

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2025 YILI ARALIK AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
MECLİS EK GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-105.02-12/1

Toplantı Tarihi : 08/12/2025

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 18.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI TARAFINDAN ÜST ÜNVANLI GÖREVE ATANAN PERSONELLERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

1. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 74. maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 18/i maddesi gereği ESHOT Genel Müdürlüğü Karşıyaka Atölye Şube Müdürü kadrosunda bulunan Ulaş EROĞLU'nun 1. derece Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanı kadrosuna; Belediyemiz 1. derece Şube Müdürü kadrosunda bulunan Yurdanur AKGÜN'ün 1. derece İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanı kadrosuna atamaları yapılmıştır. Bilgilerinize arz ederim. Dr. Zafer Levent YILDIR İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Vekili. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai. Bşk.E.2782348)

II. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. 01/12/2025 tarihli ve E.2590646 sayılı Başkanlık Makamının Olurları ile yürürlüğe giren Teşkilat Şemasında yapılan değişikliğe istinaden; Genel Sekreter (Zeki YILDIRIM) Makamına bağlı olarak faaliyetini sürdürmekte bulunan **Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığının** Genel Sekreter Yardımcılığı (İsmail MUTAF) Makamına bağlı olarak faaliyetini sürdürmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21. maddesi kapsamında hazırlanan **"Teşkilat Şeması"**na ilişkin Sayın Meclisimizce karar alınması hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk. E.2782652)

2. Aliağa Belediye Başkanlığının 01/08/2025 tarihli ve 273220 sayılı Yazısı ve önerge ekinde yer alan krokiye konu; Şakran Sayfiye ve Şakran Hasbi Efendi Mahallelerinin ortak yolu olan 2. Çevre Yolu Caddesinin isminin Şakran Sayfiye Mahallesi sınırları içerisinde kalan kısmının "Refik Ertem" Caddesi, Şakran Hasbi Efendi Mahallesi sınırları içerisinde kalan kısmının ise "Zeki Şen" Caddesi olarak değiştirilmesi talebinin görüşülmesi. (Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.2783112)

3. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park" alanında kalan, sorumluluğu Belediyemize ait, Şirintepe Mahallesi, 8156 Sokak No:66/6 Çiğli/ İZMİR adresinde bulunan ekmek satış büfesinin işletme hakkının 267.00-TL/yıl+KDV bedel ile 5 (beş) yıllığına Grand Plaza A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2779547)

4. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park" alanında kalan, sorumluluğu Belediyemize ait, Balatçık Mahallesi, 8788/10 Sokak No:6/5 Çiğli/ İZMİR adresinde bulunan ekmek satış büfesinin işletme hakkının 535.00-TL/yıl+KDV bedel ile 5 (beş) yıllığına Grand Plaza A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2779540)

5. Belediyemize ait Balçova Metro İstasyonu Yer Altı Otoparkının işletme hakkının, otoparktan elde edilen gelirin %30'u bedel ile 5 (beş) yıllığına İZELMAN A.Ş'ye devri ve konuya ilişkin hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokol ile protokolün 3/2. maddesinde yer alan otopark fiyat tarifesinin görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2783261)

6. Mülkiyeti Beydağ Belediye Başkanlığına ait, Atatürk Mahallesi, Atatürk Caddesi No:13 Beydağ/İZMİR adresindeki sosyal tesisin işletme hakkının 27/01/2026 tarihinden 07/10/2030 tarihine kadar yıllık 300.000,00-TL+KDV bedel ile önerge ekinde yer alan protokol hükümleri kapsamında İZELMAN A.Ş'ye devri hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2780971)

7. 12/01/2026 tarihinde protokol süresi sona erecek olan ve önergedeki tabloda belirtilen 3 adet ekmek satış büfesinin işletme hakkının, 13/01/2026 tarihinden itibaren, toplam 22.315.00-TL/Yıl+KDV bedel ile 5 (beş) yıllığına Grand Plaza A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2776731)

