız sizlerin, ki siz meslek insanısınız. Aslında binalarla ilgili konuşması gereken insanların meslekleri belli. İnşaat Mühendisleri, buna göre, buna benzer. Aslında bu arkadaşlarımız sadece yeraltı ile ilgili konuşabilir. Bölgenin depremle ilgili fay hatlarını konuşabilir, ki bu beyefendiyi ben de biliyorum, ediyorum bugüne kadar hiçbir yerde elinde bir kazma, bir yerde bir fay hatlarıyla ilgili çalışmasını görmedik. İzmir’de çok da önemli bir bilim adamı dostumuz, arkadaşımız var, Ahmet SÖZBİLİR. Kendisi çok değerli bir insan, ki kendisi bugün bazı açıklamalar yapmış, düzeltmeye çalışmış, kendisine buradan teşekkür ediyorum. Şimdi burada Meslek Odalarını Sayın Başkan, Ticaret Odası’nın derhal burayla ilgili, bu kişiyle ilgili dava açması gerektiğini düşünüyorum. Şimdi bakın arkadaşlar, dün akşam, dün akşam hemen hemen ben Mavişehir’de otuyorum. Oradaki gruplarda herkes, özellikle yaşlı insanlar yani neredeyse ağlayacaklar. Grup, bir sürü bir sürü, birçok konuşmalar. Böyle bir şey olabilir. Şimdi 18, 17/08/1990 günü, 1999 günü ülkemizde meydana gelen, bu Emlak Konut’un Sayın Başkan’ım, 1999 yılında, deprem zamanında açıkladığı bir açıklama. Emlak Bankası’nın yaptığı konutta. Arazimiz 3 metre yüksekliğinde stabilize malzemeye ıslah edilmiş, İTÜ Zemin Mekaniği Kürsüsü tarafından zemin etütleri yapılarak sağlam zemin kriterleri belirlenmiştir. Buna göre projeler hazırlanarak, sağlam zemine oturtulacak şekilde kazık boyları belirtilmiştir. Zemin yapısına göre boylar 25 ile 42 metre arasında olup her blok altında yaklaşık 600 adet betonarme kazık bulunmaktadır. “Çakılan kazıkların yükleri... Neyse tünel kalıpla yapılmıştır.” diyor. “İşte taşıyıcı niteliği olmayan iç bölme duvarları gaz betonla yapılmıştır.” diyor. Şimdi Sayın Başkan, buradaki insanlar tedirgin. Şimdi bir bilim adamına böyle bir konuyu, böyle uluaçık basına söylemek yakışıyor mu? İstanbul’da saymış ilçeler, İzmir’in hemen hemen her tarafı saymış, ne yapacağız? İzmir komple mi boşaltacağız? Yahu kardeşim şunu söyle; “Sağlam bina yapın.” deyin. “Sağlam bina yapın.” deyin. Ki sizin mesleğiniz, Allahınızı severseniz yahu, yahu denizin üstünde bile bina yapılır ve hiç de bir şey olmaz. Yakışıyor mu bir hocaya, bir profesöre? Şimdi bu arkadaşı emlakçı mı, kimle çalışıyor? Hangi firmayla ortak çalışıyor? Böyle bir şey olabilir mi? Böyle bir açıklama olabilir mi? Yakışıyor mu? Burada Sayın Başkan’ım, sizin de aracılığınızla derhal bu konuyu kınamanız gerekiyor. İzmir’deki vatandaşlarımızın bu şekilde tedirgin yaşamasının, yaşaması gerektiğini düşünüyorum.

MECLİS BAŞKANI: Kınıyorum tabii ki.

