

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı – Meclis Şube Müdürlüğü

Sayı : 97509404-105.04.01-106
Konu : Karar Özeti İlanı

20/11/2025

DUYURU

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin, 14/11/2025 tarihinde; saat 18.00'da, İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol Konak/İZMİR (İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu) adresinde, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13. maddesi gereğince yapılan 2025 Yılı Kasım Ayı Olağan Toplantısı III. Birleşiminde alınan Meclis Kararlarına ilişkin Karar Özetleri; 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi hükümleri doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Dr. Cemil TUGAY
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2025 YILI KASIM AYI TOPLANTISI III. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN KARAR ÖZETİ

Gündem No : 97509404-105.02-11/3

Toplantı Tarihi : 14/11/2025

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 18.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

1. 08–10 Ekim 2025 tarihleri arasında Berlin'de gerçekleştirilen Berlin Urban Nature Pact Yıllık Toplantısına, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı Sağlıklı Yaşam Şube Müdürlüğünde görevli İZELMAN personeli Mimar Deniz İNCESU, 07–11 Ekim 2025 tarihleri arasında görevli-izinli olarak katılım sağlamış olup, söz konusu etkinliğe ilişkin tüm seyahat, konaklama ve yasal giderler davet sahibi kurum/kuruluş tarafından karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Zafer Levent YILDIR İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Vekili. (Veteriner İşleri Dai. Bşk. 2750518)

Meclise Bilgi Verildi.

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. "Karşıyaka ilçesi Yalı Mahallesi ile Şemikler Mahallesi Arasında Bağlantı Sağlayacak Şemikler (6500 Sokak) Taşıt Üst Geçidi Uygulama Projelerinin Güncel Şartnameler ve Mevzuata Göre Proje Revizyonlarının Yaptırılması İşİ" kapsamında Dağıtım Varlıklarının deplase edilmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E. 2752093)

Önerge Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına Havale Edildi.

2. İzmir İli genelinde oluşan günlük yaklaşık 2.500 ton evsel atığın lisanslı firma aracılığı ile bertaraf edilmesi hizmet alımı işi Kartallar Ege Geri Dönüşüm Enerji A.Ş. Firması uhdesinde kalmış ve hizmet alım işine 17/11/2025 tarihinde başlanacak olup; 07/11/2025 tarihli Yüklenici Firma ile yapılan sözleşme kapsamında Belediyemiz ve İZSU Genel Müdürlüğünce bertaraf tesisinde oluşan ve yüklenici firma tarafının taşınacak olan sızıntı sularının İZSU Genel Müdürlüğü'nün belirleyeceği alanda yine İZSU Genel Müdürlüğü tarafından bertaraf edilmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İZSU Genel Müdürlüğü arasında imzalanmak üzere hazırlanan Protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanması için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai. Bşk.E.2754839)

Önerge Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına Havale Edildi.

3. Belediye Meclisimizin 12/09/2025 tarihli ve 04.977 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 14/10/2025-12/11/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Narlıdere Belediyesine ait, 2. İnönü Mahallesinde yer alan 8035 ada, 1 no'lu parselin "Özel Eğitim Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Narlıdere ilçesi, Atatürk ve İkinci İnönü Mahalleleri Koruma Geliştirme ve Dayanışma Derneği adına Ali Haydar SEVİN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2752914)

Önerge İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale Edildi.

4. Bornova Belediye Meclisinin 01/09/2025 tarihli ve 294 sayılı Kararı ile uygun görülür; Kazımdirik Mahallesi, 399 ada, 131 parselde "Ticaret Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2750622)

Önerge İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale Edildi.

5. Urla Belediye Meclisinin 08/08/2025 tarihli ve 382 sayılı Kararı ile uygun görülür; Gülbahçe Mahallesi, 413 ada, 73 parseldeki Sosyal Tesis Alanının Gelişme Konut Alanı, 413 ada 61 parseldeki Gelişme Konut Alanının bir kısmının ise Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2750296)

Önerge İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale Edildi.

6. Urla Belediye Meclisinin 08/08/2025 tarihli ve 378 sayılı Kararı ile uygun görülür; Gülbahçe Mahallesi, 183 ada ve çevresini kapsayan alanda imar hatlarının mülkiyete göre düzenlenmesi ve 183 ada, 7 ve 8 parsellerde yapılaşma koşulunun eklenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2749986)

Önerge İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale Edildi.