8. Belediyemiz mülkiyetinde bulunan; Menemen ilçesi, Ahıhıdır Mahallesi, 576 ada, 2 parsel numaralı taşınmazda önerge ekinde belirtilen alanların 10 yıl süreli üst hakkının Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek bedel üzerinden imar planındaki kullanım amacına uygun olarak kullanılmak üzere İZDOĞA A.Ş'ye aynı sermaye olarak verilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2782125)

9. Beydağ Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; Beydağ Belediyesi ile Belediyemiz arasında imzalanan ve Belediyemiz Meclisinin 13/08/2021 tarih ve 908 sayılı Kararı ile onaylanan protokol ile Beydağ Belediyesi'nin Yükümlülükleri başlığının (d) bendindeki Beydağ ilçesi, Beydağ Mahallesi, 4698 nolu parsel taşınmazda bulunan Beydağ Belediyesi adına kayıtlı 13113/19975 (131,13 m²) hissenin devrine ilişkin maddenin tashih edilerek, 4698 parselin tamamının Beydağ Belediyesinde kalması (131,13 m²'nin Beydağ Belediyesinde kalması, 1866,37 m² hissenin Beydağ Belediyesine devredilmesi) karşılığında mülkiyeti Beydağ Belediyesi adına kayıtlı Beydağ ilçesi, Beyköy Mahallesi, 493 nolu parselde 9.480,00 m² yüzölçümüyle kayıtlı taşınmaz ile Erikli Mahallesi, 671 nolu parselde 8.440,00 m² yüzölçümüyle kayıtlı taşınmazların, Belediyemiz adına devirlerinin yapılması hususlarının görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2783294)

10. Buca Onat Tüneli ikmal inşaatı ve bağlantı yolları çalışmaları kapsamında, can ve mal güvenliği açısından tehlike arz eden yapılara ve bu yapıların sahiplerine yönelik kira desteği, taşınma yardımı, konut/işyeri tahsisi, uzlaşma ve mülkiyet devrine ilişkin işlemlerin belli usul ve esaslar çerçevesinde yürütülmesi amacıyla hazırlanan ve önerge ekinde yer alan "Buca Onat Tüneli Tünel Üstü Etkileşim Alanı ve Çevresinde Yer Alan Taşınmazlara İlişkin Uygulama Esaslarının" görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2783339)

11. Tire Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait olan, Tire ilçesi, İhsaniye Mahallesi, 1156 ada, 1 no'lu parselde 19.025,37 m² taşınmazın önerge ekindeki krokide koordinatları belirtilen 4.340,40 m²'lik kısmının, önerge ekinde yer alan protokol hükümleri kapsamında taşınmazdan elde edilen yıllık gelirin %25'i Belediyemize verilmek şartı ile kullanılmak üzere, 5 yıl süre ile Tire Belediye Başkanlığı adına tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2781200)

12. Mülkiyeti Belediyemize ait olan; Beydağ ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 113 ada, 1 no'lu parsel sayılı taşınmazın, İZSU Genel Müdürlüğü adına 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2784378)

13. İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile Egeşehir Yapı Planlama Müşavirlik ve Teknoloji Anonim Şirketi arasında imzalanacak "İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Uzundere Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanı IV. Etap Kapsamında 11189 Ada 11 Parsel, 11190 Ada 6 Parsel, 11193 Ada 10 Parsel, 11194 Ada 11 Parsel İnşaat Aşaması Ve İnşaat Sonrası Danışmanlık (Yapım İş Kontrollüğü Ve Yapı Denetimi) Hizmet Alımı" işine ait Protokol ve eki olan Özel Teknik Şartname ile yürütülmesi hususunun görüşülmesi. (Kentsel Dönüşüm Dai.Bşk.E.2784510)

14. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından, kentsel dönüşüm uygulamalarında karşılaşılan sorunların çözümü, dönüşüm sürecinin iyileştirilmesi ve dönüşüm uygulamalarının bütüncül bir yaklaşımla daha planlı ve sistematik bir şekilde yönetilmesini temin etmek üzere belirlenen, kentsel dönüşüm uygulamalarını yönlendirecek olan "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına Yönelik İlke ve Esaslar"a uygun olacak şekilde yürütülecek olan "İzmir Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi"nin hazırlanarak Bakanlık tarafından onaylanması işinin; 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun 8. maddesinin 2. fıkrasında belirtilen "*Bakanlık, Başkanlık, TOKİ, İller Bankası Anonim Şirketi ve İdare; danışmanlık, yazılım, araştırma, her tür ve ölçekte harita, etüt, proje, kadastro, kamulaştırma, mikro bölgeleme, risk yönetimi ve sakınım planı çalışmalarını, her tür ve ölçekte plan yapımı ve imar uygulaması işlerini ve dönüşüm uygulamalarını Bakanlığın bağlı, ilgili ve ilişkili kurum, kuruluş ve bunların iştirakleriyle ve 4734 sayılı Kanun kapsamındaki idareler ile akdedecekleri protokoller çerçevesinde 2886 sayılı Kanuna ve 4734 sayılı Kanuna tabi olmaksızın ortak hizmet uygulamaları suretiyle de gerçekleştirebilir.*" hükmü kapsamında İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile Egeşehir Yapı Planlama Müşavirlik ve Teknoloji Anonim Şirketi arasında imzalanacak Protokol ve eki olan Özel Teknik Şartname ile yürütülmesi hususunun görüşülmesi. (Kentsel Dönüşüm Dai.Bşk.E.2778653)

15. Belediyemiz ile Türkiye Zeka Vakfı arasında imzalanan, 08/09/2025 tarihli ve 898 sayılı Meclis Kararına istinaden yürürlüğe giren "32. İzBB-TBD Halıcı Bilgisayarla Beste Yarışması" protokolünde, Vakıf tarafından sehven yapılan hata nedeniyle, toplam ödül tutarı değişmeden, finalistlere yapılacak ödül dağılımlarının düzeltilmesi amacıyla söz konusu Protokol'ün 26. maddesinde değişiklik yapılmasının görüşülmesi. (Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2783442)

16. Derneklerle çalışmaların iş birliği içinde yürütülecek faaliyetlerin içeriğini belirleyen İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile

"1- Türkiye Muharip Gaziler Derneği İzmir Şubesi

2- Türkiye Muharip Gaziler Derneği Karşıyaka Şubesi

3- Türkiye Muharip Gaziler Derneği Ödemiş Şubesi

4- Türkiye Harp Malulü, Gaziler, Şehit, Dul ve Yetimleri Derneği

5- Şehit Aileleri ve Gaziler Derneği

6- Tüm Emniyet Teşkilatı Mensupları Vazife Malulleri ve Şehit Aileleri Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği

7- Türkiye Şehit Polis Aileleri Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği

8- İzmir Şehit Aileleri Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği" arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokollerin kabulü ile söz konusu protokollere yönelik gerekli yetkinin İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.2780616)

17. İzmir il sınırları içinde oluşan evsel katı atıkların % 60'ının konutlardan, % 40'ının ise konut haricinde kalan atık üreticilerinden kaynaklandığı değerlendirilmesiyle hesaplanan "2026 Yılı Evsel Katı Atık Transfer ve Bertaraf Tarifeleri"nin kabulü ve 2026 yılı Ocak ayı itibarıyla hane bazında hesaplama yapılarak su faturaları ile birlikte tahsil edilebilmesi için İZSU Genel Müdürlüğüne bildirilmesi hususlarının görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2780808)

18. Belediyemizce Elektrikli Araç Şarj İstasyonları için Yer Seçimi ve Faaliyet İzin Belgesi düzenlenmesi kapsamında metrekare ücretinin 2025 yılında 114,04-TL ve 2026 yılında 143,11-TL olarak belirlenebilmesi hususlarının görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dai.Bşk.E.2784209)

19. Belediyemiz Hemşehri İletişim Merkezinde 23/07/2025 tarihli ve 798895 sayı ile kayıtlı başvuruya konu; Karabağlar ilçesi, Abdi İpekçi, İhsan Ayanak, Uzundere ve Devrim Mahallelerinin ortak yolu olan 6100 no'lu Sokağın niteliğinin "*Bulvara*" dönüştürülerek "**Atatürk**" olarak isimlendirilmesi talebinin görüşülmesi. (Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.2785132)