HÜSNÜ BOZTEPE: Yahu böyle bir şey... Kim? Yani Sayın Başkan'ım, bu arkadaşımız çıksın, konuşsun. Zeminle ilgili konuşsun, yeraltı ile ilgili konuşsun mesleği gereği. Ama bu binalarda oturmayın, kiraya vermeyin, satın da almayın. Yahu zaten ülkenin ekonomisinde sıkıntılar var. İnşaatçılar zaten şu an zar zor yaşıyor, ki ben şu an inşaat yapmıyorum. Hani kendim için de Hüsnü BOZTEPE açıklama yapıyor diye düşünülebilir. Yani 5-6 yıldır Allah'a şükür inşaat yapmıyorum şu an. Yani böyle bir açıklama olur mu? Bunu burada Sayın Başkan'ım, lütfen benim konuşmam bittikten sonra da, siz de bir şeyler söylerseniz çok sevinirim. Yahu düşünün bence demin de söyledim ama tekrar olacak. Japonya'yı komple boşaltmamız gerekiyor. Akdeniz, Ege'yi komple boşaltmamız gerekiyor. Kaliforniya tamamen taşınması lazım başka yere. Böyle bir açıklama mı olur? Kınıyorum bu beyefendiyi burada. Derhal İzmir Ticaret Odası, diğer Meslek Odaları, bu arkadaş hakkında, bu beyefendinin hakkında dava açmasını talep ediyorum. Saygılar sunuyorum.

MECLİS BAŞKANI: Ülkenin %93'ü deprem bölgesi. Yani onun için kaygılanmanıza gerek yok.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan'ım siz de... Çok özür diliyorum Sayın Başkan... Şimdi Ege kıyısı, bizim Ege kıyıları niye güzeldir? Özellikle Ege ve Yunanistan kıyıları işte İspanya'ya kadar, depremlerden dolayı. Depremlerde oluşan, depremlerden dolayı çok güzel kıyılar da ortaya çıkmıştır. Yani şimdi dediğiniz gibi %93'ü bu ülkenin sadece depreme dayanıklı. Neyse ben size bırakayım Sayın Başkan'ım, teşekkür ediyorum. *(6 dakika 51 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Ben teşekkür ederim. Uğur Bey.

UĞUR İNAN ATMACA: İsrar ediyorsanız konuşayım.

MECLİS BAŞKANI: Hayır, ısrar etmiyorum kesinlikle.

UĞUR İNAN ATMACA: Ben sadece katkı olması anlamında, Hüsnü Bey'in söyledikleri son derece kıymetli. Bu kent adına da bence çok iyi bir çıkış yaptı. Bu konuda teşekkür ediyorum. Mikrobölge çalışmalarının, "mikrobölgeleme" çalışmalarının önemine tekrar bir atıfta bulunmak istiyorum. Malumunuz Bayraklı'da bitti, Bornova'da bitti. Şu anda Karşıyaka'da çalışmalar başladı. Herhalde bir sonraki adım Konak olabilir. Bizim ivedilikle bu çalışmaları bitirip bilimsel verilerle, bilimsel dayanaklarla bu konuyu masaya yatırıp İzmir'in depremsellik konusunda ve afet konusunda ihtiyacı olan verileri ortaya koymak suretiyle hem İzmirli Hemşehrilerimizin rahat uyumasını, hem de kentimizin afetlere dirençli hale gelmesini el birliği ile sağlamamız gerekiyor. Teşekkür ederim. *(49 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Aynen katılıyorum, gerçekten çok önemli bir, en önemli konu aslında. Zemin yapısını bildiğimiz takdirde Hüsnü Bey'in söylediği gibi inşaat tekniklerimiz, teknolojimiz yeterli bu inşaatlar için. Buyurun, Yağmur Hanım.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan'ım şöyle, sanırım geçen Mecliste gerçekler hakkındaki sözlerim biraz ağır gelmiş bazı Meclis Üyesi Arkadaşlarımıza. Geçen 2 günü bana cevap vermek maksadıyla çalışarak geçirmişler. Emekleri için teşekkür ediyorum. Başkan'ım, yani işte gizli tanıklar, etkin pişmanlıklar, delillendirilmeyen ifadeler, bunlar bol bol konuşuldu ya. Günümüzde de işte ne bileyim AİHM Kararını uygulamayan İlk Derece Mahkemesi, Anayasa Mahkemesini tanımayan İlk Derece Mahkemesi, 30 yılı aşkındır herhalde hemen hemen hiçbir AK Partili Belediye'ye ne tesadüf ki, o kadar doğru işlem yapıldığı düşünülüyor ki, herhangi bir şey yapılmazken ardı arkası kesilmeyen CHP'li Belediyelere operasyonlar, operasyonlar. Halk nezdinde bunun hukuki bir değerlendirme olduğunu onların ikna etmesi gerekiyor. Benim ya da Cumhuriyet Halk Partisinin değil. Halk nezdinde inancını yitirdi bu operasyonlar. Çünkü dediğim gibi genelde sadece hedef Cumhuriyet Halk Partili Belediyeler. Bu bile başlı başına aslında ikna etmek için hiçbir çabaya gerek olmadığını gösteriyor. Üzgünüm bunun bir tesadüf olduğundan bahsedemeyiz. Tabii bir yandan da bu kadar, bunca şeyle hiç geri durmadan, hiç zaman