7. Urla Belediye Meclisinin 08/07/2025 tarihli ve 314 sayılı Kararı ile uygun görülür; Gülbahçe Mahallesi, 638 ada 1 ve 2 parseller ile çevresini kapsayan alanda "Ticaret - Konut Alanı ve Yaya Yolu" kullanım kararlarının; "Ticaret - Konut Alanı ve Park Alanı" olarak yeniden belirlenmesi ve plan notu ilave edilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2749467)

Önerge İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale Edildi.

8. Buca Belediye Meclisinin; Göksu Mahallesi, 649/4 Sokağın, 40724 ada ile 40725 adalar arasındaki 649/11 Sokak kesişimine kadar olan kısmı için Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında, yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik, 02/09/2025 tarihli ve 175 sayılı kararının görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2751468)

Önerge İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale Edildi.

9. Ödemiş Belediye Meclisinin 01/09/2025 tarihli ve 95 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ocaklı (Hürriyet) Mahallesi, 1495 parselin kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde 8.00 m x 3.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2746278)

Önerge İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına Havale Edildi.

IV. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1266. 1. Belediye Meclisimizin 14/07/2025 tarihli ve 04.662 sayılı Kararı ile uygun görülerek 02/09/2025 tarihinde onanan, 19/09/2025-20/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Buca ilçesi, Kocatepe Mahallesi, 50233 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın oyçokluğu ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2732452)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oyçokluğu ile Karar Verildi. (Karşı Oy: AK Parti Grubu ve MHP Grubu.)

1267. 2. Çiğli ilçesi, Büyük Çiğli Mahallesinde yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Sosyal Tesis Alanı" olarak belirlenen 22019 ada, 1 parsel ve çevresinin "Özel Sosyal Tesis" alanı olarak belirlenmesine yönelik parsel malikince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin oyçokluğu ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2671213)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oyçokluğu ile Karar Verildi. (Karşı Oy: AK Parti Grubu ve MHP Grubu.)

3. Menemen Belediye Meclisinin 07/04/2025 tarihli ve 37 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kazımpaşa Mahallesi, 213 ada, 48 no'lu parselin kullanım kararının ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ile çevresinde 'Park Alanı' belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin oyçokluğu ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2656334)

Komisyon Raporunun, Gündemde Bırakılmasına Oybirliği ile Karar Verildi.

1268. 4. İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile Egeşehir Yapı Planlama Müşavirlik Ve Teknoloji Anonim Şirketi arasında imzalanacak "İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Uzundere Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanı III. Etap Kapsamında 11187 Ada 9 Parsel, 11198 Ada 8 Parsel, 11199 Ada 5 Parsel, 11202 Ada 9 Parsel İnşaat Aşaması Ve İnşaat Sonrası Danışmanlık (Yapım İşi Kontrollüğü ve Yapı Denetimi) Hizmet Alımı" işine ait Protokol ve eki olan Özel Teknik Şartname ile yürütülmesi hususunun; Hukuk – Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonlarınca oybirliği ile uygun bulunduğu; Plan ve Bütçe Komisyonunca oyçokluğu ile uygun bulunduğu ilişkin Müşterek Rapor. (Kentsel Dönüşüm Dai.Bşk.E.2706242)

Komisyonların Müşterek Raporunun, Hukuk – Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonlarının Görüşü Doğrultusunda Kabulüne Oyçokluğu ile Karar Verildi. (Karşı Oy: AK Parti Grubu ve MHP Grubu.)

1269. 5. Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığına bağlı İstatistik ve İç Kontrol Şube Müdürlüğünün hazırlamış olduğu “Yerel İnovasyon Fikir ve Uygulama Projeleri Yarışma ve Ödül Yönetmelik” Taslağının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Strateji Geliştirme Dai.Bşk.E.2748019)

Komisyonların Müsterek Raporunun, Komisyonlardan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