20. Tire Belediyesinin, Atatürk ve Fatih Mahallelerinin sınırları içinde bulunan İnönü Bulvarı, Turgut Özal Bulvarı ve İstasyon Caddelerinin kesişimindeki isimsiz meydana **“Uğur Mumcu”** ismi verilmesi talebinin görüşülmesi. (Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.2781853)
21. Balçova Belediye Meclisinin; önergede belirtilen Müdürlükler arasında toplam 200.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2025 tarihli ve 162 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2785532)
22. Balçova Belediye Meclisinin; önergede belirtilen Müdürlükler arasında toplam 4.422.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2025 tarihli ve 163 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2785530)
23. Balçova ilçesi, İnciraltı Mahallesi, 25034 ada 1 parselin, 'Kentsel Yerleşik (Meskun) Alanlar' olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2784498)
24. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/11/2025 tarihli ve 20545 sayılı Kararı doğrultusunda yeniden hazırlanan Kültürpark Alanı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve Plan Raporu ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ve Plan Raporu önerilerinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi kapsamında işlem yapılmak üzere karara bağlanması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2785024)
25. Karşıyaka Belediye Meclisinin 01/10/2025 tarihli ve 115 sayılı Kararı ile uygun görülen; Cumhuriyet Mahallesi, 27073 ada, 1 parsel maliklerinin talebi üzerine söz konusu parsel ve çevresindeki alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile bu kapsamda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2780293)
26. Bornova Belediye Meclisinin 01/10/2025 tarihli ve 326 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Bornova ilçesi, Çamdibi-Altındağ Kesimi Kentsel Yenileme Projesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının kapsadığı alanda, etaplar halinde 1/1000 ölçekli Kentsel Yenileme Uygulama İmar Planlarının hazırlanması amacıyla, güneyde Sanat Caddesi, kuzeyde ve doğuda 5501 Sokak, batıda ise 5627 Sokak ve 5635 Sokak arasında kalan yaklaşık 14 hektarlık alanda “Çamdibi Bölgesi Tuna Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu” önerisinin incelenerek karara bağlanması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2778935)
27. Karşıyaka Belediye Meclisinin 05/11/2025 tarihli ve 141 sayılı Kararı ile uygun görülen; Mustafa Kemal Mahallesi sınırları içerisinde, mülkiyeti Karşıyaka Belediyesine ait 25034 ada, 1 parsel no’lu taşınmazın, imar planındaki "Sosyal Tesis" kullanım kararının "Özel Sosyal Tesis" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2776722)
28. Bayraklı Belediye Meclisinin 03/11/2025 tarihli ve 131 sayılı Kararı ile uygun görülen; Osmangazi Mahallesi, 25N-2c ve 25O-1d paftalarda yer alan ve yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında E=0,60 koşullu “Özel Eğitim Alanı” kullanımında kalan 4159 ada, 1 parselin yapılaşma koşullarının değiştirilmesi ve plan notu ilave edilmesine yönelik parsel malikince hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2780937)
29. Aliaga Belediye Meclisinin 07/10/2025 tarihli ve 94 sayılı Kararı ile uygun görülen; Örnekkent Mahallesi, 42 ada, 7 parselin güneyinde kalan Park Alanında 2.55 m x 4.00 m ölçülerinde belirlenen Trafo Alanının 7.00 m x 3.00 m ölçülerine büyütülmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2778720)

30. Urla Belediye Meclisinin 07/02/2025 tarihli ve 108 sayılı Kararı ile uygun görülen; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12/12/2024 tarihli ve 18726 sayılı Kararı doğrultusunda, Atatürk Mahallesi, 4896 ada, 10 parselin "1.Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli İskele Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Belediye Meclisimizin 14/07/2025 tarihli ve 04.692 sayılı Kararı ile uygun bulunarak 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu uyarınca Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmiş olup, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22/10/2025 tarihli ve 20332 sayılı Kararı doğrultusunda plan notunda ve plan lejantında yapılan düzenlemeye yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İskele Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2776963)