kaybetmeden ve hepsine yetişerek aslanlar gibi savaşıyor bir Genel Başkan var. Biliyorum, bu durum korku yaratıyor, iktidarı kaybetme korkusu. Ama üzgünüm, artık çok geç. Dedim ya, hakikat kazanacak. O iktidar çoktan kaybedildi. Teşekkür ederim Başkan'ım. (2 dakika 46 saniye)

MECLİS BAŞKANI: Ben teşekkür ederim. Buyurun Hakan Bey. Bahadır Bey konuşmayacak. Hayır hayır hayır Hakan Bey, sizde sıra.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, tabii sadece genel bir tartışma açmayayım ama umut ederim geçtiğimiz dönemde Yağmur Hanım'ın görevini yapan Cumhuriyet Halk Partisinin Değerli Grup Sözcüleri vardı. Biz kooperatifleri konuşurken de onlar da şu an Yağmur Hanımın İstanbul'u savunduğu gibi kooperatifleri savunuyorlardı. Ama şimdi onları savunanlar daha hâlâ Mecliste bir bölümü ama şu an savunamayacak hale geldiler. Çünkü gerçekler ortada. Umut ederim İstanbul meselesinde gerçekler ortadadır. Yağmur Hanım bu ateşli savunması noktasında yanılığa düşmezler, diğer geçmiş dönem Grup Sözcülerinin düştüğü duruma düşmezler. Bize gerçeklerin ağır geldiği falan yok. Biz gerçekleri ortaya koyuyoruz. Kendisine de sormuştum. Aynı savunmanızı, aynı bakışınızı, kooperatifler konusunda da görüşünüzü ve görüşünüzü bekliyorum diye. Şimdi AK Partili Belediyelerle ilgili de söyledi. Geçtiğimiz dönemlerde, şu an mesela benim hatırladığım Yahşihan Belediyesi var galiba AK Partili. Yine bir yolsuzluk operasyonu noktasında operasyon yapıldı ve tutuklandı. Eğer bir yolsuzluk ve bir nokta varsa şu ana kadar da arkadaşlar verdi. 2014 yılında soruşturma açılan 59'u AK Partili, 58'i CHP'li, 21 MHP'li, 7 İyi Partiliymiş o dönem, 2024 için söylüyoruz. 10'u da HDP'li olan Belediyelerle alakalı soruşturmalar da yürüyor. Yani bu anlamda eğer sizin bir usulsüzlüğünüz, bir yanlışınız ve bir hatanız varsa Türkiye'nin yargı sistemi gerekli müdahaleleri yapıyor. Tabi siz 2 saatte bir iddianameye oturup yorum yapıyorsanız, ki siz söylemişsiniz, çünkü sizin tabiriniz Genel Başkanınızı da aynı şekilde eleştirmiş oluyorsunuz. Sizi bu anlamda takdir ediyorum. Şimdi benim geçtiğimiz, umut ederim biraz sonra Altan Ağabey de ifade edecekler herhalde vapur iskeleleri ile ilgili yaptığım açıklamada çok net ama altını çizeyim. Bir orta hasarlılık durumu söz konusu. 