1270. 6. İzmir Büyükşehir Belediyesinin kamu hizmetlerini kesintisiz sürdürebilmesi ve planlanan yatırımların aksatılmadan yürütülebilmesi için iç borçlanma yapılması zorunlu hale geldiğinden, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68/e maddesi gereğince, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarlarının yılı içinde yüzde onunu geçen iç borçlanma kısmı için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından onay alınmasına; söz konusu borçlanma kapsamında 2025 Mali Yılı Bütçesinde yatırım, kamulaştırma ve diğer harcamalar için bankalardan 2.000.000.000,00 TL tutarına kadar nakdi, gayri nakdi kredi ve/veya finansal kiralamanın sağlanması ve kullanılması, borçlanmanın yapılması, kredi geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi sözleşmesi üzerinde değişiklik yapılması ve kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, kredi ile ilgili her türlü yazışmalarda münferiden işlem yapılabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ve yüzde onu geçen 2.000.000.000,00-TL iç borçlanma tutarı için Sayın Meclisimizce karar alınmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Dış İlişkiler Dai. Bşk.E. 2744708)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

1271. 7. ESHOT Genel Müdürlüğünün 10/11/2025 tarihli ve E-298721 sayılı yazısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68/e maddesi uyarınca, yüzde onunu geçen 1.840.000.000,00 TL tutarında iç borçlanma yapılması amacıyla, Belediyemizin garantör olmasına, garantörlük kapsamında her türlü işlemin yapılması ve kredi kullanımı ile ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokolleri düzenleyip imzalanması için münferiden işlem yapmak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda Belediye Meclisimizin 14/03/2025 tarihli ve 04.273 sayılı Kararının alındığı, ayrıca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 04/09/2025 tarihli ve 13467946 sayılı yazısı ile de Bakanlık onayının alındığı bildirilmiş olup; bahsi geçen finansmanın kullanılabilmesi amacıyla, İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından ESHOT Genel Müdürlüğü lehine teminat verilmesi ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi hususunda Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı alınması talep edildiğinden; bu kapsamda 1.840.000.000,00-TL tutarındaki borçlanmanın ESHOT Genel Müdürlüğü tarafından yapılabilmesi amacıyla, ESHOT Genel Müdürlüğü lehine teminat verilmesi ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi ve imzalanması konusunda İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilmesi hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Dış İlişkiler Dai. Bşk.E.2750802)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

1272. 8. Belediyemizin iştiraki olan İZULAŞ A.Ş’nin 07/11/2025 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda; Belediyemizin İZULAŞ A.Ş içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için, şirketin toplam sermayesinden Belediyemiz payına düşen (%89,80’e tekabül eden) 3.332.029.000,00-TL olan toplam sermaye miktarının 898.000.000,00-TL azaltılarak 2.434.029.000,00-TL’ye indirilmesi; eş zamanlı olarak 1.700.000.000,00-TL sermaye artırımından hissesi oranında belediyemiz payına düşen (%89,80’e tekabül eden) 1.526.600.000,00-TL’lik rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesi ve Belediyemizin şirket içerisindeki sermaye miktarının 3.960.629.000,00-TL’ye çıkarılması hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (İşletme ve İştirakler Dai.Bşk.E.2746254)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

- 1273. 9.** ESHOT Genel Müdürlüğünün sermaye ortağı İZULAŞ A.Ş. (İzmir Ulaşım Hizmetleri ve Makine Sanayi Anonim Şirketi)'nin 07/11/2025 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan kararlar doğrultusunda, ESHOT Genel Müdürlüğünün İZULAŞ A.Ş.(İzmir Ulaşım Hizmetleri ve Makine Sanayi Anonim Şirketi) içerisindeki payına düşen(%9,6'sına tekabül eden) 356.208.000,00-TL olan sermaye miktarının 96.000.000,00-TL azaltılarak, 260.208.000,00-TL'sına indirilmesi ve eş zamanlı olarak 163.200.000,00TL rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesi ve sermaye payının 423.408.000,00TL'sına çıkarılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (ESHOT-Mali Hizmetler Dai.Bşk.E.298861/2579348)
Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1274. 10.** Mülkiyeti Belediyemize ait olan Doğançay Mahallesi, 40285 ada, 14 no'lu taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" kullanımına isabet eden ve önerge ekinde yer alan krokide koordinatları belirtilen 5.948,20 m²'lik kısmının, Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5 yıl süre ile bedelsiz olarak Bayraklı Belediye Başkanlığı adına tahsis edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2736652)
Komisyonların Müşterek Raporunun, Komisyonlardan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1275. 11.** İZDENİZ A.Ş.'nin 05/11/2025 tarihli ve E-2512 sayılı yazısıyla talep edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında deniz ulaşım hizmetlerinin geliştirilmesi, deniz ekosisteminin güçlendirilmesi ve zenginleştirilmesi, iskele ve benzeri kıyı yapılarının tasarımı, deniz kirliliği ile mücadele uygulamalarının iyileştirilmesi, acil eylem planlarının geliştirilmesi, marina işletmeciliğine ilişkin danışmanlık, bilgi ve deneyim paylaşımının yapılması ve Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin envanterinde kayıtlı 3 (üç) adet deniz otobüsünün İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin kullanımına tahsis edilmesi için İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan taslak protokolün kabulü hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk - Ulaşım Komisyonları Raporu. (Ulaşım Dai.Bşk.E.2747592)
Komisyonların Müşterek Raporunun, Komisyonlardan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1276. 12.** Balçova Belediye Meclisinin; 2025 Mali Yılı Bütçesinde bulunan ve önergede yer alan tertipler arasında 1.000.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 04/11/2025 tarihli ve 145 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2747277)
Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1277. 13.** Balçova Belediye Meclisinin; 2025 Mali Yılı Bütçesinde bulunan ve önergede yer alan tertipler arasında 1.000.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 04/11/2025 tarihli ve 146 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2747788)
Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1278. 14.** Balçova Belediye Meclisinin; 2025 Mali Yılı Analitik Bütçesinde bulunan ve önergede yer alan tertipler arasında 600.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 04/11/2025 tarihli ve 147 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E. 2747366)
Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1279. 15.** Uğradığı saldırı sonucunda hayatını kaybeden 14 yaşındaki Mattia Ahmet MİNGUZZİ'nin yaşamı boyunca büyük bir ilgi ve sevgiyle sürdürdüğü kayak sporuna olan bağlılığını yaşatmak amacıyla, adının bu spor dalı ile özdeşleşen bir alanda anılması uygun görülmüş olup, gençlerin adlarının acı olaylarla değil; mutluluk, spor, başarı ve sevgi gibi olumlu değerlerle birlikte anılması

hedeflendiğinden Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığına bağlı Kuzey Alanları Bakım Şube Müdürlüğünün sorumluluk sahasında bulunan ve önerge eki uydu görüntüsünde işaretli Karşıyaka ilçesi, Bostanlı Sahilinde yer alan Kaykay Parkına "Mattia Ahmet Minguzzi Kaykay Parkı" isminin verilmesi talebinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Kent Konseyi Komisyonları Raporu. (Park ve Bahçeler Dai.Bşk.E. 2746219)

Komisyonların Müşterek Raporunun, Komisyonlardan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

1280. 16. Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Karşıyaka ilçesi, Dedebaşı Mahallesi, 32367 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 no.lu parsellerin yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmen 'Yol', kısmen 'Park' kullanım kararına isabet eden söz konusu parsellerin ve zeminüstü yapıların kamulaştırılması için 2025-2030 yıllarını kapsayan 11.Beş Yıllık İmar Programına Ek olarak alınması hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sitemleri Dai.Bşk.E.2747631)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

1281. 17. Belediye Meclisimizin 15/08/2025 tarihli ve 04.866 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Belediye Başkanlığımızca 09/09/2025 tarihinde onaylanarak 16/09/2025-15/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Menemen ilçesi, Kazımpaşa Mahallesi yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Sağlık Tesisi Alanı"nda kalan 5129 ada, 7 parsel numaralı taşınmazın "Özel Sağlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik parsel malikince hazırlatılarak iletilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2737424)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

1282. 18. Belediye Meclisimizin 15/08/2025 tarihli ve 04.885 sayılı Kararı ile uygun görülerek 09/09/2025 tarihinde onanan ve 23/09/2025 – 22/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Gaziemir ilçesi, Dokuz Eylül Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, 351 Sokak'ın doğusu, Yobaz Deresinin batısı, 1833 ada, 13 parselin güneyinde yer alan "Park Alanı"nın, "Rekreasyon Alanı" olarak belirlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi kapsamında, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında değişiklik gerektiren hususları içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde; Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2743173)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

1283. 19. Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.798 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 02/09/2025 tarihinde onanan, 10/09/2025-09/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan Çiğli ilçesi, Büyükçiğli Mahallesi 11639 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesi ve mülkiyet sınırı dikkate alınarak çevresi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ve Çiğli Belediye Başkanlığında 19/09/2025-18/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süreleri içerisinde Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2736262)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

1284. 20. Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.799 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 02/09/2025 tarihinde onanan, 10/09/2025-09/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Çiğli ilçesi, Büyükçiğli Mahallesi 11610 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ve Çiğli Belediye Başkanlığında 19/09/2025-18/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine; önerge ekinde yer alan 7 adet dilekçe ile askı süresi içerisinde yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

(İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2738253)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

- 1285. 21.** Belediye Meclisimizin 11/08/2025 tarihli ve 04.799 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 02/09/2025 tarihinde onanan, Çiğli Belediye Başkanlığında 19/09/2025-18/10/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan mülkiyeti Belediyemize ait Çiğli İlçesi, Büyükçiğli Mahallesi, 11610 ada, 1 parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine, önerge ekinde yer alan 5 adet dilekçe ile askı süresi içerisinde yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2736418)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

- 1286. 22.** Mavişehir-Yenikale arasında yer alan sahil şeridi bütünü kapsayan alanda; İzmirliilerin denizle ilişkisini güçlendirmek amacıyla yürütülen İzmirdeniz Projesi kapsamında İzmirdeniz Projesi (1. Bölge) Mavişehir-Alaybey kıyı kesimine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı 1 No.lu Kararnamesinin 102 (j) maddesi ile 3621 sayılı Kıyı Kanununun 7. Maddesi uyarınca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 01/12/2022 tarihinde onaylanmış ve söz konusu imar planlarının iptali istemiyle İzmir 2. İdare Mahkemesinin 2023/330 Esasına kayden açılan davada verilen 01/02/2024 tarihli ve 2024/120 sayılı Karar, İzmir 2. İdare Mahkemesinin 2023/887 esasına kayden açılan davada verilen 26/09/2024 tarihli ve 2024/1252 sayılı Karar ve İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2023/697 Esasına kayden açılan davada verilen 14/12/2023 tarihli, 2023/2292 sayılı Karar ile anılan imar planlarının iptaline karar verilmiş olup; söz konusu mahkeme kararları doğrultusunda yeniden düzenlenerek hazırlanan İzmirdeniz Projesi (1. Bölge) Mavişehir-Alaybey kıyı kesimine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporlarının incelenerek karara bağlanması ve 3621 sayılı Kıyı Kanunu kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmek üzere işlem yapılması hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2714774)

Komisyonların Müsterek Raporunun, Komisyonlardan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

- 1287. 23. Karşıyaka Belediye Meclisinin;** Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 09/10/2025 tarihli ve 127 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731989)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

- 1288. 24. Çiğli Belediye Meclisinin;** Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 16/10/2025 tarihli ve 04/96 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731710)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

- 1289. 25. Menemen Belediye Meclisinin;** Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 10/10/2025 tarihli ve 78 sayılı Kararının **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731779)

Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

- 1290. 26. Menderes Belediye Meclisinin;** Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 10/10/2025 tarihli ve 112 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731726)
Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1291. 27. Aliğa Belediye Meclisinin;** Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 14/10/2025 tarihli ve 102 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2734349)
Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1292. 28. Tire Belediye Meclisinin;** Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 20/10/2025 tarihli ve 74 sayılı Kararının **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731745)
Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1293. 29. Urla Belediye Meclisinin;** Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 20/10/2025 tarihli ve 488 sayılı Kararının **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2733771)
Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1294. 30. Narlıdere Belediye Meclisinin;** Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 09/10/2025 tarihli ve 69 sayılı Kararının **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2731802)
Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.
- 1295. 31. Foça Belediye Meclisinin;** Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2026 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 22/10/2025 tarihli ve 88 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2734366)
Komisyon Raporunun, Komisyondan Geldiği Şekilde Kabulüne Oybirliği ile Karar Verildi.

V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2025 Yılı Kasım Ayı Toplantısı III. Birleşimine katılamayan Meclis Üyelerinin mazeretlerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

VII. DÖRDÜNCÜ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ 19 KASIM 2025 ÇARŞAMBA SAAT:18.00

Dr. Zafer Levent YILDIR
İzmir Büyükşehir Belediye Başkan Vekili