31. Ödemiş Belediye Meclisinin 06/10/2025 tarihli ve 101 sayılı Kararı ile uygun görülen; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26/02/2025 tarihli ve 19061 sayılı Kararı doğrultusunda, Birgi Mahallesi, 350 ada, 3 parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği önerisinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2782906)

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1. Selçuk Belediye Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait Selçuk İlçesi, Atatürk Mahallesi, 399 Ada, 4 nolu (7.639,74) taşınmazın, önerge ekinde yer alan protokol hükümleri kapsamında, imar planındaki kullanım amacına uygun olarak Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Selçuk Belediye Başkanlığı adına 1 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai. Bşk.E.2759525)

2. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait olan Tire ilçesi, Ayaklıkırı Mahallesi, 104 ada, 4 nolu (395,93 m²) parsel sayılı taşınmazın sondaj kuyusu yapımı çalışmalarında değerlendirilmek üzere İZSU Genel Müdürlüğüne 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai. Bşk.E.2743960)

3. Mülkiyeti Belediyemize ait Buca ilçesi, Belenbaşı Mahallesi, 448 ada, 23 nolu (23006,89 m²) taşınmaz üzerine, ölçü krokisinde taralı alan ile gösterilen 49,00 m²'lik kısmına su sondaj kuyusu açılmak üzere İZSU Genel Müdürlüğüne 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai. Bşk.E.2758212)

4. Kınık İlçesi, Elmadere Mahallesi, 104 ada, 32 parsel sayılı (16157,54 m²) taşınmazın önergede yer alan dilekçede belirtilen şartlar doğrultusunda, Belediyemizce şartlı bağışın **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai. Bşk.E.2745590)

5. Balçova ilçesi, Teleferik Mahallesi, 1575 ada, 1 no'lu (1754,05 m²) parselde Belediyemize ait 5749/175405 (57,49 m²) hissenin diğer hissedarlar adına satışının yapılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2711191)

6. Mülkiyeti S.S. İzmir Bergama Kıranlı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifine ait Bergama İlçesi, Kıranlı Mahallesi, 125 ada, 29 parsel sayılı (6775,99 m²) taşınmazın, "Mezarlık" olarak kullanılmak ve ilgili Tapu Müdürlüğünde devir işlemi sırasında çıkabilecek olan (döner sermaye, tapu harcı vb.) tüm masrafların Belediyemizce ödenmesi karşılığında 100,00-TL bedelle Belediyemizce satın alınmasının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2753958)

7. Karabağlar Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait Bozyaka Mahallesi, 13245 ada, 1 no'lu taşınmazın, önerge ekinde yer alan protokol hükümleri kapsamında, üzerine kalıcı yapı yapmamak koşulu ile Açık Pazaryeri olarak kullanılmak üzere, Karabağlar Belediyesi adına yapılan tahsisin 2 yıl süre ile uzatılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Kooperatifler ve Pazar Yerleri – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2687365)

8. Konak ilçesi, Kocakapı Mahallesi, 15115 ada, 1 no'lu (8.370,28 m²) parselde kayıtlı taşınmazdaki Belediyemize ait 89325/368836 (2.027,12 m²) hissenin, imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere İzmir İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin; Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarınca “Ekli Protokolün 8. maddesi, ‘Protokolün süresi tahsis süresidir.’” şeklinde değiştirilerek değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2732164)

9. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Bölgesel Otopark Alanında kalan, mülkiyeti Belediyemize ait, Konak ilçesi, Kasaphızır Mahallesi, 334 ada, 3 parselde bulunan 324 m² yüzölçümlü otopark alanının işletme hakkının otoparktan elde edilen gelirin %30'u bedel ile 5 (beş) yıllığına İZELMAN A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2744738)

10. Belediyemiz Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Spor Çalışmaları Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanan “Amatör Spor Kulüpleri ve Okullara Yapılacak Ayni ve Nakdi Yardımlar Yönetmeliği”nin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Raporu. (Gençlik ve Spor Hizmetleri Dai.Bşk.E.2760038)