2021 yani 19/11/2020 tarihinde tespit edilmiş. Yasa ve kanun çok açık. "Orta hasarlı binalar 1 sene sonra eğer güçlendirilmezse ağır hasarlıya döner." Şimdi kendisi de yanılmıyorsa bir bilgilendirme yapacaklar. Ben de memnuniyetle... "İskelelerimizin durumu nedir? Diğer iskelelerimizle ilgili bir çalışma var mıdır?" diye bilgilenmeyi sabırsızlıkla bekliyorum. Bir diğer nokta da geçtiğimiz Mecliste Sayın Cumhuriyet Halk Partisinin Değerli Grup Başkan Vekilleri, Değerli Meclis Üyemiz Fırat Bey için bir, onun ortaya koyduğu tavır ve eleştirilere karşılık "AK Parti Grubundan bir düşünce açıklaması bekliyorum." demişti. Ve hep benim tekrar ettiğim bir sözü de tekrar etmişti. Ben hep söylerim siyasetin yarısı rekabetse, yarısı nezakettir. Aramızda bir yöntem vardır. En son Grup Başkan Vekilleri konuşur. En son da iktidar olma nedeniyle de Sayın Altan İNANÇ konuştuğu için cevap verme şansımız olmamıştı. Biz Fırat Bey'in ortaya koyduğu tavırların, ki ben ondan önce yaptığım konuşmada da ifade ettim. Fırat Bey'in koyduğu gerçekliklerin sonuna kadar arkasındayız. Bazı gerçekliklerin söyleme üslup ve tarzları sizi rahatsız edebilirler ama bizim ortaya koyduğumuz Karabağlar gerçeklikleri maalesef ortada. "Ben mesela geçtiğimiz Mecliste Karabağlar Belediye Başkanına evsel atıklar anlamında döküyor musunuz, dökmüyor musunuz? Bu anlamda aldığınız yetkideki, sizin mobilya atıklarını götürmeniz gerekirken siz daha evvel oraya evsel atık götürüyor musunuz, götürmüyor musunuz?" diye sorular sormuştum. Sayın Başkan'dan ben bu Meclis'te cevaplar beklemiştim. Ancak anladığım kadarıyla cevap listesi daha hazırlanmadığı için herhalde gelecek Mecliste bize cevap verirler. Yani "1.8 milyon evsel atık döktüğünüz için ceza yediniz mi, yemediniz mi?" diye sormuştuk. Yine ona cevap alamadık. Karabağlar'daki durumları ortaya koymak, bazı gerçekleri ortaya koyduğunuzda maalesef kamu görevi yapan arkadaşlarımız, haksızlık karşısındaki Fırat

