

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ UZUNDERE TOPLU KONUTLARI SATIŞ BEDELLERİ

	İli	İçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Arsa Payı / Paydası	Bağ. Böl. No	Kat	Hisse Oranı	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	Fiili Durumu	İhale Tarihi
1	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3960	Mesken	1/112	3	1.Bodrum	Tam	1.034.399,00TL	103.440,00TL	DOLU	30.05.2023
2	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3961	Mesken	1/112	4	1.Bodrum	Tam	1.045.114,00TL	104.511,00TL	DOLU	30.05.2023
3	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3963	Mesken	1/112	6	Zemin	Tam	1.047.825,00TL	104.783,00TL	DOLU	30.05.2023
4	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3964	Mesken	1/112	7	Zemin	Tam	1.048.161,00TL	104.816,00TL	DOLU	30.05.2023
5	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3967	Mesken	1/112	10	1.Kat	Tam	1.074.697,00TL	107.470,00TL	DOLU	30.05.2023
6	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3968	Mesken	1/112	11	1.Kat	Tam	1.085.425,00TL	108.543,00TL	DOLU	30.05.2023
7	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3971	Mesken	1/112	14	2.Kat	Tam	1.128.409,00TL	112.841,00TL	DOLU	30.05.2023
8	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3972	Mesken	1/112	15	2.Kat	Tam	1.139.149,00TL	113.915,00TL	DOLU	30.05.2023
9	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3975	Mesken	1/112	18	3.Kat	Tam	1.155.254,00TL	115.525,00TL	DOLU	30.05.2023
10	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3976	Mesken	1/112	19	3.Kat	Tam	1.166.013,00TL	116.601,00TL	DOLU	30.05.2023
11	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3979	Mesken	1/112	22	4.Kat	Tam	1.235.832,00TL	123.583,00TL	DOLU	30.05.2023
12	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3980	Mesken	1/112	23	4.Kat	Tam	1.246.619,00TL	124.662,00TL	BOŞ	30.05.2023
13	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3983	Mesken	1/112	26	5.Kat	Tam	1.235.832,00TL	123.583,00TL	DOLU	30.05.2023
14	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3984	Mesken	1/112	27	5.Kat	Tam	1.246.619,00TL	124.662,00TL	DOLU	30.05.2023
15	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3987	Mesken	1/112	30	6.Kat	Tam	1.235.832,00TL	123.583,00TL	BOŞ	30.05.2023
16	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3988	Mesken	1/112	31	6.Kat	Tam	1.246.619,00TL	124.662,00TL	BOŞ	30.05.2023
17	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3991	Mesken	1/112	34	7.Kat	Tam	1.235.832,00TL	123.583,00TL	DOLU	30.05.2023
18	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3992	Mesken	1/112	35	7.Kat	Tam	1.246.619,00TL	124.662,00TL	BOŞ	30.05.2023
19	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3995	Mesken	1/112	38	8.Kat	Tam	1.235.832,00TL	123.583,00TL	DOLU	30.05.2023
20	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3996	Mesken	1/112	39	8.Kat	Tam	1.246.619,00TL	124.662,00TL	DOLU	30.05.2023
21	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	3999	Mesken	1/112	42	9.Kat	Tam	1.195.559,00TL	119.556,00TL	DOLU	30.05.2023
22	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4000	Mesken	1/112	43	9.Kat	Tam	1.206.308,00TL	120.631,00TL	DOLU	30.05.2023
23	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4003	Mesken	1/112	46	10.Kat	Tam	1.195.559,00TL	119.556,00TL	DOLU	30.05.2023
24	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4004	Mesken	1/112	47	10.Kat	Tam	1.206.308,00TL	120.631,00TL	BOŞ	30.05.2023
25	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4007	Mesken	1/112	50	11.Kat	Tam	1.182.141,00TL	118.214,00TL	DOLU	30.05.2023
	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4008	Mesken	1/112	51	11.Kat	Tam	1.192.852,00TL	119.285,00TL	DOLU	30.05.2023
	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4016	Mesken	1/112	3	1.Bodrum	Tam	1.034.402,00TL	103.440,00TL	DOLU	30.05.2023
28	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4017	Mesken	1/112	4	1.Bodrum	Tam	1.045.110,00TL	104.511,00TL	BOŞ	30.05.2023
29	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4019	Mesken	1/112	6	Zemin	Tam	1.047.813,00TL	104.781,00TL	BOŞ	30.05.2023
30	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4020	Mesken	1/112	7	Zemin	Tam	1.048.161,00TL	104.816,00TL	BOŞ	30.05.2023
31	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4023	Mesken	1/112	10	1.Kat	Tam	1.074.692,00TL	107.469,00TL	BOŞ	30.05.2023
32	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4024	Mesken	1/112	11	1.Kat	Tam	1.085.416,00TL	108.542,00TL	BOŞ	30.05.2023
33	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4027	Mesken	1/112	14	2.Kat	Tam	1.128.402,00TL	112.840,00TL	BOŞ	30.05.2023
34	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4028	Mesken	1/112	15	2.Kat	Tam	1.139.151,00TL	113.915,00TL	DOLU	30.05.2023
35	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4031	Mesken	1/112	18	3.Kat	Tam	1.155.250,00TL	115.525,00TL	BOŞ	30.05.2023
36	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4032	Mesken	1/112	19	3.Kat	Tam	1.166.013,00TL	116.601,00TL	BOŞ	30.05.2023
37	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4035	Mesken	1/112	22	4.Kat	Tam	1.235.836,00TL	123.584,00TL	DOLU	30.05.2023
38	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4036	Mesken	1/112	23	4.Kat	Tam	1.246.610,00TL	124.661,00TL	BOŞ	30.05.2023
39	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4039	Mesken	1/112	26	5.Kat	Tam	1.235.836,00TL	123.584,00TL	BOŞ	30.05.2023
40	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4040	Mesken	1/112	27	5.Kat	Tam	1.246.610,00TL	124.661,00TL	BOŞ	30.05.2023
41	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4043	Mesken	1/112	30	6.Kat	Tam	1.235.836,00TL	123.584,00TL	BOŞ	30.05.2023
42	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4044	Mesken	1/112	31	6.Kat	Tam	1.246.610,00TL	124.661,00TL	DOLU	30.05.2023
43	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4047	Mesken	1/112	34	7.Kat	Tam	1.235.836,00TL	123.584,00TL	BOŞ	30.05.2023
44	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4048	Mesken	1/112	35	7.Kat	Tam	1.246.610,00TL	124.661,00TL	BOŞ	30.05.2023
45	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4051	Mesken	1/112	38	8.Kat	Tam	1.235.836,00TL	123.584,00TL	DOLU	30.05.2023
46	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4052	Mesken	1/112	39	8.Kat	Tam	1.246.610,00TL	124.661,00TL	DOLU	30.05.2023
47	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4055	Mesken	1/112	42	9.Kat	Tam	1.195.561,00TL	119.556,00TL	BOŞ	30.05.2023
48	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	40	4056	Mesken	1/112	43	9.Kat	Tam	1.206.301,00TL	120.630,00TL	DOLU	30.05.2023
49	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	41	4059	Mesken	1/112	46	10.Kat	Tam	1.195.561,00TL	119.556,00TL	BOŞ	30.05.2023
50	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	41	4060	Mesken	1/112	47	10.Kat	Tam	1.206.301,00TL	120.630,00TL	DOLU	30.05.2023
51	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	41	4063	Mesken	1/112	50	11.Kat	Tam	1.182.125,00TL	118.213,00TL	BOŞ	30.05.2023
52	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11265	1	41	4064	Mesken	1/112	51	11.Kat	Tam	1.192.844,00TL	119.284,00TL	DOLU	30.05.2023