11. Sportif Yetenek Ölçümü ve Spora Yönlendirme Programı kapsamında, 8-10 yaş arasındaki tüm çocuklara Sportif Yetenek Ölçümü yapılması ve iş birliği kurulması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Ticaret Odası arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Çocuk Hakları ve Çocuk Dostu Kent – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Raporu. (Gençlik ve Spor Hizmetleri Dai.Bşk.E.2754286)

12. İzmir Büyükşehir Belediyesi olarak, Bayraklı ilçesinde faaliyetlerini sürdürmekte olan tüm Amatör Spor Kulüplerine tesis desteği sağlanması, sporun tabana yayılmasında çok önemli adımlardan birisi olan spor okullarındaki kapasite ve branş sayılarının artırılması, çocuklarımıza ve gençlerimize sporu sevdirecek kötü alışkanlıklardan uzaklaştırılması, spora teşvik edilmesi ve toplumda spor kültürünün oluşmasında gerekli katkının sağlanması amacıyla, Bayraklı ilçesi, Cengizhan Mahallesi 1620/39 Sokak adresindeki İzmir Büyükşehir Belediyesine ait Ord. Prof. Ekrem Akurgal Çok Amaçlı Spor Salonu ile Halı Saha Tesisi ve Halı Saha Hizmet Binasının Bayraklı Belediyesinin kullanımına tahsis edilmesine yönelik İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Bayraklı Belediye Başkanlığı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanına imza yetkisi verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Gençlik ve Spor Hizmetleri Dai.Bşk.E.2751683)

13. Avrupa Komisyonu tarafından, Horizon Europe 2024 yılı Yenilikçi Sağlık Girişimi çağrısıyla açılan “Şehir Tabanlı Yaklaşımlarla Kardiyovasküler Ölümle Azaltmak” başlığı altındaki HORIZON-JU-IHI-2024-08-01 numaralı çağrı kapsamında sunulan Cities@Heart: Avrupa’da Kardiyovasküler Sağlığın Geliştirilmesi İçin Şehir Tabanlı Stratejiler başlıklı Proje Başvurumuz kabul edilmiş ve hibe almaya hak kazanmış olup, söz konusu Projenin başlangıç toplantısı 27-28 Ocak 2026’da İsviçre’nin Basel şehrinde Novartis ev sahipliğinde düzenlenecek olan projeye Genel Sekreter Yardımcısı Sayın Prof. Dr. Pınar OKYAY’ın 26-29 Ocak 2026 tarihlerinde görevli-izinli olarak katılım sağlaması, ulaşım, konaklama, şehir içi ulaşım, harcırah ve diğer yasal giderlerinin Sağlıklı Yaşam Şube Müdürlüğü’nün Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanması hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Sağlık İşleri Dai. Bşk.E. 2745856)

14. Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ) Avrupa Bölge Ofisi tarafından desteklenen 34 Avrupa ülkesinden 88 kentin katıldığı Sağlıklı Kentler Projesinin VIII. Fazında hem uluslararası anlamda ilişkilerimizi geliştirmek hem de diğer Avrupa kentleriyle tecrübe ve bilgi paylaşımı amacıyla Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Sağlıklı Kentler Ağına üyelik başvurusu yapılması planlanmakta olup, İzmir Büyükşehir Belediyesi olarak Sağlıklı Kentler Projesinin VIII. Fazına (2026-2030) üyelik başvurusu için; VIII. Fazın hedeflerini karşılamaya yönelik olarak kaynakların temin edilmesi, Aktif olarak DSÖ Avrupa Ağı ve Alt Ağ Toplantılarına katılması, Başkanlar buluşmasına katılması, DSÖ tarafından dışarıdan izlenmesi ve değerlendirilmesi, DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı'nın yıllık üyelik aidatlarının ödenmesi (2026-2030), Büyükşehir Belediyemizi temsilen İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY veya Başkanın bu hususta görevlendireceği kişiye VIII. Faz çalışmaları kapsamında “Şehir Sağlık Profili” hazırlanması ve diğer iş birliği çalışmalarına ilişkin sözleşme, protokol ve diğer tüm belgeleri imzalamaya yetki verilmesi konularının değerlendirilerek gerekli kararın alınmasının; Cevre ve Sağlık Komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğuna, Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarınca “İmzalanacak sözleşme ve Protokollerin Meclis Onayından sonra yürürlüğe girmesi koşuluyla” şeklindeki müşterek görüş doğrultusunda oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Sağlık İşleri Dai.Bşk.E.2735985)