Bey için söylüyorum, tepkilerini sert, belki farklı gösterebilirler ama bence tepkilerden çok daha önemlisi bunun nasıl oluştuğunu, Karabağlar gerçekliğini de ben Sayın Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekilinden beklemek isterim. Bu yüzden bizim AK Parti Grubu olarak biraz önce “oybirliği” yaptığımız meselelerde olduğu gibi. Bakınız mesela ne kadar meselelere yaklaştığımızı görmemiz açısından söylüyorum. Hukuk Komisyonumuz mesela Egeşehir’de “oybirliği” yapıyor, teknik gözle bakıyor. Evet “denetleme yapılabilir” diyor ama Plan Bütçe Komisyonumuz haklı olarak yapılan işin maliyetinin, mevcut sistemin çok daha fazla olduğu için “hayır” oyu veriyor. Yani, biz Cumhuriyet İttifakı olarak kent meselelerine yaklaşımımız çok açık. Bu anlamda eleştirilerimiz çok açık. Ama maalesef geçtiğimiz dönemden bu döneme kadar gelen zararlar, ortaya çıkaran tablolar ve bunun sonuçlarını maalesef biz yaşıyoruz. Sayın Başkan dün mesela ben Opera Binasının olduğu yere gittim ve bir tane güvenlik yoktu. İçeriye de girdik. Ve gördüğüm tablo karşısında inanılmaz bir üzüntü yaşadığımı ifade etmek isterim. Ve Sayın Altan İNANÇ Bey ve Değerli Grup Sözcüleri Yağmur Hanım’ın da oraya gitmelerini, oradaki çöküntüyü görmelerini canı gönülden arzu ediyorum. Şu an burada mı bilmiyorum ama Sayın ÖZUSLU’nun da gitmesini isterim. Karşıyaka’nın bir önceki dönem de Meclis Üyesiydi, şimdi de Meclis Üyesi. Geçen dönem de Büyükşehir’in de hem Grup Başkan Vekilliğinizi yaptı, hem de Meclis Başkan Vekilliği de yaptı. Yani, maalesef bugünkü değerlerle 3 milyar liralık bir kaynağı biz oraya gömdük ve bir ilerleme yok. Cemil Bey bununla ilgili açıklamalar yapmış olmasına rağmen bir proje yok ve kapıda duran bekçi yok. Ve çürümeye terk edilmiş. Yani tamamen çamur, çukur ve ortalık molozlarla çöp haline gelmiş bir yer gördüm. Gördüğüm tablodan üzüntü duyduğumu ifade etmek isterim. Yahu Mavişehir’in kalbinde bu manzarayı reva görmenin siyasetin neresine koyduklarını da biz açıklarlarsa çok memnun olurum. Teşekkür ederim. *(5 dakika 57 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: O konuyla ilgili arkadaşlarla görüşeceğiz. Önemli bir şey o. Buyurun Altan Bey.

ALTAN İNANÇ: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım. Ben sözlerime... Şehitlerimiz vatan toprağına geldiler. Bir kez daha Milletçe duyduğumuz üzüntüyü ifade ederek başlamak isterim. Şehitlerimize Allah’tan rahmet, kederli ailesine ve ulusumuza, Türk Silahlı Kuvvetlerine tekrar baş sağlığı dilerim. Bugün İzmir’de geçen hafta MESEM Projesinde çalışan bir çocuğumuz, asansör boşluğuna düşerek bir inşaatta hayatını kaybetti. Yine bugün, dün ve bugün Almanya’dan İstanbul’a tatil için gelmiş, keyifli günler geçirmek için, ailesiyle birlikte mutlu olmak için gelmiş, yurttaşlarımızın çocuklarının, bugün de ailenin annesinin yedikleri gıdadan zehirlenerek vefat etmelerini üzüntüyle karşıladığımızı, onlara da Allah’tan rahmet dilediğimizi ifade edeyim. Şuna dikkat çekmek için bunları söyledim. Türkiye ucuz ölümler ülkesi olmamalı. Kuralların, kanunların eksiksiz uygulandığı, yurttaşlarımızın can güvenliğinin eksiksiz sağlandığı, demokrasisi eksiksiz işleyen, hukukun üstünlüğü eksiksiz işleyen, kuvvetler ayrılığı ilkesi eksiksiz işleyen bir, çağdaş, modern Türkiye olmalı. Sayın Başkan, siyaset olsun diye söylemiyorum ama doğrudur. Daha önceki yıllarda planlanmış ancak tamamlanamamış çeşitli gerekçelerle, devlet yatırımlarının yarattığı ekonomik bir kaybı tabii eleştirmek lazımdır. Üzüntüyle ifade etmek lazımdır. Aslında bakarsanız bu sadece İzmir’in sorunu değildir. Bir Kütahya Havaalanı vardır mesela “Yap-İşlet-Devret”le yapılmıştır. Kütahya Havaalanına yapılan kaynak harcaması ne kadar rantabldır, ne kadar verimlidir? Demek ki bu planlamalardaki eksiklik, partilerden ve yöneticilerden bağımsız olarak günün koşullarına doğru bakılamadığı için, doğru tespit edilemediği için de yapılmış olabilir. Geçen Meclis Toplantısında, Adalet Kalkınma Partisinin Değerli Grup Başkan Vekili, Konak İskelesi ve iskelelerle ilgili bir soru sormuştu. Hatta birkaç soru sormuştu. Ben de Kurumlarımızdan aldığımız yanıtı şimdi Meclis Heyetimize okuyorum. Kendilerine de cevaben sunmuş olduğumu ifade edeyim. “Konak İskelesi,