1- Yukarıdaki tabloda bulunan taşınmazların 2886 sayılı kanunun 45. maddesine göre satış ihaleleri, İzmir Büyükşehir Belediyesi Mimar Sinan Mahallesi Kültürpark içi 2 No'lu Hol Basmane-Konak/ İZMİR adresindeki Hol-2 Binasında 2 No'lu Toplantı Salonunda, komisyon huzurunda 30.05.2023 salı günü yapılacaktır.

2- Satış ihaleleri yapılacak taşınmazlara ilişkin şartname ve ekleri İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı Mesken Şube Müdürlüğü'nden 500,00 (Beşyüz)-TL bedel karşılığında temin edilebilir.

3- İhaleye katılacak istekçilerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale tarihinden bir gün önce 29.05.2023 Pazartesi günü en geç saat 12:00 'ye kadar Mesken Şube Müdürlüğü'ne teslim etmeleri ve İhaleye İştirak Belgesi alınması zorunludur. İhaleye katılacak olanların ihale günü en geç saat 14:00'de Encümen Toplantı Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir. İhaleye posta yolu ile başvuru yapacak olan istekçilerin ihale teklifini ihale teklifini iadeli taahhütü posta yoluyla ulaştırılmaları gerekmektedir olup, posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 D.I.K 37'inci maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonca ulaşması şarttır, postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir. İhaleler ihale tarihinde saat 14:00'de başlayıp, her bir bağımsız bölüm için 5'er dakika ara ile yapılacaktır.

İhalede İstenecek Belgeler

- Yasal yerleşim yeri belgesi
- Tebliğat için adres beyanı ve ayrıca iritibat için telefon ve fax numarası ile elektronik posta adresi
- Gerçek Kişilerin T.C. Kimlik Numaralı Nüfus cüzdanı sureti, Tuzel Kişilerin Vergi Kimlik Numarası
- Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu
- İhale Şartnamesi alındı makbuzu
- İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekaletname ve imza örneği

g) İhale dokümanı içinde bulunan "İhale şartnamesini okudum ve şartnamede yazılı hususların tamamını olduğu gibi kabul ve taahhüt ederim. Her çeşit tebligat aşağıdaki adresime yapılabilir" taahhütname.

h) Kamu ihalelerinden yasaklanmadığına dair taahhütname.

4- 22.05.2023 ile 26.05.2023 tarihlerinde 10:00/12:00-14:00/16:00 saatleri arasında Mesken Şube Müdürlüğü iletişim numaralarından randevu oluşturularak fiili durumu boş olan daireler gösterilecektir.

5- Belediyemiz Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

BİLGİ İÇİN İLETİŞİM TELEFONU : (232) 293 12 28 - 293 41 25



İLAN OLUNUR.