

## İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ UZUNDERE TOPLU KONUTLARI SATIŞ BEDELLERİ

Sıra No	İli	İçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Arsa Payı / Paydası	Blok	Bağ. Böl. No	Kat	Hisse Oranı	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	Fiili Durumu	İhale Tarihi
1	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1360	Mesken	1/168	C-1	1	Zemin	Tam	1.659.770,87TL	165.977,00TL	DOLU	27.07.2023
2	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1361	Mesken	1/168	C-1	2	Zemin	Tam	1.730.793,94TL	173.079,00TL	DOLU	27.07.2023
3	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1365	Mesken	1/168	C-1	6	1.Kat	Tam	1.770.226,29TL	177.023,00TL	DOLU	27.07.2023
4	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1369	Mesken	1/168	C-1	10	2.Kat	Tam	1.849.123,02TL	184.912,00TL	BOŞ	27.07.2023
5	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1372	Mesken	1/168	C-1	13	3.Kat	Tam	1.817.548,31TL	181.755,00TL	DOLU	27.07.2023
6	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1373	Mesken	1/168	C-1	14	3.Kat	Tam	1.888.571,38TL	188.857,00TL	DOLU	27.07.2023
7	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1376	Mesken	1/168	C-1	17	4.Kat	Tam	1.935.893,40TL	193.589,00TL	DOLU	27.07.2023
8	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	15	1382	Mesken	1/168	C-1	23	5.Kat	Tam	2.022.679,80TL	202.268,00TL	BOŞ	27.07.2023
9	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	15	1385	Mesken	1/168	C-1	26	6.Kat	Tam	2.006.900,45TL	200.690,00TL	DOLU	27.07.2023
10	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	15	1394	Mesken	1/168	C-1	35	8.Kat	Tam	2.022.679,80TL	202.268,00TL	BOŞ	27.07.2023
11	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	15	1402	Mesken	1/168	C-1	45	10.Kat	Tam	1.963.519,26TL	196.352,00TL	DOLU	27.07.2023
12	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1406	Mesken	1/168	C-1	47	11.Kat	Tam	1.943.783,07TL	194.378,00TL	DOLU	27.07.2023
13	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1409	Mesken	1/168	C-1	50	12.Kat	Tam	1.849.123,02TL	184.912,00TL	DOLU	27.07.2023
14	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1410	Mesken	1/168	C-1	51	12.Kat	Tam	1.864.902,36TL	186.490,00TL	DOLU	27.07.2023
15	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1413	Mesken	1/168	C-1	54	13.Kat	Tam	1.849.123,02TL	184.912,00TL	BOŞ	27.07.2023
16	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11259	2	14	1414	Mesken	1/168	C-1	55	13.Kat	Tam	1.864.902,36TL	186.490,00TL	BOŞ	27.07.2023
17	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5869	Mesken	1/560	B-9	3	Zemin	Tam	1.102.014,05TL	110.201,00TL	DOLU	27.07.2023
18	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5870	Mesken	1/560	B-9	4	Zemin	Tam	1.046.360,00TL	104.636,00TL	DOLU	27.07.2023
19	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5871	Mesken	1/560	B-9	5	1.Kat	Tam	1.036.268,00TL	103.627,00TL	BOŞ	27.07.2023
20	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5873	Mesken	1/560	B-9	7	1.Kat	Tam	1.127.296,00TL	112.730,00TL	BOŞ	27.07.2023
21	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5874	Mesken	1/560	B-9	8	1.Kat	Tam	1.071.658,00TL	107.166,00TL	BOŞ	27.07.2023
22	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5875	Mesken	1/560	B-9	9	2.Kat	Tam	1.086.858,00TL	108.686,00TL	DOLU	27.07.2023
23	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5877	Mesken	1/560	B-9	11	2.Kat	Tam	1.177.926,00TL	117.793,00TL	BOŞ	27.07.2023
24	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5881	Mesken	1/560	B-9	15	3.Kat	Tam	1.203.207,00TL	120.321,00TL	DOLU	27.07.2023
25	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5884	Mesken	1/560	B-9	18	4.Kat	Tam	1.243.674,00TL	124.367,00TL	DOLU	27.07.2023
26	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5886	Mesken	1/560	B-9	20	4.Kat	Tam	1.223.438,00TL	122.344,00TL	DOLU	27.07.2023
27	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5904	Mesken	1/560	B-9	38	9.Kat	Tam	1.243.674,00TL	124.367,00TL	DOLU	27.07.2023
28	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5905	Mesken	1/560	B-9	39	9.Kat	Tam	1.281.587,00TL	128.159,00TL	DOLU	27.07.2023
29	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5908	Mesken	1/560	B-9	42	10.Kat	Tam	1.205.737,00TL	120.574,00TL	DOLU	27.07.2023
30	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5913	Mesken	1/560	B-9	47	11.Kat	Tam	1.241.146,00TL	124.115,00TL	DOLU	27.07.2023
31	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5915	Mesken	1/560	B-9	49	12.Kat	Tam	1.137.453,00TL	113.745,00TL	DOLU	27.07.2023
32	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5919	Mesken	1/560	B-9	53	13.Kat	Tam	1.086.877,00TL	108.688,00TL	BOŞ	27.07.2023
33	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5920	Mesken	1/560	B-9	54	13.Kat	Tam	1.142.539,00TL	114.254,00TL	BOŞ	27.07.2023
34	İzmir	Karabağlar	Yaşar Kemal	11260	1	55	5922	Mesken	1/560	B-9	56	13.Kat	Tam	1.122.298,00TL	112.230,00TL	BOŞ	27.07.2023

1- Yukarıdaki tabloda bulunan taşınmazların 2886 sayılı kanunun 45. maddesine göre satış ihaleleri, İzmir Büyükşehir Belediyesi Mimar Sinan Mahallesi Kültürpark içi 2 No'lu Hol Basmane-Konak/ İZMİR adresindeki Hol-2 Binasında 2 No'lu Toplantı Salonunda, komisyon huzurunda 27.07.2023 perşembe günü yapılacaktır.

2- Satış ihaleleri yapılacak taşınmazlara ilişkin şartname ve ekleri İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı Mesken Şube Müdürlüğü'nden 500,00 (Beşyüz)-TL bedel karşılığında temin edilebilir.

3- İhaleye katılacak istekçilerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale tarihinden bir gün önce 26.07.2023 Çarşamba günü en geç saat 12:00 'ye kadar Mesken Şube Müdürlüğü' ne teslim etmeleri ve ihaleye İştirak Belgesi almaları zorunludur. İhaleye katılacak olanların ihale günü en geç saat 14:00'de Encümeni Toplantı Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir. İhaleye posta yolu ile başvuru yapacak olan istekçilerin ihale teklifini iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmektedir olup, posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 D.İ.K 37'nci maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır, postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir. İhaleler ihale tarihinde saat 14:00'de başlayıp, her bir bağımsız bölüm için 5'er dakika ara ile yapılacaktır.

İhalede İstenecek Belgeler

a) Yasal yerleşim yeri belgesi

b) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve fax numarası ile elektronik posta adresi

c) Gerçek Kişilerin T.C. Kimlik Numaralı Nüfus cüzdanı sureti, Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik Numarası

d) Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu

e) İhale Şartnamesi alındı makbuzu

f) İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekaletname ve imza örneği

g) İhale dökümanı içinde bulunan "İhale şartnamesini okudum ve şartnamede yazılı hususların tamamını olduğu gibi kabul ve taahhüt ederim. Her çeşit tebligat aşağıdaki adresime yapılabilir" taahhütnamesi.

h) Kamu ihalelerinden yasaklanmadığına dair taahhütname.

4- 17.07.2023 ile 25.07.2023 tarihlerinde 10:00/12:00-14:00/16:00 saatleri arasında Mesken Şube Müdürlüğü iletişim numaralarından randevu oluşturularak fiili durumu boş olan daireler gösterilecektir.

5- Belediyemiz Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

BİLGİ İÇİN İLETİŞİM TELEFONU : (232) 293 12 28 - 293 41 25

İLAN OLUNUR.