kıyı kenar çizgisinin deniz tarafından dolgu alanında kalmakta olup, devletin hüküm ve tasarrufu altındaki alan statüsündedir. İskelenin kullanım hakkı Türkiye Denizcilik İşletmesi A.Ş.'ye aittir. Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun ilgili Kararı doğrultusunda Konak İskelesi'nin zemin katında tanımlanan açık ve kapalı alanları deniz ulaşımında kullanılmak üzere Belediyemize tahsis edilmiş olup, iskele giriş kısmında ve üst katta yer alan ticari alanlar ise Türkiye Denizcilik İşletmeleri Anonim Şirketi tarafından kiralanmaktadır. Çevre ve Şehircilik... Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı yetkilileri tarafından yapılan gözlemsel kontroller sonucunda Konak İskele Binası 7269 sayılı Kanun kapsamında 'orta hasarlı' olarak tespit edilmiştir. İskelenin tahliyesi durumunda Belediyemizce verilen deniz ulaşım hizmetlerinin aksamaması için gemilerimizin yanaşabilmesi amacıyla alternatif yanaşma yeri tespit çalışmalarına başlanmış olup, yapılan çalışmalar kapsamında Konak İskelesi ile Konak Pier arasında alternatif bir geçici yanaşma yeri tespit edilmiştir. Tespit edilen geçici yanaşma yeri Konak Tarihi Sit Sınırları içerisinde kaldığından, yanaşma yerinde yapılacak düzenlemeler için rapor hazırlanmış olup, gerekli izinlerin alınması amacıyla İzmir 1 No'lu, 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğü'nün başvuru aşamasındadır. İlgili diğer Kurumlardan ve gerekli izinlerin alınmasının ardından çalışmalara başlanacaktır. Konak İskelesi dışındaki diğer iskelelerimizin, iskelelerimizle ilgili tespit yapıp, Belediyemize iletilen herhangi bir hasar durumu söz konusu değildir. Diğer iskeleler için hasar tespiti bulunmamakla birlikte Bostanlı, Karşıyaka ve Konak İskelelerinin yenilenmesi amacıyla imar çalışmaları devam etmektedir. İlgili kurumlardan alınan görüşler ve izinler büyük ölçüde tamamlanmıştır." Sayın Grup Başkan Vekili ikinci bir soru sormuş; "Kapasite sistemi hayata geçirildi mi? 1 gün içinde kaç İzmirli vapur kullanıyor? Kapasite sistemi sonrası yolcu dönüşü ya da artışı gözlemlendi mi?" demiş. Kurumumuz bu soruya şöyle bir cevap hazırladı; "Gemi girişlerimizde yolcu sayım sistemi uygulanmakta olup, gemiler yasal kapasitelerine ulaştığında yolcu alımı durdurulmaktadır. Bu sistem sonrası yolcu sayılarında bu sistemin uygulanmasına bağlı artış ya da dönüşler yaşanmamıştır. Normal seferler, sefer düzenimiz devam etmekte olup, yolcu yoğunluğuna bağlı olarak hazırda bekletilen yedek gemilerle ek seferler düzenlenmektedir." Yine Değerli Grup Başkan Vekilimiz; "Antalya'dan, İzmir'e 3 deniz otobüsünün tahsis edilmesi Komisyonlara gönderildi. Bu otobüsler hangi alanlarda kullanılacak?" diye sorusunu devam ettirmiş. Kurumumuz ona da şöyle bir yanıt vermiştir. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler)** "2019 yılında yapılan Ulaştırma Master Planı çerçevesinde deniz araçlarının kapasitesinin farklılaştırılması yönünde yapılan planlama ile 'deniz taksi' ve 'deniz dolmuşu' projeleri geliştirilmiştir. Soruda bahsi geçen araçlar 42 kişiliktir. Körfez ulaşımında ara saatlerde, yolcu sayısının uygun olduğu hatlarda halka hizmet verilebilmesi planlanmaktadır. Bu çeşitlendirmeye ilgili de personel ve yakıt tasarrufu hedeflenmiştir." Son olarak Deniz Taksi Projesini sormuşsunuz Sayın Grup Başkan Vekilimiz. "Düşük yolcu kapasiteli, hızlı ulaşımı sağlayabilecek araçlar olarak tasarlanan 2 adet deniz taksi yapım ihalesi aşaması tamamlanmıştır. İhaleyi İstanbul Büyükşehir Belediyesi Şehir Hatları İşletme Şirketi kazanmıştır. Projenin finansmanını sağlayacak izin çalışmaları da devam etmektedir." Evet, Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Adalet Kalkınma Partisi Grup Başkan Vekilimizin, Grup Sözcümüz ve bana yöneltmiş olduğu sorunun cevapları bu şekildedir.

