



İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI  
NAZIM PLAN ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



İZMİR KUZEY BÖLGESİ 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI'NDA  
İTİRAZLAR KAPSAMINDA YAPILAN PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ  
AÇIKLAMA RAPORU

MART 2018



**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI  
NAZIM PLAN ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ**

**İZMİR KUZEY BÖLGESİ  
1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI'NDA  
İTİRAZLAR KAPSAMINDA YAPILAN  
PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ  
AÇIKLAMA RAPORU**

**PLANLAMA GRUBU**

A. Suphi ŞAHİN .....	Genel Sekreter Yardımcısı .....	Mimar
Zeliha DEMİREL .....	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı .....	Şehir Plancısı
Banu DAYANGAÇ .....	Nazım Plan Şube Müdür V. ....	Şehir Plancısı
Dilek ALIŞAN .....	.....	Şehir Plancısı
Dilek DİLEK .....	.....	Şehir Plancısı
Hüseyin ÇIRAK .....	.....	Şehir Plancısı
Adem KARABÖRKLÜ .....	.....	Şehir Plancısı
M. Arben AKTAŞ .....	.....	Şehir Plancısı
Duygu TÜRKMEN .....	.....	Şehir Plancısı

**MART 2018**

**Dr. S. Sırrı AYDOĞAN**  
İzmir Büyükşehir Belediyesi  
Başkan Vekili



**Aziz KOCAOĞLU**  
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

## İÇİNDEKİLER

<b>HARİTALAR</b> .....	<b>i</b>
<b>RESİMLER</b> .....	<b>i</b>
<b>1. PLANLAMA ALANININ KONUMU</b> .....	<b>1</b>
1.1. KENT İÇİNDEKİ KONUMU:.....	1
1.2. PLANLAMA ALANININ KONUMU: .....	1
<b>2. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇESİ</b> .....	<b>2</b>
<b>3. MEVCUT NAZIM İMAR PLANI VE PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ</b> .....	<b>2</b>
3.1. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12.03.2018 TARİH VE 05.298, 05.312 VE.05.314 SAYILI KARARI: .....	2
3.2. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12.03.2018 TARİH VE 05.312 SAYILI KARARI: .....	4
3.3. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12.03.2018 TARİH VE 05.332 SAYILI KARARI: .....	7
3.4. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12.03.2018 TARİH VE 05.316 SAYILI KARARI: .....	10
3.5. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12.03.2018 TARİH VE 05.331 SAYILI KARARI: .....	12
3.6. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12.03.2018 TARİH VE 05.334 SAYILI KARARI: .....	12
3.7. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 16.03.2018 TARİH VE 05.398 SAYILI KARARI: .....	12

## HARİTALAR

Harita 1: Kent İçindeki Konumu.....	1
Harita 2: Planlama Alanının Konumu / Hava Fotoğrafı .....	1

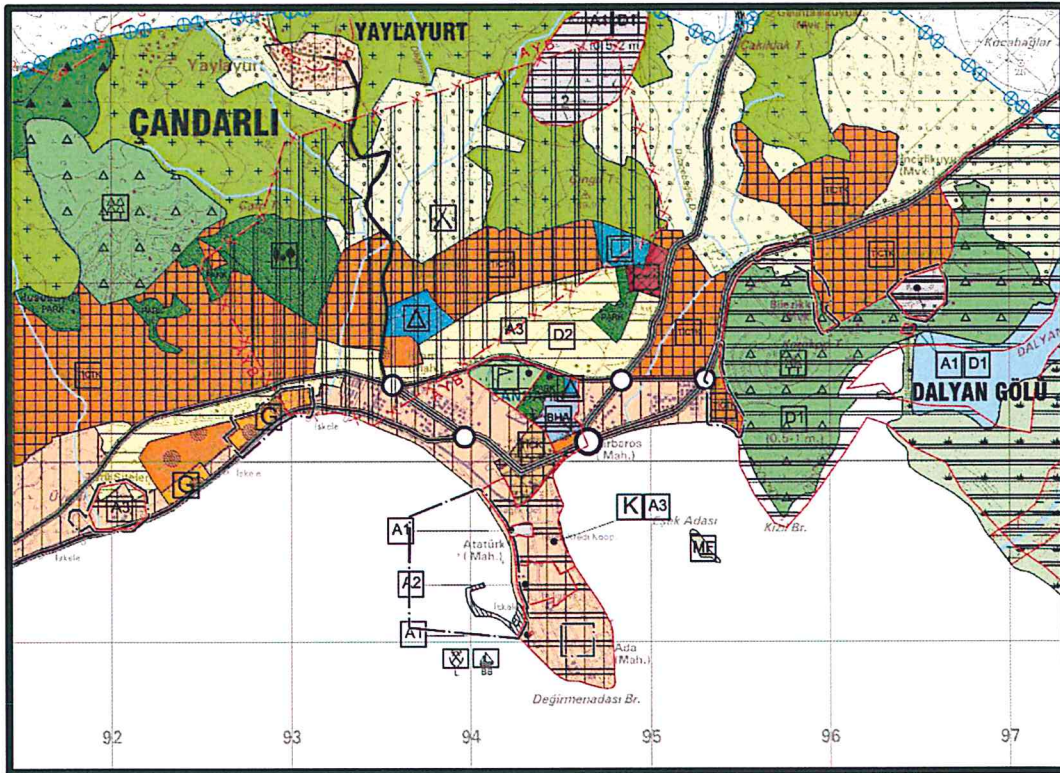
## RESİMLER

Resim 1: 12.03.2018 Tarih ve 05.298, 05.312 ve.05.314 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Kabakum Mahallesi'nin Mevcut Durumu.....	3
Resim 2: 12.03.2018 Tarih ve 05.298, 05.312 ve.05.314 2 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Kabakum Mahallesi'nin Değişiklik Sonrası Durumu .....	3
Resim 3: 12.03.2018 Tarih ve 05.312 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Turizm Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve İkinci Derece Yol hattının Mevcut Durumu.....	4
Resim 4: 12.03.2018 Tarih ve 05.312 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Turizm Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve İkinci Derece Yol hattının Değişiklik Sonrası Durumu.....	5
Resim 5: 12.03.2018 Tarih ve 05.312 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Turizm Alanı ve Çandarlı Mahallesinde Yer Alan Sit Alanlarının Mevcut Durumu.....	6
Resim 6: 12.03.2018 Tarih ve 05.312 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Çandarlı Mahallesinde Yer Alan Sit Alanlarının Değişiklik Sonrası Durumu .....	7
Resim 7: 12.03.2018 Tarih ve 05.332 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Bergama İlçesi, Yenikent Mahallesi, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve Belediye Hizmet Alanının Mevcut Durumu.....	8

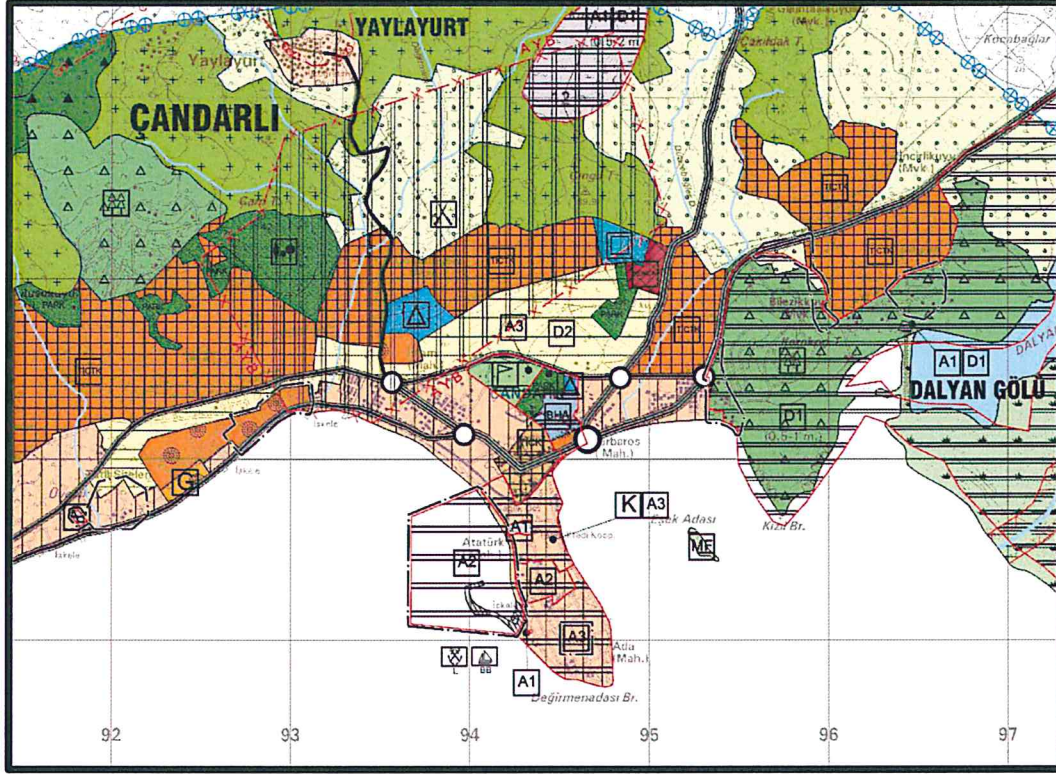
Kurulu'nun 16.10.2014 tarih ve 4376 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit tescilinin kaldırıldığı, bu kapsamda planın kullanım kararlarının yeniden düzenlenmesine yönelik itirazın; uygun olduğuna,

- Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi'nde 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda 3.Derece Arkeolojik Sit sınırının hatalı olduğu ve yeniden gözden geçirilmesine yönelik itirazın, söz konusu alanın İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.12.1994 tarih ve 5548 sayılı kararıyla 1. Derece Arkeolojik Sit olarak tescillendiği ve sınırlarının yeniden düzenlendiği tespit edildiğinden uygun olduğuna, karar verilmiştir.

**Resim 5: 12.03.2018 Tarih ve 05.312 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Turizm Alanı ve Çandarlı Mahallesi'nde Yer Alan Sit Alanlarının Mevcut Durumu**



**Resim 6: 12.03.2018 Tarih ve 05.312 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Çandarlı Mahallesi Yer Alan Sıt Alanlarının Değişiklik Sonrası Durumu**



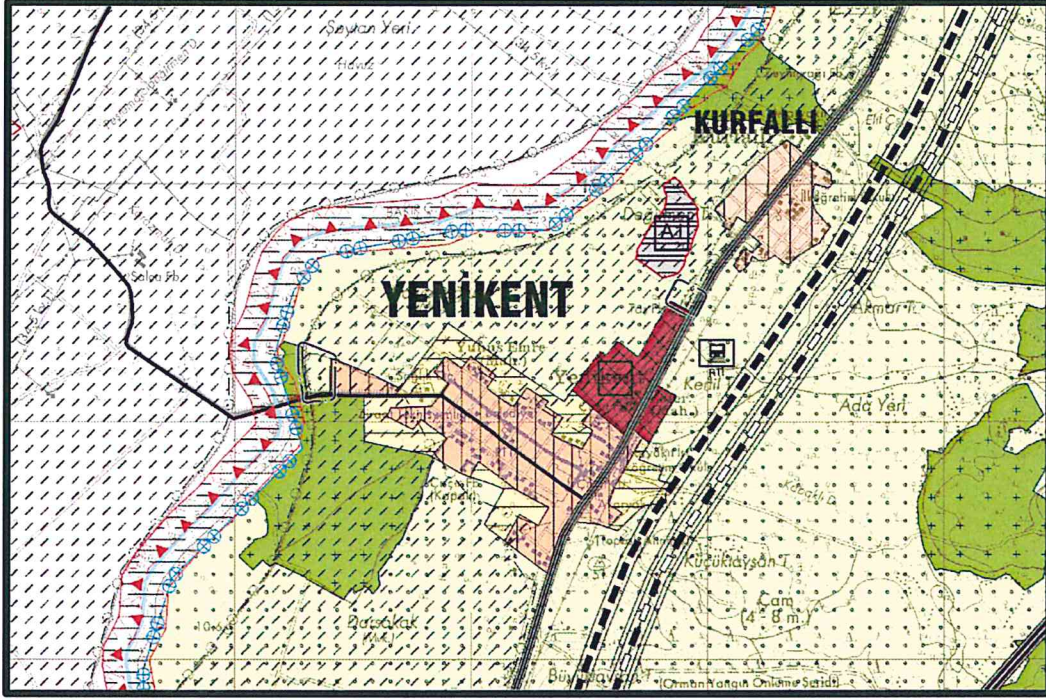
### 3.3. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 Tarih ve 05.332 Sayılı Kararı:

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2018 tarih ve 05.332 sayılı kararlarıyla;

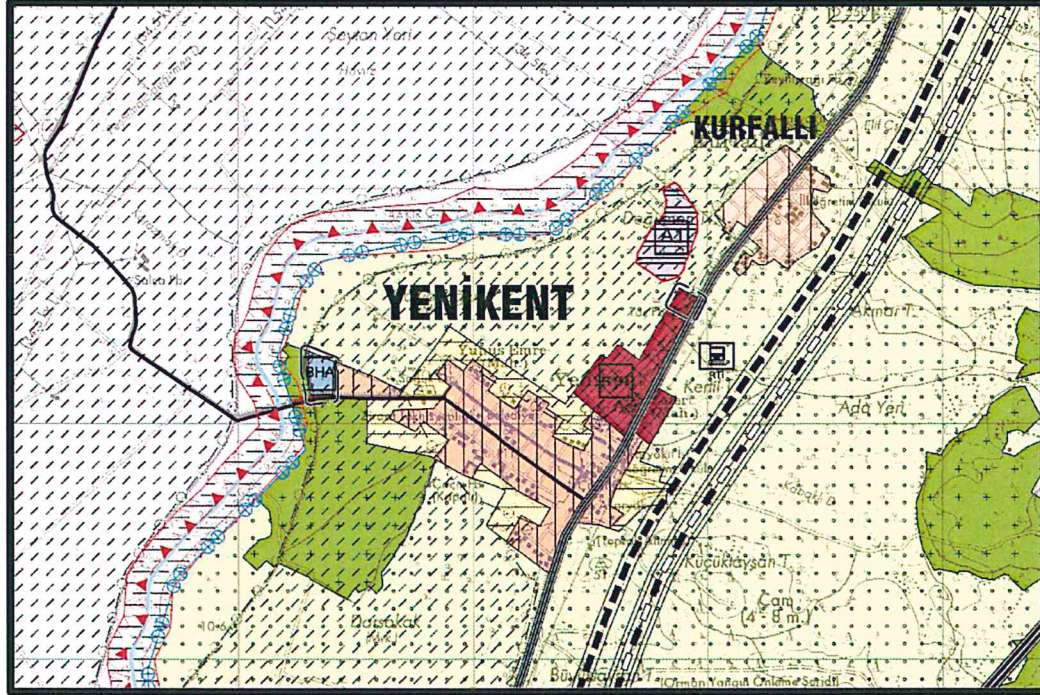
- Bergama İlçesi, Yenikent Mahallesi'nde 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak plan kararı getirilen bölgenin Kurfalı Mahallesi'ne kadar genişletilmesine yönelik itirazın, üst ölçekli plan kararlarına, 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planının genel ilke ve stratejilerine, plan kararları ile plan uygulama hükümlerine aykırı olduğundan uygun olmadığına, ancak Mülga Yenikent Belediye Meclisinin 07.11.2012 tarih 66 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Yenikent Mahallesi Revizyon İmar Planları ile imar uygulaması ve yapılaşması tamamlanan alanlar dikkate alınarak alan sınırlarının yeniden düzenlenmesine,

- Bergama İlçesi, Yenikent Mahallesi'nin doğusunda bulunan, Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı ile Mera Alanı arasında kalan ve mülkiyeti Bergama Belediyesine ait Yenikent Mahallesi 101 ada, 3 parselin Belediye Hizmet Alanı olarak düzenlenmesinin uygun olduğuna,

**Resim 7: 12.03.2018 Tarih ve 05.332 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Bergama İlçesi, Yenikent Mahallesi, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve Belediye Hizmet Alanının Mevcut Durumu**

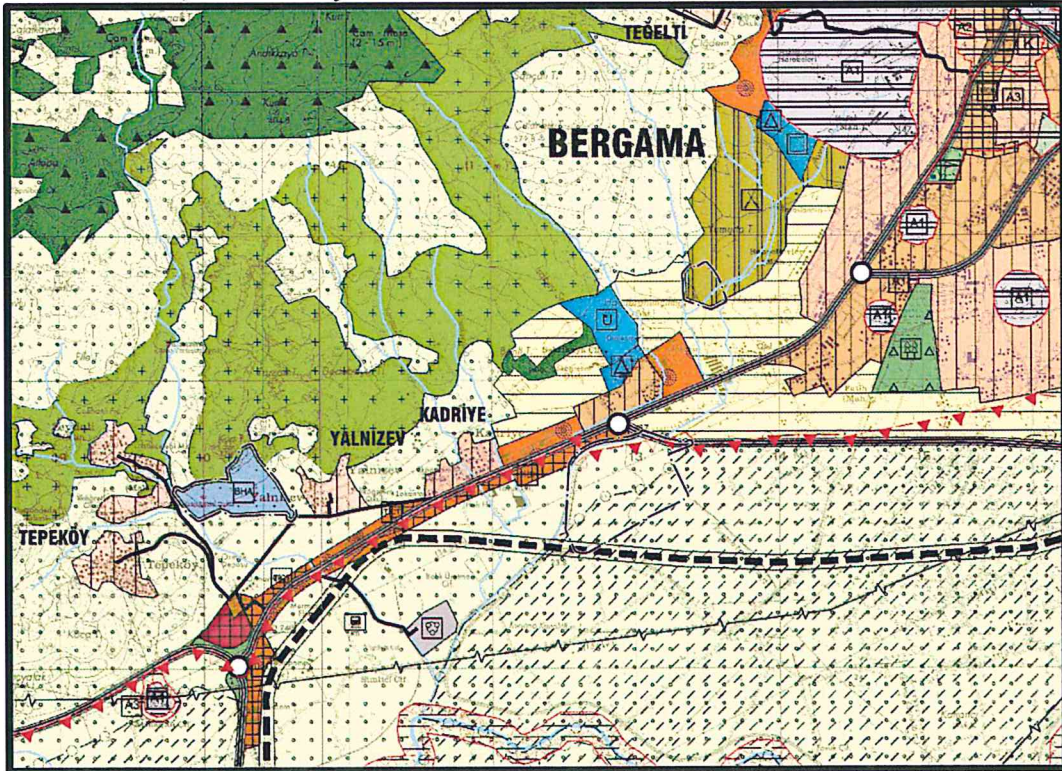


**Resim 8: 12.03.2018 Tarih ve 05.332 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Bergama İlçesi, Yenikent Mahallesi, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve Belediye Hizmet Alanının Değişiklik Sonrası Durumu**

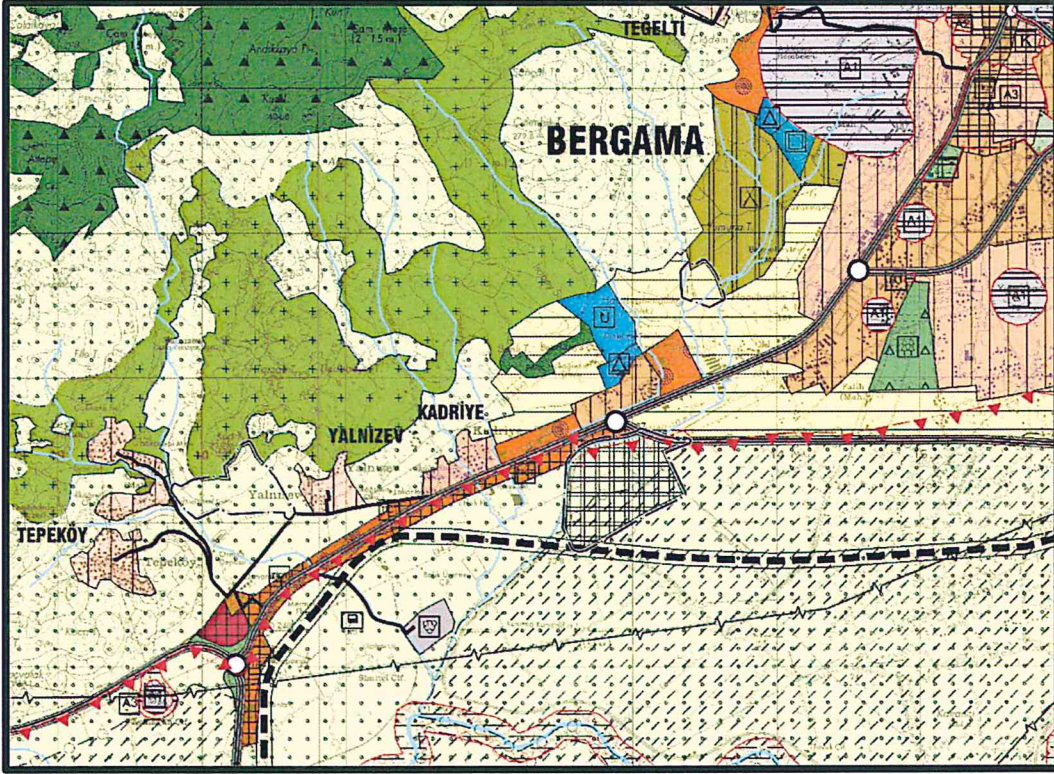


- Bergama Merkez Yerleşiminin güneyinde ve 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Tarım ve Hayvancılık Geliştirme Alanı" olarak belirlenen ve onaylı alt ölçekli imar planları bulunan teknolojik sera bölgesinin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına işlenmesine yönelik itirazın uygun olduğuna, söz konusu alanın 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak belirlenmesine,
- Bergama İlçesi, Kadriye, Yalnızev ve Tepeköy Mahallelerinde Gelişme Konut Alanı belirlenmesine yönelik itirazın, üst ölçekli plan kararlarına, 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planının genel ilke ve stratejilerine, nüfus değerlerine ilişkin plan kararları ile plan uygulama hükümlerine aykırı olduğundan uygun olmadığına, Yalnızev ve Tepeköy Mahalleleri arasında Belediye Meclisimizin 09.03.2015 tarih ve 05.260 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile Belediye Hizmet Alanı (Şantiye ve Belediye Hizmet Tesisleri) olarak belirlenen ve 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında Belediye Hizmet Alanı olarak plan kararı getirilen alanın, şantiye ve belediye hizmet tesisleri için ayrı bir bölgede yer seçildiği anlaşıldığından "Tarım Alanı" olarak yeniden düzenlenmesine,
- Bergama Merkez Yerleşiminde yer alan askeri alanın onaylı imar planları ve devam eden mahkeme süreci dikkate alınarak yeniden düzenlenmesine yönelik itiraz kapsamında, söz konusu askeri alan sınırlarının Büyükşehir Belediye Meclisimizin 10.07.2017 tarih ve 05.751 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda yeniden düzenlenmesinin uygun olduğuna, karar verilmiştir.

**Resim 9: 12.03.2018 Tarih ve 05.332 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Bergama İlçesi, Belediye Hizmet Alanı, Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı ve Askeri Alanın Mevcut Durumu**



**Resim 10: 12.03.2018 Tarih ve 05.332 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Bergama İlçesi, Belediye Hizmet Alanı, Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı ve Askeri Alanın Değişiklik Sonrası Durumu**



#### **3.4. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 Tarih ve 05.316 Sayılı Kararı:**

Bergama İlçesindeki orman mülkiyetindeki alanların İzmir Orman Bölge Müdürlüğü'nün 05.09.2017 gün ve 1821101 sayılı yazısı gereği "Orman Alanı" olarak belirlenmesine yönelik talebi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2018 tarih ve 05.316 sayılı kararlarıyla uygun bulunmuş, bu doğrultuda ölçek gereği gösterilmesi uygun olanlar plana aktarılmıştır.





### **3.5. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 Tarih ve 05.331 Sayılı Kararı:**

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 25.08.2017 tarih ve 14290 sayılı yazısı ile iletilen itirazlar kapsamında,

- Korunan alanlarda (Milli parklar, tabiat parkları, tabiat anıtları, tabiatı koruma alanları, doğal sit alanları, sulak alanlar, özel çevre koruma bölgeleri ve benzeri koruma statüsü bulunan diğer alanlar) "Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik" doğrultusunda hazırlanacak her tür ve ölçekteki Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarını onaylama yetkisinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne ait olduğu belirtilerek bu kapsamda plan uygulama hükümlerinde düzenlemelere gidilmesi gerektiğine ilişkin olarak, planın ilgili plan uygulama hükümlerinde 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve 644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname kapsamında düzenleme yapılması,

- Nazım İmar Planı plan hükümlerinin kamping alanlarına ilişkin yapılaşma koşullarının Çevre Düzeni Planının plan hükümlerinin 8.4.10.2. maddesine uygun olarak düzenlenmesi talebine ilişkin olarak, İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nın plan uygulama hükümlerine eklenmesi sehven atlanan 7.4.4. Kamping Alanları maddesinin, 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'ndaki yapılaşma koşulları dikkate alınarak düzenlenmiş şekliyle eklenmesi,

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarih 97509404.301.05.331 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

### **3.6. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 Tarih ve 05.334 Sayılı Kararı:**

İzmir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından yapılan itirazlar kapsamında da; Korunan alanlarda (Milli parklar, tabiat parkları, tabiat anıtları, tabiatı koruma alanları, doğal sit alanları, sulak alanlar, özel çevre koruma bölgeleri ve benzeri koruma statüsü bulunan diğer alanlar) "Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik" doğrultusunda hazırlanacak her tür ve ölçekteki Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarını onaylama yetkisinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne ait olduğu belirtilerek bu kapsamda plan uygulama hükümlerinde düzenlemelere gidilmesi gerektiğine ilişkin itirazın, planın ilgili plan uygulama hükümlerinde 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve 644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname kapsamında düzenleme yapılması, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarih 97509404.301.05.334 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

### **3.7. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Kararı:**

İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nın, Kurumlardan gelen güncel veriler ve maddi hatalar kapsamında düzenlenmesine ilişkin olarak ise;

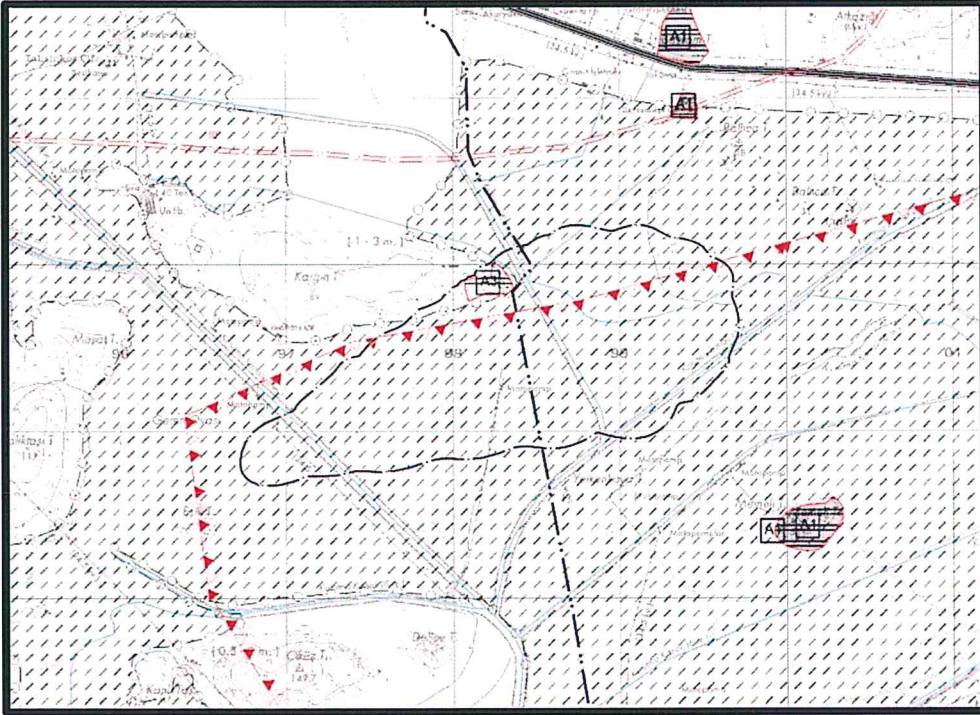
- Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi, Değirmenadası Burnu'nda yer alan İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.12.1995 tarih ve 1864 sayılı kararı doğrultusunda söz konusu plana aktarılan 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin sehven atıldığı tespit edilen "A3" sembolünün plana işlenmesi,
- Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi'nde yer alan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 16.01.1997 tarih ve 6614 sayılı kurul kararıyla tescillenen "2. Derece Arkeolojik Sit" sınırlarının plana aktarılması,
- Bergama İlçesi, Sarıcalar Mahallesi'nde yer alan, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.04.2013 tarih ve 2135 sayılı kararı ile tescilli 3. Derece Arkeolojik Sit Alanının, planda sehven A2 sembolü ile gösterildiği anlaşıldığından, bahse konu sit kararının 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı (A3) olarak yeniden düzenlenmesi,
- İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirildiği İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimizin 12.03.2018 tarih ve 05.322 sayılı kararı ve 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Uygulama Hükümlerinin "Marjinal Tarım Arazileri" başlıklı 8.7.22. maddesi doğrultusunda, İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Uygulama Hükümlerinin 7.7.2.14.2 maddesinin "Marjinal Tarım Arazisi"ne ilişkin bölümündeki "...inşaat emsali 0,10'u..." ifadesinin, "...parsellerin 5000 m2.lik kısmı için inşaat emsali:0,30'u, geri kalan parsel alanı için inşaat emsali 0.10'u..." şeklinde düzenlenmesi,
- Dikili İlçesi, Uzunburun Mevki'nde, İzmir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın 12.01.2018 tarih ve E.2362 sayılı yazısı ile iletilen, Uzunburun-Dikili (İzmir) 2125 numaralı İşletme Ruhsatına İlişkin Kaynak Koruma Alanı Etüt Raporunda yer alan kaynak koruma alanlarının söz konusu plana aktarılması,
- İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı onayı sonrasında Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza iletilen;
  1. İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.01.2018 tarih ve 9265 sayılı kararı ile tescilli Kınık İlçesi, Balaban Mahallesinde yer alan 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının,
  2. İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.01.2018 tarih ve 9263 sayılı kararı ile tescilli Kınık İlçesi, Sucahlı Mahallesinde yer alan 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının,
  3. İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2017 tarih ve 8293 sayılı kararları ile tescilli Bergama İlçesi, İsmaili Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının,
  4. İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2017 tarih ve 8289 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, Atçılar Mahallesi'nde yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının,
  5. İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.07.2017 tarih ve 8525 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, İncecikler Mahallesi'nde yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının,
  6. İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.07.2017 tarih ve 8441 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, Kapukaya Mahallesi, Çıpanpınarı Mevki'nde yer alan 1. ve 3. Derece Derece Arkeolojik Sit sınırlarının,

7. İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.09.2017 tarih ve 8705 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, İncecikler Mahallesi'nde yer alan 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının,
8. İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.10.2017 tarih ve 8853 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, Araplıova Mevki'nde yer alan 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının,
9. İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.10.2017 tarih ve 8853 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, Tekkedere Mahallesi'nde yer alan 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının plana aktarılması,

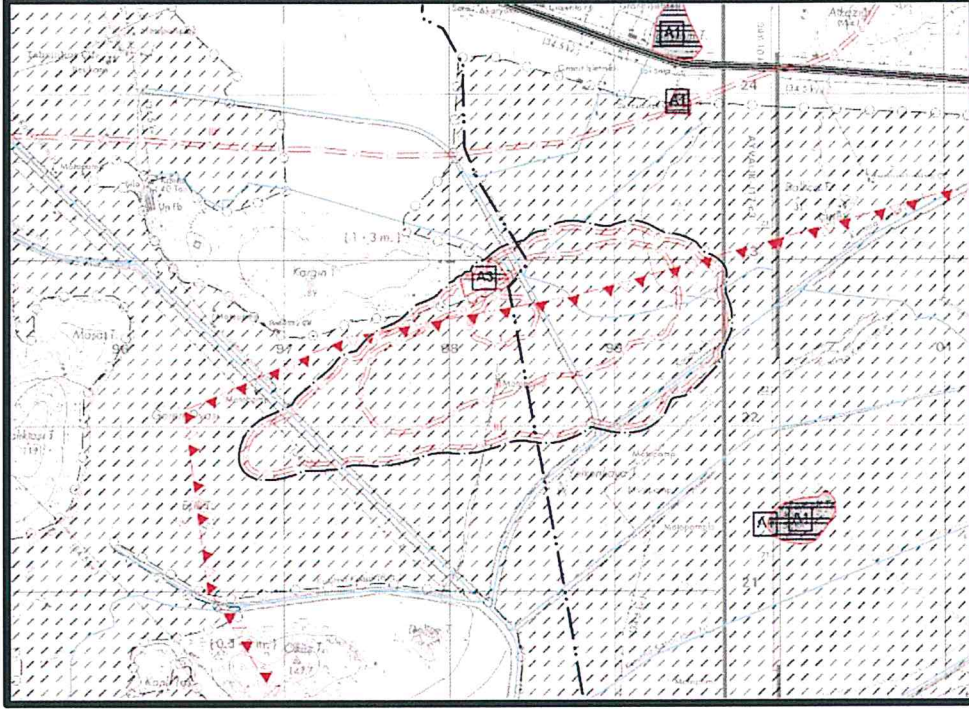
- Konut Alanları başlığı altındaki lejantların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimlerine uygun olarak plan notlarıyla uyumlandırılması, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih 97509404.301.05.398 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

Dikili İlçesi, Uzunburun Mevki'nde, İzmir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın 12.01.2018 tarih ve E.2362 sayılı yazısı ile iletilen, Uzunburun-Dikili (İzmir) 2125 numaralı İşletme Ruhsatına İlişkin Kaynak Koruma Alanı sınırlarının plana aktarılması:

**Resim 13: 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Jeotermal Kaynak Koruma Kuşağının Mevcut Durumu**

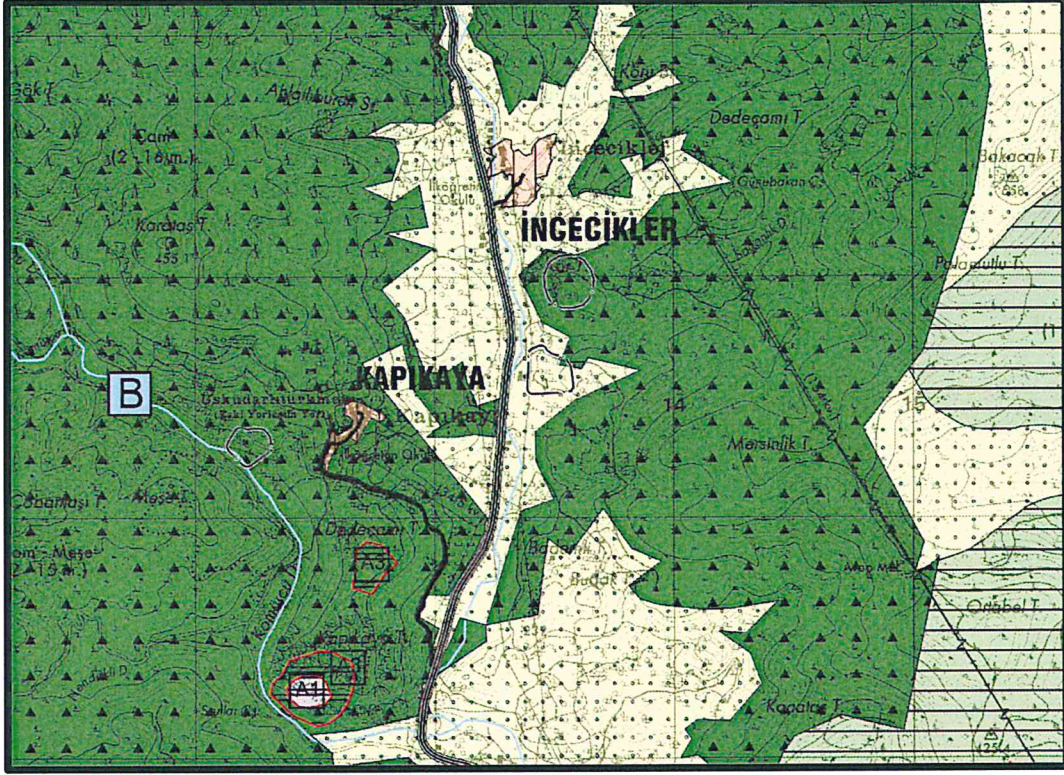


**Resim 14: 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Jeotermal Kaynak Koruma Kuşağının Değişiklik Sonrası Durumu**

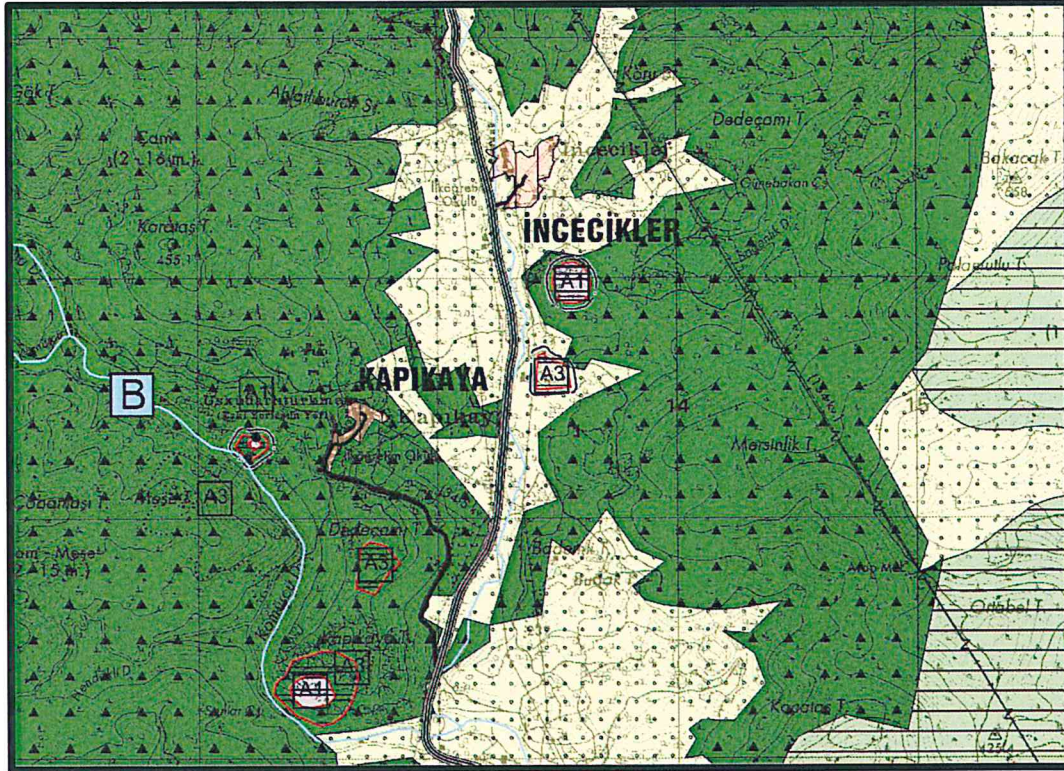


İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.07.2017 tarih ve 8525 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, İncecikler Mahallesi'nde yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit sınırları, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.07.2017 tarih ve 8441 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, Kapukaya Mahallesi, Çıpanpınarı Mevki'nde yer alan 1. ve 3. Derece Derece Arkeolojik Sit sınırları, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.09.2017 tarih ve 8705 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, İncecikler Mahallesi'nde yer alan 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının plana aktarılması:

Resim 15: 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Sit Alanlarının Mevcut Durumu



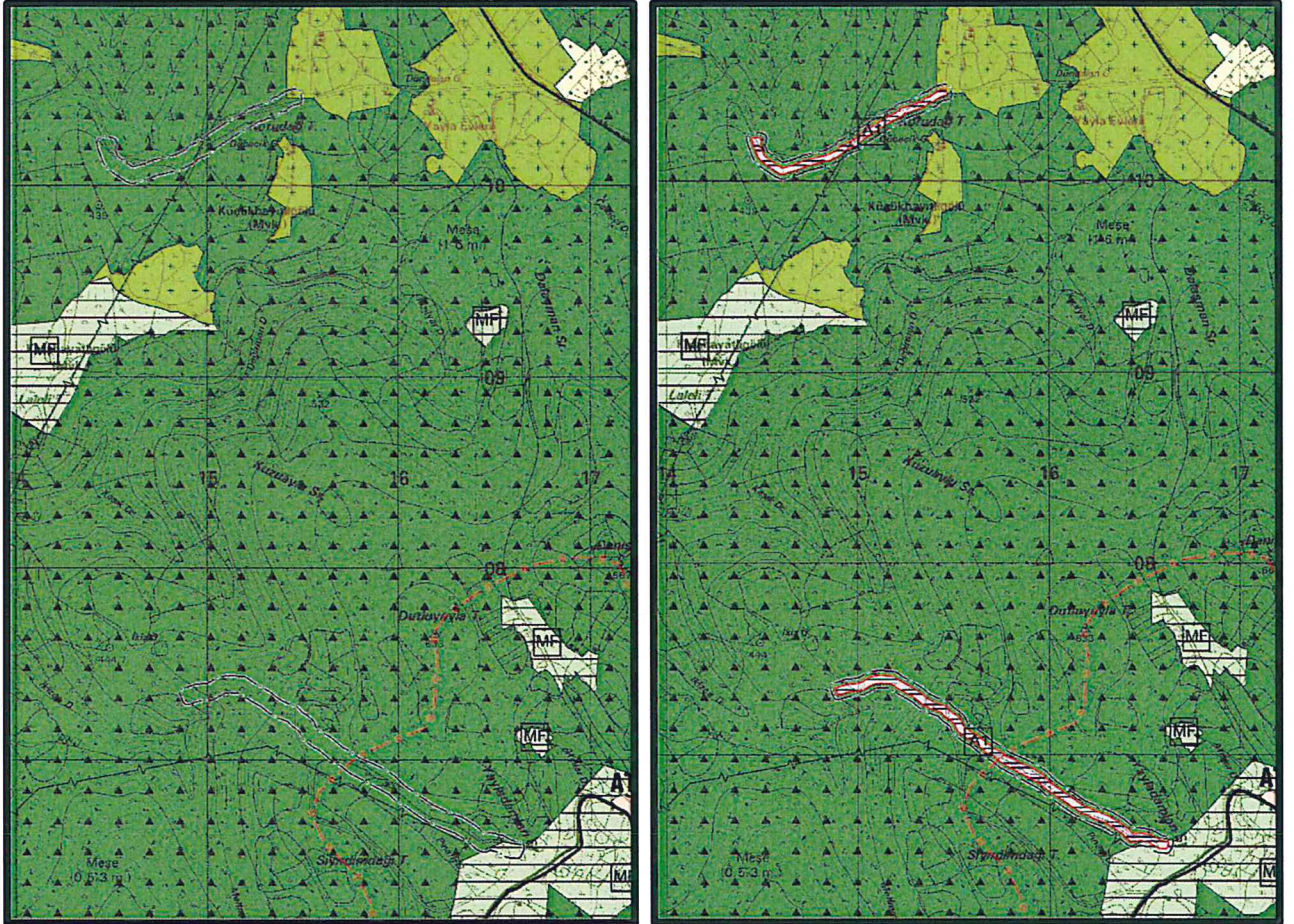
Resim 16: 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Sit Alanlarının Değişiklik Sonrası Durumu





İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2017 tarih ve 8293 sayılı kararları ile tescilli Bergama İlçesi, İsmaili Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2017 tarih ve 8289 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, Atçılar Mahallesi'nde yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının plana aktarılması:

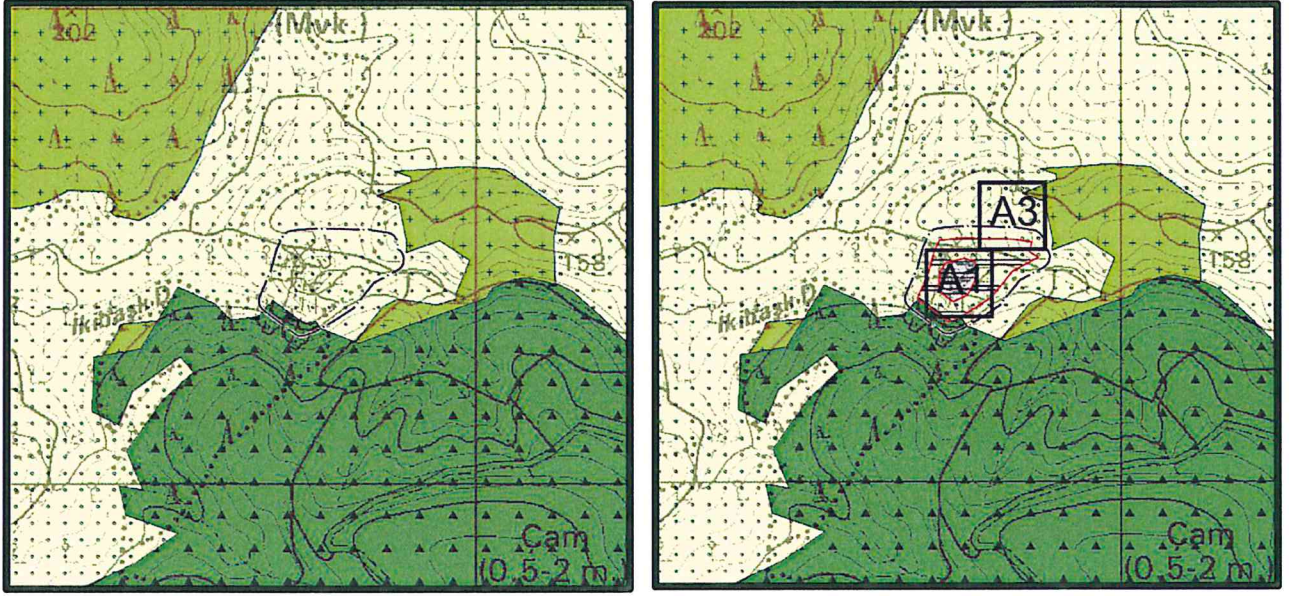
**Resim 19: 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Sit Alanlarının Mevcut ve Değişiklik Sonrası Durumu**



İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.10.2017 tarih ve 9113 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, Tekkedere Mahallesi'nde yer alan 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının plana aktarılması,

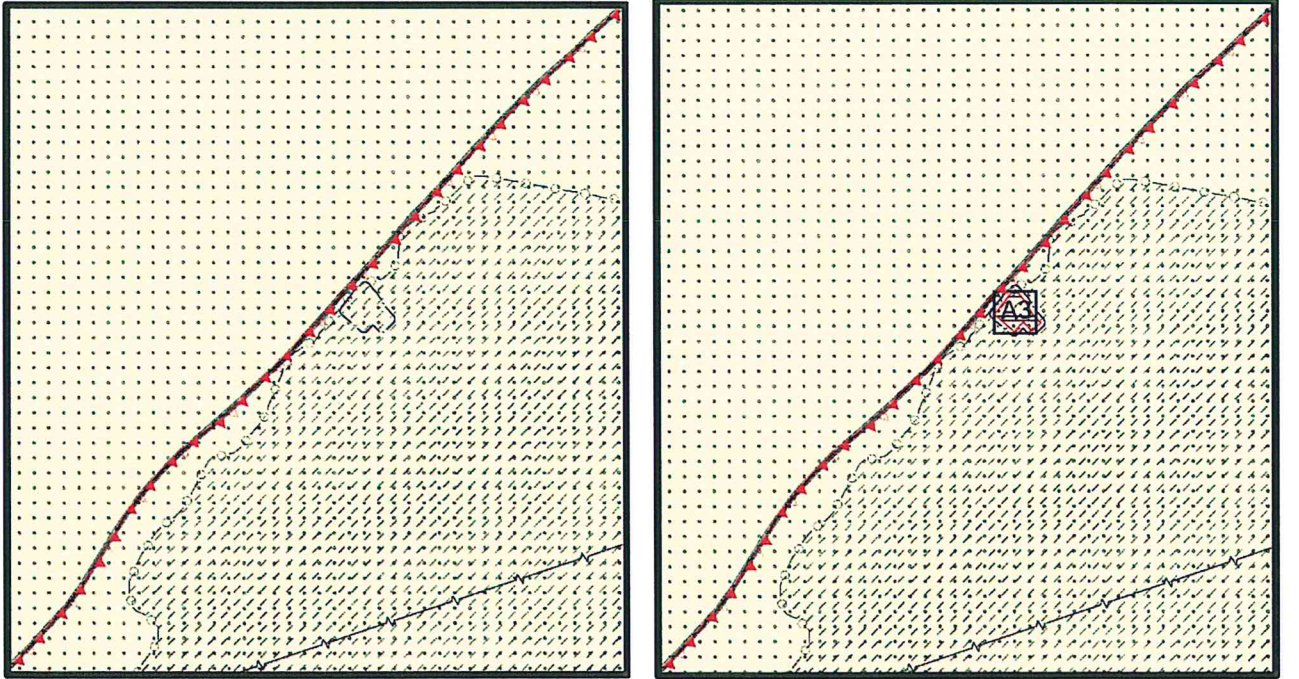


**Resim 20: 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Sit Alanlarının Mevcut ve Değişiklik Sonrası Durumu**



İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.10.2017 tarih ve 8853 sayılı kararı ile tescilli Bergama İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, Araphova Mevki'nde yer alan 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının plana aktarılması,

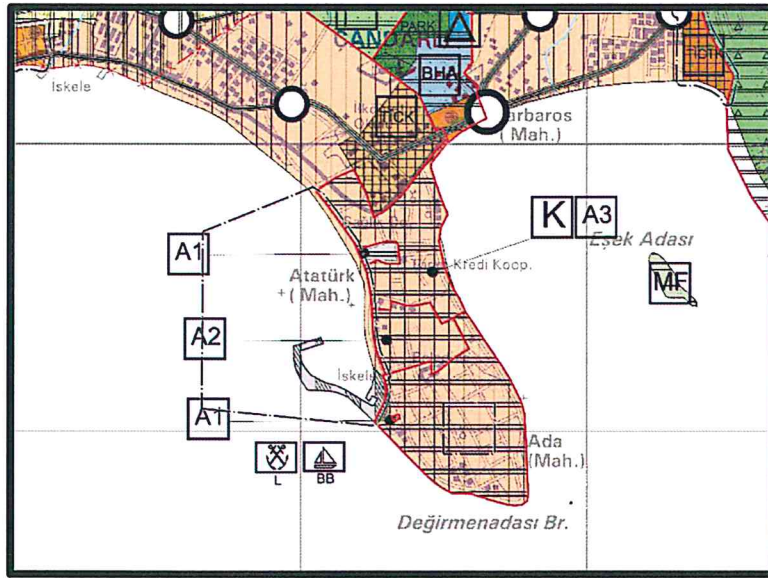
**Resim 21: 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Sit Alanlarının Mevcut ve Değişiklik Sonrası Durumu**



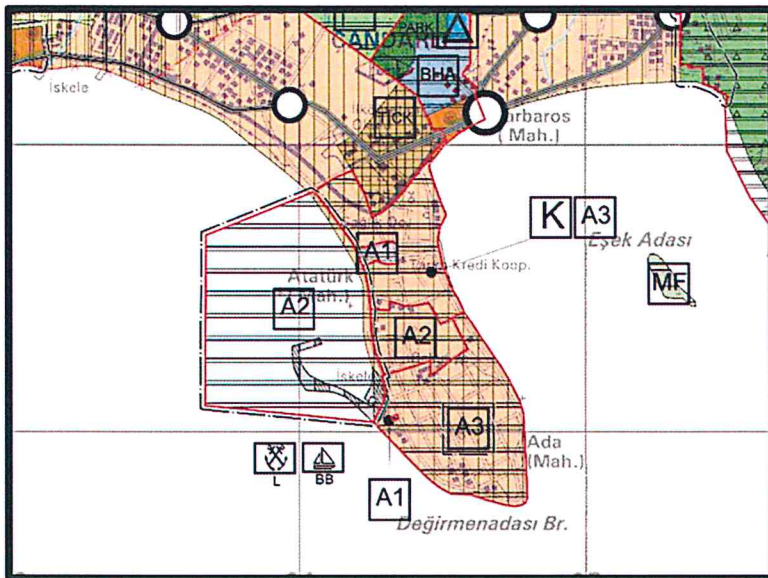
Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi, Değirmenadası Burnu'nda yer alan İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.12.1995 tarih ve 1864 sayılı kararı doğrultusunda söz konusu plana aktarılan 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin sehven atlandığı tespit edilen "A3" sembolünün plana işlenmesi,

Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi'nde yer alan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 16.01.1997 tarih ve 6614 sayılı kurul kararıyla tescillenen "2. Derece Arkeolojik Sit" sınırlarının plana aktarılması,

**Resim 22: 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Sit Alanlarının Mevcut Durumu**



**Resim 23: 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Sit Alanlarının Değişiklik Sonrası Durumu**



Bergama İlçesi, Sarıcalar Mahallesi'nde yer alan, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.04.2013 tarih ve 2135 sayılı kararı ile tescilli 3. Derece Arkeolojik Sit Alanının, planda sehven A2 sembolü ile gösterildiği anlaşıldığından, bahse konu sit kararının 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı (A3) olarak yeniden düzenlenmesi,

**Resim 24: 16.03.2018 Tarih ve 05.398 Sayılı Meclis Kararında Bahsi Geçen Sit Alanının Mevcut ve Değişiklik Sonrası Durumu**