15. Mevcut bitkisel varlığı korumak suretiyle, ülkemizin farklı ekolojik bölgelerinde yetişen zeytin çeşitleri ile tıbbi/aromatik bitkilerin bir arada dikiminin sağlanması, üretimin ve çeşitliliğin desteklenmesi, genetik mirasın korunması, bahçenin eğitim, araştırma ve tanıtım amaçlı kullanımı ve böylelikle bölgesel kalkınmaya katkı sunulması, zeytin çeşitliliğinin korunması, yerel tarımsal üretimin ve kültürel görünürlüğün artırılması amaçlanmakta ve kırsal turizmin güçlendirilmesi, üreticilere yeni gelir imkanları sağlanması, ziyaretçi hareketliliğinin artırılması ve yerelde farkındalığın yükseltilmesi hedefiyle İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile Urla İlçe Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.2760308)

16. S.S. Üzümlü Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifinin ihtiyacı doğrultusunda, 1 adet (6000 lt) “Sabit Süt Soğutma Tankının” Belediyemiz tarafından desteklenmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile S.S. Üzümlü Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E. 2741585)

17. İzmir Büyükşehir Belediyesi hizmet alanı olan bütün şehir sınırları dâhilinde, Kooperatif Üyelerinin arazilerinde sağlıklı, çevreye dost, sürdürülebilir salep bitkisinin üretimin yaygınlaştırılması ile tarımda istihdam alanları yaratarak, kadın emeğinin üretime katılımının güçlendirilmesi ve bölgesel tarımsal çeşitliliğin artırılması amacıyla “Tıbbi ve Aromatik Bitkiler” kategorisinde yer alan Salep Fidesi Üretimi ve Dikimi Faaliyetlerinin arttırılması hedefi doğrultusunda İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile S.S. Menderes Yeniköy Kadın Girişimi ve İşletme Kooperatifi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk - Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kooperatifler ve Pazar Yerleri Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.2755478)

18. S.S.Yenişakran-Aşağışakran-Hacıömerli Su Ürünleri Kooperatifinin ihtiyacı doğrultusunda, 1 adet (1 Ton) kapasiteli “Dikey Tip Yaprak Buz Makinesinin” Belediyemiz tarafından temin edilerek söz konusu Kooperatifin desteklenmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile S.S. Yenişakran-Aşağışakran-Hacıömerli Su Ürünleri Kooperatifi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.2741472)

19. İzmir ili sınırlarında hayvan nüfusu kontrolünün sağlanması amacıyla “Sahipsiz Köpek Popülasyonu Yönetimi İzmir Eylem Planı” kapsamında hayvan bakımevi ve doğal yaşam alanı oluşturulması ve Dikili Yerleşkesi olarak anılacak alanın yönetilmesine yönelik İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Dikili Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanlığına yetki verilmesi hususlarının; Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonunca **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, Hukuk - Plan ve Bütçe Komisyonlarınca “Önerge eki Protokol’ün 9.2. maddesinin; yapılacak değişiklikler Ek Protokol imzalanması ve Meclis Kararı alınması ile birlikte yürürlüğe girecektir.” şeklindeki müşterek görüş doğrultusunda **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Veteriner İşleri Dai.Bşk.E.2752748)

20. İzmir ili sınırlarında hayvan nüfusu kontrolünün sağlanması amacıyla “Sahipsiz Köpek Popülasyonu Yönetimi İzmir Eylem Planı” kapsamında Kiraz ilçesi merkezli ve ihtiyaç halinde Bayındır, Beydağ, Ödemiş, Tire İlçelerine de hizmet vermek için hayvan bakımevi ve doğal yaşam alanı oluşturulması ve Küçük Menderes Yerleşkesi olarak anılacak alanın yönetilmesine ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Kiraz Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanlığına yetki verilmesi hususlarının; Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonunca **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, Hukuk - Plan ve Bütçe Komisyonlarınca “Ekli önergenin 9.2. maddesi; Yapılacak değişiklikler, ek Protokol imzalanması ve Meclis onayı ile birlikte yürürlüğe girecektir.” şeklinde değiştirilerek **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Veteriner İşleri Dai.Bşk.E.2734112)

21. Narlıdere Belediye Başkanlığının yazısına istinaden; Yenikale Mahallesi, Mustafa Kemal Sahil Bulvarı ile Fırat Sokak arasında bulunan Gazeteci Aytaç Sefiloğlu Parkı ile Çatalkaya Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi üzerinde bulunan Prof. Dr. Aydın Güven Gürkan Parkı’nın Belediyemize devredilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Park ve Bahçeler Dai.Bşk.E.2737319)

22. Ortak bilimsel, eğitim, öğretim, kültürel, sanatsal ve sosyal hayata dair iş birlikleri kapsamında İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Türkiye Emekli Astsubaylar (TEMAD) Derneği Karabağlar Şube Başkanlığı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilebilmesi hususlarının; Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarınca “Önerge eki Protokol’ün 6. maddesinin; 1. Cümlesi ‘İş bu Protokol, yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 2 (iki) yıl geçerli olacaktır.’ 2. Cümlesinin kaldırılması, 3. Cümlesi; Belediye her zaman şarta bağlı olmaksızın tek taraflı olarak Protokolü feshedebilir” şeklindeki müşterek görüş doğrultusunda **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.2748326)

23. İzmir ili düzeyinde orta ve uzun vadede sosyo ekonomik refahı artırmak, bireylerin iş gücüne katılımlarını desteklemek ve buna yönelik çözümler sunmak amacıyla ortak teknik eğitimler düzenlenmek ve gerçekleştirilecek ortak çalışmaların esaslarını belirlemek amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Başkanlığı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının; Plan ve Bütçe – Hukuk – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonlarınca “Ekli Protokol’ün 14. maddesinin 2. cümlesinin Protokol metninden çıkarılması kaydıyla” şeklindeki müşterek görüş doğrultusunda **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Kadın ve Aile Hizmetleri Dai.Bşk.E.2740988)

24. İzmir Büyükşehir Belediyesi ve Ankara Üniversitesi Türkçe ve Yabancı Dil Uygulama ve Araştırma Merkezi (TÖMER) arasında önerge ekinde yer alan protokol taslağı çerçevesinde Akdeniz Dilleri Eğitimi hususunda iş birliğini içeren ortak hizmet protokolünün yenilenmesi planlandığından bu kapsamda yeniden hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün görüşülmesi ve imzalanması için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi ve protokolde belirtilen Ankara Üniversitesine yapılacak eğitim bedeli ödemesinin Belediyemiz ilgili bütçesinden gerçekleştirilmesi ve gelir tarife cetveline kayıt bedelinin eklenmesi hususlarının Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarınca “Önergeye ekli Protokol’ün 7.3 maddesinin Protokol metninden çıkarılması kaydıyla” şeklindeki müşterek görüş doğrultusunda **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2740011)

25. "Karşıyaka ilçesi Yalı Mahallesi ile Şemikler Mahallesi Arasında Bağlantı Sağlayacak Şemikler (6500 Sokak) Taşıt Üst Geçidi Uygulama Projelerinin Güncel Şartnameler ve Mevzuata Göre Proje Revizyonlarının Yapıtırılması İşİ" kapsamında Dağıtım Varlıklarının deplase edilmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Ulaşım Dai.Bşk.E. 2752093)

26. Fen İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı Fen İşleri Şantiye Şube Müdürlüğünün asfaltlama çalışmalarında kullanılmak üzere 1 adet Finişer ile 1 adet Vabıl Silindir İş Makinesine ihtiyaç duyulmuş olup, söz konusu İş Makinelerinin Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığına bağlı Makine İkmal Şube Müdürlüğünün Hareketli İş Makinesi Alımları bütçe kodundan satın alınması ve T–Cetveline eklenmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.2728940)

Dr. Zafer Levent YILDIR
İzmir Büyükşehir Belediye Başkan Vekili