HAKAN YILDIZ: Teşekkür ederiz.

ALTAN İNANÇ: Son olarak ben de ifade etmiştim. Önemli olan eleştirilerin doğru anlaşılabilmesi, doğru anlatılabilmesi, doğru anlatılan eleştirilerden doğru sonuçlar çıkarılabilmesidir. Benim, Sayın Meclis Üyemizin eleştirilerini niye yapıyor ya da niye eleştiriyor diye bir değerlendirmem olmadı. Sadece üslupla ilgili bir değerlendirmem oldu. Onun için de Adalet Kalkınma Partisinin Sayın Grup Başkan Vekiline aynı düşündüğümüzü, aynı doğrultuda

düşündüğümüzü ifade ettiği için de teşekkür etmek isterim. Bu Meclisin en önemli özelliklerinden birisi nezaket kurallarına harfiyen saygıyla uymuş olmasıdır. Ben sözlerimi bitirirken aldığımız kararların İzmirimize hayırlı güzellikler getirmesini temenni ediyorum. Bütün Meclis Üyesi Arkadaşlarımıza, Bürokrat Arkadaşlarımıza, basın mensuplarımıza ve İzmirliyle iyi akşamlar diliyorum. Saygılarımla. *(8 dakika 22 saniye)*

MECLİS BAŞKANI: Biz teşekkür ederiz, sağ olun. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler)** Gündemimizin son maddesi. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler)** Hüsnü Bey, müsaade...

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS BAŞKANI: Gündemimizin VI. başlığı, Toplantıya Katılamayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

VII. DÖRDÜNCÜ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

MECLİS BAŞKANI: Bir sonraki Meclis Birleşimimiz, 19 Kasım 2025 Çarşamba günü saat: 18.00'de bu salonda olacaktır. Hepinize katkılarınız, konuşmalarınız, düşünceleriniz ve sabrınız için teşekkür ederim.

Dr. Zafer Levent YILDIR
Belediye Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Uygar KANMIŞ
Divan Kâtibi

Sultan İPEKLİ AKSOY
Divan Kâtibi

Doğukan MALTEPE
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi